

# 最新外墙涂料清包合同(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 外墙涂料清包合同篇一

甲方：

乙方：

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《xxx合同法》的相关规定，本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同。

一、工程地点：

XXXX

二、工程内容：

安徽省乾球光电科技公司厂房公寓楼工程。

三、承包方式：

由乙方包工包料。

四、工程价格：

室内为每平方11元，（普通涂料）外墙为每平方米30元（丙乙酸涂料）。

## 五、付款方式：

按施工进度付款，材料和工人进场一星期后先预支 元生活费，每月二十日左右按工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的70%。剩余款项验收合格后一年之内一次性付清。

## 六、工程期限：

本工程从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

## 七、甲方责任：

甲方必须提供乙方正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

## 八、乙方责任：

乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，按规范施工保证工程质量，按时完成。施工过程中造成安全事故一切责任由乙方负责与甲方无关。

## 九、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 外墙涂料清包合同篇二

订货方(以下简称甲方):

供货方(以下简称乙方):

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就甲方向乙方订购涂料事宜协商一致,订立本合同,双方共同遵守:

### 第一条 产品名称

涂料品牌: 三棵树涂料(英文名称 skshu )

### 第二条 质量要求标准

- 1、质量标准: 相关的国家标准。
- 2、乙方提供必须提供产品说明书、质量保证书

### 第三条 供货品名、型号、数量、单价、总价款

### 第四条 涂布量

- 1、 经甲乙双方确认三棵树涂料的涂布量如下:
- 2、 甲方施工过程中实际用的产品数量大于本合同约定的产品供应数量时, 甲方应提前10天通知乙方补充供货的时间和数量。
- 3、 乙方需安排工程技术指导人员进行施工指导, 若甲方按照乙方提供的使用说明书及乙方技术人员的要求进行施工, 涂布率没达到以上确定的涂布量, 则甲方有权将施工超出量从乙方余剩的供货款中扣除。

## 第五条 交货时间、地点及运输方式

1、甲方须在工程涂料涂刷前天向乙方订购货品(订单作为合同的附件)。应注明采购订单的产品的名称、品种、型材代号、颜色、订货数量、联系方式及联系人等其它相关要求,乙方在接到甲方订单后 7天内将订购的产品送到甲乙双方约定的供货地点,到货同时提供产品的合格证、检验报告。因乙方原因造成供货时间延误的,应赔偿甲方损失500元/天;如遇到不可抗力的原因,供货时间应予以顺延,具体顺延时间由甲乙双方协商确定。

2、交货地点:上海市普陀曹杨路888号

3、运输方式:汽运,由乙方负责组织并承担运费,负责卸车。

## 第六条 验收时间、地点及标准

1、验收时间:甲方在乙方交货时进行共同验收。

2、验收地点:即乙方交货地点。

3、验收标准:按国家质量要求相关标准进行验收。

## 第七条 施工中质量保证措施

1、为确保乙方所供产品施工后的质量品质,甲方必须要求施工单位按下列规定采取质量保证措施:

1) 墙体表面的光滑度及相关修正和清理;

2) 施工次序;

3) 施工时环境温度限制;

4) 成品保护。

2、甲方在乙方工程监理指导下采取上述质量保证措施，乙方应保证外墙涂装质量7~20xx年颜色不退色、不发花，涂膜不粉化、不脱落。

3、如甲方未采取上述质量保证措施而造成涂布效果不能达到合同约定的质量要求的，由甲方承担相应责任。如甲方按照上述质量保证措施施工未达到合同约定的质量要求，视为乙方材料质量问题，由乙方承担相应责任，并承担由此为甲方造成的一切经济损失。

## 第八条 付款方式

1、在本合同签订后的 天内，甲方向乙方支付总货款的计人民币 240450元 )。

2、乙方将产品运到合同约定的供货地点，待施工开始进行，涂料的涂布率重新按照合同约定的数据进行核算，无异议后10日内，甲方向乙方支付货款的30%，计人民币元)。

3、待工程完工验收合格一年日内，涂料无明显褪色、发花、涂膜粉化、脱落现象(除墙体渗水处)，甲方向乙方支付货款的10%，计人民币80150元 )。

4、剩余10%的货款作为产品质保金，甲方在工程完工两年无质量问题性无息支付给乙方。

第九条 提出异议的时间和方法甲方对乙方的货物质量有异议，须在货到甲方之日起 10日内以书面形式提出退换的要求，否则产品质量视为合格。

## 第十条 违约责任

1、甲方的违约责任

1) 甲方中途无故退订单的，应赔偿乙方直接和间接的损失(按退货总额赔偿)。

2) 甲方延期提货，应向乙方支付违约金，每逾期一天，违约金按货款总额的甲方违反合同规定，拒绝接受货物的，应向乙方支付违约金，违约金按货款总额的100 %计算。

3) 甲方未按合同约定付款的，应向乙方支付违约金，每逾期一天，违约金按货款总额

4) 甲方如错填到货地点、接货人或对乙方提出错误异议，应承担乙方由此产生的直接和间接损失。

## 2、乙方的违约责任

1) 乙方中途无故终止订单的，应赔偿甲方直接和间接的损失(按终止订单总额100%赔偿)。

1) 乙方所交货物质量或型号不符合合同约定的，由乙方负责调换并承担由此给甲方造成的一切损失。

2) 因乙方的原因逾期交付货物的，应向甲方支付违约金，每逾期一天，违约金按货款总额的3%计算;乙方违反合同规定，提供不合格货物的，按合同约定更换合格货物并向甲方支付违约金，违约金按货款总额的100 %计算。

3) 乙方货物错发到货地点、接货人的，乙方除应负责运到合同规定的交货地点、接货人外，还应承担甲方因此多支付费用两倍的金额;但甲方必须提供因乙方原因多支付费用的证明。

## 第十一条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。不可抗力包括但不限于因战争、动乱、空中飞行物体坠

落或其他非甲方、乙方责任造成的爆炸、火灾、以及风雨、雪、洪、震等自然灾害。

2、不可抗力的发生影响了合同的履行时，则应延迟合同期限，延迟时间应相当于事故所影响的时间或者双方通过友好协商，解决合同的继续履行问题。但发生不可抗力的一方应当及时通知另一方，并在不可抗力结束后及时提供相关证明。

3、甲乙双方在迟延履行合同期间发生不可抗力的，不免除责任。

## 第十二条 争议解决

甲乙双方在合同履行过程中发生纠纷时，首先由双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地的人民法院起诉。

## 第十三条 其他事项

1、在合同有效期内，除经对方书面同意或者由法定理由，任何一方不得无故变更或解除合同。如有未尽事宜，双方另订补充协议约定，补充协议与本合同具有同等效力。

2、双方往来函件，按照合同规定的地址或传真号码以传真或邮寄的方式送达对方。甲方的地址、电话、传真号码、法人代表、联系方式、开户行及帐号等项目发生改变时，甲方必须在变更后的 3日内书面通知乙方并将变更后的证件的复印件并加盖公章送达给乙方。否则，应承担相应责任。

4、本合同自双方签字并盖公章之日起生效，本合同一式贰份、共计四页，甲乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

## 外墙涂料清包合同篇三

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《xxx合同法》和《xxx建筑法》，经双方友好协商，就外墙保温施工工程，达成以下协议:

1、工程名称:

2、工程地点:

3、分包内容: 外墙外保温施工、挤塑板( )厘米厚, 粘贴、薄抹面层施工。厚度按照规范要求。

其它施工内容:

4、工期要求: 本工程工期自乙方进场之日起至 日竣工。

5、外墙外保温面积(暂按): 。

6、外墙外保温面积每平方米造价( )元/米<sup>2</sup>

7、合同价款总额(约人民币大写):

8、实际结算: 依据外墙外保温相关计算规定按实际完成面积计算。其中, 窗、门、洞口按展开面积, 累计计算。

1、开工前 天, 向乙方提供已确认的施工标准和要求说明, 并向乙方进行技术交底及现场交接。

2、委派 为甲方驻工地代表, 负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查, 审核乙方工作量, 办理验收、变更登记手续和其他事宜。甲方工地代表就履行本合同工作所发生的行为视为甲方实际确认行为。

3、乙方在施工过程中需要的脚手架或吊篮、水、电由甲方负责提供, 费用由甲方承担, 现场与其他施工单位的相关配合

甲方现场协调，乙方不承担费用。

4、甲方清除地面、墙面影响施工的障碍物(包括眼预留洞、钢筋头、施工洞等)，并会同乙方对基墙的平整度、垂直度实际情况共同确认，基本达到建筑标准规范要求，方便乙方开展施工。

5、甲方委托乙方修整基墙，发生合同外工程量和材料时应书面协议或通知乙方，注明承担费用，以备工程完毕后乙方向甲方结算。

### 三、乙方的权利与义务

2、指派 为乙方驻工地代表，负责按合同要求组织施工，实施管理及乙方责任的诸项事宜。

3、乙方必须严格执行施工规章、操作规程、安全规程、防火安全规定、环保规定。遵守甲方现场文明施工管理诸项的规定。乙方保证施工人数 人。

4、按施工方案进行施工，积极与现场甲方代表、监理，接洽、配合工作，做好各项交接工作记录及质量检查记录。

5、工程竣工未移交甲方之前，负责对工程成品进行保护。

6、如乙方违反安全操作规程违章作业，造成后果由乙方自负。

1、本合同生效日起甲方分 次。按下表约定支付工程款，竣工后尾款一次结算。

2、工程竣工验收后，乙方提交工程结算书及相关资料给甲方。甲方接到上述资料须在 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并 天内结清工程尾款。

3、乙方对工程质量负责。

1、甲方提供的施工图纸及工程作法说明，应符合《xxx消防条例》和有关防火设计规范。

2、乙方在施工期间应遵守《建筑安装工程安全技术规范》、《建筑安装工程安装操作规程》和《xxx消防条例》和其它相关的法规、规范。

3、由于甲方确认的图纸或说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

4、由于乙方的责任，在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

1、甲方不按合同的约定及时支付工程款影响施工，乙方有权停工，工期顺延。

2、因设计变更，非乙方原因造成的停电、停水以及天气因素如降雨，大风等影响施工的，工期合理相应顺延。

3、因单方原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

4、甲方不按合同约定支付给乙方工程款，按违约处理，违约金按总价款的1%/天支付。甲方承诺主动放弃对违约金比例的一切争议。乙方不按工期完成的，按总价的1%/天支付违约金。

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或调解。

2、本合同在执行中发生争议时，双方协商不成，同意按以下第 条款执行。

(1) 淮安市仲裁委员会;

(2) 合同签订所在地人民法院起诉解决。

1、本合同一式四份，甲、乙方各执二份，双方签字盖章后生效，具有同等效力。

2、本合同履行完成后自动终止。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

合同签订时间： 年 月 日

## 外墙涂料清包合同篇四

甲方： \_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_。

乙方： \_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_。

甲、乙双方经友好洽谈协商：甲方决定将内外墙粉刷工程包给乙方。为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律法规，特制定本合同，以便共同遵守。

1、工程地址：\_\_\_\_\_；

3、使用颜色号：\_\_\_\_\_。

4、工程承包方式：\_\_\_\_\_；

5、工期：自\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完工；共计：\_\_\_\_\_天。以验收检查为准，两天顺延。

1、本工程内墙面积：\_\_\_\_\_平方米，单价：\_\_\_\_\_元/平方；外墙面积：\_\_\_\_\_平方米，单价：\_\_\_\_\_元/平方；门板面积：\_\_\_\_\_平方米，单价：\_\_\_\_\_元/平方；冲洗面积：\_\_\_\_\_平方米，单价：\_\_\_\_\_元/平方。（此单价不含税金）

本合同签定后，甲方在乙方开工天内付完工程总款项的%；施工后再付工程总款项的%。经甲方验收合格并测量工程量后算出工程款，甲方承诺：年月日前结算清工程的余款。

1、工程验收标准，根据甲方要求；

2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认增加的费用，应另签订补充合同。

甲方负责现场内的水、电、路通畅。本合同一式两份，甲乙双方各持一份，本合同自签定之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 外墙涂料清包合同篇五

承包方(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,双方达成如下协议。

一、 工程概况:

1、 工程名称:

2、 工程地点:

二、 外墙腻子、涂料分项工程施工。

三、 工期:

本工程双方在施工现场确定符合施工条件后,施工工期 为有效工期。

四、 工程质量要求:

保质期为 年,如有质量问题造成的经济损失乙方全部负责。

五、 工程价格:

以现场实际施工发生的展开面积平方米计算，单价\_\_\_\_\_元/平方米。

## 六、 验收：

本工程质量达到国家质量评定合格标准。经监理、业主检查，不能满足质量要求的必须立即整改或返工。

## 七、 工程款支付

外墙腻子施工完成并经验收合格付30%，全部施工完验收合格付50%，工程竣工后一个月内付工程款95%，5%两年内付清。

八、 工程从进场到竣工期间的一切安全事故费用均由乙方承担，甲方概不负责。

## 九、 附则

- 1、 本合同一式两份，双方各执一份。
- 2、 本合同履行完后自行终止。
- 3、 本合同自双方签字后之日起生效。