

医院医保科年终工作总结个人(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

钢构厂房合同样本篇一

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

按照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就本建设工程具体施工事项，为明确双方的权利和义务，经友好协商一致，达成如下合同条款：

一、工程概况

- 1、工程名称：秦皇岛北环加油站
- 2、工程地址：河北省秦皇岛市
- 3、承包范围和内容：

屋面钢梁及次梁和钢檩条的制作及安装，天沟落水管的安装及屋面板安装刷漆（钢柱及基础除外）；图纸gjj—1至gjj—9的全部内容，安装费、加工费、运输费、材料费、辅材费、设备费、人工费及各项管理费、规费及税金的全部费用。

二、合同价款：

三、金额（大写）：人民币玖万柒仟元整（元）。

四、双方一般权利和义务

（1）发包人责任：发包方：北京集荣兴设备安装工程有限公司

a□负责协调各施工单位之间的关系和现场施工监督。

b□做好施工现场三通一平，保证做好供电、供水。

c□甲方应按时支付工程进度款，按合同签订之日如有拖延则每天支付应付货款0.5%违约金。

（2）承包人责任：

a□严格按图施工，工程质量就符合设计方案图材料标准甲、乙双方验收，确保工程质量。

b□做好现场文明施工、安全生产。

c□组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

d□在施工过程中，乙方必须承担由自身原因造成的所有纠纷、安全、消防、治安等事故的全部责任（包括法律责任和经济责任）和全部善后处理工作的费用。具体标准参照工程所在地相关政策法规和要求。

e□服从甲方统一安排指挥。

f□由乙方原因造成工期拖延每天支付应付总工程款0.5%违约金。

d□向甲方提供相关发票。单位名称：河北金品建筑工程集团

有限责任公司合同工期

1、本合同工期总日历天数15天。以合同签订之日起开始计算。

2、如遇以下情况，工期相应顺延：

a□发包方要求更改已确认的设计方案影响工程进度；

b□一周内非承包方原因停电、停水8小时以上，影响正常施工；

c□发包方原因造成影响下一道工序施工；

d□未按合同规定支付工程款而影响施工工期；

f□发包方代表同意工期顺延的其它情况。

五、工程质量

1、涂装材料要求按甲方代表提出的要求：钢构材料现场除油污除锈，防锈漆一道，调合漆二道。

2、承包方必须严格按图纸、甲方、监理及总包方的要求组织施工，符合国家现行规范要求gb50205—2001钢结构工程施工质量验收规范及sh3507—1999石油化工钢结构施工及验收规范。

3、承包方在施工中若发生质量问题，及时报告发包方代表，协同解决。

六、工程款的支付和结算

1、经甲方确认的设计图纸和有关资料，作为施工的有效依据，甲、乙双方均不得擅自修改。

2、甲方生产工艺需要变更设计的，必须作出设计修改通知书，乙方方可实施并组织施工，因为设计变更而造成的工期变更或者增加工程造价，必须另行协商。

七、纠纷解决办法

任何一方违反本合同规定，双方协商解决，如协商不成时，可通过当地仲裁机关或人民法院诉讼途径解决。

八、附则

1、本合同双方签字确认后即生效，工程竣工验收符合要求，付清工程款后终止，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

2、合同履行过程中，双方确认的资料、图纸、通知、签证单、联系单、会议纪要等均作为合同附件，具有与合同同等的约束力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢构厂房合同样本篇二

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《xxx民法典》《xxx建筑法》及其他有关法律，法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，甲乙双方就有关事项协商一致，订立本合同书。共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

二、工程承包范围

根据工程建设需要，甲方委托乙方全面负责xx企业展厅的建设施工，以实际图纸为准。(含、土建、地坪、埋件、钢构、门窗等全部)。工程钢结构为主，墙面填空气砖，内外粉刷，正面玻璃幕墙。

三、工程承包方式：在甲方监理的统一监理和协调下，乙方包工包料，保证质量，保证工期，保证安全，保证文明施工及保证资质合格(资料确保甲方能通过质量验收)，不得分包，转包。

四、合同工期：

乙方承诺将在签订本合同之日起 个日历天内完成钢结构工程施工。竣工日期为_____年___月___日。

五、质量标准

本工程质量要求标准为：合格。

为此甲方要求乙方 所有建筑构建必须使用标准材，总体工程符合建筑国家标准。并应能通过相关质检部门验收。

六、合同价款

工程包含材料、人工、制作、运输、安装、装卸车费、发票及相应产生的各种不可预见费等有关费用(如无重大设计变更，

总价不得调整;如有重大设计变更, 总价5%以外可协商调整)
本工程固定合同总价为 万元整(即: 人民币)

(1) 以本工程设计图纸做为本合同附件。

(2) 如有重大变更双方以签字为结算依据。

七、付款方式

本合同签订后, 土建完成一周内付工程预付款 万元(总造价的10%)。钢柱、钢梁进场后一周内付工程款 万元(总造价的30%)。墙面粉刷完成一周内付工程款 万元(总造价的20%)。工程完工后一周内付工程款 万元(总造价的20%)。工程验收合格一周内付工程款 万元(总造价的15%) 剩余5 %做为质保金, 即 万元, _____年后未出现质量问题时付清余款。

八、乙方承诺按照合同约定进行施工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任。工程交工后_____年内非因甲方人为造成的钢结构工程质量问题, 乙方负责维修;_____年内乙方对所建工程的防水维修(人力无法抗拒的因素除外)。工程交工后乙方负责工程的终生有偿维修及服务, 只收取成本费用并负责甲方工程的改造。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付费用

十、乙方向甲方承诺, 将全面履行合同的内容, 如不能按期竣工, 将自愿按2元每天向甲方承担违约责任。如质量达不到要求, 将自愿按50元每平方米向甲方承担违约责任。乙方还承诺, 上述违约金的支付并不影响乙方因工程施工延误及质量问题等造成损失的其他赔偿要求。

十一、本工程甲方指派 同志, 乙方指派 同志为现场施工负责人, 协调解决施工中有关问题。

十二、贯彻执行国家安全生产有关规定，确保安全施工，施工中发生的工伤事故由乙方自己负责。要求乙方必须购买工人工伤意外险。

十三、本合同解释权由甲方负责，未尽事宜，可协商解决，如发生争议，可向签订合同所在地仲裁委员会仲裁解决或诉至人民法院解决。

十三、合同生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：

本合同甲乙双方签字盖章后生效。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)

(公章) (公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人

钢构厂房合同样本篇三

总承包单位：

分包单位：

按照《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，甲、乙双方协商签定本施工合同并一致确认以下条款内容：

第1条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程面积：钢结构部分 平方米

工程内容：钢结构及维护和保温工程

承包范围：所有钢结构主体、维护工程、基础土建工程等内容

开工日期： 竣工日期：

总日历日期： 日历天

质量等级：合格

合同价款： 万元

乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装。

本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第2条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成：

- 1、工程承包合同；
- 2、工程补充合同；

3、工程设计变更;

4、工程联系单;

5、工程签证

第3条 合同文件使用的标准适用法律

适用法律情况：国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件，国家(包括部、委)与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准;上海市无规定的，以国家的规定为准。

适用标准、规范：本工程应执行的规范如下：

《钢结构工程施工及验收规范》及其它政府的规定

第4条 图纸

甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。

图纸提供套数：甲方应提供全套施工图5套，其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。

第5条 甲方驻工地代表

甲方委派 同志为驻工地代表

上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责;乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第6条 乙方驻工地代表

乙方委派 同志为驻工地代表

乙方委派 负责现场施工

上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第7条 甲方工作

甲方应在开工前清理好现场，做到三通一平(水电路通、施工场地平整完毕)以保证乙方顺利开工。

甲方应在开工前将水电头子接到施工现场双方商定的位置。

甲方负责协调乙方与业主及监理的关系。

甲方负责进行脚手架的配合工作。

甲方负责提供乙方人员的生活、生产用地。

甲方负责按合同支付工程款。

第8条 乙方工作

乙方应在分阶段施工前5天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月1日和15日向甲方提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前15天向甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同乙方应做好对工地内的材料、设备、设施等的防火、防盗工作，并明确地下管线的保护工作。

乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。

乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工的要求。对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求，工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第9条 进度计划

乙方应在图纸出齐7天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应在下阶段工程施工前5天后提供施工方案。

甲方代表应在乙方提供施工组织设计后2天，以书面形式批准上述文件或提出修改意见，逾期视为确认。

第10条 工期提前和延误

本工程甲方标书要求总工期为 天。

本工程乙方如按75天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。

如乙方不能在75天内完工，则给予 万元人民币的处罚(付款方法及细则另见合同补充) 工期延误是指：

(1) 外界因素对施工进度造成的影响，如一周内停电水造成等工累计超过8小时甲方予以顺延。

(2) 因甲方原因对施工进度造成影响。如不能及时办理有关手续，不能及时提供施工图纸，设计变更而引起甲方返工，变更手续办理不及时，造成乙方等工及因违反本合同条款造成的其他影响等，乙方在这类情况发生后5天内，就延误的内容和由此发生的经济支出、工期延误天数，向甲方代表提出报告，甲方应在5天内给予答复，逾期可视为确认。

(3) 非乙方原因造成的工期延误，由甲方代表在5天内签证认

可，工期相应顺延。逾期视作认可。

第11条 检查和返工

在工程竣工前10天，乙方应通知甲方对乙方施工的项目进行检查，如发生有遗漏项目施工质量等问题，甲方应立即通知乙方进行返工。

乙方在接到甲方的整改或返工通知后，应及时予以实施，待全部完成后，方可作为正式竣工。

第12条 工程质量等级

本工程施工质量的评定以质量监督站为准。

第13条 隐蔽工作验收

隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第14条 合同价款及调整

本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

第15条 工程预付款、工程款支付及结算

本工程工程款支付及结算方法根据工程进度，分段付款。

工程款支付，工程款分四阶段支付

- (1) 工程开工前，支付备料款 万元
- (2) 工程量完成至钢结构进场安装后5天内支付总价的20%
- (3) 工程量完成至钢结构主体后5天内支付到总价的60%;

(4) 工程量完成至钢结构维护、保温安装结束后5天内支付到总价的80%;

(5) 竣工后30天内支付到总价的95%，其余作为预留保修金。

(6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第16条 材料供应

本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第17条 竣工验收

工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套

乙方应提前15天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关方面人员参加验收。

工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理办法执行。

第18条 保修

保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。

保修期限：自竣工验收通过之日起一年。

在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理由甲方支付费用。

有关保修细则，双方另定协议。

第19条 争议

双方应严格执行合同条款，并本着友好合作的精神，处理合同期间的各类问题，尽量避免争议或纠纷。如果发生争议，按下列原则处理：

1、双方发生争议，首先由双方的上级主管部门调解。在一方提出调解要求后的10天内，双方应保证合同的继续执行。

2、双方接受调解结果，应在调解作出后2天内执行。对调解的结果不能接受，或由于一方不执行调解结果使调解结果无法执行，任何一方可在调解作出7天后提请本工程所在地工商行政管理机关进行仲裁。

如任何一方不接受仲裁，可要求法院判决。

第20条 违约

如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第21条 安全施工和文明施工

乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。乙方应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。

乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第22条 不可抗力

因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

第23条 合同的生效和终止

本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

甲方(盖章)地址： 法定代表人日期

乙方(盖章) 地址： 法定代表人 日期

钢构厂房合同样本篇四

为了增强甲乙双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，根据《_民法典》，甲乙双方经充分协商，订立本合同以共同遵守。

第一条： _____产品型号、规格、及合同价

产品型号： _____

合同单价为小写： _____，大
写： _____。(按卷/铺装面积计算)

合同总价为： _____

第二条： _____产品的技术标准

按国家规定的标准生产制作，没有国家标准的，应符合行业标准。

第三条： _____安装时间

安装时间 _____，至。 _____

乙方必须按甲方规定的时间进行安装完成，若未按甲方规定时间安装完成，乙方将负责由此造成的损失。

甲方在规定安装的时间，甲方没有提供具备安装的条件，甲方将负责由此造成的损失。

如遇特殊原因需更改工期，双方友好协商解决。

第四条：_____付款方式

1) 合同签订后甲方支付乙方(人民币)作为定金。

2) 货到工地验收合格后，支付货款，铺装完成三日内付完余款。

第五条：_____甲乙双方的违约责任

因乙方原因造成工程不能按期完工，乙方应向甲方赔偿延期违约金，延期违约金每延迟一天扣合同总价的_____%计取，并承担因此造成的甲方的损失。

因甲方原因造成工程不能按期完工，甲方应向乙方赔偿延期违约金，延期违约金按每延迟一天扣合同总价的_____%计取，并承担因此造成的乙方的损失。

第六条：_____争议的解决方式：_____双方约定，在履行合同过程中产生争议时，双方友好协商解决，协商不成可向人民法院起诉。

第七条：_____合同效力及份数

本合同自双方签字盖章之日起生效，至合同约定内容全部履行完毕自动失效。

本合同一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

合同未尽事宜，由甲乙双方结行协商。

本合同附件与本合同条款具有同等的法律效力

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

钢构厂房合同样本篇五

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》的有关细则规定，结合广告产品具体情况，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

1、项目名称：_____型广告塔_____座

2、工程地点：_____。

1、依据甲乙双方确认的《_____》施工，钢结构加工包括结构表面刷两遍_____漆(_____色)，工程做法及选材标准详见施工图。委托加工数量为《_____》型广告塔_____座。

2、乙方负责广告塔钢结构配件加工及钢结构配件运输、安装。面板、马道、基础、灯具由乙方自理。合同生效后，由乙方提供甲方提供施工图两套(含钢结构及基础施工图)。

□_...