

# 最新酒店装修合同版免费(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 酒店装修合同版免费篇一

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及《消费者权益保护法》及。

\*相关法律、法规的规定，结合家居装饰装修工程施工的特点和本工程的具体情况，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下协议，共同遵守。

第一条 工程概况。

工程地点： 。

工程内容及做法(详见附件1：家居装饰装修工程施工项目确认表;附件2：家居装饰装修工程内容和做法一览表)。

工程承包方式：双方商定采取下列第种承包方式。

(1) 承包人包工、包料(详见附件5：承包人提供装饰装修材料明细表);。

(2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料(详见附件4;发包人提供装饰装修材料明细表，附件5：承包人提供装饰装修材料明细表);。

(3) 承包人包工、发包人供料(详见附件4：发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限天，开工日期年月日，竣工日期年月日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：元(详见附件3：家居装饰装修工程报价单)。

## 第二条工程监理。

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责和义务等通知承包人。

## 第三条施工图纸。

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供：(1)发包人自行设计并提供施工图纸，一式二份，发包人、承包人各一份(详见附件6：家居装饰装修工程设计图纸)；(2)发包人委托承包人设计施工图纸，一式二份，双方各一份(详见附件6：家居装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)：元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

## 第四条发包人义务。

开工前天，为承包人进场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

提供施工期间的水源、电源；。

负责协调施工队与邻里之间的关系；。

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相关的审批手续；。

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；。

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

## 酒店装修合同版免费篇二

承包人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

依据《\_民法典》及其他相关法律、行政法规的规定，结合本工程的特点，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方装饰装修工程(以下简称工程)的相关事宜，达成以下协议：

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 二、合同价款(工程总价)

人民币：\_\_\_\_\_万元大写：\_\_\_\_\_元整

以工程预算表为依据，根据实际发生工程量结算。

### 三、工程质量：

2、其他相关装饰装修质量规范，须达到现行国家标准或行业标准、使用保准、保质期。

3、双方约定认可的设计方案、装修布局、质量标准。

(见附件：工程预算表、装修方案、设计效果图)

### 四、甲方的权利和义务：

- 1、甲方为乙方入场施工提供条件，以不影响施工为原则。
- 2、甲方提供并保证施工期间的用水、用电。
- 3、甲方负责与各方面的协调工作，及时解决施工中存在的外围干扰问题。
- 4、甲方有权对乙方进场的施工劳务人员、主要施工机械设备提出明确要求，随时对乙方人员、设备等保证能力进行检查确认。若乙方不能满足施工能力要求又无力及时补充施工力量时，甲方有权单方面终止合同，并保留追究对方经济赔偿责任的权利。
- 5、甲方参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场验收、工程阶段验收、工程竣工验收。

#### 五、乙方的权利和义务：

1、乙方负责施工现场施工安全、设备及人员安全。乙方必须向劳务人员进行相应的安全教育培训，在施工现场设立安全锥、安全宣传标语以及对施工人员进行统一着装，以提高劳务人员的安全意识和施工安全操作水平。施工中，必须严格遵守各项安全操作规程，确保各相关方的安全，若因乙方在施工过程中造成人员伤亡、机械安全事故等，由乙方自行负责处理，甲方不承担任何责任和费用。

得擅自破坏当地的各项资源(包括地下管线、设施等)。保证在施工过程中，尽量减少对周围环境的破坏，有效地保护施工现场周围的环境。否则，甲方有权限根据实际情况予以处罚。

3、若因乙方原因，致使工期延误，每延误一天向对方支付工程总额的千分之一违约金。(双方确认的工期顺延的除外)

4、施工过程中，由于乙方未按要求材料、质量、工艺、操作规程进行施工，造成任何部位施工项目质量达不到规范要求时，乙方必须无条件返工，因此所造成的一切费用由乙方承担。

5、保证施工现场的整洁，工程验收前负责清扫施工现场。

## 六、工程变更：

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

## 七、材料供应：

按合同约定由乙方提供材料、设备，乙方在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

## 八、工程延误：

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延，且双方互不承担责任：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按约定完成应负责的工作而影响工期的，工期顺延；

3、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，并承担由其延误给甲方造成的损失。

## 九、施工管理

- 1、甲方有权对乙方施工现场进行管理。
- 2、乙方施工人员、施工机械安全由乙方自行管理。
- 3、乙方未按甲方要求违规施工，甲方有权暂停施工，并在2天内提出整改处理意见，乙方应严格执行甲方要求和提出的处理意见并自行承担停工损失。
- 4、甲方对乙方的施工情况经行检查，若乙方违反协议规定，经甲方教育(以书面材料为准)，不及时改正的，甲方有权单方终止合同，勒令乙方退场，并追究乙方相关责任。
- 5、乙方在施工时发现施工项目内容及施工数量与技术人员交底情况不一致时，应及时提出并更要求，经现场技术人员核实，并经双方签认后，作为结算依据，否则按原交底内容和数量结算。

## 十、工程验收和保修：

- 1、双方约定在施工过程中对工程所用材料进行验收，并在单项工程完工后进行单项验收。
- 2、工程验收标准：  
(2) 其他相关装饰装修质量规范，须达到国家标准或同行业标准、使用标准、保质期。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

# 酒店装修合同版免费篇三

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国招标投标法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

工程名称：

工程地点：

工程内容：华诺国际酒店室内所有装饰装修工程

承包范围：华诺国际酒店室内装饰装修工程的施工图全部施工内容，包括装饰装修工程、给排水工程，电气（强电、弱电）工程，中央空调，电视电话，智能监控系统，公共广播、单视频系统、厨房设备（承包范围不包含所有消防的设计、施工、安装及检测申报部分以及软装饰、布草部分）。

承包方式：固定总价承包。乙方包工包料（除附件所列甲供材料外，其余材料全部由乙方提供），即使市场材料价格、人工价格或国家政策变化，固定总价不做任何调整。

预决方式：综合单价

工程结构：框架结构

本工程以施工图纸、设计变更和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2002、《建筑内部装饰防火规范》、《室内装修空气质量标准》GB/T18883-2002、《民用建筑室内环境污染控制规范》GB50325-2000、《建筑安装工程质量检验

评定统一标准□□gbj300-88□等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准，如工程质量达不到约定质量标准，乙方应承担违约责任并在合同工期内整改合格。全部返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

开工日期□xx年xx月xx日，竣工交付使用日期□xxxx年xx月xx日。

在约定工期内，乙方必须无条件执行经甲方批准的施工进度计划并严格遵守阶段性时间节点要求。

因甲方原因而产生的设计变更或工程量变化，如单项变更价格未超过5万元，则工程费用和工期不变；如单项变更价格超过(含)5万元的，则经甲方代表和监理工程师签证、甲方盖章确认，相应调整工程费用和工期，乙方须相应地调整施工计划，并采取赶工措施尽量确保工程顺利竣工。

因乙方原因且未取得甲方书面许可，乙方不能中途停工而延误工期，工期不予顺延。

因甲方原因造成中途停工而延误工期，工期顺延。

乙方会同甲方、设计人员提出合理的方案优化和设计变更，乙方应按照优化后的设计进行施工调整。

如有设计变更，则乙方应按照甲方要求进行施工调整，并按照甲方核定的单价进行核算以调整总价。

甲方提供的现有设计图纸中存在未明确做法或未明确材料标准的，由甲方以书面形式补充提出说明及要求，不再计入工程变更，合同总价不做调整。



甲方按照本合同约定按期、足额支付工程款

## 工程价款支付

本工程工程款支付方式为按月进度付款。

在工程质量、进度满足要求并经监理单位和甲方现场代表验收合格的前提下，乙方每xx月xx日向甲方现场代表送交当月已完分部分项工程或经监理单位和甲方现场代表确认的工程量进度报表，经甲方审核后于当xx月xx日前按当月进度款总额的50%向乙方支付进度款。按月进行支付，以此类推。

乙方向甲方送交完整的工程竣工资料和结算资料（均为一式三份并制成电子文档），甲方在收到乙方齐全的竣工结算资料后两个月内审核、结算完毕。

工程竣工验收合格并交付使用后第一年内，甲方按比例逐月向乙方支付工程款至完工结算总价的75%。

工程竣工验收合格并交付使用后第二年内，甲方按比例逐月向乙方支付工程款至完工结算总价的100%。

本工程由乙方采购的材料、设备、成品、半成品，应按照设计说明、施工图纸、材料清单和有关技术资料标准进行采购，提供材料、设备产品的质量、环保证明合格证明，并对所采购材料设备质量负责。

甲方供应和乙方采购的材料设备按约定到达指定地点前应通知对方，双方应对材料设备进行共同验收。甲方供应的材料设备经验收合格后，乙方负责保管。

本工程中的主要材料应由双方选定样品样本。样品样本应经双方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。

双方所提供工程主要材料应符合国家质监总局发布的《室内装饰装修有害物质限量标准》。

甲方派驻本工程项目的代表为□ xxx

本工程项目甲方委托公司依法对工程施工实施监理。

监理工程师： 注册证书号。

乙方派驻本工程的项目经理为□xxx是乙方在本工程项目中的代表，项目经理必须专职且每日驻工地。

双方派驻本工程施工场地的代表，按照本合同约定行使各自派出方的权利，履行派出方的义务。

甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应参照本合同款约定执行。

甲方权利

发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理或其他任何成员，承包人应在接到发包人书面通知后7日内将更换的人员名单及其任职资质的材料告之发包人并得到发包人的认可。

有权监督乙方履行各项合同义务。

有权审批乙方编制的施工进度计划。乙方在施工组织计划中应明确各阶段分专业进驻施工场地的人员数量并经甲方审核，乙方必须按照施工组织计划合理安排加班、赶工，确保按期完工。

有权对工程质量、施工进度进行监督，参加材料、设备验收，隐蔽工程验收、分部分项工程验收、竣工验收。

由乙方采购的主要材料（设备）必须先送样，由甲方代表和监理工程师按规定检验其规格、型号、质量符合设计要求并能满足工程需要才能采购和投入使用。如果材料不合格，甲方有权要求乙方进行更换，或另行指定供货商供货，所发生的费用均由乙方承担且不再调整合同价格。

应的条款及计算方式计算相关费用（按照、条款执行）。

## 乙方权利

乙方如需要更换项目经理，应至少提前7天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意。后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。

乙方代表认为甲方代表的指令不合理时，应在收到甲方代表指令后24小时内向甲方代表提出修改指令的书面报告，如甲方代表坚持执行原指令的决定，乙方代表应予执行，但由于指令错误发生的费用和给乙方造成的损失由甲方承担，工期顺延。

## 甲方义务

按本合同约定的付款方式向乙方支付工程款。

本工程由甲方报建，并办理施工许可证及其他施工所需的证件。

本合同生效后甲方向乙方提供施工图6套，组织乙方和设计单位、监理单位进行图纸会审和技术交底工作。

提供施工场地，并清除影响施工的障碍物。

提供房屋主体结构、水、电、暖风机电设备的技术资料。

提供施工所需的水、电接口到施工现场（乙方装表计量，水

电费由乙方承担)。

协调施工期间进行交叉作业的各专业施工单位间的关系，保障工程有序进行。

严格执行国家安全生产和环境保护的有关规定。

乙方义务

发包人(甲方):

承包人(乙方):

XXXX年XX月XX日

## 酒店装修合同版免费篇四

地址: 邮码\_\_ \_\_电话

法定代表人: \_\_\_\_\_ 职务\_\_\_\_\_

承包方(乙方): \_ \_\_\_\_\_ \_

地址: 邮码\_ \_\_\_ 电话\_ \_\_\_\_\_

法定代表人: \_ \_\_\_\_\_ 职务\_ \_ \_\_\_\_\_

依照《^v^建筑法》《^v^合同法》《^v^建筑安装工程承包合同条例》和政府相关文件的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严格履行。

第一条 工程项目

1、工程名称: 2、工程地点: \_\_\_\_\_

3、工程编号： 施工许可证号： 营业执照号：

4、承包工程范围及工程量：包括但不限于：装修室内吊顶、墙面、地面、柱面，至竣工验收和验收备案；甲方提供装修材料。

5、承包工程期限 年\_ \_月\_ \_日开工，\_ \_年 月\_ \_日竣工，最

终以实际工期为准。

6、乙方投入工种及人数\_\_\_\_ \_人。

## 第二条工程承包费

1、以平方米固定单价包干： /平方米，建筑面积：约(最终建筑面积以决算为准)。

2、此单价为包干费，包括但不限于乙方完成合同全部义务含工程所发生的所有材料费，乙方所有工资、人工费、劳务管理费，机具费，低值易耗器材费，小型机械费，乙方单位与个人应缴纳的社会保险、必须的商业保险费，材料保管费，上下车费、现场加工费、二次搬运费，安全文明施工和不可预见费(如工程停水、停电、待料、设计变更等因素)资料费、技术资料整理费、税金等至竣工验收的一切费用。

## 第三条 工程质量

1、本工程质量：依据国家颁发的现行的施工验收规范和质量检验标准以及设计与合同要求组织施工、验收，工程质量要求一次性验收全部达到合格。

2、乙方进场后必须向甲方提交施工方案，包括进度计划、劳动力计划、材料计划、质量管理及保证措施、安全文明施工

方案等。

3、乙方必须严格按照施工图纸、会审记录、设计变更、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、法规和标准进行施工，并接受甲方代表和监理工程师的监督。

4、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1)、原材料、构配件、半成品、设备等必须按有关规定提供质量合格证、检验报告等技术资料，或经检验合格后方可用于工程；严禁不合格材料用于现场施工，甲方代表和监理工程师发现不合格材料用于现场施工，乙方承担一切损失和违约责任。

6)、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起，期限按国家相关规定。

#### 第四条 工程建筑材料、设备的供应、验收

1、工程建筑材料、设备必须经监理和甲方代表验收合格后方可进入施工现场。严禁不合格材料进入施工现场。

2、装修材料由甲方提供，乙方负责提供机具及对材料进行保管，做好现场材料、设备防湿防潮工作，保证其质量。由于乙方施工不当对甲方提供材料造成的损坏，由乙方负责承担责任和费用。

3、乙方在施工中按垛(堆)使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。超出定额规定限度的材料由乙方赔偿。

#### 第五条 安全生产

1、乙方应服从甲方现场管理，乙方对到场人员要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻

有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

2、乙方必须根据现场需要配备劳动保护用品，费用由乙方承担。

3、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾及其它事故，由乙方负责承担全部的经济与法律责任。

4、乙方应搞好卫生工作，做好疾病防治及防暑降温工作。

济及法律责任以及工程中出现的工伤和所有的病、伤、残、亡事故的全部经济 and 法律责任。

乙方为承担工程而组织的具有相应资格证书的熟练工人及其投入工作的所有人员系乙方工作人员，与甲方不存在任何劳动关系。

## 第六条 现场管理

1、乙方工人进场后，食宿问题由乙方自己解决。

2、乙方工程负责人、施工管理人员、安全员、资料员等管理人员必须到岗，现场劳动力数量符合进度要求。

3、现场人员要严格遵守现场各项管理制度。乙方人员必须服从项目部及甲方人员管理，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

4、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，

乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

5、乙方人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

## 第七条 施工机具

各种工具、机具由乙方负责，保证使用需要。

## 第八条 施工与设计变更

1、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，会审纪要作为施工的补充依据，乙方不得擅自修改。

2、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方及时以书面形式通知甲方，由甲方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工。由此增加的费用另行协商解决。

3、乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经甲方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，甲方将给予奖励。

4、甲方如需设计变更，乙方必须按修改通知书和修改图纸实施施工。重大修改或增加造价时，必须另行协商，技术资料设计图纸齐全时，乙方才予实施。

## 第九条 工程验收

1、竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和<sup>v</sup>有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件及合同为依据。



2、工程施工中隐蔽工程必须验收签证，有试压、试水、抗渗、绝缘测试等记录。工程竣工质量经当地质量监督部门检验合格后，甲方须及时办理验收签证手续。

## 酒店装修合同版免费篇五

发包人(简称甲方) 承包人(简称乙方):

电话: 电话:

手机: 施工队负责人:

依照《xxx合同法》及相关法律法规的规定，结合装修工程施工的特点，双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就甲方酒店装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议:

### 第一条: 工程概况

1、工程地点:

2、工程内容及做法:(详见附表一:《工程项目及预算表》)

3、工程承包方式:双方商定(详见附表一)

4、工程期限: 天, 开工日期: 竣工日期:

5、工程价款:本合同工程价为人民币 元整(元), (详见附表一:工程项目及预算表)

### 第二条: 工程监理

甲方派人监理, 包括材料采购和施工质量监督, 乙方在施工过程中, 如有偷工减料情况, 甲方监理人有权要求乙方停工, 直到符合甲方要求。

### 第三条：甲方义务

- 1、开工前1天为乙方入场施工创造条件，即提供施工期间的水源、电源。
- 2、负责协商施工队员邻里之间的关系。
- 3、拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。
- 4、参与工程质量和施工进度的监督，与乙方按双方协议的材料规格、质量、品牌进行采购，竣工验收。
- 5、按时支付约定费用。

### 第四条：乙方义务

- 1、严格执行安全施工操作规范，防火规定、质量标准，按期保质完成工程。
- 2、严格执行有关施工现场管理规定，不得扰民及污染环境。
- 3、保护好酒店的设施产损坏以及上下水管道畅通。
- 4、保证施工现场整洁，工程完成后负责清扫施工现场。
- 5、乙方所采购的材料必须经过甲方认可后施工。
- 6、竣工交付之前负责酒店内物品的防护和保管，造成损失要赔偿，不妨碍公共秩序和公共安全，接受物管部门的管理协调，保证环境清洁文明。本酒店不得作为工人居住场地。
- 7、每道工序开工前和隐蔽前主动通知甲方检查、协商、指导，办理验收手续。

8、乙方若违反有关安全操作规程、消防规定，导致发生安全或火灾事故的，乙方承担由此造成的一切损失和责任。

## 第五条：工程变更

工程项目内容，工程费用、施工方式和施工时间等如需变更，甲、乙双方经协商一致，签订书面变更协议。

## 第六条：材料的提供

1、由乙方提供的材料、设备需由甲方提供数量清单，乙方应在材料运到施工现场后通知甲方，双方共同验收并办理交接手续。

2、由乙方提供的材料、设备，在采购时必须有甲方代表在场并同意才能购买，若甲方对拟购的材料不满意，可以另选，未经甲方同意，乙方自己采购不是双方约定的材料、品牌或质量不符合要求的，甲方有权拒绝使用，并由乙方退换或重新购买材料，所造成的损失，由乙方负责。

## 第七条：工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认工期相应顺延：  
(1) 工程量有总工程量三分之一以上变化和设计变更；(2) 不可抗力，如天灾造成的连续三天以上的停水、电等(可按停水、电时间顺延)；(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因乙方责任，不能按期开工或无故保管停工而影响工期的，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工所发生的一切费用由乙方承担，工期不延误。

## 第八条：质量标准

双方约定工程施工质量标准：经施工图纸和双方约定的材料清单以及国家所制定的质量要求，设计变更的质量评定验收标准，如施工赤程中双方工程质量发生争议的，由具有资质的国家有关部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同的质量标准，认证过程支出的相关费用由乙方承担，经认证工程质量符合合同要求的标准，认证过程支出的相关费用由甲方承担。

## 第九条：工程验收和保修

- 1、约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：(1)改水改电完毕；(2)铺卫生间地板砖、墙砖、地脚线完毕；(3)全部工程竣工后综合验收。
- 2、工程自验收合格并经双主签字之日起保修期为壹年。

## 第十条：工程支付方式

- 1、本次工程装修费总金额为 元整人民币( 元)
- 2、双方约定按以下方式支付工程款：进场后一个星期内付工程总金额的30%( 元整人民币 元)。工程全部完成，经甲方验收后，三天内付清余款( 元整人民币 元)。
- 3、工程款结算后，乙方向甲方开具工程款收据。

## 第十一条：违约责任

- 1、合同双方当事人中的任何一方未履行合同约定或违返国家法规及有关政策规定，受罚款或者给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿对方造成的经济损失。
- 2、未办理验收手续，甲方提前使用而造成损失的由甲方负责。

3、因一方原因造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对主相应的经济损失。

4、如未按期支付工程款的，每延误一天向对 支付违约金2‰。

5、由于乙方原因造成工程质量达不到双方约定质量标准，乙方负责返工(修理)，工期不顺延。

6、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金2‰。

## 第十二条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议由当事人双方协商解决，也可由装修工程所在地的有关部门调解，协商或调解不成的，可提交装修工程所在地的有关仲裁委员会仲裁，也可依法向装修工程所在地的人民法院提起诉讼。

## 第十三条 几项具体规定

1、因施工而产生的垃圾，由乙方负责运到指定地点，垃圾清理费由甲方承担，工程完工后乙方负责清理干净现场。

2、施工期间，甲方每天工作时间听从乙方安排，不能影响乙方正常营业。

## 第十四条 附则：

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效。

2、合同附件(如附件一：《工程项目预算表》)为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本工程所用的材料尽量为优质环保型，不会对人体造成伤害

害，具体详见附表一：《工程项目预算表》。如果甲方要求其他高档材料，其价差由甲方支付。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日