

# 最新切蔬菜教学反思与评价(通用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 承包建房子合同篇一

甲方：

乙方：

根据政府部门对民用爆炸物品安全管理和指导性法规要求，为推行<sup>^v^</sup>门提出的“民爆破物品购买、配送、爆破、退库一体化作业(以下简称“一体化爆破作业”)运作模式，加强民爆破物品的存储运送安全及规范现场安全作业，根据<sup>□^v^</sup>《合同法》等有关法律、行政法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经协商一致，订立本协议并共同遵照执行。

一、合作项目：乙方以“一体化爆破作业”运作模式作爆破施工。

二、工程概况：

1、工程地点：

2、工程范围及内容：合同项内的管沟爆破开挖

3、工程作业时间：从年月日至年月日止。

三、甲方的权利及义务：

- 1、甲方负责指定爆破地点，为爆破施工创造条件。
- 2、甲方有权利要求乙方爆破作业人员出示相关工作证明以确认身份后方可进入工作面；有权制止乙方爆破作业人员的违章、违规操作行为。
- 3、甲、乙双方共同制定爆破时间表。
- 4、甲方需对其所属的员工进行安全方面的安全教育工作，无关人员不得接触爆炸物品。
- 5、甲方负责协助乙方落实爆破区周边警戒，疏散滞留人员及车辆，维护通往爆区通道畅通。在装填炸药前将所有施工人员及装备退出爆破现场，提前排除爆破周边的安全隐患。
- 6、起爆后15分钟内，甲方工作人员不得进入爆区，若在乙方人员未确认安全后进入爆区，所发生的任何事故责任由甲方负责。
- 7、甲方需向乙方提供以下有效证件复印件各一份，工程合同复印件。

#### 四、乙方的权利及义务：

- 1、严格按照国家相关法律、法规的有关安全操作规程进行爆破施工；结合本工程特点，编制合理、可行的爆破施工方案。
- 2、乙方根据甲方的要求并提供乙方公司的《爆破生产许可证》和《营业执照》，项目负责人、技术负责人、爆破工、安全员的特种作业证件及身份证复印件，并提供该职工在乙方公司工作的一个月考勤表，本地公安局备案手续。
- 3、乙方负责办理爆破施工的一切手续。
- 4、乙方负责把爆破器材配送至甲方指定的作业点，并负责安全的送至爆破作业点。如因乙方原因造成运送安全事故或者

影响施工的，乙方承担因此给甲方造成的一切经济损失。

5、对于现场临时放置的仓库，除专人妥善保管外，还应配备有足够的消防设施，警示、警告牌、所有施工人员都应该熟悉消防设备的性能和使用方法。

6、乙方根据甲方的工作需要向工地派出工程爆破项目负责人、技术负责人、安全负责人和安全员，组织爆破作业人员按时按要求制定安全防范措施，实施爆破作业。

7、乙方操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品，施工负责人和安全员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗作业。

8、乙方工作人员有权拒绝执行甲方管理人员发出的违章违规指令。

9、乙方监管人员到爆破现场有权纠正违规现象，检视现场周边安全条件，切实落实爆破器材现场临时存放的安全。

10、爆破前清理现场由乙方人员负责，爆破后由乙方工作人员发出撤销警戒信号后，乙方人员才可以进入工作面。

11、乙方工作人员负责进行爆后检查，处理盲炮、哑炮后，由甲、乙双方委托的工作人员在《爆破记录》上签字确认，单次爆破任务结束。

12、如遇不可抗力因素(暴雨、山洪、台风、塌方、道路阻断、地震等)或因国家政策规定及相关管理部门规定不得施工，由此造成甲方的损失，乙方不承担责任。

五、其他：

1、凡因本协议引起或与本协议有关的任何争议，甲、乙双方

应本着诚实信用的原则协商解决。协商不成，应将争议事项提交当地仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。若经仲裁委员会仲裁不能解决的，则任何一方可以向当地法院提起诉讼。

2、本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，两份具有同等法律效力。3、有效期限：该《爆破安全协议书》在甲、乙双方《爆破安全协议书》正式签订后即生效，爆破工程一旦结束，该《爆破安全协议书》自行终止。

甲方： 乙方

(盖章) (盖章)

负责人： 负责人：

合同协议签订日期： 年月日

## 承包建房子合同篇二

随着农村经济的不断发展以及农民生活水平的不断提高，农民新建、翻修房屋、院落也越来越多，那么，农村自建房施工合同怎样写呢？下面给大家分享农村自建房施工合同，欢迎借鉴！

### 一、工程概况

工程名称：

私人住宅。

工程地点： 徽县\*洛镇下寨村上庄合作社，\*方原有住宅院内。

工程内容：设计图以内的所有建筑工程。

建筑面积：共148.8平方米。

## 二、工程承包范围

承包范围：包工不包料。

## 三、合同工期

开工日期□xx年3月8日（农历二月初一）。

竣工日期□xx年7月8日（农历六月初六）。

合同工期总日历天数102天。

## 四、合同价款

工价为每平方米180元，建筑总面积平方米，合同总价款为\*\*26780元。

付款方式：由\*方分四次付清合同总价款。第一次在基础工程完工后由\*方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；第二次在主体工程完工后，由\*方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；第三次在工程全面竣工后由\*方付给乙方合同总价款的30%，即8000元；剩余10%（即2780元）作为质量保\*金，在工程交工一年后如无重大质量问题，由\*方全部付给乙方。

## 五、质量标准

工程质量标准：按图施工，确保工程质量。

## 六、\*乙双方的权利及义务

1、\*方的权利及义务：

- (1) \*方应向乙方提供三通一平。
- (2) 按期付款。
- (3) 及时向乙方提供所需要的各种材料。
- (4) 在工程开工前向乙方提供设计图纸2套。
- (5) 在施工过程中，如发现存在质量问题或私自变更设计图纸的现象，\*方有权要求乙方返工。

## 2、乙方的权利及义务：

- (1) 按图施工。在施工过程中如需对原设计作出更改，需经\*方同意后方可修改。
- (2) 保\*工程质量。
- (3) 保\*工期，按时交工。
- (4) 在施工过程中，需要哪些材料，乙方应提前2—3天告知\*方，以便及时购置。乙方应本着节约的原则，不得浪费材料。
- (5) 在每一项分项工程完工后，乙方应征得\*方验收同意后方可进行下一道工序。
- (6) 乙方应重视安全生产，一切安全责任均由乙方自行承担。

七、本合同未尽事宜由\*乙双方协商解决。

八、本合同自\*乙双方签字之日起生效。

九、本合同一式二份，\*乙双方各持一份。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\*方：

乙方：

\*方在xx建房屋一栋，建筑层数两层，一层约xx平方米，二层约xx平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

## 一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

\*方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

## 二、承建项目

乙方按照设计图纸或\*方提出的要求承建。\*方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加

浆磨光，同时作好防渗透水处理。

### 三、承包价格

每平方米\*\*大写□xxx元（），建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

### 四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保\*金，完工一年内无质量问题，清尾款。

### 五、双方责任

\*方负责水电到位供给及原材料及时进场。

乙方必须保\*工程质量和进度，按设计图纸和\*方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

### 六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由\*方在乙方工程款中扣除。

### 七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，\*方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。



## 八、工期要求

主体工程工期为75（日历天），从签订合同之次日起计算，乙方必须在xx年xx月xx日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延\*方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向\*方提出计划，以便及时筹备。

## 九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

## 十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，\*乙双方各执一份，从签字之日起生效。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\*方：

乙方：

\*方拟在本村组原庄基上修建房屋，乙方长期从事农村房屋修建，具有一定的\*水平和知名度，\*方现将修房承揽给乙方施工，双方在平等互利、协商一致的基础上达成如下合同：

一、房屋结构及承揽范围：

## 二、房屋计价面积及工价支付方式：

3、支付方式：在本合同签订之日前，\*方向乙方支付xxx元（大写xxx元）作为定金，在主体修建打上圈梁上屋面后\*方向乙方支付xx元（大写元），在粉刷完毕\*方验收质量合格后，向乙方支付xx元（大写xx元），下剩款项在20xx年xx月xx日前付清。

## 三、合同期限：

## 四、双方的权利与义务

2、\*方应当提供乙方使用的水、电，并保\*水电能正常使用；

4、乙方施工中自行指挥所雇人员各负其责，组织施工并进行监督，对房屋质量负责，乙方积极采取安全措施，确实抓好安全生产，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担，\*方不承担任何责任。

5、\*方不参与乙方组织的施工，但有权对乙方施工过程进行监督，如发现乙方修建房屋存在出现质量问题，\*方应当及时与乙方沟通，有权让乙方进行及时纠正。\*方验收乙方所建房屋质量合格后双方签字，乙方完成交付义务。

## 五、违约责任：

七、本合同经\*、乙双方签字后生效，一式三份，由\*乙各执一份，中间人执一份，具有同等法律效力。

\*方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 承包建房子合同篇三

乙方(施工责任方):

\_\_\_\_\_

甲方承建之\_\_\_\_\_，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。

为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容 按施工图纸设计方案各站点、区间交通设施或信号灯单项工程项目的工作内容，具体为：站、区间交通设施部分工程。

二、方式 甲方根据乙方负责施工之上述工程最终与业主、审计中心结算价对乙方进行结算，但乙方需向甲方缴纳该结算总价的\_\_\_\_\_%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

### 三、组织领导

1. 乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2. 乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。

在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3. 乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员

调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

#### 四、双方责任

##### 1. 甲方责任：

(1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

(2) 负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

(3) 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

##### 2. 乙方责任：

(1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。

尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到优良等级以上。

(2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。

否则由乙方承担由此产生之全部责任。

(3) 工人进入施工现场必须穿反光背心，佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

(4) 负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。

做到绝对服从甲方工程进度安排；

班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

(5) 必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

(6) 具体施工作业中必须配备所需交通安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等交通安全设施，并且必须符合我市有关道路施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自承担。

(7) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。

如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。

同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

(8) 该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

(9) 乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

(10) 工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

五、工程质量及验收标准 工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。

必须达到国家或专业质量检验评定的优良以上等级。

因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工期 乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_元向甲方支付罚金。

## 七、付款方法

(1)甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后三天内按\_\_\_\_\_%扣除税金和管理费后支付给乙方。

(2)质保金：质保金按工程总造价的\_\_\_\_\_%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收\_\_\_\_\_年后，据实返还。

因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。

工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知\_\_\_\_\_日内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

## 八、其它

(1)若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方

造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价\_\_\_\_%的违约金。

(2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

十、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。

该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 承包建房子合同篇四

\*方：

乙方：

乙方自愿将自己的承包土地转包给\*方，现依照农村土地承包法及相关法律规定，\*乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就转包事宜约定如下：清晰了解乙方将土地对外承包合同的内容（双方享有的权利、承担的义务）。

## 一、土地的面积、位置

- 1、乙方自愿将位于的土地亩，长宽，承包给\*方。
- 2、承包农用地有效期限为30年：年月日至年月日。
- 3、承包金：该土地的承包金为每亩每年\*\*600元。每年月日前，\*方向乙方全额支付本年度的承包金，并在合同有效期内乙方不得以任何理由提高承包金。
- 4、承包土地上的青苗、地上附着物

## 承包建房子合同篇五

\*方:村民委员会

乙方:

根据及的有关规定，乙方通过方式取得\*方荒滩荒山(林地)的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

一、\*方将位于村民委员会(组)所有的，以北、现以西与毗邻的荒山(林地)发包给乙方使用，其四至为：

东至:现西边；

南至:与村荒山相隔的通往上山的道路；

西至:这两座山顶东西分水岭一线；

北至:从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

二、乙方承包后，承包使用期五十年不变，即从二〇〇年月日起至二〇五年月日终止。



### 三、乙方所承包的荒滩荒山(林地)使用