

2023年母亲节插花活动方案策划(实用8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

监控安装合同篇一

甲方：_____（以下简称“甲方”）

乙方：_____（以下简称“乙方”）

根据本项目的.工作需要，在双方_____年_____月_____日签订的《_____》的基础上签订如下补充协议，并互相遵照执行，设备增加补充协议范本。

1、甲方租用乙方机械设备用于_____。

2、甲方租赁乙方机械设备为：_____。

设备进场费为_____元整，但要保证工期满足_____个月，如果低于_____个月项目部付出场费。

中途可以报停，但是报停时间不能超过_____个月。

本合同为_____号补充协议，未明确按原合同执行。

本补充协议一式_____份，甲方_____份，乙

方_____份，自双方签字之日起生效，至全部履行完合同内容后自动解除。

监控安装合同篇二

发包方：_____

承包方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一章工程

第一条工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程内容：_____（群体工程应附承包方承揽工程项目一览表）

4、承包范围：_____

5、承包方式：_____

监控安装合同篇三

甲方：

注册地：

法定代表人：

乙方：

注册地：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规之规定，甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，共同参与合作开发建设房地产项目。为明确双方的权力、义务和责任，通过友好、平等、认真协商，达成如下合作协议，共同遵守执行。

第一条、开发项目

第二条、项目占地面积和用地性质

开发项目占地_____平方米，土地性质为_____土地，项目所用土地文件以批复为准。

第三条、项目规模

在本协议所述地块上开发建设的具体内容包括：

1. 拟建商业及住宅工程_____平方米；
2. 拟建地下车库工程_____平方米。

第四条、甲乙双方合作方式

1. 甲乙双方共同出资合作开发房地产项目，共同管理、共享利润、共担风险。甲方出资总额占房地产开发项目资金总额的47%，乙方出资总额占房地产开发项目资金总额的53%，以出资比率确定股权比例，按照股权比例分配利润，利益、风险按各方的股权比例享有或承担相应的权利、义务和责任。

2. 本次合作开发项目投资总额为_____万元（人民币），按上述出资比例，甲方应出资额为_____万元、乙方应出资额为_____万元。

上述投资总额包括项目占地的拆迁、安置、补偿和办理项目报建手续等费用款项，也包括建筑安装总造价及各方按比率分得的物业相应应分摊的国有土地使用权出让金等。

第五条、合作项目付款方式

该项目资金在_____银行开户管理，在本协议经甲乙双方签署生效后按以下具体时间和额度支付各方应出资的款项：

1. 根据项目投资总额和各方出资比例，甲方应出资_____万元，分_次支付，每次支付_____万元；乙方应出资_____万元，分_次支付，每次支付_____万元。

2. 双方首次支付应出资的款项，应在本协议签定之后____日内将相应额度的款项拨付至上述银行账户；其余分次应出资款项的时间由双方商定，但每次支付款项都应在确定支付时间之后的____日内将相应额度的款项及时拨付至上述银行账户。

第六条、前期工作安排

合作开发项目的前期下列工作应由双方共同负责尽快落实：

1. 落实开发项目用地规划手续，尽快取得项目占地规划批文。土地使用权人为甲方，土地使用不附带第三者的利益限制。

2. 落实开发项目占地规划报建工作。

3. 完成开发项目规划用地的拆迁、安置及补偿工作。

4. 落实开发项目的整体供水、污水处理、供电、安装、供气、

通讯报装等手续。

5. 办理开发项目的开工手续，取得项目开工证，使项目得以合法开工建设。

6. 落实和完善与项目相关的其他未及工作，以防患未然。

第七条、项目工程建设的承包发包

为保证工程质量和工程进度，合作开发项目的工程建设承包发包，具体由合作双方共同协商、科学考证合理确定。

第八条、项目相关工程管理

1. 本协议签定之后，甲乙双方各自委派专人共同组建合作项目联合办公室，具体商定和落实项目管理和工程监理、财务及工程进度安排、与各级行政管理部門的联络以及与地方相关民事的沟通、后勤保障等工作。

2. 项目联合办公室按前述第六、七条工作内容，具体协调和落实。

3. 项目的各项行政管理工作，由双方商定委派指定有工作能力的专人负责。

4. 项目的工程建设管理和技术监督工作，由甲方负责委派指定具有专业技术管理和技术监督能力的专人负责，关键程序和步骤须相关领导或直接责任人签字落实。

第九条、物业交付

合作开发项目物业竣工交付时，甲乙双方应共同参加承包商、设计单位的竣工验收。在取得《建设工程质量核验证书》后方可交付物业管理。

第十条、项目产权确认与产权过户

1. 本协议签署后应报送_____（开发项目的确权主管机关）审批，以便按本协议各方的出资比率确定合作开发项目物业的产权归属于各方的具体比率。
2. 按相关法律及政策规定，各方在分得产权物业时，相应分摊的国有土地应办理土地使用权变更登记手续，即将该片国有土地使用权人变更为该方的手续。此项手续由乙方负责协调并办理。

第十一条、项目相关财务管理

财会管理人员须具备良好的职业道德、工作能力和好的人品，遵守国家的法律法规。项目财务主管的聘用须具备会计师职称，其他财务人员须具备会计从业资格。

1. 财务管理部门须制定严谨的财务管理制度和各岗位职责；
2. 严格执行财务管理制度，严格履行财务管理手续，做到日清月结。各项财务支出须由相关领导批准，支出票据的报销须按程序有直接经手人和验收人及相关领导的亲笔签字。

各项财务收入须开具正规的收入票据，杜绝打收入白条。

3. 合作开发项目产品的出售，要严格执行定价范围。超出定价范围出售合作开发项目产品时，须合作双方商定并写出文字纪要，任何个人无权超出定价范围出售合作开发项目产品。
4. 项目开发建设成本核算、决算编制、财产清偿、利润分配等，严格遵照国家财务税收制度执行。

第十二条、售后产品的维修与管理

严格按照国家对房地产开发建设售后相关规定执行，按甲乙

双方权利、义务承担相应的责任。

第十三条、违约责任

1. 甲乙双方应全面、实际履行本协议约定条款所确认的各项义务，任何一方如果没有依照协议约定履行自己应尽的义务，均构成对本协议的违反，应承担违约责任。违约方除继续履行合同义务外，应该赔偿另一方由此而引发的全部经济损失。
2. 合作一方如果未按双方约定的计划和期限支付应出资的额度，应当赔偿由此而造成的全部经济损失。
3. 合作一方未经另一方同意不得私自向第三方转让其股份或财产份额，否则，违约方应当赔偿另一方由此而造成的全部经济损失。
4. 合作一方严重违反本协议、或者因一方的重大过失、或者因一方违法乱纪而导致项目中止或终止的，应当承担相应的一切法律和经济赔偿责任，同时赔偿由此而给合作的另一方造成的一切经济损失。

第十四条、声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

第十五条、保密约定

甲乙双方保证对在合作协商进行讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为__年。否则，违约方应当赔偿另一方相应的或者一定的经济损失。

第十六条、通知告知约定

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知告知以及双方的文件往来及与本协议有关的通知告知和要求等，必须用书面形式（可采用书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达时，方可采取公告送达的方式。
2. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起__日内以书面形式通知对方，否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十七条、协议变更的约定

本协议履行期间，发生特殊情况时，甲乙任何一方需变更本

协议的，要求变更一方应及时以书面形式通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出____天内）签订书面变更协议，该协议将成为协议不可分割的一部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，违约方应当赔偿由此而给对方造成的全部经济损失和其他相关连带责任。

第十九条、协议转让的约定

除本协议中另有规定外或经双方协商同意外，本协议所规定的双方任何权利和义务，任何一方在未征得另一方书面同意之前，不得转让给第三方。任何一方未经另一方书面明确同意向第三方转让本协议，均属无效。

第二十条、双方争议的处理

1. 本协议受^v法律管辖并按其进行解释。
2. 本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，可以按下列方式解决：
 - （1）提交项目所在地仲裁委员会的仲裁；
 - （2）依法向人民法院起诉。

第二十一条、不可抗力

1. 如果本协议任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。
2. 受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间以内书面形式通知另一方，并在该不可抗力事件发生后____日内向

另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。一方声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或者不实际时，其有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的不利影响。

监控安装合同篇四

1. 共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

监控安装合同篇五

合同编号：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于XX年XX月XX日签订合同编号为XX的.《XXX合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：

（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、（具体变更条款）

2□_____

3□_____

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

法定代表人或委托代理人 _____

代表人或委托代理人_____

签字: _____

签字: _____

XX年X月X日