

2023年小学四年级演讲(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

脚手架租赁合同篇一

合同编号：

出租方：

承租方：

签订地点：

签订时间：年月日

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名_____；

规格_____；

数量_____；

质量_____；

第二条 租赁期限：

自年月日至年月日，共订天。承租方因工程需要延长租期，应在

合同届满前日内,重新签订合同.

第三条租金

租金收取:

第四条押金(保证金)

经双方协商,出租方收取承租方押金元.承租方交纳后办理提货手续.租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满,扣除应付租赁物资缺损赔偿金后,押金余额退还承租方.

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间,承租方对租用物资要妥善保管,并负担维修保养费用.租赁物资退还时,双方检查验收,如有损坏,缺少,保养不善等,要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》,由承租方向出租方偿付赔偿金,维修及保养费.

第六条出租方变更

一,在租赁期间,出租方如将租凭物资所有权转移给第三方,应正式通知承租方,租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方.

二,在租赁期间,承租方不得将租赁物资转让,转租给第三方使用,也不得变卖或作抵押品.

第七条违约责任:

1. 未按时间提供租赁物资,应向承租方偿付违约期租金%的违约金.

2. 未按质量提供租赁物资,应向承租方偿付违约期租金%的违约金.

3. 未按数量提供租赁物资, 致使承租方不能如期正常使用的, 除按规定如数补齐外, 还应偿付违约期租金%的违约金.

4. 其它违约行为.

二, 承租方违约责任:

1. 不按时交纳租金, 应向出租方偿付违约期租金%违约金.

2. 逾期不还租赁物资, 应向出租方偿付违约期租金%的违约金.

3. 如有转让, 转租或将租赁物资变卖, 抵押等行为, 除出租方有权解除合同, 限期如数收回租赁物资外, 承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金.

4. 其它违约行为.

第八条争议的解决方式

第九条其它约定事项

第十条本合同一式份, 合同双方各执份. 本合同附件份都是合同的组成部分, 与合同具有同等效力.

出租方(章)承租方(章)

单位地址:单位地址:

脚手架租赁合同篇二

出租方: (以下简称甲方)

承租方: (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》和有关规定, 双方本着平等

互利、协商一致的原则，就甲方租用乙方的'轮扣式脚手架达成如下协议，特签定本合同，以资共守。

第一条：费用的计算及支付

1、乙方将轮扣式脚手架租给甲方使用，使用期限暂定为150天，使用时间不足150天按150天计取租金(不论物料的进场时间如何，每种物料均按最短时间150天计取租金)，超出150天按实际使用天数计取租金。租金的计取时间从物品进入甲方工地起至甲方退还乙方物品为止(以双方签字确认的周转料具交接单注明的时间为准，已退还物品不再继续计算租金，未退还物品继续收取租金)。租赁期间，甲方租用乙方物品的租金不因任何原因而减免。

2、合同签定后甲方向乙方支付20万元(人民币，以下同)作为预付定金，乙方开始向甲方送货，甲方每月25日以前必须将当月租金支付给乙方，如果乙方在规定时间内未收到甲方的租金，乙方有权终止合同并自行处理出租给甲方的物品，由此造成的损失由甲方负责。甲方在退还最后一批物品时须与乙方办理好所有结算并在当月将所有租金全部付清，否则从次月起每月按所欠租金的2%向乙方支付违约金直至租金全部清付为止。)

3、出租物品租金及原价格

轮扣式脚手架的租金计算方式，按长度以米为单位，每米每天的租金为0.027

4、送货的运费由乙方负责(乙方根据甲方需要送货，但每车所供物品不得少于20吨，否则，当次运费由甲方承担)，退货的运费由甲方负责;物品送达甲方工地后发生的装卸车费用由甲方承担，物品在乙方仓库发生的装卸费用由乙方承担。

第二条双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有权要求乙方按委托的时间将脚手架运送到指定的工地使用。

2、甲方应提前7天通知乙方发货，并说明所需材料的规格和数量。甲方指派以下人员为本合同所租用物品的合法收货人：

身份证号码 ， 手机号码 ； 身份证号码 ， 手机号码 ； 身份证号码 ， 手机号码 ；如甲方指定的收货人因特殊原因不能到场，则甲方应以书面形式(加盖公章)另行委派收货人交给乙方，否则乙方有权拒绝送货，由此产生的损失由甲方承担。

3、甲方归还乙方物品时，应按规定码放整齐(注：立杆100根一扎，横杆300根一扎)，按承运货物的包装标准进行捆扎，依次有序地将物品装车送还乙方仓库。

二、乙方的权利和义务

1、乙方指派以下人员为本合同所租用物品的合法收货人：

身份证号码 ， 手机号码 ； 身份证号码 ， 手机号码 ； 如乙方指定的收货人因特殊原因不能到场，则乙方应以书面形式(加盖公章)另行委派收货人交给甲方，否则甲方有权拒绝退货，由此产生的损失由乙方承担。

2、乙方应按合同要求为甲方提供高效快捷的服务，满足甲方工程所需。

3、如甲方拖欠租金，乙方有权暂停执行甲方所委托的业务并有权要求甲方承担违约责任。

4、乙方发现甲方退还物品时不按规定包装捆扎时，乙方有权拒绝收货。

5、如甲方所退物品已经损坏、或者与乙方送货时规格不一致、或者不属乙方物品的，乙方有权拒收。

5、乙方保证租赁给甲方物品的质量和性能。如甲方认为乙方送去的物品存在质量隐患或不可使用，甲方有权拒收。

三、物品的使用及赔偿

本合同中约定的租赁物品仅限在 工地使用，不得转移到其他工地使用。使用期间租赁物品的维修保养工作由甲方负责。一般损坏的物品，由甲方支付乙方该物品三个月的租金作为修理费用。严重损坏的、自行无法维修的、锯断或丢失的脚手架，甲方须按该物品的市场时价赔偿给乙方，否则仍当租用，续收租金。轮扣式脚手架横杆的扣头部分如有损坏按每个8元向乙方予以赔偿。退货时甲乙双方都要派人到现场清点损坏物品的数量(拍照留证)，并办理交接手续。退场完毕后甲方应在当月一次性将租金及赔偿金结算完毕。

四、本合同在履约时如发生争议，双方应协商解决。未尽事宜双方可另行签定补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。签订合同时双方应书面指定本合同的实施人，其行为视为公司行为。本合同自签字盖章之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

负责人签名(盖公章)： 负责人签名(盖公章)：

负责人身份证号码： 负责人身份证号码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

签字日期□20xx年12月2日

签约地点：广州市

脚手架租赁合同篇三

承租方（乙方）：_____

依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规的规定，经双方协商达成如下协议，以资共同信守。

一、租赁物使用地：_____

二、租期不足一个月则按一个月结算。

三、租期超过一个月时，乙方必须每月结算一次租费，并在退清租赁物资时结清租费。如不按期结算加收租费30%滞纳金。

四、合同签订后实际履行前，乙方须预交押金_____元。并提交单位营业执照副本、单位授权委托书、合同经办人、提货人、退货人身份证复印件各一份。除合同约定的提货人或合同经办人另行书面指定的提货人以外，甲方有权拒绝发货。

五、租赁期间，由乙方负责租赁物的维修、保养，对于退货时乙方未进行维修、保养的部分，由乙方承担修理费，修理费每吨元。

六、租赁物资丢失、报废、损坏按附表原值赔偿，如当时市场价值高于附表原值时，按照市场价值赔偿。单位租金以附表所列为准。（见附表）

七、租赁物资的规格、型号、数量以提货单所载为准，以双方提货、退货以经手人签字的提货单和退货单作为合同的组

成部分。双方约定的提货人为：_____。

八、未经甲方同意，乙方不得以任何方式对租赁货物进行转让、设定抵押、出售、发生上述情形的，甲方有权提前终止合同，并有权要求乙方赔偿由此带来的一切损失。

九、本合同履行中发生争议，首先由双方协商解决，协商不成的由甲方所在地人民法院进行裁决。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

甲方代表签字：_____乙方代表签字：_____

签定时间：_____年_____月_____日

签定时间：_____年_____月_____日

提货时间：_____年_____月_____日

提货时间：_____年_____月_____日

提货时间：_____年_____月_____日

提货时间：_____年_____月_____日

脚手架租赁合同篇四

甲方(承租方)：

乙方(出租方)：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，为明确双方权利义务，经双方协商一致，特签订以下合同条款。

一、合同租赁物

1、本合同的租赁物为甲方建设工程施工用钢管，由甲方向乙方租赁。

设工程施工需要。(出租钢管需钢管生产厂家出厂质量合格证书、钢管已使用年限证明)

二、租赁期限

1、租赁期限暂定为

2、实际租赁期限从

三、租赁物权属

1、在租赁期限内，钢管所有权属于乙方，甲方仅对钢管拥有使用权。

2、租赁期限内，乙方将钢管转让、抵押给第三方，应在转让、抵押事实发生之日起内书面通知甲方，甲方不因此丧失租赁物的使用权，如第三方在取得钢管所有权后要终止本合同或改变租金等，致使甲方使用钢管受到相应的限制，乙方应承担违约责任和相应的赔偿责任。

3、租赁期限内，乙方不得就钢管与其他任何第三方签订租赁合同，将钢管重复出租，由于第三方的行为致使甲方丧失钢管使用权或遭受其他损失的，乙方承担违约责任和相应的赔偿责任。

四、租赁物使用地点

甲方建设工程施工地点工地，为本合同租赁物使用地点。

五、租金、相关费用及支付

1、租金计算方式：

2、钢管租金：元 / 米 / 天

3、扣件：元 / 个 / 天

六、租赁物的日常操作及维护

1、在租赁期限内，乙方负责钢管的日常维护工作，保证甲方正常施工的使用，期间所发生的维护修理费用，由乙方自行承担。

2、对维护修理的其他约定，甲方负责验收。

(1) 钢管弯曲大于160度的由乙方负责维修，钢管压扁的由乙方负责维修。

(2) 因乙方未能按甲方要求提供各尺寸钢管而导致甲方切割钢管的，甲方不负任何责任。

七、甲乙双方的权利义务

甲方：

1、租赁期限内，甲方对钢管行使使用权，排除第三方对钢管使用权的请求。

2、甲方负责提供放置钢管的场地，提供钢管进场，退场的道路通畅。

3、甲方应按照规定使用钢管，尽量避免钢管在使用过程中的损耗。

4、甲方按约定向乙方支付租金和相关费用。

乙方：

- 1、乙方负责钢管的进退场运输工作，保证在合同约定的时间，将钢管运输到甲方指定的地点及听从甲方材料人员的安排及时退回租赁物品。
- 2、保证提供的钢管为正规生产厂家生产，符合建筑工程钢管使用的行业规定，质量不存在任何瑕疵。
- 3、提供钢管使用年限的证明(需出厂单)。

八、违约责任

- 1、双方确定钢管进场时间后，乙方未能按时送达钢管至甲方指定地点进行安装的，乙方应承担由此给甲方造成的损失。
- 2、双方确定钢管退场时间后，乙方未能按时运输钢管离开甲方施工场地的，结算无休止日期通知日期为通知日，乙方还应承担由此产生的相关费用。
- 3、钢管使用完毕后，甲方未能按约定支付给乙方租赁费用的，甲方承担责任。
- 4、乙方提供的钢管质量不合格、超出使用年限或其他归责与乙方的原因，造成甲方员工工身损害或财产损失的，乙方承担全部的责任。

九、不可抗力

- 1、本合同履行过程中出现不可抗力是指，合同签订之时不能预见、不能避免、不能克服的自然客观情况。
- 2、合同履行过程中出现不可抗力情形，致使一方或双方不能履行合同约定条款时，不能履行方应在不可抗力情形发生之日起3日内向对方书面通知，在取得合法机关有效证明后，根

据不可抗力对合同履行的影响程度，经另一方同意后，履行方可延期履行、部分履行或不履行合同义务，并可根据情况部分或全部免除履行方责任。

3、合同迟延履行所发生的不可抗力，履行方不免除责任，并必须承担迟延履行的违约责任。

十、其他约定

1、合同签订时，乙方向甲方提供钢管生产厂家名称，钢管使用年限证明和钢管出厂合格书。

2、租赁期限内，未经乙方同意，甲方不得将钢管转租或转让、抵押给第三方，因此而造成的损失由甲方承担。

3、租赁期满后，甲方通知乙方运离钢管，甲乙双方现场清点钢管数量，作为租赁结算凭证，乙方施行三包，包进出场车费，包损耗，包看管维护。

4、租赁期届满，双方同意续租的，由双方另行签订合同约定相关事宜，或签订本协议补充协议。

5、合同签订时，甲乙双方互相提供营业执照(合法身份证明)复印件、法定代表人证明、授权等相关材料，以上材料均需加盖公章。

十一、争议的解决

凡因本合同履行产生的一切争议，甲乙双方本着互利互惠的态度，通过友好协商解决争议。如协商不能达成一致，双方中任何一方可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、合同效力及其他

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式陆份，甲乙担保方三方各执两份，同具法律效力。

3、本合同未尽事实，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同同时使用。

4、本合同的附件包括双方的资格资料、送货收货清单、平往帐单、支付证明等，与配合同时使用，同具法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

一、在乙方自愿且确认甲方质量合格情况下，甲方将脚手架租给乙方使用，即时间从年月日至年月日止，或按元/天计算。租用期满乙方必须主动前来缴纳租金，并归还所有脚手架及配件；乙方如果还需继续租用，应补办续租手续，否则视为乙方违约，乙方如果违背合同甲方有权拒绝续租，并收回所有脚手架及配件，产生一切费用由乙方负责。乙方取货当天按一天计算；租用不足一天，租金按一天计算。脚手架租金不包含运费、搭设、拆卸上下费。

二、乙方接受脚手架时请点清数目，如归还时损坏或遗失需照价赔偿，租金实算，何时租金赔偿付清，何时租金止。

三、承租使用中请严格检查，按国家脚手架安全操作规程合理使用，脚手架在运输使用过程中出租方不承担一切事故责

任。

四、脚手架配件及板材一览表：

五、承租脚手架请认真阅读本合同条文，签字后表示对本合同的认同具有同等的法律效力并按《中华人民共和国合同法》执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：(简称甲方)

乙方：(简称乙方)

根据《合同法》有关规定，按照平等、互利原则。经甲乙双方友好协商签订本合同，须共同遵守。

一、工程概况

工程名称：桂林电子科技大学北海校区实验楼

工程地点：北海市南珠大道东侧

二、租赁内容及方式

1、甲方按包工包料方式发给乙方施工；

2、乙方包钢管及扣件、顶托、安全网和人工费；

3、乙方负责按规范要求搭设本工程的内、外墙脚手架，搭设

出入口防护棚、井架上料平台。(内架包工包料)

三、价格及付款方式

1、搭设内架，按建筑总面积计算，每平方30.00元。

2、本工程外架按总实搭面积：12800平方米。按每平方17.00元正计算(此单价部随市场变化而调整)。剪力墙、柱所用到钢管及管扣乙方无偿提供。此价格乙方不负责税金，甲方以现金方式支付给乙方。

3、本工程满堂架，每搭设一层时支付完成工程量的70%，剩余30%在拆完后一次性付清。外架每搭设两层支付完成工作量的70%(做为材料费和人工费)，主体结构封顶后支付外架工程量80%，剩余20%在乙方拆除外脚手架后3天内结清。

四、工期

外架工程按接到乙方开架一层起至甲方通知乙方拆架之日起为计价工期为240天，外架如果超期按总工程量每月每平方米2.00元人民币计算。内架自搭架之日起为计价工期为四个月，如果超期按建筑面积每月每平方米2.00元人民币计算。超期款每月结算一次。如不按时付清超期款乙方有权终止本合同全部规定，乙方有权拆除所有外架并追回全部余款。

五、经济责任

因乙方不履行或不完全履行合同而造成双方的经济损失，概由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

六、双方责任

(一)甲方责任

1、甲方负责提供乙方材料堆放，处理好内部关系，要合理使

用爱护脚手架，不得随意改变脚手架的紧固件，由此造成的后果由违约方负责。

2、甲方应无偿提供一间房给乙方作库房使用，免费提供钢管垫板和脚手架垫层浇砼和本工地工人用电用水和工人宿舍。乙方施工人员应纳入甲方公司意外中。

3、甲方应及时足额支付进度款，如甲方不按时支付所有款项，乙方有权停工，时间不超过一个星期。如支付款项超过一个星期的造成工程进度缓慢与乙方无关。

(二) 乙方责任

1、乙方接到甲方进场通知后，应及时组织材料和施工人员进场，进场后必须做到文明施工，配合现场管理人员安排，保质、保量跟上工程的进度。

2、乙方负责提供脚手架的有关证件(搭设工的有效资格证书证件)和材料安全检测资料。

3、乙方施工过程中，要按规范要求施工，注意安全。一切有关安全事故由乙方负责。

4、甲乙双方工地人员偷盗材料，如发现，甲方有义务协助乙方处理好发生在工地内的材料偷盗事件，并按有关法律程序处理。

5、乙方搭设脚手架必须符合国家规范，如不符合要求需要返工，甲方不支付工人工资及因返工而停工期间钢管的租金，有需返工，甲方通知乙方两次以上仍未返工的，甲方可直接雇佣点工进行施工，其工资由乙方承担。

6、所用钢管扣件、安全网、需合格检测。

七、其他

未尽事宜另行协商，必须服从建设单位、监理单位、施工单位及上级主管部门的管理。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，至工程结算，付清全部工程款后自行失效。

九、开架日期：年月日拆架日期：年月日

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

脚手架租赁合同篇五

甲方：

乙方：

一、在乙方自愿且确认甲方质量合格情况下，甲方将脚手架租给乙方使用，即时间从年月日至年月日止，或按元/天计算。租用期满乙方必须主动前来缴纳租金，并归还所有脚手架及配件；乙方如果还需继续租用，应补办续租手续，否则视为乙方违约，乙方如果违背合同甲方有权拒绝续租，并收回所有脚手架及配件，产生一切费用由乙方负责。乙方取货当天按一天计算；租用不足一天，租金按一天计算。脚手架租金不包含运费、搭设、拆卸上下费。

二、乙方接受脚手架时请点清数目，如归还时损坏或遗失需照价赔偿，租金实算，何时租金赔偿付清，何时租金止。

三、承租使用中请严格检查，按国家脚手架安全操作规程合理使用，脚手架在运输使用过程中出租方不承担一切事故责任。

四、脚手架配件及板材一览表：

五、承租脚手架请认真阅读本合同条文，签字后表示对本合同的认同具有同等的法律效力并按《中华人民共和国合同法》执行。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

____年__月__日

脚手架租赁合同篇六

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名_年_日至_月_天。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前_日内，重新签订合同。

第三条 租金

租金收取：

第四条 押金(保证金)

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理

提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金;租赁期满,扣除应付租赁物资缺损赔偿金后,押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间,承租方对租用物资要妥善保管,并负担维修保养费用。租赁物资退还时,双方检查验收,如有损坏,缺少,保养不善等,要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》,由承租方向出租方偿付赔偿金,维修及保养费。

第六条出租方变更

一、在租赁期间,出租方如将租赁物资所有权转移给第三方,应正式通知承租方,租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间,承租方不得将租赁物资转让,转租给第三方使用,也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任:

1、未按时间提供租赁物资,应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

2、未按质量提供租赁物资,应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

3、未按数量提供租赁物资,致使承租方不能如期正常使用的,除按规定如数补齐外,还应偿付违约期租金%的违约金。

违约行为。

二,承租方违约责任:

1、不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金%违约金。

2、逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

3、如有转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

4、其它违约行为。

第八条争议的解决方式

第九条其它约定事项

第十条本合同一式份，合同双方各执份。

本合同附件份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

脚手架租赁合同篇七

出租方：

承租方：

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁物资的品名_____;

规格_____;

数量_____;

质量_____;

第二条租赁期限:

自年月日至年月日、共订天、承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第三条租金收取:

第四条押金（保证金）

经双方协商，出租方收取承租方押金元。承租方交纳后办理提货手续、租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第五条租赁物资的维修保养

租赁期间，承租方对租用物资要妥善保管，并负担维修保养费用、租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏，缺少，保养不善等，要按双方协商议定的《租赁物资缺损赔偿及维修收费办法》，由承租方向出租方偿付赔偿金，维修及保养费。

第六条出租方变更

一、在租赁期间，出租方如将租凭物资所有权转移给第三方，应正式通知承租方，租赁物资新的所有权方即成为本合同的当然出租方。

二、在租赁期间，承租方不得将租赁物资转让，转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第七条违约责任：

1、未按时间提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

2、未按质量提供租赁物资，应向承租方偿付违约期租金%的违约金。

3、未按数量提供租赁物资，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4、其它违约行为。

三，承租方违约责任：

1、不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金%违约金。

2、逾期不还租赁物资，应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

3、如有转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租方还应向出租方偿付违约期租金%的违约金。

4、其它违约行为。

第八条争议的解决方式

第九条其它约定事项

第十条本合同一式份，合同双方各执份、本合同附件份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方（章）

单位地址：

法定代表人：

承租方（章）

单位地址：

法定代表人：

脚手架租赁合同篇八

出租方(甲方)：

通信地址：河北省

身份证号：

联系电话：

承租方(乙方)：张

通信地址：河北

身份证号码：

鉴于：

甲方与__有限公司(以下简称“__公司”)于20__年7月30日签订了房屋租赁合同，(以下简称“原合同”),乙方承租甲方位于河北省____房屋，租赁期限为____年，经甲、乙双方协商一致，对原合同解除事宜达成如下协议：

一、 现经双方协商， 一致同意于20__年_月_日解除原合同。

二、 甲方确认， 乙方已将承租房屋按照交付时的状态完好的交付给甲方， 甲方不持任何异议；乙方已结清与承租房屋有关的全部费用， 包括但不限于房租、 水费、 电费、 物业费等。

三、 本协议生效后， 甲乙双方对原合同产生的权利义务已全部结清， 均不得再对原合同提出任何赔(补)偿要求或其他权利主张， 原合同正式废除。

四、 本协议自甲、 乙双方签字、 盖章后生效。 本协议一式四份， 甲执二份， 乙方执二份， 具有同等的法律效力。

以下为签署页， 无正文。

甲方 ： 乙方：

(签章) (签章)

授权代表签字：

授权代表签字

签订日期： 20__年 月 日

签订地点：