

小学督学报告制度 小学安全事故报告制度 (优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

旧房翻新装修合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》遵循平等自愿公平和诚信的原则，就澜沧原茶厂伍家伙房翻新修缮工程，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：按双方协商工程内容

二、工程承包范围

1、包工包料 a 甲方提供水电等其它协调工作 b 乙方负责把原有小青瓦拆掉运走（木料给甲方 c 乙方在原有的房子基础及砖面增加钢筋砼屋面板，板厚10cm包板，高，不超过原有主房屋面，钢筋按常规做，砼c20 房面做sbs防水，隔热

层和保护层都不做，屋面四周做两线单砖12cm高，贴外墙砖，外墙未抹灰的抹砂浆，面层做外墙漆，内墙未抹灰处抹砂浆，做内墙仿瓷，水电在原有基础上做暗装，水管安装不在内，天花板装50元以内吸顶灯，完工后打扫好卫生交付使用。

2、乙方不做内容：所有门窗不动不做，原有的地板砖、墙面砖不动不做，原有的沟、散水不做不动，台板、洗涤池不动不做。

如甲方要求做，费用另计，乙方有责任负责保护好以前所有不动的. 工程内容，同时负责工程项目卫生。

三、承包金额：总伍家，每家元（大写：壹万陆仟捌佰元整），伍家总计：元（大写：捌万肆仟元整）。

四、资金支付：乙方进场后甲方每家支付壹万（伍家合计伍万元）给乙方，封顶后，每家支付伍仟（伍家合计贰万伍仟元）给乙方，剩余部份完工后一月付清。

五、乙方必须对工程质量负责，屋面一年内不能漏水。

六、此合同一式陆份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

____年____月____日

旧房翻新装修合同篇二

甲方：

乙方：

经甲、乙双方双方协调决定，甲方现有房屋扩建与装修项目，以包工包料的方式承包给乙方，具体事项如下：

一、 工程地点：

二、 承包内容：房屋改扩建，装修主题房屋、内用包含（室内顶棚、室内乳胶漆、木地板、灯具、瓷砖、换铝合金窗户、外瓷砖、门窗转、房屋防水），精装修、详见清单表。

三、 工程规模：扩建房屋面积为250平方米。装修面积为原油面积190加扩建面积，共计：440平米。以实际收方为准。

四、 工程总造价：房屋扩建与装修每平方米为3200元，共计：1408000元人民币（壹佰肆拾万零捌仟元整人民币）。

五、 工程质量：乙方必须按照甲方要求保质保量完成此工程。

六、 工程日期： 开工时间为：

七、 工程安全：工地上所有安全事故由乙方自行负责。

八、 付款方式：房屋建筑开工预付款为42万元人民币（肆拾贰万元人民币整）工程完成后，经甲方验收合格后，15日内甲方一次性向乙方付清所有款项。

九、 此合同未尽事宜，双方协商解决。

十、 此合同一式两份，双方各持一份，自签字之日起，具有同等法律效益。

甲方：

乙方：

旧房翻新装修合同篇三

甲方： 乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《廊坊市城市房屋拆迁管理实施细则》等有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经甲乙双方友好协商，就项目拆迁范围内的拆迁工程承包事宜达成一致，订立本合同。

1. 拆迁工程名称：
2. 拆迁工程地点：
3. 拆迁承包范围：
4. 拆除建筑总面积：
3. 承包范围内拆除的建筑残值归乙方所有。

1. 本合同价款为固定总价；
2. 本合同价款由乙方向甲方支付；
3. 合同金额： 小写： _____

大写： _____（人民币）

6. 保证金： 为确保施工质量、施工安全和工期，自本合同签订日内，乙方须向甲方支付合同总金额的 _____% 做为保证金。

2. 合同工期及工作进度如有变更以甲方的书面通知为准。
2. 建筑拆除工程质量标准双方约定为： 承包范围内的各类建

筑物、构筑物及地上附着物（含地基）拆除完毕，拆除物全部运输完毕，场地清理干净平整，地下管道、线路等各类地下设施完好。

1. 本合同条款；
2. 相关图纸及文字说明；
3. 有关工程合同洽谈、变更等书面记录、说明、通知、信函、邮件和相关文件。

1. 提供乙方实施拆迁动员所需文件、资料，并对乙方工作人员提供必要的培训；

2. 负责拆迁范围内的水、电、暖、燃气、通讯的停用工作；

3. 工程完工后及时组织工程验收工作。

2. 乙方应按期完成约定的工作内容；

3. 乙方须严格按甲方指定的运输路线清运建筑垃圾；

5. 按合同规定及时支付合同价款和保证金。

4. 乙方施工过程中，对地下管道、线路或其它公共设备、设施造成损坏的，乙方按实际造成的损失承担赔偿责任，且甲方有权扣留乙方交付的保证金。

2. 本协议如发生纠纷，甲乙双方协商解决，如协商不成诉请甲方所在地人民法院解决；

甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

旧房翻新装修合同篇四

甲方□x委员会(以下简称甲方)

乙方□x(以下简称乙方)

甲方将x村旧礼堂，及二层砖木结构房一座大约面积1500平方米。承包给乙方拆除施工。经双方协商订立以下合同：

一、结算方式：甲方以旧料折算乙方拆房工资。甲方不再支付任何费用。

二、乙方在拆房期间，必须加强施工现场管理。做到安全施工，如施工过程中发生一切安全事故，均由乙方自行负责，并承担相应的责任和一切经济赔偿。

三、乙方应在20天内完成，乙方在拆房期间应做好警示标志和防护措施，确保周围行人安全。

四、乙方在开工前，甲方应把房内所有东西搬空，并负责协调周围村民工作，如遇村民阻碍致使乙方派出的工人无法正常施工，其延误工期及误工费用均由甲方负责承担。

五、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

六、本合同经甲、乙双方签字之后立即生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

旧房翻新装修合同篇五

乙方：

根据舞钢市*新农村建设精神及铁山党工委*的规划以及营街村委要求，特将铁山供销社营街门市部加以改造。*方愿将铁山供销社营街门市部东5间旧门面房，面积约100平方米的改造工程交给乙方施工改造，乙方在改造过程中必须遵照*方的改造要求进行施工，不准偷工减料，确保施工质量。

一、*方房屋的改造说明

- 1、*方原旧门面房5间下半部分不拆动，上半部拆止房门头平，*方不承担一切费用及责任。
- 2、房门高改为3米，宽度不变，门口上部设过梁加雨蓬出80公分。
- 3、室内地坪上提50公分，房屋总高为米，楼板下设240×240圈梁，每间中间设南北240×500大梁一道。
- 4、砼标号为c20□钢材采用国标，砖砌体用50水泥砂浆砌筑，屋面采用sps柔*防水屋面。
- 5、内墙为防瓷墙面，外墙采用1:3水泥砂浆墙面，用白水泥收面，屋面设前排水。
- 6、主门采用卷闸门。

二、开工日期及竣工日期

年月日至年月日

三、工程总造价：3万元

四、付款办法：竣工后付款

五、工程保修期及保修金：主体1年，屋面3年，待工程竣工后扣除总造价的5%，在此保修期内如出现质量问题，乙方无条件进行返修。

六、乙方应文明安全施工，在施工中出现安全人身事故由乙方完全负责，*方不承担任何责任。

七、乙方负责村组协调及建筑时所发生的纠纷，如不能按时竣工，每月按门面房市场租赁价的双倍赔偿*方。

八、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式三份，*、乙双方各执一份，交市社一份，签字之日起生效。

*方：铁山供销社

乙方：

xx年xx月xx日