

大班保育总结下学期(模板8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

水电清包合同篇一

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿、公平诚信的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，签订本协议。

1、工程名称：沁源县新天地商业步行街二期工程c区

2、工程地点：沁源县构配件小区对面

3、结构形式：框架结构，地下二层，地上局部四层。

1、包工不包料的清包方式。

2、承包价格：本合同实行固定单价：每建筑平米26元，建筑面积按照现场实际面积进行结算。工程施工过程中如出现图纸变更，变更工程量按照工程签证进行结算。

3、支付方式：

主体完工，支付总工程款的40%。

户内线盒、户内表箱及墙体配管按总工程款的20%进行支付。

给排水及电器全部施工完毕后按总工程款的30%进行支付。

竣工验收结束后半个月內，处扣除5%的保证金外全部结清。
(工程质量保修1年，因装修破坏的脱离保修范围)。

月进度结算按以上4项单项式进行工程量计算及工程费支付。

1、本建筑安装水施、电施设计施工图纸及图纸会审交底资料和本工程的总施工合同范围所含的安装工程(乙方负责对消防线管进行预埋)。

2、乙方应与甲方工期紧密配合，按期竣工交验。进场时间变化，甲方须向乙方提前15天通知给予乙方准备。

1、乙方向甲方提供材料单。甲方购买的水电施工材料，由乙方安排人员进行卸车和保管。乙方不得随意浪费材料。不得私自用在与本工程无关的地方。乙方应及时清点剩余材料并向甲方告知。废料由甲方进行处理，乙方不得私自动用。

(如变更导致材料剩余，乙方不承担责任，但是乙方必须根据后期施工情况调配使用。)

2、甲方按期给予乙方施工材料，以保证工程按期交工验收。甲方材料不得耽误乙方施工，如导致乙方长期停工责任由甲方负责。(不可抗力的原因除外)

乙方在施工过程必须按照国家工程设计标准强制条文及建筑法的施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方如有对工程质量存在争议，以当地质量监督站及有关单位专家评定为准。

1、乙方在整个施工过程中必须遵守国家安全规章、规程和规定的要求。保证施工现场工完料清和施工现场的清洁卫生。

2、乙方在施工过程中必须佩带安全防护用品（如安全帽、安全带等）。

3、施工过程中出现的安全问题全部责任由乙方自己承担，与甲方无关。

1、甲方义务

甲方向乙方提供施工图纸一套，并向乙方提供生活用房。

甲方向乙方完成技术交底及安全教育交底。

甲方和乙方共同购买大型施工机械（如套丝机、台钻、电焊机、切割机），如有损坏全部由乙方负责，施工完毕后归乙方所有。

甲方向乙方提供安全防护用具。

甲方按时给乙方支付完成的工程量约定的工程款，以保证工程的顺利进行。

2、乙方义务

乙方按照甲方指定的施工进度计划投入足够的人力、物资保证工期和施工进度。乙方在施工期间没有甲方同意不得私自撤离人员。

遵守甲方的安全制度、落实安全措施、确保施工安全。

乙方负责人对施工现场管理和材料与甲方项目部的对接工作。

工程完工后按照甲方要求将甲方提供的剩余材料做好清点工作，办理交接手续。

乙方负责施工现场的临时电安装和施工，并进行管理维修，

保证施工现场正常运行。

- 1、由严重危害甲方利益及行为的。
- 2、对甲方安排的工程进度完不成，并整改见效不明显的。
- 3、施工质量达不到要求的。
- 4、违反劳动纪律或不服从甲方管理的。

本合同一式三份，双方各执一份，报总公司一份，经双方签字盖章后生效，此合同具有法律效力，在履行合同过程中，若协商不成的向工程所在地的仲裁机构和法院进行裁决，双方履行合同全部义务后，合同自行失效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

___年___月___日

___年___月___日

水电清包合同篇二

发包方：

承包方：

按照《xxx民法典》和参照《建筑装修工程承包合同条例》及涉及xxx相关的法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

工作内容：人工

承包方式：清包工

工期：_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

工程质量：合格

合同价款：一次性包干价计：建筑面积2,按包干、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程分部分项工程验收，乙方必须提前1天通知甲方。

在非正常天气条件下，乙方要自行采取措施，保证施工的进行。

安全文明施工押金为该工程清包合同总价的5%，到竣工验收合格后一次性返回乙方。安全文明施工押金提取：按甲方每次支付给乙方的工程款中提取。

本合同生效后，甲方按付款方式支付给乙方工程款。

第3条、中间付款方式

双方约定的进度款支付的方式和时间：基础工程完工甲方支付乙方清包合同总价的10%每完成一层甲方支付乙方清包合同总价的%砌体完工甲方支付乙方清包合同总价的10%粉刷完工甲方支付乙方清包合同总价的10%。待工程竣工验收合格后支付至清包合同总价的80%，留20%到年终一次性付清。

第4条、附则

本合同正本肆份，双方各执贰份。甲方执贰份，乙方执贰份。

附安全施工、文明施工管理协议

本合同所有款项结清后，则本合同自动终止。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电清包合同篇三

发包方(甲方)： 承包方(乙方)： (责任人)

甲乙双方充分协商订立本合同，以明确双方责任、义务、权利。

第一条承包工程概况

工程名称： 装修改造

工程地点：

工程内容：装修改造

工程工期：日历_____天

承包范围：装修改造工程设计图纸及设计变更的全部内容。

开工日期：拟定_____年_____月_____日

竣工日期：拟定_____年_____月_____日

工程合同造价：_____元

工程质量标准：达到国家、省级现行建筑装饰装修工程质量检验评标定标准合格等级

文明施工标准：工地现场达到省市建设有关部门及我司有关规定的达标工地要求。

第二条承包方式：包工包料、独立核算、自负盈亏

第三条承包期限：从该工程开工日起至竣工并结清工程尾款止。

第四条营业税、管理费等税费：

1、取费标准

(1)、甲方除消防工程部分造价后，按工程总造价的2%净收乙方管理费(含劳保)。

(2)、建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税、教育费附加等税费，均由甲方向业主代收代付；企业所得税、基本养老保险费、个人所得税、工程定额测定费、防洪护提费、

印花税、意外伤害保险税、交易费均由乙方承担；乙方及班组个人所得税如需交纳时由乙方承担；税费遇政策性调整，按实缴纳。

2、甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》及施工合同补充协议等所有合同文件中涉及“质量、安全、工期”等所有条款的奖惩权责任全由乙方享有、承担。

第五条财务管理：

1、本合同约定该项工程所有工程款全部汇入甲方指定的银行帐户，甲方财务人员负责监督，乙方随时接受甲方的财务检查；购买材料的结算审批按甲方规定办理。

2、乙方每次请款时应提供相关有效凭证，10天内或月底应提供正式发票，若发现虚假的发票由乙方承担责任及查补税等经济处罚，造成甲方损失的，甲方直接从工程款中扣除相应部分的款项。

3、未经甲方认可乙方不得私自向业主领取现金或请业主代付工程费用或提供实物材料，否则甲方除加倍收取乙方管理费外，并作为乙方构成重大违约论处，造成甲方的所有损失均由乙方承担。

4、本工程施工过程中所需财产物，只限于本工程专用，乙方不得挪作他用。

第六条工程管理：

1、项目施工过程中，乙方应严格按省市有关标准及甲方内部质量管理体系及工程管理规定实施运行。

2、项目若存在分包，乙方应选择有资质的企业做为分包单位，且手续齐全，并接受甲方的考核。

3、乙方应按《公司农民工工资支付管理暂行办法》及时按月足额发放民工工资。若因乙方原因发生劳资纠纷，乙方应承担政府劳动及相关部门对甲方处以的所有经济处罚，同时视劳资纠纷造成的影响情况接受甲方处以的不低于10000元/人次的罚款。

4、项目开工之前，乙方应按《企业内部项目开工管理的若干规定》组织实施，并在《开工报告》签署之前向甲方交纳5000元的竣工资料归档押金，待竣工资料归档齐全后不计息归还。

5、乙方应在建设方通知甲方进场日前将所有设备、机器运到场，若因乙方原因导致甲方损失，甲方有权对乙方进行罚款，直接从工程款中扣除。

6、乙方与分包单位或班组应订立详尽的书面合同，并报项目经理部备案。

第七条双方责任：

1、甲方对建设单位负责，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案；若乙方人员有调整，均须报甲方备案。

2、甲方对工程施工技术、安全、质量、进雅、文明施工等方面统一指挥、调度、检查、指导和监督。如乙方若达不到要标，甲方有权强制执行，产生费用乙方负责。

3、组织施工图纸自审工作，参加建设单位主持的图纸会审。

4、甲方负责审核工程预、结算，批准施工组织设计。

5、若乙方管理不善或丧失施工能力，甲方有权停止乙方施工活动，办理中间结算。

6、若上述原因造成甲方违约并受到建设方处罚的，除乙方承担该罚款外，甲方有权另行对乙方处以相应罚款。

1、乙方对甲方全面负责，履行甲方与建设单位签订的所有合同条款，在工期、质量、安全等方面不损害甲方的信誉，未经甲方许可，乙方不得擅自停工、窝工。

2、乙方必须配备具有相应技术资质的项目管理班子，负责对所承担工程内容及所属人员的生产管理、劳力调配、技术、质量、安全、及生活安排等事项的具体管理工作。

3、服从甲方领导，接受甲方，建设单位及政府有关部门及人员的监督，严格按照国家规范、规程执行。积极配合甲方职能部门的工作，做好计划生育工作，违者要追究责任，并按国家的有关规定处罚。

4、负责编制所承包范围内的施工预算，配合甲方组织的施工组织设计或施工方案的编制；按时提供月、季施工进度计划和月统计报表；参加甲方或建设单位主持的图纸会审；保证竣工档案资料的完整。

5、做好施工现场的产品保护和安全保卫工作，工程施工中使用的模板、支撑、井架、安全防护、施工用电等均应严格按照规范的标准及甲方与建设方所订立合同条款的约定执行，保证现场文明施工。

6、保证工程工期、确保工程质量及安全生产。

7、严禁使用不符合工程设计与质量要求的材料、设备及假冒伪劣安全防护品。

第八条人事管理：

为加强对工程质量、安全和财务的有效监控，项目部对工程

项目进行统一管理，项目部甲方管理人员每月补贴经费及办公用品相关费用由乙方负责承担。同时乙方应根据所承包工程的实际需要相应配备足够的施工员、质检员、专职安全员、预算员等工程技术人员并自行承担费用，乙方配备的技术人员需持证上岗，并报甲方审批备案。

第九条 质量技术管理：

乙方对工程项目的质量负全责。乙方应严格按照施工规范，操作规程进行施工，对现场的建筑材料、构配件和设备严格把关，并提供材料合格证或检验报告等资料，严格监控施工质量，确保工程质量达到甲方与业主就本工程签订的《建设工程施工合同》要求的等级，否则因质量原因造成的经济损失和赔偿由乙方承担。施工质量管理应执行甲方内部有关管理规定。

第十条 安全、文明管理：

乙方对工程安全及文明施工、计划生育、劳动务工手续、环保手续等负全责。乙方应切实落实施工现场的安全管理措施，加强“三级教育”，发放足量安防设施用品，严格按安全规程操作，杜绝事故的发生，确保安全生产。因施工安全、计划生育、暂住证、劳动务工手续、环保手续(属乙方造成)等原因所造成的经济损失、处罚和赔偿均由乙方负责并承担责任。施工安全奖罚执行甲方内部有前管理规定。乙方应严格执行公司《安全管理规定》，若发生四级以上(含四级)重大安全事故，乙方除按规定赔偿经济损失及罚款外，给甲方造成重大信誉影响，乙方应赔偿甲方信誉损失费不少于人民币壹拾伍万元。

第十一条为加强对工程质量、安全及文明施工的管理，乙方按甲方管理规定预留工程造价2%的质量、安全保证金，保证金用于甲方对该工程质量、安全及文明施工的监督、整改等相关费用的支出，余额待工程竣工验收后退还给乙方。甲方

有权对乙方在施工过程中的质量、安全及文明施工进行检查、监督、管理，并对出现的有关质量、安全及文明施工隐患提出整改令并限期整改，乙方必须无条件执行。若乙方拒不整改，甲方有权采取必要措施(招指派人员强制执行等)，由此所发生的一切费用支出由乙方负担，甲方在乙方承留的质量、安全保证金或工程款中扣除。

第十二条乙方在承包生产过程中产生的全部债权债务自行负责追偿或偿。甲方配合乙方作好相关工作，工程保修金待建设单位拨还时归还乙方。

第十三条甲方与业主签订“补充协议”的工程款支付办法的所有条款，乙方均给予认可并享有，乙方不得以任何理由要求甲方支付非甲方原因造成的其费他用。

第十四条本合同未尽事宜，双方另行签订补协议。

第十五条合同解释：本合同由甲方负责解释，如协商不成提交福州仲裁委员会仲裁。

第十六条本合同自双方签字之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电清包合同篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同。

一、工程地址：

二、工程内容：水电清包施工，即水电管路铺设，水压测试，强电开关面板和插座的安装。

三、工程质保

1、严格按照水电规范要求施工，每道工序需经持枪、监理验收合格为准。

2、水路、电路隐蔽工程质保1年，在此其内内出现问题，由乙方免费维修。

四、价格

清包工费：____元/平方米，大写____元/平方米。

五、付款方式

1、主体完工付总工程款的____%

2、工程竣工，水电验收合格，付清所有余款。

六、材料

1、水电材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌自主购款买余，乙方负责施工。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。如应材料造成工程验收不合格或不达标均与乙方无关。

- 2、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，若因甲方购买材料不及时，导致工程延误，均由甲方负责。
- 3、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
- 4、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。
- 5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格五倍从人工费中扣除。

七、安全

施工当中，乙方必须服从甲方安全管理，严禁违规操作。

八、进场日起，一个月后须发工人生活费每人每月20xx元，到期未发，一切后果均由甲方负责。乙方有权讨要工人工资以及退场。甲方需提供工人宿舍、及日常用水、用电。

本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。

水电清包合同篇五

全年，我们组织电厂安全大检查4次，召开安全生产专题分析会3次，完善预案。9月份根据县水利局的统一安排，对全站范围内的用火用电安全进行了专项排查，查出安全隐患3处，并及时进行了整改。还邀请县消防大队及孝丰派出所派员对电厂值班人员及后勤人员进行了一次灭火器使用的培训和演练。今年还对全站的部分消防设施进行了更换。另外，对电厂运行工进行了业务培训和上岗证复审考试，优秀率为100%。截止到12月20日全站安全运行天数已达630天，没有出现任何人身伤害，人为设备事故。

（三） 切实做好今年的防汛抗旱及渠道安全工作，以确保全

年安全渡汛。从组织，措施，提高认识上归纳起来主要有三方面：

一是加强宣传教育，从思想上真正提高全站干部职工对防汛抗旱工作重要性的认识和我站防汛工作面临的困难和问题。

二是根据县防办的要求，结合我站实际，修订和完善引水工程防洪预案，使工程管理走向规范化，制度化。

三是加强防汛值班和渠道巡视检查工作，及时了解水情和渠道运行情况。

（四）认真做好王家庄电厂报废重建工作。王家庄电厂于1979年2月投产，至20xx年底运行已达26年。超出了25年行业规定标准。发电机组安全隐患较多，另外，上游水库电站多次增容，造成弃水增加，浪费了水资源。孝丰水电站八届一次职工代表大会一致通过实施《王家庄电厂报废重建工程》决议。

在20xx年完成了技术设计，项目立项，电厂机组设备的订货合同的基础上。为了减少发电损失，利用今年2月至3月枯水期，保质按期突击完成了这项工程建设。报废重建后，将机组装机容量由原2×320kw提高到了2×500kw□电价也由原均价元/kwh调整到元/kwh□由于采用了计算机监控系统，使电厂自动化水平得到了提高，电厂减少运行工5人。这不仅彻底解决了设备的安全隐患，同时也为我站的经济持续发展奠定了良好基础。

（五）加强管理，严格考核制度，根据年初提出的全年工作计划以及各部门的岗位职责，分季度进行按时考核，并将考核结果与内部奖罚制度挂钩，从而有力地保障了我站各项工作，生产的有序进行。

（六）党建和精神文明建设

1、根据县委的统一布置及主管局党委的统一安排，通过学理论，学党章，学^v^以来的文件精神，使我们认识到什么是正确的理想信念，对于^v^员来说，答案只有一个，就是共产主义理想信念。具体来说，就是坚定对马克思主义的信仰，坚定对社会主义的信念，增强对改革开放和现代化建设的信心，增强对党和政府的信任。

2、加强对党员的教育，党员教育采用党员考核公开牌的形式，将党员的活动分为党课教育，理论学习，参加社区活动，党纪党风，交纳党费……等10个内容。按月进行考核，年终根据考核成绩进行组织生活和民主生活会。今年3月份，被县委宣传部命名为“安吉县思想政治工作示范单位”。6至7月份，分别组织党员和职工进行“八荣八耻”的专题学习，并进行了书面测试，合格率100%。

3、为了做好我站的党风廉政建设工作，站行政领导，党支部领导分别与站属6个部门负责人签订了20**年《党风廉政建设工作责任书》和《党建工作目标责任书》。

4、为了积极响应新农村建设，我站除了继续扶持孝丰镇三个结对村以外，在资金比较困难的情况下，拿出3万多元，对老石坎村农田灌溉水渠，北村村庄公路，下汤村村庄治理等进行赞助，为新农村的建设作出了一定的贡献。

5、我站于20xx年被省委省政府授予“省级文明单位”称号。今年又恰是省级文明单位的复审年，由于创建工作扎实有效，在今年的复审中又一次接受了上级领导的考核，继续保持了“省级文明单位”的光荣称号。

6、加强法制建设，抓好综合治理工作。去年我站已被县政府确定为县级重点内保单位，今年又根据^v^颁发《企事业单位内部治安保卫条例》的精神，按照县政府的统一布置，结合我站实际，认真组织学习，并专门组织人员进行各项制度的整理和汇编。继去年被评为市级治安安全和平安创建示范

单位后，今年又被推荐为省级综合治理先进单位，为我站打造平安水电站夯实了坚实基础。

7、支持工，青，妇结合各自职责，独立地开展工
作。20**年5月，孝丰水电站工会经湖州市总工会考核审查，
达到了湖州市职工之家五星级标准。

二、存在的问题和原因

（一） 资金紧缺，严重影响各项工作的开展。客观上造成资金紧缺的原因，一是连续四年都属枯水年份，达不到正常年份的发电量。二是近几年工程（孝丰，王家庄二电厂报废重建）投入资金较大。三是近几年事业单位职工增资幅度比较大。主观上来说，除发电收入外，虽然也想过一些办法，作过一些尝试，但总找不到比较好的增收渠道和创收途径。

（二） 工程管理中主要突出的是引水渠道老化。渠道于70年代初修建，由于当时各种条件限制，工程质量差，加上近几年来农业灌溉和老百姓用水的要求越来越高，使得渠道运行中安全隐患也比较多，近几年的除险加固每年投入虽然都在20—30万元左右，但远远不能满足安全所需的标准要求，给平时的管理带来很大的难度。

（三） 开拓创新意识还不够强，部分管理人员中的业务水平和工作能力还不能完全适应新形势下的工作要求。单位存在人员过多过剩，而真正的技术人员，管理人才又缺少现象。

三、20xx年的主要工作设想

在继续认真做好安全运行，安全渡汛工作的基础上，重点做好以下几项工作：

争取完成回龙桥泄洪闸的除险加固改造工程，并在水利局的支持下，争取将孝丰电厂引水渠道（老石坎灌区）列入“浙

江省千万亩十亿方节水工程”，对渠道薄弱部位进行三面光修复。

在搞好利用王家庄电厂多余水量建造新电站的有关资料收集，可行性研究论证的基础上，计划年内新建装机容量为125kw的电站一座。

认真做好增收节支工作，拓宽思路，增加增收渠道。

继续完善有关规章制度和安全生产制度，提高管理效率。