

中班筷子夹夹夹教学反思与反思 中班社会教案神奇的筷子教案及教学反思(优质5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

家具合同下载篇一

出租方(下称“甲方”)

名称：

代表人：

承租方(下称“乙方”)

名称：

注册地：

注册号码：

电话：

代表人(身份证)：

甲、乙双方经友好协商，于 年 月日订立位于写字楼的租赁合同(以下

简称“本租约”)如下:

第一条 租赁目的

乙方只可将上述场所用于办公,而不得改作他用。

第二条 租赁期限

(1)租赁期限自房租定金交付之日起,即自 20__ 年 03 月 18 日起至 20__ 年 01月 18日止。

(2)合同期满前三个月,甲乙双方必须以书面形式就有关合同续签与否的意向通知对方,若乙方在本合同期满前三个月未明确是否续租意向的,双方的租赁合同至期满自动终止,甲方有权将上述场所出租给第三方。

(3)如双方均同意续签,则须在合同期满前两个月对租金、期限重新协商后签订合同。同等价位,优先租于乙方。

第三条 租金及其他费用

(1)租金每年共计为 60000 元人民币,现租期为10各月,即租金为 50000元人民币,另加办公家具费用 5000元人民币,共 55000元人民币,即人民币大写 伍万伍仟元整(此租金不包括水电费、通信、网络费用、物业管理费即停车费等相关费用)。

(2)乙方租赁该房需同时向相关个人或者部门支付租金以外的其他费用,包括水电费、通信、网络费用、物业管理费即停车费等相关费用。

第四条 支付办法

(1)为保证本合同的履行,乙方必须在签订本协议当天以现金方式支付现金人民币,则此租赁合同生效。

(2) 乙方如因未能及时足额缴纳水电管理费，造成断水断电以及其他影响正常办公问题出现，后果自行承担。

第五条 装修及重新装修

(1) 乙方在对所租房进行室内装修前，需将设计方案及材料交甲方审核同意，装修期计算在租期嫩，室内装修费用由乙方承担。

(2) 乙方在租赁期内对室内进行重新装修或变动原设备时，每次必须得到甲方的书面同意。

第六条 损害赔偿

由于乙方或其使用人及其有关人员的故意或过失行为而对甲方或者第三者造成损害时，有乙方承担相应的赔偿责任。

第七条 乙方的责任

(1) 必须妥善使用租赁场所及公共设施

(2) 不得在大楼内发生下述行为：

- a. 易燃、易爆、易腐蚀等危险物品带入楼内或做其他有害于大楼安全的行为；
- b. 在租赁场所内住宿，饲养动物等对大楼管理有妨碍的行为；
- c. 给甲方或其他租户带来损害的行为以及对整个建筑物造成损害的一切行为。

第八条 解约

本租约锁定租期开始后，若甲方单方终止合约，则甲方向乙

方双倍返还其收取的租赁押金;乙方单方终止本租约,乙方已付的租赁押金不予退还。

第九条 租赁场所归还

(1) 合同终止时,乙方应将租赁场所内属乙方所有的一切物品及设备全部撤去,是租赁场所恢复原状,并得到甲方认可后归还甲方。

(2) 租赁场所归还给甲方后,乙方遗留的租赁场所内的所有物品,甲方有权自由处理。

(3) 乙方归还租赁场所时,应有双方办理书面交接手续方为有效,否则,视为乙方继续使用租赁场所。

第十条 纠纷的解

第十一条 不尽事宜

本合同未尽事宜,一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定,经合同双方狗

骨头协商,做出补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签订之日起生效,一式两份,甲乙双方各执一份。

出租方: 承租方:

委托代理人: 委托代理人:

年 月 日 年 月 日

家具合同下载篇二

甲方名称：

联系人：

乙方

名称：

甲方向乙方订购家具，经双方友好协商后确定本采购合同。

一、采购货品

货品清单见附件。

二、交易价格

货品单价详见附件的货品清单。货品总价：113万送货费用：6万合同总价：119万。

三、付款方式

1、预付款：合同签署后支付40%。

2、尾款：乙方分批交货，经甲方验收后三个工作日内结清已验收货品全款。

四、交货时间

最后一批交货时间不迟于20__年4月28日。

五、交货地点：

甲方指定(广东省广州市)

六、双方权益

1、甲方权益

- (1) 甲方有权确定交货地点(限广州市)。
- (2) 甲方有权要求货品质量。
- (3) 甲方有义务确定签收货品的人员并提前通知乙方。
- (4) 甲方有义务支付预付款，并在货品交付后三个工作日内结清已交货品之尾款。

2、乙方权益

- (1) 乙方有义务保证货品质量。
- (2) 乙方有义务送货至甲方指定地点(限广州市)。
- (3) 乙方有权利要求甲方支付预付款和交货后的尾款。

七、乙方账号：

1、公司名称：

2、开户行：

3、账号：

八、特别说明

- 1、乙方交付给甲方的货品与提交给甲方的方案可能会有一些细微误差，包括但不限于尺寸、曲线等。甲方认可这种误差，但误差不能超过5%。超过5%则视同产品不合格。

2、实木家具在北方干燥空气下，经长时间使用后难免出现轻微的开裂或变形。乙方承诺为甲方家具提供一年的保修期。

九、违约条款

1、产品质量有缺陷，经甲方提醒后仍无法弥补视同乙方违约。

2、乙方未能按照合同规定的交货时间交货，视同乙方违约，每延期一天，甲方有权扣除尾款的1%作为违约金。

3、由于甲方未能按照合同规定的时间提供布料导致交货延期，不属于乙方违约。

4、由于甲方未能根据合同安排签收人员和交货地点导致交货延期，不属于乙方违约。

5、甲方在货品交付三个工作日后仍未支付尾款视同甲方违约，每延期一天，乙方有权要求甲方支付违约金，即尾款的1%。

十、不可抗力条款

不可抗力是指本合同生效后，发生不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的事件，如地震、台风、水灾、火灾、战争等，致使直接影响本合同的履行或不能按约定的条件履行。发生不可抗力的一方应立即通知对方，并在十五天内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。发生不可抗力事件时，甲乙双方应协商以寻找一个合理的解决方法，并尽一切努力减轻不可抗力产生的后果。如不可抗力事件持续三十天时，甲乙双方应友好协商解决本合同是否继续履行或终止的问题。

十一、合同生效与终止

本合同双方授权代表签字后预付款到账日期，即为本合同的

生效日期。乙方货品交付完毕且甲方支付全部尾款后，合同终止。

十二、争议处理

本合同及其修订本的有效性、履行和与本合同及其修订本效力有关的所有事宜，将受中华人民共和国法律管辖，任何争议仅适用中华人民共和国法律。甲乙双方因合同的解释或履行发生争议时，首先应争取通过友好协商解决，该协商应在三十天内解决。如协商不能解决时，合同的任何一方可将争议提交本地仲裁委员会，并按该委员会的仲裁规则进行仲裁。仲裁决定对双方都有约束力。争议进行仲裁期间，除争议事项外，甲乙双方应继续履行各自本合同中规定的义务和行使权利。

十三、合同确认

本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，自合同各方授权代表签字之日起生效。

甲方： 乙方： 年月日：

家具合同下载篇三

合同编号：

签订地点：

签订时间：

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

双方根据《合同法》、《消费者权益保护法》等法律法规，协商一致，签订本合同。

合计金额万仟佰拾元

第二条三包有效期一年，详见鲁质技监质发[20xx]27号文。

第三条定货时，收取货款总额%的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还。)，余款提货或送货时付清。

第四条自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，并由甲方开具发票，同时向乙方提交产品说明书、质量保证书、保修卡等单证。

第六条送货时间：年月日

地址：

第七条若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的%向乙方支付违约金。

第八条购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与产品说明书、质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第九条其他约定事项：

第十条甲乙双方发生争议，应协商或提请有关部门调解解决，解决不成时，按以下第项处理。

1. 提交仲裁委员会仲裁; ()
2. 依法向人民法院提起诉讼。 ()

第十一条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方：(盖章) 乙方：(签字)

经办人：身份证号：

联系电话：联系电话：年月日

家具合同下载篇四

需方（甲方） 身份证号码：

供方（乙方） 身份证号码：

供需双方本着平等互利、协商一致的原则，根据《合同法》有关规定，签订本合同，以期共同信守执行，定制家具。

以上价格为不变价格，含税费、安装费、运输费等，需方不再承担其他任何费用。

第二条、商品质量标准商品质量标准可选择下列第__项作标准：

- 1、按第一条及样版（附件）作为标准。
- 2、商品质量由双方议定。

第三条、商品单价及合同总金额：

1、商品定价，供需双方同意按第一条的总计金额定价执行。如因原料、材料、生产条件发生变化，需变动价格时，应经供需双方协商。否则，造成损失由违约方承担经济责任。

2、合同总金额：（人民币）

第四条、加工、售后服务方式：

1、需方提供原材料、产品尺寸、产品参考样式图。供方按应严格按照合同规定生产、交货，并接受需方检验。供方隐瞒产品缺陷或使用不符合合同规定辅料而影响产品质量时，需方有权要求重做、修理、减少合同金额或退货。

2、保修期为__年，在保修期内，产品出现质量问题，供方应免费修理（包括材料费、工时费）

3、在保修期内，因同一严重质量问题，修理贰次仍达不到标准要求的，凭修理记录和相关证明，需方有权要求退货、赔偿。 第五条、交货日期及地点：

1、交货日期：

2、交货地点：

第六条、验收标准及提出异议的期限：

1、验收标准：与需方提供参考样式图及其尺寸一致，双方签字确认。

2、工程质量标准：每道工序验收合格率100%

3、提出异议的期限：收到货后90日内。

第七条、结算方式及付款日期：

第八条、违约责任：

- 1、供方在合同所规定的时间内未按时完成的，应向需方按总货款的10%的违约金来赔偿。并保质保量继续履行本合同。如延期达30天以上的，视为非因不可抗力因素单方面提出解除合同。需向需方支付合同总金额的20%的违约金。且本合同自动终止。
- 2、因需方责任造成中途退货、应向供方按总货款的10%的违约金来赔偿。

第九条、不可抗力：

- 1、由于不可抗力造成双方不能履约或全部履约，不视为违约，免除违约责任，且本合同自动终止。
- 2、不可抗力包括但不限于战争、台风、地震、水灾、火灾、雪灾、政府强制措施等。

第十条、安全要求及综合治理：

- 1、根据现场条件，需方为供方提供住宿、水、电、入厕条件。伙食供方自理。
- 2、供方必须认真学习和掌握安全生产管理条例和操作规程，严格按照安全操作规程施工。如违反安全操作规程违章作业造成的安全事故，由违章者自负全部责任。
- 3、进场人必须相对稳定，未经需方同意不得随意变动班组人员。
- 4、接受需方对质量、安全、文明施工等进行的技术交底、教育和监督，服从指挥。
- 5、爱护需方提供的各种设施和设备，不得随意损坏，如有损

坏则给予其价值的两倍予以赔偿和处罚。做好防火、防涝、防盗相关措施。

6、认真搞好个人、宿舍、现场卫生，随时保持文明清洁。遵守生活区食宿制度，不得进行赌博、打架、斗殴、等违法乱纪的行为。

7、认真按照文明标化样板工地要求及优质结构标准，对自己承包范围内的材料分类、分规格、分型号堆放整齐。

8、每道工序完工，必须做好工完场清工作，能用的材料必须利用。减少浪费。如恶意浪费原材料，则需方有权进行罚款。

9、供方应按照安全技术操作规程，采取必要的安全防护及环境保护措施，消除事故隐患。

保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。由于供方安全、环境保护、治安和防火、水措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由供方承担，给需方造成的损失由供方承担赔偿责任。施工中如发生的重大生产安全事故按照国家相关法律、法规、规章负责各自的责任和相关费用。

除原材料需方供应外，小型设备、工具供方自备（包括班组工人的安全防护用具、相关辅料等等）

第十一条、解决合同纠纷的方法：

1、若本合同发生争议，当事人双方应协商解决。

2、协商不成时，任何一方都可向签约所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁或向签约所在地人民法院提出起诉。

第十二条、附则：

1、本合同正本一式两份，供需双方各执一份，具有同等法律效力；

2、本合同自双方签字之日生效。

3、本合同条款履行完毕后，合约失效。

甲方：（签字/盖章） 乙方：（签字/盖章）

日期： 日期：

家具合同下载篇五

需方：(以下简称甲方)

供方：(以下简称乙方)

需方因公司食堂之需，特向供方定制快餐桌椅一批，根据《xxx经济合同法》，经供需双方协商，本着互惠互利的原则签订合同，条款如下：

主架采用马钢国标厚50_50mm直径方管，经焊接，打磨、抛光、酸洗、磷化、喷塑处理。主架外表光滑、无结疤。毛刺、假焊、虚焊。结实耐用。

餐桌面板：规格220_60，采用上海优质富美家25mm厚防火板。经过加工后具有防火、防水等功能。比原来老产品要耐用两倍以上。颜色灰白。

坐凳：采用广东优质玻璃钢看台座椅。结实耐用。美观大方

1、在需方履行合同的前提下，供方定于_20_年9月_23日交货(本合同生产周期为7天)。

2、交货地点:江苏科力普汽车部件有限公司。

3、需方所订快餐桌椅由供方负责运送、安装,运费由供方承担,送到需方指定地点(江苏科力普汽车部件有限公司)。

1、本合同签定后需方立即支付定金人民币1056元整给供方,本合同以预付定金到帐后的次日生效。如预付定金延期到帐,本合同所订交货日期顺延。

2、供方所供快餐桌椅发货到需方指定地点验收合格后,并支付剩余货款人民币壹万元整给供方;货到后,剩余货款一次付清。

根据国家有关规定,供方对所供产品执行"一年保修"的原则,即在一年保修期内,属家具质量因素而导致的故障(除人为因素)负责免费维修;保修期满后,供方继续提供维修服务,但要收取相应的维修成本费用。

1、未尽事宜双方协商解决。

2、本合同项下的争议,双方协商解决,协商不成的,可向供方所在地的有管辖权的法院提起诉讼。

1、运输搬运过程中如有损坏,供方需调换。

2、所购产品到达需方所在地后,需方负责搬运安装。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

家具合同下载篇六

依据《xxx合同法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下：

每件红木家具应符合qb/t2385-20xx 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

定货时，甲方收取货款总额20 %（不得超过20%）的定金（乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还），余款提货或送货时付清。

乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的向乙方支付违约金。

乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列两种方式解决：

（一）提交

(二) 依法向人民法院起诉。

合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）： 电话：

电话：

开户银行： 开户银行： 户名： 户名： 帐号： 帐号：