

搅拌场租用协议 场地租赁合同(通用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

搅拌场租用协议篇一

甲方：

乙方：

本着互惠互利、共同发展的宗旨，根据国家有关法律规定，经友好协商，就乙方租用甲方场地经营商业广告事宜，双方达成一致意见，特签订本合同。

第一条 租赁标的

乙方租用甲方位于 ，东西长3.5米，南北长3.5米，总计12.5平方米，做为乙方经营商业广告的场地。

第二条 租赁期限

计租日期为 年 月 日至 年 月 日止。

第三条 租金及支付时间

乙方向甲方一次性支付 年租金 元整， 支付时间为乙方取得政府的经营批文30日内。电费执行国家规定标准。乙方按季度向甲方支付电费，不得拖欠。甲方向乙方收取电费时，应

使用合法票据。

第四条 甲方责任

- 1、甲方一次性收取场地租赁后，不再收取其它任何费用。甲方应确保拥有该土地的所有权、使用权为其所有，如果乙方遭第三方出具证据证明其为土地所有人并索要该土地所有权、使用权时，乙方有权向甲方追索本合同所产生的租金本息及由此造成的所有损失。
- 2、负责为乙方提供向有关部门报批所需的相关资料。
- 3、甲方有义务协助乙方完善本土地使用时的配套设施，如水、电供应等，费用无需甲方支付。

第五条 乙方责任

- 1、向甲方支付场地租金和电费。
- 2、乙方所发布的商业广告内容应符合《中华人民共和国广告法》的要求。主要用于国内外大型企业的标志和国内外知名的产品宣传。
- 3、负责经营广告的报批、设计、制作、安装和维护等的实施和费用。
- 4、确保经营广告的施工质量，因施工质量造成结构损坏，由乙方负责维修，并全部承担因设计和施工质量引起的安全连带责任。

第六条 违约责任

- 1、乙方未按本合同规定的租金和时间向甲方支付费用，甲方有权向乙方加收每日万分之五的滞纳金。

2、乙方承揽违反有关规定的商业广告，甲方有权终止本合同。并要求乙方赔偿本合同未执行天数的租金。

3、本合同期内，甲、乙双方必须遵守合同条款，任何一方不得单方面无故解除合同。如有违约行为，违约方赔偿由此给对方造成的一切经济损失。

第八条 约定事项

1、本合同期满后，如甲方仍出租场地，乙方有优先续约权。

2、本合同期满后，由乙方投资的广告设施归乙方所有。

第九条 其他事项

1、因不可抗力造成双方不能正常履行合同，双方互不承担责任。

2、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

3、本合同执行过程中发生争议，甲、乙双方协商不成，任何一方均可提请市仲裁委员会仲裁或向人民法院起诉。

第十条 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。自甲、乙双方签字、盖章后正式生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

搅拌场租用协议篇二

出租方：承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签定本合同。

一、出租方有经营场所间，面积平方米，座落于，出租给承租方从事行业(生产)经营。租赁期自年月日起至年月日止。共月，每年租金元，租金总额元，交纳租金期限定为：。

二、承租方应维持出租方场所的原状，除不可抗力的原因外不得发生损坏：不得逾期天不交租金；不得擅自转租，转让转借；不得在租用场所内搞非法活动。否则，出租方有权收回出租场所，损坏者应赔偿责任。

三、在本合同有效期内，除不可抗力或国家政策变动原因外任何一方不可中途反悔，否则，违约一方应负责偿付违约金元。

出租方：（签名盖章）

承租方：（签名盖章）

年月日

搅拌场租用协议篇三

甲方：

乙方：

本着互惠互利、共同发展的宗旨，经友好协商，现就乙方租用甲方墙面及楼顶经营广告事项、双方达成一致意见，特签约本合同。

第一条：租赁标的

乙方租用甲方位于赤湖镇边防派出所对面房屋的1面全部墙壁，做为乙方经营广告场地，以下简称场地。

第二条：租赁期限

场地租期限从公元20xx年04月06日至20xx年04月06日为止。

第三条：租赁租金及其他费用。

乙方向甲方一次性付清场地租金为人民币贰仟元整。

第四条：甲方责任

- 1、甲方向乙方提供广告安装和使用上的配合协调工作并保护广告牌的完整性（除自然灾害外）。
- 2、甲方应同上下左右邻里协商好该场地的使用权。同时把该场地的使用权归乙方所有，在租赁期间若乙方的使用权受影响不能正常发布广告，甲方应当承担给乙方由此造成的经济损失并退还剩余租期期限的所有租金。

第五条：违约责任

本合同期内，若有一方违约，违约方应支付给另一方造成的相关经济损失（如广告牌的制

作费用等），同时按实际违约年限退还租金，并以租金的50%加以赔付。

第六条：约定事项

- 1、本合同期内，若甲方要转让或出租房屋，应提前一个月通知乙方，并与新房东处理好本租赁场地的相关事宜。若新房东不履行本协议事宜，造成的经济损失及法律责任由甲方负责。
- 2、在合同期内若政府部门及相关部门不允许设立该广告位，则本合同终止，甲方应一次性退还乙方剩余租期的全部租金。
- 3、本合同期满后，该广告牌所有材料（如铁架及相关配套设施）属乙方所有。在没经乙方同意的情况下，不得擅自处理该广告牌；三十天后甲方有权拆掉广告牌，但应适当保管所有材料以便乙方取回。
- 4、本合同期满后，如甲方仍出租场地，乙方有优先续租权，甲方须在合同期满前两个月内与乙方协商续租事宜。

第七条：合同

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字。盖章后生效。

甲方： 乙方：

签字： 签字：

盖章： 盖章：

20xx-4-6

搅拌场租用协议篇四

甲方：

地址：

乙方：

地址：

经双方协商一致，就使用场地事宜达成以上协议：

一、租用场地地点：

甲方为乙方提供甲方大型会议室，供乙方举办“ ”（培训班）用。

二、试用期限

20xx年15日上午9:00到12:00下午1:30到5:00.

三、使用费用支付方式

乙方在会议结束后向甲方支付场地、茶水及用餐等费用计元；甲方需开具正规发票并提供银行账号。

四、甲方责任

2、甲方负责提供培训期间参训人员茶水；

3、甲方负责提供培训期间参训人员午餐共计 桌，每桌十菜一汤计 元；午餐于培训当天中午 开席；费用超支需经乙方同意。

4、乙方放置在甲方管辖范围内的物品，甲方不承担保管责任，如发生物品损坏或丢失由乙方自行承担。

五、乙方责任、

1、乙方应保证场地内财物安全，注意防火、防盗、会议期间不影响甲方的正常办公。

2、不得损坏使用场地的墙体、地面及其他物品，如有损坏照价赔偿。

3、乙方不得使用场地从事违法行为。

六、争议解决方式：本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

七、本协议自双方盖章或签字之日起生效，本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效率。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

搅拌场租用协议篇五

甲方：

乙方：

因乙方加工煤矸石需租用甲方场地，经双方友好协商，为互惠互利，特协议如下：

1、甲方场地(____煤矿下约三百米处。上到杜仲林，下到公路，左到菜地，右到公路)约____平方米。

2、乙方负责用挖机平场，费用由乙方自行承担。

3、租金每月1000.00元(壹仟元整)，每两月支付一次，租期为五年，五年期满后，如乙方还需继续使用，甲方必须优先让乙方继续租用，如遇甲方土地被政府或煤矿征用，乙方必须无条件退还租用场地，甲方负责退还乙方剩余场地租金。

4、租用期间，甲方不得以任何理由和借口上涨此场地租金，不得以任何理由和借口干扰和影响加工。如因甲方场地的地界纠纷因素影响乙方加工，甲方必须赔偿乙方相应经济损失。

5、乙方归还甲方场地时，不做任何恢复和还原工作。

6、乙方所加工的煤矸石由甲方负责运输，单价以从加工点到土坝洗煤厂20元/吨，加工点到南江公司25元/吨，加工点到__电厂30元/吨。

7、结算方式：两月一次性结算一次(运费和租地费)。

8、甲方负责协调处理场地的其他相关事宜。

9、此协议一式两份，甲乙双方各持一份，签字后生效，并同时具备法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

20__年__月__日

搅拌场租用协议篇六

承租方：(以下简称甲方)

出租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协调一致，特签订本合同。

第一条：乙方将机械出租给甲方，具体情况如下：

使用工地名称：使用工地地址：

第二条：租赁期限：

自年月日起，至工程完工。

第三条：租金的计算和支付：

月租金(机械设备带配备人员)人民币元/月。支付方式按业主认可工程量付款后按80%支付给乙方。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同所列的租赁机械的所有权属于乙方所有，甲方对租赁机械只有使用权，没有所有权。如乙方财产所有权转移给第三方，不必征求甲方同意，但应告知甲方所有权转移情况。

2、租赁期间，乙方随机人员必须保管好设备，如有丢失零配件和人为损失的，由乙方负责。

3、设备租赁期间，遇不可抗力的自然灾害、或社会因素影响对设备造成损失的，不属违约行为，双方均不追究责任。

第五条：双方权利及义务

1、在租赁期间，设备的维修、保养及所发生的费用由乙方负责。

2、乙方在进场时必须保证机械的完好，满足甲方的使用要求。

3、乙方必须配备能够熟练操作持证上岗的人员，保证混凝土满足要求。

4、如因乙方操作人员导致混凝土不能够满足要求，进而影响梁的质量，所产生的一切后果由乙方负责。

5、乙方每月有2天的设备维修时间，需与甲方提前沟通。

第六条：合同争议的解决方式：本合同在履行的过程中发生的争议，由双方当事人共同协商解决，协商不成，到当地有管辖权的工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，或呈请法院判决。

第七条：本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，甲方财务一份，双方签字后即生效。

第八条：本合同的有效期：从合同签订，双方负责人签字认可，至双方将所有费用结清，支付完毕，设备拆除退场至自然失效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

搅拌场租用协议篇七

承租方(以下简称甲方)：

出租方(以下简称乙方)：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签订本合同。

一、机械设备进场时概况

二、设备使用地点及工程项目

本租赁设备仅限于在用于工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、乙方拥有租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、租赁期及租金结算方式：

1、自租赁期满，甲方将设备交给乙方办理退场手续，租赁期间原则上每天平均工作时间为8小时。

2、双方协商每天搅拌机使用租金为人民币大写：

3、本搅拌机甲乙双方确认估价壹万捌仟元整，由于甲方资金不足，现缴来机械押金人民币大写元，小写元。

4、如造成机械丢失或损坏，乙方可向甲方要求赔付机械全额估价和已使用期间租金

五、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用

1、双方商定设备的进出场费用由甲方全部负担，甲方应在设备退场前5天通知乙方来检查设备。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担，设备进场前乙方保证设备满油，退场时甲方保证设备满油。

3、甲方须保证设备使用过程中的清洗工作，交回时设备必须内膛无渣，否则扣500元或清洗干净。设备损坏必须修复如初。

六、双方的责任及义务

1、甲方的责任及义务

a□乙方设备在施工现场的看护。

b□甲方不得强迫机手违规操作或超负荷作业。

c□必须聘用拥有取得相应资格证书的熟练人员操作该机械，如发生人员伤害及财产损失有甲方全权负责。

2、乙方的责任及义务

a.甲方使用设备期间不得强制收回设备(除甲方拖欠乙方机械使用租金)。

b乙方不得在甲方使用机械设备期间调整租金。

七、违约责任

1、甲乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经对方同意，不得在租赁设备上随意增加或扣除部件，甲方不得对租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由责任方承担。

八、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲乙双方应根据《^v^合同法》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交仲裁委员会，根据仲裁的有关规定程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费应由败诉方承担。

九、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式两份(每份三页)，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

搅拌场租用协议篇八

承租方: (以下简称甲方)

出租方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定,就混凝土搅拌车运输事宜,经双方友好协商达成如下协议:

一、车辆使用地点及时间: 甲方在 _____ 有限公司, 搅拌车租赁合同期限为 _____ 年 _____ 月 _____ 日起—— _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

二、车辆设备情况: 甲方租赁乙方搅拌车运输,乙方车辆需具备合法有效证件(如牌证、保险等手续齐全)。

三、承租内容: 甲方租赁乙方搅拌车作为搅拌站运输混凝土之用。

四、承租距离: 江苏裕华商品混凝土有限公司至其周边工地。

五、运输费用价格: 搅拌车运输价格每方量计算,搅拌站至工地泵点运费0—15公里, 22元/m³; 15公里以外23元/m³; 油价按市场价执行。

六、搅拌车所有权属于乙方,甲方在合同期间享有租赁使用权,没有对车辆的转租权,更不准对车辆进行抵押,否则造成损失及后果由甲方承担。甲方必须保证油品的质量和数量。

七、结算方式: 运输费用每月结算一次,并在次月 _____ 日以前付清全部运输费用(不开启发票,乙方将费用收据,工资报表为结算收款依据,不足部分由乙方开具发票,费用由甲

方出)。

八、甲方职责：

- 1、甲方为乙方司机提供免费食宿及搅拌车停放和加油，油款在乙方运费中扣除。
- 2、乙方司机的上岗资格证由甲方统一办理，其费用由乙方负责。合同期满结算时返还乙方。
- 3、甲方协助乙方在站内停放车辆时间内安保看护。
- 4、甲方不得强迫乙方司机违章作业。
- 5、甲方对乙方搅拌车司机进行安全指导。

九、乙方职责：

- 1、乙方提供车辆须性能良好、维修、保养、确保搅拌车良好状态，负责交通运输安全责任及经济责任。
- 2、乙方必须保证工地车辆充足不影响生产，乙方每车配备司机人数人。
- 3、服从甲方管理人员调度及指挥，遵守搅拌站规章制度，协调施工单位施工。否则，甲方有权要求乙方调换司机和进行处罚。
- 4、乙方应为乙方驾驶人员购买意外保险。

十、合同期间责任及违约：

- 1、合同期内甲方按时付款给乙方，否则乙方有权停止运砣。
- 2、合同期限内，如乙方提出搅拌车离场终止合同，甲方有权

不支付一个月运费，若因甲方单方面原因提出终止合同，甲方须按合同约定一台车补1500方运费补给乙方。

3、合同期满后，甲方结清乙方运费搅拌车离场。若甲乙双方搅拌站发展须求继续合作，可协商补签合同。

十一、合同未尽事宜协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效应，双方签字后生效。

承租方（甲方）： 出租方（乙方）：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期：_____年____月____日