

最新解除施工合同(优质9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

解除施工合同篇一

乙方： 上海xx室内外设计装潢有限公司

依照《xxx合同法》，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就该xx路xx弄xx号xxx室装修施工合同解除事项协商一致后，订立本协议：

1、工程地点： 2、工程内容： 室内设计和装修施工

3、工程造价： 元（大写）

1、甲乙双方均同意解除年日签定的《号xxx室装修施工合同》及其它相关协议。自合同解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消除。

2、甲方支付首期款20xx元。

3、乙方应收取该项目中水电款等费用合计：

4、本协议生效后甲乙双方相互不再以任何形式追究对方的违约等责任。

5、乙方应收费用待水电完工、下水管道疏通、垃圾清运完毕后3日付清。下水管道疏通、垃圾清运完毕后须在2月18日前处理完毕，否则甲方自请他人处理，并拒付垃圾清运费。

本协议书在双方签字或盖章后，立即生效。协议书一式贰份，由甲乙双方各收执壹份。传真及扫描件具体等同的法律效力。

甲 方： 乙 方：

全权授权代表：

全权授权代表：

年月日年 月 日

解除施工合同篇二

而也不排除有一部分公司，会采取各种办法和手段，试图让员工自行离职，从而节省一笔离职补偿金的成本。

作为签订了无固定期限劳动合同的员工，如果遇到这类情况，可以按照以下步骤来沟通：

而，以备不时之需，同时等待时机，提出自己愿意解除劳动合同的条件和要求。

03用人单位违法解除劳动合同，需要支付离职员工2n的赔偿金

又或者试图协商，但双方未能达成一致意见，进而拒绝沟通协商，直接关闭员工办公账号、回收办公用品等，都有可能构成违法解除劳动合同。

如果到了这一步，再试图跟公司沟通协商，基本上已经没有太大可能和用处，

如果被认定为是用人单位违法解除，那么，按照劳动合同法的相关规定，就可以获得2n的赔偿金。

解除施工合同篇三

甲方：

乙方：

经协商，双方同意解除茶楼承包经营合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，以资共同遵守：

一、乙方于20xx年月日前将茶楼，建筑面积为平方米，退回给甲方。

二、甲方向乙方支付提前解约违约金人民币x元。

三、甲方同意向乙方支付补偿金人民币x元，用于补偿乙方的损失。

四、乙方于20xx年12月支付的中央空调保养费约人民币x元，由甲乙双方协商，甲方根据实际票据金额进行分摊x元。

五、乙方添置2张全自动麻将桌和一台发电机，约人民币10，元，由甲方根据实际票据金额进行分摊x元。

六、乙方第一年承包经营期间的费用280，元已经交清，乙方实际使用11个月，甲方同意退还一个月的承包经营费即人民币23，元。

七、乙方承包经营期间的水电费、物业服务费、垃圾费等所有费用，由乙方自行结清，并提供相应票据复印件。

八、甲乙双方根据《物资交接清单》，对物业、设备、用具等有关费用一次xxx接完毕，上述物品在乙方使用过程中有损坏的，由甲方在乙方缴纳的押金(人民币50，元)中扣除。

九、乙方缴纳的押金(人民币50, 元)扣除本协议第七、八款下的费用后, 仍有剩余的, 由甲方于20xx年月日前一次性全部无息退还;乙方缴纳的. 押金(人民币50, 元)不足以抵扣本协议第七、八款费用的, 由乙方自行补足或者从甲方支付的补偿款、违约金和承包经营费中抵扣。

十、甲乙双方于20xx年一次性结清所有款项, 乙方搬离出茶楼, 并将茶楼退还给甲方, 承包经营合同于20xx年月日解除。

十一、承包经营合同解除后, 双方再无任何纠葛。

十二、本合同经双方盖章后生效, 一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力。《物资交接清单》作为本合同附件, 与本协议有同等效力。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

20xx年___月___日

解除施工合同篇四

甲方: -----有限公司

乙方: -----有限公司

丙方: -----工程有限公司

监理公司: -----监理中心有限公司

乙方于200--年--月--日与----有限公司(甲方更名前公司)签订了-----有限公司---项目《建设工程施工合同》, 包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协

议书等合法有效文件（以下统称为“原合同”），现甲、乙、丙、监理公司四方就解除上述合同、补充协议书等原合同事宜经充分协商一致，达成以下协议。

一、甲、乙双方均自愿同意解除“原合同”。

二、甲方、乙方和乙方的关联方针对本工程所签订的涉及到甲方义务等，包括但不限于执行中甲方的担保责任等内容，由乙方负责自行解决，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

引起的一切责任和后果。

四、乙方“原合同”完成工作内容（-----等）工程造价：

1、200--年---月---日前完成部分：按---工程咨询有限公司《-----公司-----造价司法鉴定》的司法鉴定结果下浮5%，作为乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

2、20---年---月28日至20---年---月---日期间完成部分：按-----造价咨询有限公司的审计结果，作为丙方完成乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

五、工程款支付：

具正规税务发票，否则，甲方有权不支付有关工程款项。

2、本协议第五条第1款乙方“原合同”完成工作内容结算款的支付：

单位。

支付。

3、本协议第五条第2款丙方完成乙方原合同工作内容结算款的支付：

按甲、丙双方新合同及联合声明等约定支付条款支付。

乙方承诺一次性返还丙方前期管理费、钢筋、资料完善等有关费用---万元（小

写：---元），并由甲方从乙方工程款扣减后直接支付给丙方。

工程款。

八、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容

后，与工程结算款一并无息返还。

例（即双方各承担一半）同工程结算款一并支付。

公司负责承担，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

十、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

十一、本协议一式十二份，甲方五份，乙方三份，丙方三份，监理一份。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

法定代表人（签章）：法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：委托代理人（签章）：

----工程建设监理中心乙方（盖章）：

有限公司（盖章）法定代表人（签章）：

法定代表人：委托代理人（签章）：

委托代理人：签订时间：

解除施工合同篇五

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

甲、乙双方于2012年5月24日签订了《xxxxx装饰施工合同》。现乙方提出因故无法承接完成此项目。经双方协商同意，该合同于2012年月日予以解除。

本协议由双方签字盖章后生效。协议一式二分，由双方各执一份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人：（签字）法定代表人：（签字）

年月日年月日

解除施工合同协议书范文甲方：_____乙方：
_____甲方___与乙方___原于___年___
月___日签订的庞庄村新型农村社区建设合同，现经双方协商
同意，合.....

《合同》解除协议书甲方：-----有限公司乙方：-----有限
公司丙方：-----工程有限公司监理公司：-----监理中
心有限公司乙方于 200--年 -- 月 -- 日与 -----有限公司
（甲方更名前.....

解除施工合同篇六

在本合同中，下列词语具有本条所赋予的含义：

合同：是指发包方和承包方之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议，以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。

发包方(简称甲方)：合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

甲方的具体身份、发包范围、权限、性质均需在合同条款中约定。

承包方(简称乙方)：合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。

甲方驻工地代表(简称甲方代表)：合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。

乙方驻工地代表(简称乙方代表)：合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。

社会监理：合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。

总监理工程师：合同约定工程建设监理单位委派的监理总负责人。

设计单位：甲方委托的具备与工程相应资质等级的设计单位。

本合同装饰工程，甲方委托乙方部分或全部设计，且乙方具备相应设计资质，甲、乙双方另行签订设计合同。

解除施工合同篇七

为了明确发包方与承包方的责任，分工协作，互相配合，共同完成施工任务。根据xxx合同法，结合本工程的实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

发包方(以下简称甲方)：_____

承包方(以下简称乙方)：_____

第一条：工程名称：_____

第二条：工程地点：_____

第三条：承包方式：_____

第四条：工程内容：_____

第五条：工程造价：_____

第六条：合同日期：本工程自____年__月__日至____年__月__日止，完成全部工程，共计__日历天。

第七条：付款办法：依照施工进度付款

1、工程完工后支付至总造价的80% 即_____元。

3、5%两年质保后无息返还即_____元。

第八条：工程质量与交工验收：

1、按照进行验收，乙方必需达到合格标准。

2、乙方必需按照室内装饰标准与操作规程进行施工。

3、每道工序完工后，由乙方提供验收报告，甲方组织质检人员，按照国家颁发的相关规范进行验收。发现问题，及时整改。

第九条：乙方工作与责任：

1、听从甲方指导

2、乙方不能不通过甲方批准以任何形式把工程转包给他人

3、遵守甲方在施工现场颁布的规章制度与作息时间及奖罚措施。

解除施工合同篇八

甲方：

乙方：

甲、乙双方于20xx年10月4日分别签订了丰都县峡南溪村花地堡移民安置房占地总面积243平方米，乙方签订合同后至20xx年3月12日截止，完成了部分工程量，现由于多种原因双方自愿解除原合同，现经丰都县三合街道办事处滨江西路居委会王书记、何主任调解达成如下协议：

1、甲方要求收回该工程，乙方同意甲方收回，原签订的工程承包合同(3份)同时作废。

2、签订解除合同时甲方一次性支付给乙方前期工程人工工资、机械设备、水电费、材料等一切所有费用共计80000元(大写：捌万元整)，乙方放弃其它一切权利。

3、签订解除合同约定后，乙方在3日内退出施工现场，并将施工现场交给甲方。

4、在解除合同后乙方前期工程所该的债务由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用。

5、本协议一式五份，双方签字生效，任何一方违约，付守约方违约金3万元(大写：叁万元)。

甲方：

乙方：

调解人：

年月日

解除施工合同篇九

订立合同双方：

建设单位：_____，以下简称甲方；

设计单位：_____，以下简称乙方；

经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条工程名称、规模、投资额、建设地点

甲方委托乙方承担_____工程的设计项目，建筑安装面积为_____平方米，批准总投资为_____万元，建设地点在_____。

第二条甲方的义务

1. 甲方应在_____年____月____日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告）、燃料、水、电、运输等方面的协议文

件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在_____年___月___日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料□□设计工作内容：

3. 形象策略建议书、征选企业标语活动；