

心灵的广播稿(大全10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

个人之间购房合同篇一

- 1、 乙方有义务保管甲方运输过程中产生的各类回单和收款凭证，乙方在提交对账清单前须提交各类回单和收款凭证。
- 2、 双方运输过程中产生的物流各项费用按月结算，每月由乙方在20号之前提交上月对账清单及有效发票，甲方安排专员负责审查核对无误后，甲方在次月10号前以支票或现金形式进行结算或电汇到乙方指定的账户上（如因乙方对账清单的提交时间滞后，或者发票原因，甲方不承担运费结算滞后的责任），甲方无故扣押运费，乙方有权解除合同并诉讼法律。
- 3、 遇下列情况，乙方必须在第一时间与甲方联系，按甲方要求处理，若由此额外增加的费用由甲方承担；如乙方未与甲方协商处理，擅自退回或取消货物派送，甲方不承担此笔运费和额外增加的费用：
 - 1) 收货人原因，收货人或委托收货人无理拒收货物；
 - 2) 收货人或其委托收货人不能证明其身份或代理权；
 - 3) 甲方提供的资料错误查不到收货人；

个人之间购房合同篇二

一、甲方将南宁市_____区_____路_____号_____楼_____号房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从_____年_____月____日起到_____年_____月____日日止。

三、租金为人民币_____元每月。

四、押金

1、交付租金同时，乙方应另押金人民币_____元整(小写：_____元人民币)

2、租房日期完租金如数退还给乙方。

五、乙方租用后应注意以下事项(义务)

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

3、乙方对租用房没有处理权，也不能改变其用途，否则属于违约。电、水、电视、及其它设施由乙方使用，产生的费用由乙方按时、足额缴。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施。

六、甲方责任及义务：

1、在合同未到期前甲方不得提前租借给别人，如有违约应给于乙方相应的赔偿。

2、在乙方交完租金的情况下，甲方不得随意停水、停电，避免造成乙方生活上的不便。

3、甲方应该保证出租的房屋安全、设备完好。在使用中出现问题时应根据不同情况区别对待。

七、有关退租条例

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

八、本协议经甲乙双方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期。

七本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)

八、补充协议

九、本协议壹式_____份，每份壹张贰页，甲乙双方各执壹份。

甲方于_____年申明：本房屋出租期限到_____年_____月____日到_____年_____月____日止，届时甲方将收回自用。

本协议签订于：_____年_____月____日即日生效

个人之间购房合同篇三

出租方：_____ (以下简称甲方)

身份证：_____

承租方：_____ (以下简称乙方)

身份证：_____

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：_____村_____区_____
幢_____室内的_____间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共_____年。自_____年_____
月___日起至_____年___月___日止。

2、房屋租金：每月_____元。按月付款，每月提前_____
天付款。另付押金_____元，共计_____元。

(大写：_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙
方如要求续租，则必须在租赁期满前_____个月内通知甲
方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合
理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造
成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款
中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行

维修须提前_____天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金_____%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计_____个月以上的。

六、本协议一式两份，甲、乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配。

(入住时的水电数字：电_____，水_____。)

_____年_____月____日

个人之间购房合同篇四

网上证券交易委托协议（一）

一、甲方在签署此协议书时，须认真阅读下列证券交易可能存在的投资风险

1. 因《风险揭示书》中所提原因，使投资者面临可能得不到投资决策时所预期的收益，甚至亏损的风险。
2. 因投资者对交易操作不熟练或对证券交易有关规则不甚了解、甚至误解而导致的风险。
3. 因投资者个人操作密码泄密、有效证件遗失，被他人非法使用并导致经济损失的风险。
4. 投资者须承担因不可抗力或非因乙方所致停电、通讯线路故障、电脑故障、卫星传输中断等意外事件导致投资者委托交易指令无法执行，以致可能造成的经济损失。
4. 甲方开户时自行设置和掌握操作密码，并负有保密责任，承担使用密码进行交易所产生的一切后果。凡使用密码进行的一切交易均视为甲方亲自办理的有效委托，乙方对此不承担任何责任。

个人之间购房合同篇五

甲方(开户人)：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方代理有价证券买卖业务共同达成如下协议，双方应共同遵守：

第一条本协议受国家有关法律、法规及证券管理机构有关规定的约束，亦受深、沪证券交易所的业务规则、办法、规定、惯例的约束。

第三条甲方同意指定乙方在法律许可范围内行使合法代理人的权利，以实现本协议中的条款。

2、买入：投资者须先将委托买入所需款项全额存入资金账户，然后买入沪、深两地挂牌上市的有价证券的一种委托方式。

3、卖出：投资者将账户中实有的各类有价证券进行卖出的一种委托方式。

4、撤单：投资者在当日买入或卖出委托未成交之前撤消先前买入或卖出委托的一种委托方式。

5、交易账户：投资者在登记公司开立的股东账户和在券商处开立的资金账户的总称。

6、资金余额：投资者当日资金账户中的现金余额。

7、证券余额：投资者当日股东账户中的有价证券余额

8、资产总额：账户内现金与有价证券市值的总额。

9、委托：证券经纪商接受投资者委托买卖证券的交易行为。

10、成交：投资者实现买卖委托的一种结果。

11、对账单：是由证券经纪商提供的反映投资者在一段时间内账户中资金和股票变动情况的一种单据。

12、银证转帐：银行和证券经纪商之间一种资金划转业务。投资者办理这项业务，可以通过电话自动划转银行账户和证券账户之间的资金。

13、挂失：投资者遗失了身份证、资金账户、股东账户□ca证书或遗忘了交易密码，须立即到证券经纪商处办理冻结账户并重新办理遗失证件的一种弥补行为。

第五条甲方可以选择在乙方柜台或乙方代理机构办理开户手续。

第六条甲方向乙方及其代理机构提供的开户资料必须是真实的，如有虚假成分，甲方须承担因此而引起的一切责任后果；当有关资料发生变化时，甲方承诺及时以有效方式通知乙方。如因资料发生变化，甲方未及时通知乙方而造成的损失由甲方承担。

第七条甲方在乙方及其代理机构开立的账户，只限本人使用，不得转借他人，如转借他人所引起的一切纠纷和损失均由甲方承担。