

# 空调安装承揽合作协议 格力空调安装承揽合同(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 空调安装承揽合作协议篇一

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》、及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、互惠互利原则，就“青州市电力调度中心”中央空调安装工程施工总承包事宜，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

1、项目名称：青州市电力调度中心中央空调工程

2、工程地址：青州市花都大道北侧综合商务区内

二、承包方式：双包，即包工、包料、包安装

三、工程工期：

开工日期□ 20xx年10月 1 日 工竣工日期□ 20xx年 1 月 1日  
(出风口安装除外)

四、承包范围及内容：中央空调设计施工图纸包含的全部工程量的采购及安装。注：（换热器、冷却塔、机房内所有水泵由甲方自行采购。费用由甲方承担。）乙方不负责强电及弱电

施工，详见附件《分部分项工程量清单》。

## 五、工程价款及支付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币24万元（大写： 贰佰肆拾壹万元整 ）。（不含税价）以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整；在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整；若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少，如《工程量清单》中无相应的项目，则双方协商确定。

### 2、支付方式：

(1) 合同签订后3个工作日内预付工程款，人民币 300000元（大写： 叁拾万元 元整 ）。

(2) 乙方所有材料进场后，经甲方确认后七个工作日内、付材料总价款的80%，约1000000元。注：此款项包括前期预付款300000元在内。

(3) 管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内，支付至合同总价的70%，即人民币约1700000元（大写： 壹佰柒拾万元整 ）。

(4) 工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门验合格取得检收合格证，并通过综合竣工验收合格后十五个工作日内，给付本工程总价款的25%，即人民币 约600000元（大写： 陆拾万元整）。

(4) 剩余5%为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具其公司财务部门开具的收款收据，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的收据真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

## 五、工程质量及验收标准

1、工程质量：优良

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象及其它质量隐患，一切由乙方负责。

## 六、甲乙双方的权利义务

(一) 甲方权利义务

## 空调安装承揽合作协议篇二

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

第一条、乙方负责维修甲方办公室的30台空调（挂机）。

第二条、乙方的维修内容为：

- 1、清洗空调；
- 2、添加制冷添加剂；
- 3、配置10个空调遥控器；
- 4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

第六条、甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算（含税费）。其中：

- 1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台；
- 2、配置万能空调遥控器30元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充

规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

### 空调安装承揽合作协议篇三

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承揽方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

身份证号：

乙方承揽甲方\_\_\_\_\_工程，按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，为了明确双方权利义务，经双方平等自愿协商，根据《合同法》有关承揽合同之相关规定，特商定如下条款，共同遵守执行：

- 1、空调、热水器等设备安装；
- 2、避雷接地；
- 3、五金配件安装于配合调试；

安装人工单价为：空调：元/台，热水器：元/台，本价格为包干价。

结算方式为月结。

1、乙方须严格按照本合同及厂家提供的安装图纸和要求安装、调试，做到保质保量，并接受甲方的监督。安装质量不符合规定的，乙方须无条件修理或者返工并承担全部费用。

2、乙方不得将承揽项目交由第三人完成，特殊情况须经甲方同意。如有违反，甲方有权解除合同，由此产生的一切后果由乙方承担。

1、乙方须对安装过程中的安全及对第三人造成的侵害负全责；

2、甲方为乙方购买意外伤害险；

3、乙方凌空作业须系上安全带，

4、乙方施工过程中，不得损坏甲方的安装工具，如有损坏乙方必须无偿进行修复。

5、未尽事宜双方协商解决。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章或签字时生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

## 空调安装承揽合作协议篇四

甲方：

乙方：

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

## 第一条 工程概况

1、 工程名称：

工程地点：

工程内容： 格力商用空调设备销售及安装。

2、 开工日期： 定货\*\*天设备到达施工现场。

安装施工工期： \*\*天

3、 技术指标： 建筑面积为\*\*\*平方米， 制冷面积为\*\*\*平方米。

a□ 制冷、制热运行室外环境温度范围为：  $-15^{\circ}\text{C}$ — $+43^{\circ}\text{C}$ 。

b□ 冬季室内温度达到 $16^{\circ}\text{C}$ ， 夏季室内温度达到 $26^{\circ}\text{C}$ - $28^{\circ}\text{C}$ 。

## 第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、 合同语言： 中文。

2、 适用法律法规□□ $\wedge$ v $\wedge$ 《产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和□ $\wedge$ v $\wedge$ 《合同法》及有关法规。

3、 验收标准、规范： 按国标、部标有关标准和审核验收规范。

## 第三条 合同总造价：

## 第四条 付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付\*\*%；

2. 货到工地现场经验收后付\*\*%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付\*\*%;

5. 质保金：\*(质保期满后一次性付清)。

## 第五条 甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件;
- 2、水、电等施工管线进入施工场地;
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

## 第六条 乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按\*\*省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。



7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条 检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

#### 第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条 试 机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条 验 收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条 设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款(所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可)。

第十二条 确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

#### 第十三条 保 修

1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为\*\*个月。

2、\*年内免费上门保养服务。

3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条 安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条 不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

## 第十六条 争 议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

## 第十七条 合同生效与终止

1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

## 第十八条 合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

## 第十九条 合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：\*\*年12月31日

2、合同签定的地点：

第二十条 双方需要说明的事项

1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。

2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

甲方(章) 乙方(章)

地 址：地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

## 空调安装承揽合作协议篇五

甲方：

负责人：

乙方：

负责人：

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维保空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修未来城婴童天地商场一至三楼的中央空调及排送风系统；

## 二、乙方的维修内容为：

冷却系统(含主机冷凝器、冷却塔、冷却管道)清洗维护;冷冻系统(含主机蒸发器、锅炉、冷冻管道)清洗维护;风机盘管清洗维护; 空调系统维护保养一年。

三、乙方保证于20xx年5月20号前完成首次保养确保正常运行，维保后的空调如数交付之日起一年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维保期间保管拆卸空调配件，保证维护后的安装固定。如配件丢失，由乙方承担责任。商场空调出现问题，乙方需即时负责维修，出现重大事故，由乙方自行承担。

五、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、付款方式及金额：在本合同签订后，甲方中央空调首次清洁验收合格后，支付乙方空调维保费5000元;第二次在冬季维保验收合格后支付4000元;第三次支付在合同到期当月月底，支付剩余3000元。合计总费用：元(大写：壹万贰仟元整)注：如设备(主机、锅炉、冷却塔、风机盘管等)须更换配件，或维修电机，费用则由甲方负担。清洗空调耗材由乙方自行负责。

七、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、本合同未尽事宜，经合同双方共同协调，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_