

最新强电工程安装合同 水电工程安装合同 (实用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

强电工程安装合同篇一

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1、装修施工地点□xx小区世纪之窗a9-3栋

3、本工程预计费用2300元人民币。

第二条 材料供应的约定

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，

由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的十倍补偿给甲方。

3、甲方提供的材料

甲方供应的水电材料乙方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210-20xx及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327-20xx并参照《福建省家庭装饰装修工程质量标准及其他 db-35/t98》及《上海市家庭装饰工程质量验收标准》。

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

- 2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
- 3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
- 5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。
- 6、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
- 7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
- 8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格十倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1、 工程款付款方式：

进场动工前期支付工钱的20%，布管验收合格后支付30%，水电完工后支付30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、 乙方承包内容：

- (1) 。水电开槽、布线、穿线、埋槽
- (2) 。乙方在水电施工过程中产生的垃圾应由乙方当天清理（每天现场整理装袋）
- (3) 。水电施工的穿墙、打孔、切割

(4)。开关面板安装

(5)。小五金、卫生洁具的安装

(6)。后期灯具的安装

3、工程结算方式：

按实结算：

总价结算：总价2300元（整栋房屋所有水电）

第六条 违约责任：

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条 纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解

除本合同。

第九条。其它约定：

- 1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。
- 2、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条 附则

（一）本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。（四）合同有效期至所有水电工程竣工为止。

（五）水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

强电工程安装合同篇二

1、本合同经双方签字盖印后生效，未尽事宜，甲方和乙方共同协商另行签订补充协议，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

公司地址： 身份证号： 联系电话： 联系电话：

强电工程安装合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、合同价款及产品

1、合同价款： 元(大写： 元整)。

2、产品及价格：(品牌)吨保温水箱一台，每吨单价 元)。
空气能5p机一台，单价 。

注： 2.1本工程价款已含税金，并开具工程发票。

2.2工程价款中含：运输费、安装工时费、调试费、检测费等。

三、合同工期

1、合同签定后，备料期为10天，安装工期为10天，计划安装时间为20xx年11月20日至20xx年11月30日，具体甲方提前5

天通知乙方。

四、工程款支付：

甲方在支付乙方工程款时，由乙方开具收款收据给甲方。

- 1、合同签订生效后，首付预付款15000元(大写：)。
- 2、货到安装地点后付款10000元(大写：)。
- 3、安装完毕调试运行正常后，甲乙双方检验合格一次性付清尾款7200元(大写：)。注：若甲方不按合同履行付款，有权撤回设备。

五、保修与售后服务

- 1、自安装完工之日起，热水器整机保修三年，配件(控制器、安全泄压阀、管道)保修一年。
- 2、规定保修期内，凡属于制造问题发生的故障，均可免费维修。
- 3、下列情况不属于免费维修范围，可提供修理服务，但要收取材料费：
 - (1)用户使用不当(搬运、磕碰、输入不合适电压等)造成的损害或正常日久损耗。
 - (2)未经本公司许可，自行或非本公司特约安装维修点安维修造成的损害。
 - (3)因不可抗力(如火灾、水灾、地震、战争等)造成的损害。
- 4、在保修期内，乙方接到通知48小时内必须到现场处理。

六、双方职责

1、甲方职责

- 1、按本合同规定办理工程款支付手续。
- 2、协调总包单位提供临时堆放场地。
- 3、协调总包单位提供电源接口。
- 4、工程安装时，所使用的水电费用。

2. 乙方职责

- 1、乙方需配专业技术人员进行施工安装，在规定的合同工期内完成该工程。乙方在施工过程中必须服从甲方的管理和现场监理的监督。

七、违约责任

除不可抗力及政府政策行为原因，双方应严格按照合同条款履行义务，不得违约，否则守约方有权按合同总造价的50%向违约方追究违约责任，违约金不足弥补损失的应赔偿不足部分的损失。

八、合同终止

九、其他

- 1、双方如有新的约定，应签订本合同的补充协议，其同样具有法律效力。本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方友好协商解决；协商不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

- 2 本合同自双方签字盖章之日起生效，款项付清后失效。本合同一式二份，甲方壹份，乙方壹份。甲乙双方合同权利义

务履行完毕，本合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

强电工程安装合同篇四

甲方：_____

地址：_____

电话：_____

联系人：_____

传真：_____

邮编：_____

乙方：_____

地址：_____

电话：_____

联系人：_____

传真：_____

邮编：_____

甲乙双方为_____ (地点名称) 弱电综合布线系统
签订合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：_____ (地点名称) 弱电综合布线系统

2、工程地址：_____

3、工程概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统(工程量为：约_____米金属桥架安装；约_____米的管路铺设；约_____个信息点布线安装；约_____个机房信息点布线安装；约_____条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2) 提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度安排

1、在甲乙双方协商下，计划在_____年_____月_____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算金额

本合同预算总金额为：（人民币）_____元整（_____）

六、结算方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____%的预付款。工程验收合格后一周内付_____%;余款_____%一年内付清。

乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

十、合同生效及其它

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。

2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。

3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。

4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

强电工程安装合同篇五

（以下简称甲方）（以下简称乙方）

为了保质保量按期完成施工任务，强化项目管理，调动施工班组的承包积极性，经双方协商，特定立如下条款：

一、工程名称：

二、建筑面积□ m²□

三、结构层次：框架。

四、承包方式：包工包料，包安全，自负盈亏

五、开竣工日期：按与建设单位总包合同

六、承包价格及付款方式

1、承包价格：按照与建设单位审定的决算及总包合同为依据，甲方在决算总价中收取管理费 %、规费按实收取、临设费及税金、水电费按实收取及配合费。质量保证金2%、安全保证金2%。

2、付款方式：按建设单位承包合同条款比例相应付款。

七、承包内容：

1、工程要求□x市优质工程□x市安全文明工地，确保工程工期。

2、完成施工图纸内所有水、电工班组的工作量（临时用水、电搭拆、检查、维修费用）无偿为甲方服务。

3、班组应确定专职质量检查员进行班组质量的自检工作。

4、所有本班组材料的清理、收集、码堆（包括开槽、砖渣清理）。

5、保证本班组施工项目顺利通过验收，包用户满意。

八、安全生产管理

1、严格执行安全生产管理制度，确保安全生产无事故，严禁酒后上班，若违反安全生产管理制度，视情节轻重每人每次处以100—500元的罚款。

2、承包人负责本班组各类安全生产活动，接受施工管理人员对班组安全活动的监督和指导，班组在施工过程中须严格执

行各类操作规程和安全规范，发现安全隐患应立即进行整改，直至排除隐患。

3、承包人负责本班组人员的组织和管理，对本班组人员进行安全教育，施工中如承包班组未发生安全事故将给予承包单价中安全文明施工保证金。若发生安全事故，全额扣除承包单价中安全文明施工保证金。安全事故所产生的所有相关费用由承包班组自行解决，与项目部、公司无关。

4、施工过程中不论什么原因，擅自拉闸导致工地用电或塔吊不能使用者，均每次处罚班组1000元，当事人清除出场。

5、发生封门闹事现象，不论什么原因，均每次罚款1000元。

6、禁止打架斗殴事件发生，如发生，不论什么原因，项目部内部均每次 罚款500元，同时移送公安机关处理。

7、安全保证金按承包总价20%，进场施工必须对职工保一份江都市劳动局意外伤害保险，否则不允许进入施工现场施工，如不买保险一经查出重罚。

九、工程质量管理

1、该工程必须严格按施工图纸、图集、施工规范及操作规程等进行施工。

2、承包人应认真阅读图纸，及时发现图纸中存在问题，并向项目部汇报解决。

3、施工过程中，班组必须进行严格自检，再经施工质检及监理人员验收，合格后方可进行下道工序施工。如因质量问题必须进行处理或返工的，相关班组必须无条件执行。

4、施工中班组所购材料必须符合规范及建设单位指定的要求，

检验合格后方可使用。

5、每道工序须报验合格，不合格每次罚款1000元，超过三次清退出场。

7、班组必须协助项目部共同把好质量关。

十、文明施工管理

1、班组应将自己所用建筑材料及周转材料按指定地点堆放整齐，做好施工过程中的材料清理、收集和按指定地点分类堆放。

2、班组应对每道工序、每个施工段做到工完料清，建筑垃圾清理干净并负责运出现场，运费各相关班组自行承担。

3、如违反上述规定，未在项目部现场管理人员规定时间内及时整改到位，每处处以200元罚款。

4、职工宿舍的卫生由班组管理，必须保证清洁，损坏公共财物按价赔偿。

5、本项目部不提供职工单身宿舍，班组自行解决。

6、职工生活用电由本班组承担。

十一、工程进度管理

1、班组必须严格按施工进度计划安排生产，必须按时完成，如不能按时完成每次处以1000元罚款。

2、班组必须服从项目部施工管理人员调度，使各工种、各工序穿插配合协调施工。

3、为了确保工程进度，项目部制定的进度计划班组必须不折不扣

不扣完成，农忙、高温、冬雨季施工期间须同样确保，并不涉及到任何费用。

4、在合理情况下，班组不服从指挥，随便停工、误工，造成总进度的延误和其他工种的误闲，按每天处以1000元罚款，超过三次，并全额扣除承包单价中工期保证金。

5、在施工生产中班组必须严肃劳动纪律，统一作息时间。

十二、工程结算

1、工程承包价款须经项目部施工、质检、安全管理人员认可后方可按合同约定进行计算。

2、班组承包以外用工，必须凭项目部出具的有效手续方可结算，点工工日实行当日核定，每月汇总，逾期不予结帐。

3、工程价款应按照国家有关奖惩规定进行结算，承包范围以内未做项目按规定扣除。

4、班组在施工期间必须严格遵守劳动纪律，服从统一指挥、调度，如拒不遵守、服从或由于乙方原因在施工中造成重大安全、质量事故的，发包方有权要求乙方无条件退场，工程价款不予结算，同时向乙方追偿因此给甲方造成的损失。

十三、竣工验收及保修

1、本工程竣工验收以施工图纸、施工验收规范和质量验收标准为依据。

2、班组必须全面自检互检后，再由项目部组织全面检查，最终进行交付验收。

3、工程竣工后，按国家规定进行保修。班组按承包价的5%作为保修金，在保修期内，如有质量问题，由责任班组负责维

修。如班组不配合维修，由项目部派人维修，维修费用在保修金内扣除，并承担由此造成一切损失的赔偿责任；在保修期内，如无质量问题，到期后保修金全额退还（无息）。

4、工程交付使用后，因承包班组施工的质量问题造成赔偿时，承包班组负责赔偿。

本承包合同一式四份，双方各执两份，签字后生效，如一方违约，由违约方承担由此造成的一切损失。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日