

# 最新汽车装饰店面装修 店面装修合同百度百科(优质5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 汽车装饰店面装修篇一

店面转让的步骤大致分以下几个步骤：

- 1、确定转让人的身份，看他是否是店面房屋的产权所有者，如果店面经营者就是房屋的所有者，首先要查看店面的产权证明、营业执照等其他相关证件是否齐全，并初步咨询转让价格及房屋的租金情况。
- 2、若有意接手，双方可洽谈房屋租金及店面经营设备、装修等转让项目的具体价格。若谈定则可预付一定数量的定金，以保证优先接手店面的权利，定金收取方出具定金收条，收条要写清时间、金额、定金的用途等具体内容。
- 3、双方签订《店面转让协议》及《房屋租赁合同》，从而约定双方具体的权利与义务。
- 4、合同签署完毕，按合同约定方式结付转让费用。
- 5、转让方有义务协助接手方进行过户变更手续，因此，接手方要及时凭签订合同及其他所需证件到工商部门办理好更名登记手续，以确定经营的合法性。

特别注意：转让门面不符合约定的交接条件时，乙方有权拒绝交接，甲方应及时整改、修复，直至符合交接条件为止。

并将视为甲方逾期交付门面，由甲方承担逾期交付的政信责任。

## 扩展资料

### 门面租售相关法律说明

一：在租售方未允许的情况下，租方不能私自将房屋使用性质改变，或改变房屋结构。

二：在签订合同规定的时间内租方必须按要求把租金付清。

三：续租 租赁期满，租售方如有意续租，则租方在同等条件下有优先租权，但必须在租赁期满前的二个月向甲方提出 书面申请。

四：合同的变更和解除：租方有下列情况之一的，租售方有权解除合同。

## 汽车装饰店面装修篇二

（一）工程内容及单价按甲乙双方签字认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

（二）合同预算金额：

（为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程中增加，乙方必须遵守在装饰设计时就按合同四（二）3、及时向甲方提出建议，并得到乙方的认可。）

要求：最终装饰总金额不得超出预算金额的10%，超出部分友好协商，协商不成功，则由乙方完全负责。

首期：甲方先付\_\_\_\_\_元装修款。

二期：开始正式施工，需购置材料，甲方付给乙方\_\_\_\_\_元部分材料款。

三期：工程初装完成后付给乙方\_\_\_\_\_元装修款。

四期：工程完工后二十天内进行验收，验收合格乙方向甲方出具税率为\_\_\_\_的增值税（普通/专用发票）后，甲方付给乙方\_\_\_\_\_元装修款。

余款\_\_\_\_\_元作为乙方对整个工程的质量保证金，甲方验收合格满一年后支付。

本工程施工期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_天。

本协议经双方协商签订后共同遵守，除甲方因本协议第三  
（一）2、原因有权终止合同外，未经双方同意，不得以其它  
任何理由终止合同。

若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费\_\_\_\_\_500元。

## 汽车装饰店面装修篇三

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本项工程预计费用 元人民币。

## 第二条 材料供应的约定

### 1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

### 3. 乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

## 第三条 关于工程质量及验收的约定

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

## 第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施

工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。
6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

#### 第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：
2. 乙方承包内容：
  - 1) . 水电开槽、布线、穿线、埋槽
  - 2) . 所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
  - 3) . 水电施工的穿墙、打孔、切割
  - 4) . 开关面板安装
  - 5) . 小五金、马桶、的安装
  - 6) . 后期灯具的安装

### 3. 工程结算方式:

按实结算:

总价结算: 20元/平米 (套内面积)

### 第六条 违约责任:

1. 甲方未按合同约定时间付款的, 每逾期一天, 甲方向乙方支付 伍拾元的违约金。
2. 由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方向甲方支付伍拾元违约金。

### 第七条 纠纷处理方式:

因工程质量双方发生争议时, 双方协商解决; 当事人不愿通过协商、调解解决, 或协商、调解不成时, 可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

### 第八条 合同的变更和解除:

2. 施工过程中任何一方提出终止合同, 须向另一方以书面形式提出, 经双方同意办理清算手续, 订立终止合同协议, 解除本合同。

### 第九条. 其它约定:

1. 双方同意由第三方监理 (厦门全垒打装修监理公司) 进行协商工作。

在未经第三方监理 (厦门全垒打装修监理公司) 确认情况下, 甲方有权不支付乙方相关费用。

2. 经过第三方监理 (厦门全垒打装修监理公司) 确认, 甲方

必须按照约定支付乙方相关费用。

3. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

4. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

## 第十条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

## 汽车装饰店面装修篇四

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_根据《\_\_\_\_\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_\_\_\_\_消费者权益保护法》、《\_\_\_\_\_价格法》、《上海市保护消费者合法权益条例》□□\_\_\_\_\_^v^(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

### 一、概况

1. 甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理局核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

3. 住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

4. 装饰施工内容：详见附件一。

## 店面装修合同样本

甲方(发包方)

乙方(承包方)

甲方委托乙方对甲方位于\_\_\_\_\_的店铺进行装修，双方经协商并根据相关规定达成以下协议，以供双方共同遵守。

### 一 店面装修价款

1店面装修总价款(详见报价单)：

总价款包含 设计费、材料款、人工费、施工清运费、装卸费、税费等全部费用

### 二 质量要求

1店面装修验收标准质量和装修效果必须符合国家标准且同时符合公司店面装修要求；

3施工中甲方如有特殊要求双方另行签订补充协议确定。

### 三 材料的供应

2材料的保管由乙方承担，由于保管不善出现丢失现象，甲方不



承担任何责任

#### 四 付款方式

1协议一经签定甲方付给乙方百分之 ，装修项目验收完毕后甲方付给乙方百分之 ，项目验收完毕后甲方付给乙方10%。

#### 五 店面装修

1装修日期为 年 月 日至 年 月 日,因延期给甲方造成的,每天的损失根据店面装修总价款的2%进行扣除。

#### 六 店面装修验收

1店面装修完毕后甲方对所用材料、施工质量、店面装修的整体形象进行初步验收,达不到合同要求或弄虚作假所造成的一切损失由乙方承担。

2甲方对店面初步验收合格后,店面投入使用,在初步验收合格后三个月内,出现任何问题的,乙方无条件维修,费用由乙方承担。因乙方原因导致甲方损失的,乙方承担全部责任。

#### 七 其他

2乙方负责在装修过程中的人员安全,承担全部责任。

3本协议自双方签字盖章之日起生效。文书一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方 乙方

年 月 日 年 月 日

## 汽车装饰店面装修篇五

承包方（乙方）：\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，结合本店面装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：\_\_\_\_\_

工程承包方式，双方商定采取乙方包工、包料承包方式，但所有的主材必须提供实样给甲方确认，确认标准需与甲方提供的材料样板相同。

乙方所提供材料须能通过消防检验标准。

工程期限\_\_\_\_天；

开工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

竣工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

验收日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为（人民币）金额大写：\_\_\_\_万\_\_\_\_仟元整（详见：店面装饰装修工程报价单）

乙方设计前，甲方必须提供准确有效的设计要求及乙方设计施工必要的要素：包括文字、图片要求、标志等。

乙方须按照甲方提供的要求设计出方案，乙方提供图纸包括：平面图、效果图、施工图、消防图、电气图、剖面图及甲方所需要其它需要装修审批的图纸等。

甲方负责提供详细、准确的场地平面图、商场限高及准确的设计要素，如提供资料有误所造成的损失，由甲方自行承担。

施工期间甲方仍需部分使用该店面的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，工程竣工验收。

严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

商铺交付使用后一年内，乙方负责甲方商铺装修主体部分（如天花、墙体、地面及主要展柜）的开裂、剥落等问题的及时快速（3个工作日内上门）的维修，确保不影响甲方正常营业；但不包括如电灯不亮、表面脏污等正常损耗及人为损坏的问题的维修服务。

办理商铺施工所需要的进场手续。包括：装修押金、施工人员进场手续等。

乙方施工人员在施工中发生的任何工伤事故由乙方负责，与甲方无关。

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

按合同约定由乙方提供的材料、设备，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1. 工程量变化或设计变更；
2. 不可抗力；

### 3. 甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

因乙方责任导致的工期延误所给甲方造成的经济损失，由乙方负责赔偿甲方，赔偿款由工程款中扣取。

因乙方责任导致的工期延误，乙方向甲方支付。

乙方应严格按照双方最终确定的图纸施工，并随时接受甲方的检验，为甲方提供便利条件，同时承担由自身原因导致的返工、修改的费用。

本工程自工程整体项目结束验收合格双方签字之日起保修期为壹年。

验收：按照验收标准单（附固定资产投资、装修项目验收单）进行验收手续。

乙方负责在施工完成后需通过消防部门以及店铺产权所属单位的验收。

商铺装修验收合格正式交付甲方使用，并由甲方确认收到乙方总工程全额正式发票后3个工作日内，以现金或汇款形式支付35%工程款，金额人民币\_\_\_\_元；收款账户应与发票一致。

乙方提供汇款帐户名（乙公司所开立账户）：\_\_\_\_\_。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

甲方未按期支付工程款的，每延误一天向乙方支付违约金

由于乙方原因致使工期延误，造成甲方不能正常营业，每延误一天营业时间向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元。

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、向项目所在地仲裁委员会申请仲裁；

2、向甲方所在当地的人民法院起诉。

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

合同履行完后自动终止。

本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

甲方单位：\_\_\_\_\_乙方单位：\_\_\_\_\_

甲方盖章：\_\_\_\_\_乙方盖章：\_\_\_\_\_

甲方代表签字：\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_