

# 2023年装修工程周报计划(精选7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 养殖土地租赁合同篇一

甲方：

乙方：

为了更好的发展通渭县恒芮牧业种养殖畜牧产品，提升产品价值，增加社员收入，根据《xxx农民专业合作社法》本着“入社自愿，退社自由”的原则，经甲方按入社条件进行严格审查后，接纳乙方为通渭县恒芮牧业农民合作社社员。由双方在平等互利的条件下，一致同意在肉羊养殖产业化发展合作项目中结成公司+基地+农户的互惠互利的农业产业链合作契约特例协议如下并执行。

1、乙方养殖设施及相关条件就绪后，无偿提供科学养羊技术资料。提供优质成年母种羊 只，每只 元，共计 元。

2、对乙方实施服务条件，（1）优质种羊提供。（2）优质饲料和提供饲料配方。（3）提供科学技术服务。（4）合格商品肉羊的回收。

3、回收乙方合格商品肉羊价格：高于市场价格10%。商品羊回收标准6月龄以上，重量为80市斤以上，皮毛平整，羊体健康。

4、所提供的成年母羊在7日内发生病状，可由甲方包换成年羊，一周后由乙方自负。

5、提供优质母种羊所收押金1200元只，在没有违反合同协议的前提下，合同期满后退还给乙方。

1、在合同期内乙方按甲方提供的成年母羊每只每十一个月向甲方无偿提供1只商品羊，作为母种养出租费用，其他按甲方第三条回收执行。

2、按甲方的技术标准进行自繁自育出合格商品羊，不得在他方引种、配种、串种、繁育。

3、乙方按时进行防疫接种，科学预防，杜绝脏、乱、差、粗放型养殖，由此造成的劣质商品羊，甲方不负责保障回收和保护价责任。

4、乙方保证自产商品羊不向亲友、农户作种羊转让出售，乙方不得向甲方以外的第三方出售商品羊。

5、在合同有效期内，甲方提供的成年母羊一周后若有死亡，按照每只2400元赔偿或提供三只羔羊并终止母种羊养殖合同。母种羊在无偿提供一只商品羊后死亡的，可用其它商品羊顶替母种羊未交完的商品羊。

6、如违反上述条款，已经核实取消社员资格。按章程有关规定处理。甲方有权取消保护价和回收商品羊合作关系，收回成品羊，终止合同。

1、该协议执行单位，解释权为通渭县恒芮牧业农民专业合作社所有。

2、该协议有效期为协议签订生效日起至叁年。到期后双方另行立协议延续。

3、如有争议可向当地人民法院提起公诉。

4、引种档案：甲方于xx年x x月xx日向乙方提供成年母羊xx只。

5、本合同从xx年xx月xx日起到xx年xx月xx日。

甲方代表人（签章）：

乙方代表人（签章）：

时间：

## 养殖土地租赁合同篇二

\*方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据有关法律法规，双方经平等协商一致达成如下条款：

### 1. 租赁标的物

\*方将位于海拉尔区哈克镇哈克村一五窑现代化牧场和附属设施{牛舍、挤奶厅、饲料库、机械库、锅炉房、配电室等}（以下简称租赁物）租赁给乙方经营，一五窑现代化牧场占地面积约为6万平方米。同时，\*方将现有设备□tmr饲料搅拌机、山猫滑移装载机）按国家折旧标准一次\*出售给乙方。

### 2. 租赁期限及牧场使用功能

租赁期限：

一五窑牧场使用功能：

### 3. 一五窑牧场占地和饲料地

\*方应保\*一五窑牧场占地面积（包括建筑物面积、奶牛活动场地和饲草料储存地）不得小于1000亩，一五窑现代化牧场经营需院外部分用地（饲料地2000亩），由\*方协助乙方租赁解决，费用由乙方承担。

#### 4. 交付

在本出租合同生效之日起日内，\*方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并附照片。对分期交付的，分期交接确认。接交完后乙方尽快利用现有的设施，发挥其作用。

#### 5. 租赁费支付

本租赁物采取包租折旧的方式，长期租赁，分段付款，分段签合同，租金为每年\*\*伍拾万元整，签合同之日第一次一次\*付头三年租赁费壹佰伍拾万元整，\*方用于解决牧场原遗留问题，其余年限租赁费于租赁期当年壹月拾日前交付给\*方。

在租赁期限内，若遇乙方欠交租金时，\*方在书面通知乙方交纳欠款之日起，按日按欠款金额的3%缴纳违约金。

#### 6. 遗留问题的解决

##### （1）已报项目的履行问题

手续的办理和项目验收组的接待等事宜。项目资金的分配应合同双方协商决定。

（2）此奶牛养殖场为国家示范项目，乙方要确保奶牛养殖数量，确保外来人员随时参观条件。

#### 7. 维修保养

7. 1乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的使用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并在本合同终止时专用设施以折旧方式随同租赁物归还\*方。

7. 2乙方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

7. 3乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

## 8. 装修条款

在租赁期限内如乙方须对租赁物进行装修、改建，须事先向\*方提交装修、改建设计方案，并经\*方同意，方可动工。改建、装修费用由乙方承担。

如乙方的装修、改建方案可能对租赁物主结构造成影响的，则应经\*方及原设计单位书面同意后方可进行。

装修、改建增加的附属物产权由\*方和乙方协商决定。

## 9. 乙方在租赁期限内，要负责做好承租范围内的安全

生产、防火（包括森林草原防火）防汛、牲畜防疫工作。

## 10. 合同解除

乙方个月内未支付有关款项，\*方有权停止乙方使用租赁物内的有关设施，由此造成的一切损失(包括转租户的损失)由乙方全部承担。\*方不满足合同承诺的事项乙方有权提出终止合同，由此造成的一切损失山\*方承担。

未经\*方书面同意乙方不得提前终止本合同。如乙方确需提前解约，须提前2个月书面通知\*方，且履行完毕相关手续，方

可提前解约。

## 11. 免责条款

若因\*有关租赁行为的法律法规的修改或当地\*行为导致\*方无法继续履行本合同时，将按土款执行。

## 12. 合同终止

并将出租物返还\*方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向\*方书面通知，并支付当年的租金。

## 13. 有关税费

按国家、当地\*有关规定，因本合同缴纳的有关的税费，按有关规定应由\*方、乙方作为承担人分别承担。有关登记手续由\*方负责办理，经营\*税费由乙方自行承担。

## 14. 争议解决

本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决；或可交海拉尔区仲裁委员会仲裁。

## 15. 其它条款

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本合同一式四份，\*、乙双方各执两份。

## 16. 3本合同经双方签字盖章后生效。

\*方： 乙方：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

法定代表人： 法定代表人： 电话： 电话：

签订日期： 签订日期：

## 养殖土地租赁合同篇三

甲方：

乙方：

根据《\_劳动法》、《\_劳动合同法》 以 及有关法律法规和  
政策的规定， 经双方平等协商， 订立本合同如下：

一、劳动合同期限：自 年 月 日至 年 月 日终止；如因甲方  
需要， 本合同期限延长， 由甲乙双方再续订劳动合同。

二、工作地点： 县 镇。

工作内容： 乙方在甲方所承包土地管理鱼塘、养殖及其它事  
务。

三、(1)劳动报酬： 乙方每月工资为 元。吃、住由乙方自行  
解决， 经乙方同意， 乙方工资每3个月发1次。工资发放的具  
体时间为每三个月的第 日。

(2)经甲乙双方协商， 甲方有权根据乙方完成生产任务的情况  
给予乙方奖罚， 具体奖罚制度， 由甲乙双方共同商定， 乙方  
承诺： 经甲乙双方商定的奖罚制度属于本合同的附属部分，  
具有与本合同相同的法律效力。（奖罚制度单独形成文本， 由  
甲乙双方签字确认）

四、劳动纪律： 乙方必须执行甲方的养殖计划和任务， 服从

甲方管理，不得旷工、怠工、早退等；有特殊事情离开养殖岗位，需经甲方同意，一年内请事假时间不得超过十天。乙方必须全心全意为甲方做好工作，完成甲方布置的养殖任务，乙方如不能履行职责，甲方有权按照乙方违反合同的情形依据甲乙双方确定之《劳动纪律》、《奖罚制度》的约定，扣除或不发乙方工资。

五、乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若违规操作，乙方应承担一切后果，与甲方无关。（此处约定违反法律规定，无效，建议删除）建议改为：乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若乙方违规操作，造成甲方损失的，甲方有权就乙方违规造成的损失向乙方要求赔偿。

六、天然鱼塘均未设立安全栅栏，未经甲方许可乙方不得将与养殖场无关的人带入场内，尤其是小孩，如有违规，在养殖场发生的安全事故造成甲方对第三人的赔偿责任，在甲方承担赔偿责任后，甲方有权就其损失向乙方追偿。

七、乙方应严格遵守甲方所制定的养殖操作规程，定时反应养殖状态，爱岗敬业，若因乙方操作不当而造成甲方损失，甲有权向乙方索赔。

八、若因乙方所提供的科学养殖方案，甲方采用后获得了计划外的收益，甲方应提供相应的奖励给予乙方回报，奖励数额根据收益情况而定。（奖罚制度中应包括该奖励的内容）

九、乙方在上岗前应持有在国家三类甲级医院的体检报告，不得有传统疾病；职业病；高血压；心脏病及各种传染病，若乙方隐瞒病情带病上岗，在工作期间因疾病引起的意外和事故与甲方无关。

十、合同的变更、解除、终止：



- 1、经甲、乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。
- 2、如若乙方工作不能胜任，严重违反劳动纪律经指出后不改正的，甲方可以解除劳动合同，但必须提前一个月通知乙方。
- 3、若甲方无故克扣或者拖欠乙方工资，乙方可以解除合同。

#### 十、违反劳动合同的责任：

- 1、由于甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方各自承担法律责任。
- 2、甲、乙双方任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。
- 3、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不能解决的，按相关法律规定办理。

#### 十一、其它：

- 1、本合同未尽事宜，按《劳动法》及《劳动合同法》的相关规定处理。
- 2、本合同依法订立后，双方必须严格履行。
- 3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签名)：

乙方(签名)：

签订日期：

## 养殖土地租赁合同篇四

甲乙双方本着公平互惠、诚实信用的原则，经协商一致，达成鲜奶供应协议如下：

一、甲方承诺：

1. 利用\_银行对\_政府的奶牛发展专项贷款\_元(以下简称\_贷款)，用\_时间，为乙方在\_投资的\_乳业有限责任公司(以下简称新企业)建立牧场，提供所需奶源。

2. 新企业享有上述牧场(养牛户)及所辖奶区的独家收奶权。这种权利不受任何其它协议的约束。不转让给除新企业以外的第三方。当新企业该权利受到侵犯时，将迅速进行干预、制止。

贷款用于发展\_头以上规模的牧场(养牛户)。在\_年内使这种牧场(养牛户)所提供的鲜奶完全满足新企业的需要。

贷款将用于下述牧场(养牛户)的建设：\_；\_；\_。

5. 当政府有其它奶源设施(收奶站、挤奶设备、贮运设备等)方面的投资时，向新企业享有独家收奶权的牧场倾斜，重点扶持，优先配备。

6. 在同牧场(养牛户)签订\_贷款养牛合同中，必企业常年法律顾问须明确规定，所产牛奶交售给新企业。

7. 根据新企业对鲜奶收购量的要求，在\_天内增减鲜奶供应量。

8. 及时向新企业提供相关信息。在制订有关规定时认真听取企业意见和建议。协助解决企业在发展过程中遇到的其它问题。

## 二、乙方承诺：

1. 在鲜奶收购中，严格执行国家标准及企业标准。
2. 制订合理的牛奶收购价格。实行以质论价，不压级压价或抬级抬价。
3. 按时足额发放奶资。
4. 收奶量需调整时应提前\_天以书面形式通知甲方。
5. 实行奶证管理。为牧场(养牛户)提供相关服务。认真听取他们的意见和建议。
6. 根据甲方提供的牧场(养牛户)贷款合同及通知可为其代扣

## 三、试产期及正式投产时的奶源供应。

1. 新企业维修、改造。(从合同生效、资产交接完毕开始计算以下同)完成后进入试产期。试产期开工所需鲜奶量新企业应提前\_天通知乙方。
2. 试产期第一天需提供小产权房是什么意思鲜奶\_吨。以后按每\_天增加鲜奶\_吨的速度增加。到试产期结束时达到日供鲜奶\_吨。
3. 试产期间新企业无正当理由不得拒收计划内鲜奶。遇特殊情况时，新企业应同甲方友好协商共同处理。
4. 新企业试产期及正式投产所需鲜奶甲方将制订具体计划组织实施。试产期间及正式投产\_天内由甲方组织奶源到厂交售。

## 四、\_乳业有限责任公司计划：

1. 至\_年\_月，日处理鲜奶能力达到\_吨；

2. 至\_年\_月, 日处理鲜奶能力达到\_吨;

3. 至\_年\_月, 日处理鲜奶能力达到\_吨。

五、违约责任: 在试产期内, 如甲方不能保证乙方鲜奶量计划供应, 则由甲方与\_市政府连带承担, 按协议收奶量价格乘以天数赔偿损失, 同时应切实保证在试产期内稳定持续供应, 不详部分以主协议为准。

六、本协议未尽事宜双方协商解决。

七、本协议一式\_份, 双方各执\_份。

甲方(签章): \_乙方(签章): \_ \_年\_月\_日

## 养殖土地租赁合同篇五

甲方:

乙方:

丙方:

为了切实加快全村农民群众脱贫致富奔小康步伐, 结合开展“联村联户、为民富民”行动, 经多方考察论证, 甲、乙、丙叁方协商决定, 共同合作发展舍饲养羊项目。现依照《xxx合同法》、《畜牧法》、《动物防疫法》以及其它相关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、诚实、守信的原则, 签订本合同:

### (一) 项目概况

项目名称: \_\_\_\_村舍饲养羊项目

项目地点：\_\_\_\_村

(二) 项目范围：羊只采购、养殖、防疫和监管

(三) 养殖规模：以10只母小尾寒羊为基础进行滚动发展，其中丙方自筹3只，甲方免费投放7只。

(三) 实施日期：

开始日期：自10只母小尾寒羊发放之日起。

终止日期：待丙方所在家庭农民年人均纯收入达到5200元以上后终止。

## 1、甲方的权利和义务

(3) 对乙方进行的羊只采购、卫生防疫和养殖技术指导等行为进行监督；

(4) 对丙方的养殖行为进行监督和指导；

(5) 配合乙方对丙方进行有关费用的收取；

(6) 配合乙方对丙方返还的羔羊进行合理调配。

## 2、乙方的权利和义务

(1) 对甲方出资的养殖资金进行有效管理，做到专款专用、收支两条线、用途合法公开；

(2) 在与甲方协商一致的情况下，对甲方出资的养殖资金进行合理支配；

(4) 对丙方不符合标准的养殖行为进行制止；

(6) 有权向丙方收取2100元人民币作为3只自筹母羊的采购资金；

(7) 有权向丙方收取1000元人民币的信用保证金，待丙方返还2只2—3月龄健康母小尾寒羊后退还。

(8) 丙方违反本合同规定，对投放羊只进行私自处理，致使羊只存栏量不足10只，或不按合同规定向乙方无偿返还2只3月龄健康母小尾寒羊的，乙方有权扣除丙方信用保证金，并收回甲方免费投放的羊只。

### 3、丙方的权利和义务

(3) 有义务向乙方交纳2100元人民币作为3只自筹母羊的采购资金；

(4) 有义务向乙方交纳1000元的信用保证金；

(5) 有义务在2014年3月底之前向乙方无偿返还2只2—3月龄健康母小尾寒羊；

(6) 有权拒绝乙方投放的不符合标准的羊只；

(7) 有权拒绝乙方不规范的卫生防疫和养殖技术指导等行为；

(9) 向乙方无偿返还2只2—3月龄健康母小尾寒羊后，在确保存栏量达到10只以上的基础上，对其它富余羊只只有权进行出售，以增加经济收入。

(10) 有权拒绝乙方除以上规定外的其它不合理的要求和费用。

若甲、乙、丙三方无正当理由单、双方终止合同，除承担由此给第三方造成的经济损失外，还应全额退还所享受的政策资金和帮扶资金。

甲方（签字盖章）：

\_\_年\_\_月\_\_日

乙方（签字盖章）：

\_\_年\_\_月\_\_日

丙方（签字盖章）：

\_\_年\_\_月\_\_日