

最新驻村工作队述责述廉报告 驻村干部 述职述责述廉报告(汇总5篇)

为了确保我们的努力取得实效，就不得不需要事先制定方案，方案是书面计划，具有内容条理清楚、步骤清晰的特点。通过制定方案，我们可以有计划地推进工作，逐步实现目标，提高工作效率和质量。下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

门窗维修方案文字说明篇一

委托方：_____业主大会(以下简称甲方)

受托方：_____ (以下简称乙方)

按照《民法典》和其他有关法规，经甲乙双方协商，本着平等自愿原则，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：

工程地点：

开工日期：

竣工日期：

建筑面积：_____平方米

结构类别：

预算造价：_____元

决算造价：_____元

2、物业管理企业：

3、施工单位：

4、监理单位：

5、其他：

第二条 合同内容(取消的条款，在其编号前括号内标)

- ()1、甲方委托乙方编制该工程预算(或概算)；
- ()2、甲方委托乙方审核该工程预算(或概算)；
- ()3、甲方委托乙方承办工程造价技术经济鉴定；
- ()4、其他。

第三条 甲方权利与义务

- 1、甲方可向乙方索取与委托内容有关的技术经济报告；
- 2、甲方可向局方询问委托工作进展情况及相关内容(政府有规定者例外)；
- 3、甲方可向乙方书面阐述对工程及具体问题的意见；
- 4、甲方应向乙方及时提供工作所需的修缮方案和必要的施工图纸及其他有关的书面资料；
- 5、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；

6、甲方须按约及时向乙方支付服务费用；

7、其他。

第四条 乙方权利与义务

1、乙方可向甲方索取与委托内容有关的各类技术经济资料；

2、乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；

3、乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；

5、乙方应遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作；

6、其他。

第五条 合同费用

1、甲乙双方按照市房地产资源局和市物价局制定的收费标准执行。

2、基本费：

按_____为取费基础，
计_____元。

3、差额费：

按_____为取费基础，
计_____元。

4、甲乙双方商定：

按_____元，一次确定，不另调整。

人民币(大写): _____

5、上列三款费用不得同时计取，如发生差异，应按其中金额最大一类收费。

6、付款方法:

第一次支付: _____元。

人民币(大写): _____

支付日期: _____年_____月_____日

第二次支付: _____元。

人民币(大写): _____

支付日期: _____年_____月_____日

如有余款，待合同履行完毕时，一次结清。

第六条 合同时效

1、本合同自签订之日起生效。

2、双方确定，本合同所含工作内容至_____年_____月_____日结束。

3、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

第七条 违约责任

本合同如发生违约，按下列约定承担违约责任。

第八条 争议解决方法

甲方或乙方在履行本合同中发生争议，如协商不成，按下列途径处理(取消的条款在其编号前括号内标示)：

1、向上海仲裁委员会申请仲裁；

2、向人民法院起诉。

第九条 附则

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式____份，其中正本____份，副本____份；甲乙双方各执正本____份，副本____份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地址：

负责人或委托代理人： 负责人或委托代理人：

(签字) (签字)

电话： 电话：

开户银行及账号： 开户银行及账号：

邮政编码： 邮政编码： 合同订立日期： 年 月 日

物业维修工程合同范本二

第一章 总则

第一条 本合同当事人

委托方(以下简称甲方):

门窗维修方案文字说明篇二

甲方(需方):

乙方(供方):

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工项目协商一致,订立本合同。

一、订购清单:以下报价含税不含电池左开门数量:套(人站在门外,门框铰链在左边)右开门数量:29套外开(人站在门外,门框铰链在右边)门厚55 mm (加厚)

工程名称:福茵公寓酒店防盗门酒店门锁改造项目

二、付款方式首付预付款是总货款的50%计元整,货到西宁后甲方提货再付总货款的45%计:元,剩余5%计元作为质保金验收合格之后1年付清。

三、交货日期30天(印刷卡除外),预付款到帐之日开始生产,按供货清单发货。由于甲方原因而乙方延迟发货,乙方不负任何责任。

四、运输方式及费用:供方自理。

五、工程安装及培训:供方负责安装酒店门锁及酒店门锁软件安装。

六、售后服务:本产品自安装、调试完毕,甲方签字验收合格交付使用之日起,因产品本身质量问题免费保修一年,终身维护。

七、违约责任：

- 1、乙方必须按合同内容提供甲方所购产品，如不能按期交货，则每推迟一天按合同总价的5%作为违约金赔偿给甲方。
- 2、甲方如在中途退货，则收取合同总价的20%货款作为违约金赔偿给乙方。
- 3、甲方逾期支付货款，一天内按欠款总额的5%作为违约金赔偿给乙方，以此类推。且乙方有权终止技术支持及售后服务，所造成的后果由甲方承担。

八、甲、乙双方职责：

- 1、电子智能门锁是高科技的精密电子产品，在乙方安装调试期间及交付使用后，甲方不得进行带大量粉尘的施工作业，这将会造成电子部分故障并影响锁具的使用寿命。同时，甲方在进行粉刷、油漆等作业时，应对锁具表面进行保护，如有疏漏，将会腐蚀或污染锁具表面。甲方在施工期间应加强人员管理。如出现以上情况所造成的损失，乙方不负责任。
- 2、甲方应解决施工中的相关事宜，为乙方创造良好的施工条件。
- 3、乙方应按期在合同书中的承诺，确保产品质量、工程质量和及时优质的保修服务。服从甲方、监理的现场管理，做到安全文明施工。
- 4、需安装门锁的所有房门、走廊、客房室内的内部装修工程已全部完成，具备一次性安装门锁的条件。
- 5、甲方应派略懂计算机操作的酒店工作人员和酒店维护人员同期进行门锁管理系统及门锁故障排除培训。乙方负责甲方人员能熟练操作及使用系统。

6、乙方提醒甲方必须注意已安装门锁楼层的安全和现场管理工作，在一定数量(楼层)的门锁安装调试完毕后，甲方必须进行签收，并承担保管已安装门锁的责任。门锁工程全部完工开通后，甲方如果七日内不验收则视为合格(以乙方通知单为准)，甲方应付清货款。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字(盖章)后生效，未尽事宜双方另行协商。

购货单位(甲方)

盖章供货单位(乙方)盖章

_____年_____月_____日:

门窗维修方案文字说明篇三

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》及《消防条例实施细则》及其它有关法律、法规的规定，在平等、互利、自愿的基础上，经甲、乙双方友好协商决定，将甲方位于羊西丰德中心801-803室消防改造人工及其设备安装调试验收，委托乙方。协议内容如下:

第一条：工程概况

1. 2. 3. 工程内容和范围:

工程造价：37110元大写：叁万柒仟壹佰壹拾元。

施工工期：积极配合工程整体进度，以实际施工日期为准。

第二条：工程价款的支付与结算

第三条：工程保修

1. 乙方仅对本协议第一条第三项所列之工程范围内各项工程，向甲方负保修责任。
2. 保修期限自调试完成后次日起壹年整。

第四条：争议解决

发生争议时，双方应积极协商，协商解决不成时应向当地人民法院提起诉讼。

第五条：协议期限

本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

第六条：本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

门窗维修方案文字说明篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称：防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

工程造价：卫生间防水每平方30元，结算时按实际面积结算。

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

甲方(盖章)：年 月 日

乙方(盖章)：年 月 日

门窗维修方案文字说明篇五

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，根据《合同法》等相关的法律法规规定，经甲乙双方充分协商，特签订本合同。

第一条 合同标的。乙方承包维修甲方澧阳镇兰江东路的澧县城市管理行政执法局的办公楼的工程。维修改造：

- 1、办公楼维修改造；
- 2、院内新砌围墙、大门、车棚；
- 3、室外场坪；
- 4、原围墙、大门、车棚。
- 5、新建厨房、卫生间、场坪硬化等其它工程。

第二条 工程期限。本合同全部工程20xx年1月10日开工至20xx年4月25日竣工。如遇有法律明文规定耽误工期可顺延工期的情况时，依法律规定顺延工期，不属本条规定延期理由而延期的，乙方应向甲方每日支付本合同工程款5%的违约金。

第三条 工程质量。必须符合国家、行业规定的质量标准，同时执行lx20xx-j-084的澧县城管局办公楼及院内杂事改造工程，澧财投[20xx]预审第237号及相关投标和中标资料以及涉及澧县城管局办公楼维修改造工程清单计价表等相关资料作为本合同的附件。

第四条 物资供应。乙方全包维修本合同的标的，即包工包料，所需的维修材料由乙方采购，保质保量，甲方有权监督并对不合格材料有拒绝权利。

第五条 本合同工程价款。本合同工程价款人民币 元，在工程全部完工验收合格，应预留总工程价款3%作为本工程质量的保证金(保证金一年后返还)，余额一月内付清。

第六条 安全条款。乙方应对维修工地的安全负总责，如果发生工人或第三人伤害事故的，由乙方自行承担，甲方不负任何责任。

第七条 监督权。甲方有权对乙方施工的质量进行监督，乙方应对甲方提出的合理意见必须接受，需返工的必须按甲方要求返工。

第八条 竣工验收。工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，如果发现质量不合格的应返修。因延期、质量不合格或造成其他损失的，乙方应向甲方赔偿经济损失。

第九条 质量保修期。乙方对本工程保质期一年，在此期间存在质量问题由乙方免费维修。

第十条 合同争议解决。本合同双方发生争议时，应充分协商，协商不成可依法向法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜，双方另行协商处理，最后以财政评审决算为准。

第十二条 本合同从双方签字盖章之日起生效，一式二份，各持一份，具有相同法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日