

最新橙分期合同协议书 合同转让协议书(优质6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

橙分期合同协议书篇一

本站后面为你推荐更多合同转让协议书！

双方本着友好互利的原则，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

第一条 甲方以人民币_____元整 的价格（大写： 元整），转让给乙方位于_____的_____美甲店。

第二条 甲方转让的美甲店包括机器、桌椅、美甲货品，客户资料及其他杂物。

第三条 美甲店交收以前，所有积欠一切水费、电费、房屋租赁费等概由甲方负担。

第四条 转让美甲店后，美甲店发生的一切财务，经营及其他与美甲店有关的问题、事件均由乙方全权负责并承担，甲方不负任何责任和连带责任。

第五条 甲方承诺“转让美甲店后，不得以任何形式向乙方索要美甲店物品、参与美甲店经营，干涉美甲店事务。”

第六条 乙方承诺“甲方不对转让后的美甲店发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由乙方全部承担。”

第七条 甲方有义务积极配合乙方办理美甲店相关的过户手续。

橙分期合同协议书篇二

本站后面为你推荐更多合同转让协议书！

甲方：黄塘村小溪、桥头、新庄、陂头、七斗、上坪六小组
乙方：黄塘村村民张顺香

乙方为发展个体经济、扩大种养业规模，需要甲方处于南村南机坳一块山地开发利用。现经双方协商，同意订立如下转让协议。

- 1、甲方同意转让山地的永久使用权给乙方。具体山地界址为：东以南村坑口刘街生澡堂墙过2米处为界；西以原水泥厂拆除的房屋屋基为界；北以原遂井公路老路沟边（南进一米）为界；南以靠山掘进10米为界。共计总面积约肆佰肆拾平方米。
- 2、乙方以每平方米叁拾元的转让并青苗补偿费购买此山地的永久性使用权。共计人民币壹万叁仟贰佰元整。一次性从银行转入甲方账户。
- 3、此山地转让永久性使用权后所产生的后期费用（如山地平整等）由乙方自行解决，甲方概不负责。
- 4、此山地转让永久性使用权后，若乙方在开发利用过程中遇到有关纠纷，甲方有义务协调解决。
- 5、此山地转让永久性使用权后，乙方如需要在此地建房舍，则甲方代表应在乙方申请表上签字。

6、乙方获得此山地的永久性使用权后，不得转卖。

7、以上协议条款双方表示无异议，应共同遵守，永不反悔。
款项付清，双方签字后即产生法律效力。

此协议一式九份，甲方执七份，乙方执一份，村委会执一份。
协议订立人：

甲方（代表签字）：

乙方（代表签字）：

协议时间□20xx年5月20日

橙分期合同协议书篇三

本站后面为你推荐更多合同转让协议书！

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，
就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况

1. 该地块位于_____，土地面积为_____平方
米(折_____亩)。宗地四至及界址点座标详见附件国有土
地使用证。

2. 现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

二、转让方式

1. 甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于_____，绿化率不少于_____%，土地用途为商业、住宅用地。
2. 土地的转让价为_____万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币_____万元。
3. 乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的_____%，计人民币_____万元，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后_____天内支付；第二期，付清余款，计人民币_____万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议，取得该土地的国有土地使用证后_____个工作日内支付。
4. 为保证前款第一期地价款的及时支付，丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保，抵押的土地使用权面积为_____平方米(详见成国用()字第_____号和成国用()字第_____号)，抵押担保的范围与甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后_____天内到当地土管部门办理抵押登记手续，抵押期限至乙方取得机投镇_____亩土地的国有土地使用证之日止。
5. 该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后，项目净利润率超过_____%的，超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

三、违约责任

1. 甲方诚邀乙方参与其_____亩土地的公开挂牌处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计_____万元，甲方应在确认乙方不能取得该土地的土地使用权之日起_____个工作日内支付此款。
2. 乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过_____个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。
3. 甲方应对乙方承担连带责任。

四、其他

1. 在挂牌出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。
2. 乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。
3. 本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。
5. 本协议经各方代表签字盖章后生效。
6. 本协议一式六份，三方各执两份。

_____年_____月_____日

橙分期合同协议书篇四

转租方(甲方)：_____ 身份证号：_____

甲、乙双方经友好协商，就店铺转租事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己租赁的位于 的店铺转租给乙方使用，建筑面积为 平方米，转租费为 元(大写：)，甲方应保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，并安排乙方与该店铺的房东(该店铺产权人)直接签订租赁合同。

二、乙方在20xx年 月 日预付甲方转租定金 元整(大写)，乙方支付定金的三日内，甲方应安排乙方与房东签订租赁合同。待乙方与房东重新签订租赁合同，并且甲方交付店铺后，乙方再一次性向甲方支付转租费余款共计人民币 元(大写)，已付的定金转为乙方预付甲方的转租费。上述转租费用已包括甲方交给房东的押金、装修装饰设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用，房东应退还的押金等费用相应归乙方所有。

三、交接日期：甲方应于签订本合同后的 日内将店铺腾空并交付给乙方，自交付之日起该店铺的使用权归乙方所有，交付之日前所产生的任何费用及责任由甲方承担。

四、甲方应保证房东同意甲方转租店铺予乙方并重新签订租赁合同，并应保证在交付该店铺之日前结清已产生的所有水电、税费、及其他任何相关费用。

五、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

六、若发生以下情形，导致合同不能履行的，甲方应承担违约责任，并须双倍退还转租定金给乙方：

2、如果本合同签订前已发生导致该店铺不能正常经营及使用的情形，包括但不限于政府已下令拆迁店铺等，甲方应双倍退偿全部转租费，并赔还乙方接手该店铺的装修损失费。

七、本合同一式贰份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

八、因本合同产生的任何争议，双方应协商解决，协商不成的，约定提交合同签订地人民法院诉讼解决。

九、补充协议： 。 甲方： 乙方：

签字： 年 月 日 签字： 年 月 日

甲乙双方身份证复印件为本合同附件。 合同签订地：深圳市区

橙分期合同协议书篇五

乙方： _____

丙方： _____

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况

1、该地块位于_____，土地面积为_____平方米(折_____亩)。宗地四至及界址点坐标详见附件国有土地使用证。

2、现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

二、转让方式

1、甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于_____，绿化率不少

于_____%, 土地用途为商业、住宅用地。

2、土地的转让价为_____万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费], 转让总价为人民币_____万元。

3、为保证前款第一期地价款的及时支付, 丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保, 抵押的土地使用权面积为_____平方米(详见成国用()字第_____号和成国用()字第_____号), 抵押担保的范围与甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后_____天内到当地土管部门办理抵押登记手续, 抵押期限至乙方取得机投镇_____亩土地的国有土地使用证之日止。

4、乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款: 第一期定金, 地价款的_____%, 计人民币_____万元, 付款时间及条件: 双方签订协议书, 且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后_____天内支付; 第二期, 付清余款, 计人民币_____万元, 付款时间及条件: 在乙方签订国有土地使用权出让协议, 取得该土地的国有土地使用证后_____个工作日内支付。

5、该项目由乙方独立运作, 盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后, 项目净利润率超过_____%的, 超过部分净利润乙方同意与甲方xx分成。

三、违约责任

1、甲方诚邀乙方参与其_____亩土地的公开挂牌处理事宜, 并承诺创造条件让乙方取得该块土地, 若乙方未能取得该地块, 甲方愿意双倍返还定金, 计_____万元, 甲方应在确认乙方不能取得该土地的土地使用权之日起_____个工作日

内支付此款。土地转让合同：地皮转让协议书由精品信息网整理！

2、乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过_____个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3、甲方应对乙方承担连带责任。

四、其他

1、在挂牌出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。

2、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。土地转让合同由精品信息网整理！

6、本协议一式六份，三方各执两份。

甲方(盖章)： _____

代表： _____

乙方(盖章)： _____

代表： _____

丙方(盖章): _____

代表: _____

____年____月____日

橙分期合同协议书篇六

乙方: _____

鉴于: 甲方与_____公司于_____年____月____日签订“_____协议”, 确定其双方的_____. 甲方经重组于_____年____月____日成立乙方, 并在此等重组中已将其_____等业务全部投入乙方。据此, 甲、乙双方在此签订转让“_____协议”权益的协议, 将该协议项下甲方的权利义务全部转让予乙方。并且该等转让已商得_____公司同意。

一、甲方同意将“_____协议”中就甲方项下的全部权利义务无偿转让给乙方, 由乙方作为“_____协议”的一方享有权利, 并履行义务。

二、乙方同意完全接受“_____协议”中甲方的权利、义务, 继续作为“_____协议”的一方与_____公司共同遵守贴水协议的各项约定。

三、甲、乙双方均承诺并保证, 就“_____协议”之权利义务的转让与受让安排, 均已取得其各自有效充分的批准和授权。同时, 双方授权代表均已取得签署本协议必要的授权。

四、本协议生效后, 乙方与_____公司可就有关的_____作随时的协商, 以利“_____协议”的具体执行。

五、凡因本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决，如协商不成，应提交_____仲裁委员会仲裁解决，仲裁裁决将为终局裁决。

六、本协议自签字之日起生效执行，其效力追溯至乙方成立之日，并报“_____协议”之审批部门（国家计委）备案。

七、本协议之附件为本协议之有效组成部分，与本协议有同等效力。

八、本协议一式_____份，双方授权代表签署并加盖公章，并_____公司确认后生效，各份协议具有同等效力。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年_____月_____日