

# 2023年鱼塘养殖承包合同(实用10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 鱼塘养殖承包合同篇一

甲方：

乙方：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

承包鱼塘位于，面积亩。

承包期限为年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、承包金每年共计人民币大写小写。

2、每\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

(一)甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提

高承包金。

## (二) 乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。
- 2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。
- 3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。
- 4、鱼池鱼干实行保质承包。
- 5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。
- 6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。
- 7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代理人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 鱼塘养殖承包合同篇二

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

### 一、承包项目

1. 甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东

从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止；北从\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_村二组田坎下河埂，南至\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_村三组坎下河埂。（详见图纸）

2. 从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

## 二、承包期限：

从\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日止. 共\_\_\_\_\_。

## 三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年，即\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_；第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间：每年五月一日作为付款时间。

## 四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2. 如国家征用，按下列意见处理：

(1) 承包期限(即\_\_\_\_\_)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2) 乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费,全部归乙方。

(3) \_\_\_\_\_ 承包期限满后,如国家征用,甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3. 承包期内,如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘,乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人,甲方不得阻止和干预。

4. 乙方承包期间,如遇纠纷,属土地使用权引起的,由甲方负责处理;属乙方经营等问题的,由乙方自行处理。

5. 承包期满后,如鱼塘继续承包,同等条件下优先考虑乙方。

## 五、违约责任

1. 本合同生效后,甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付,每天赔偿违约金\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_元给乙方,从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2. 乙方在承包期限内,不能按时交纳承包费,逾期每天赔偿违约金\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_元给甲方。

3. 如甲方违约推翻或单方面修改合同,由此造成乙方的损失,由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

## 六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执,先协商解决。解决不了,可向有关\_\_\_\_\_委员会申请\_\_\_\_\_或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份.甲乙双方各执一

份，\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_镇政府一份、公证处一份。

附：鱼塘承包界线图

甲方法人代表：(签字盖章)乙方：(签字)

开户银行：

账号：

公证机关意见

公证员：\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_ (盖章)

### 鱼塘养殖承包合同篇三

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

为提升品味，方便游客，提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

#### 第一条

甲方将位于—————垂钓园内垂钓池交给乙方承包，用于鱼类养殖及垂钓。

#### 第二条

承包期限为2年，即从——年5月8日至——年5月8止。

#### 第三条

1、承包金额和交纳方法：实行先承包后使用原则，鱼塘每年承包金额壹万元整，租金于合同签订之日3日内交清。

2、设备、设施、水、电费等押金1万元。

#### 第四条

甲乙双方提供一间办公用房给乙方，用于看护人员住宿、存放渔具等物品，办公室内原有设施物品不能拆改损坏，室内应保持干净整洁。在承包期内，乙方不得在塘基建设建构物，不得对园内建构物、设施设备进行拆改的，不得损坏、改变垂钓园原有设施，设备。

#### 第五条

乙方需要注水或抽水时，用电费用乙方自行承担。抽水水泵由乙方负责维护，合同期满后，交还甲方时设施设备应保证能正常运行完好。

#### 第六条

如甲方有接待时，乙方应允许甲方免费垂钓。

#### 第七条

乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

1、乙方擅自将承包的鱼塘转让、转租、转包、转借或者以合作，联营为名，实质是改变承包经营者的。

2、乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的。

3、甲方确有接待时，乙方不能提供免费垂钓的。

4、乙方擅自对园内建构物、设施设备进行拆改的。

## 第八条

合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

## 第九条

1、乙方应做好安全警示和巡视，确保水池安全，严防人员落水，一旦发生落水事故一切责任归乙方，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从用电管理，要安全用电，如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

3、做好垂钓客人之间的矛盾调解工作，严禁打架事件的发生，如发生打架事故一切后果由乙方负责，与甲方无关。

4、乙方须服从管理处的管理，积极配合防恐防暴工作。

## 第十条

违约责任：

1、甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2、乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3、甲方违约，应全额退还年租金和押金。

## 第十一条

本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共

同协商解决，并签订补充协议。合同期满，甲乙双方如自愿继续合作，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年 月 日 年 月 日

## 鱼塘养殖承包合同篇四

农村鱼塘承包有助于发展农村水产行业，小编就今天给大家分享一下承包合同，大家来多多学习一下哦 农村鱼塘承包合同范文 发包方：(简称甲方) 承包方：(简称乙方) 为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村社研究决定，将石城乡方山五社集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

### 三、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币大写 贰佰元 小写( 200.00 元 )，
2. 承包金乙方一次付清给甲方x年51000.00元, 大写壹仟元人民币。由甲方出具合法收据。

### 四、双方的权利和义务

#### (一) 甲方的权利和义务



1. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、甲方在农忙季节用鱼塘水时水位不得低于1.3米。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
- 2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。
- 3、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，本合同经甲乙双方签字或盖章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 关于农村鱼塘承包合同 发包方：\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方) 承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)身份证号码 \_\_\_\_\_ 为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置 甲方将位于\_\_\_\_\_镇车家店村三组面积

约十八亩的堰塘承包给乙方，其闫冲堰塘位置：东至乡村公路，南至闫，汪x全田上，西至汪旱地，北至都延现旱地，刘冲堰塘：东至刘老屋，南至宋x慈田上，西至都廷章旱田，北至陈x□闫旱田。

## 二、土地用途及承包形式

1. 用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
2. 承包形式：个人承包经营。
3. 土地的承包经营期限：该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。
4. 乙方一次性向甲方支付经营管理费共计人民币6000.00元。

## 三、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
3. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

### (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的堰塘。
2. 享受国家规定的优惠政策。
3. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、

赔偿的权利。

#### 四、违约责任

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

五、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。 发包方：(盖章)\_\_\_\_\_ 承包方：(签字)\_\_\_\_\_ 法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 农村鱼塘承包合同 发包方(以下简称甲方)：团头湖村村民委员会 承包方(以下简称乙方)：为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置 承包鱼塘位于，面积亩。

二、承包期限 承包期限为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写( )。

2、每年日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

#### 四、双方的权利和义务

##### (一) 甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

##### (二) 乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

返

## 鱼塘养殖承包合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方将其位于转塘街道贤家村141号内的草鱼塘一个及临时用房(10m<sup>2</sup>左右)一间出租给乙方，乙方向甲方支付租金。

二、乙方承租甲方草鱼塘用于 养殖。

三、承包期间，鱼塘内的水产品归乙方所有，甲方不得处置。

四、租金及支付方式：\_\_\_\_\_第一年度租金一万五千元，第二年度租金二万元，自第三年度开始，租金每年递增8%；第一年度租金在本合同签订之日起30天内支付。

五、承包期限：\_\_\_\_\_九年。即自二〇一〇年一月十九日起至二〇一九年一月十八日止。

六、承包期间的水、电等各项费用由乙方自行承担，每月据实缴纳。

七、特别约定：\_\_\_\_\_自本合同生效之日起三年内，如遇政策变化而遭拆迁，合同标的物(鱼塘和临时用房)范围内的拆迁补偿费等相关所得归乙方所有；若拆迁发生在本合同生效之日起三年后，则拆迁补偿费等相关所得均归甲方所有。

八、违约责任：\_\_\_\_\_本协议自双方签字或盖章后，即具有法律效力。如有单方违约，支付违约金壹万元人民币。本协议生效后，双方若有未尽事宜可进行友好协商解决，作出补充或修改后的书面协议，与本协议具有同等效力。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

# 鱼塘养殖承包合同篇六

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了改变传统陈旧的农业耕作形式促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

## 一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)承包给乙方。

## 二、土地用途及承包形式

- 1、用途为：养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。
- 2、承包形式：个人承包经营。

## 三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 四、地上物的处置和设施设备配套提供

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：\_\_\_\_\_。

## 五、承包金及交付方式

- 1、承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。
- 2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

## 六、甲乙双方的权利和义务

### (一) 甲方的权利和义务

- 1、开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
- 2、按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
- 5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
- 6、按本村村民用电价格收取乙方电费。
- 7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
- 8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

### (二) 乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

- 2、享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、享受国家规定的优惠政策。
- 4、享有对公共设施的使用权。
- 5、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 6、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。
- 7、根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
- 8、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

## 七、合同的转包

- 1、在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
- 2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
- 3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

## 八、合同的变更和解除

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。



2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

## 九、违约责任

1、在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

## 十、其他

本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 鱼塘养殖承包合同篇七

承包方: \_\_\_\_\_, 简称乙方

为搞活经济, 充分提高资源的利用率, 甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致, 达成以下协议, 共同遵守, 合同范本《个人鱼塘承包合同范本》。

### 一、承包项目

1. 甲方提供村属的黄泥窝鱼塘, 由乙方承包。鱼塘范围: 东从马家住地小河口原张老石老坝, 西至张老石原承包界限为止; 北从x x村二组田坎下河埂, 南至x x村三组坎下河梗(详见图纸)

2. 从本合同签字盖章并公证后起, 乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目, 甲方不得干预。

二、承包期限: 从x x x x年x月x日起至x x x x年x月x日止. 共20年。

### 三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年, 即x x x x年由乙方一次性付给甲方叁仟元, 甲方作为补偿费付给原承包人x x x; 第二年、第三年, 鉴于处于建塘阶段, 乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即x x x x年起, 乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间: 每年五月一日作为付款时间。

#### 四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2. 如国家征用，按下列意见处理：

(1) 承包期限(即20年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2) 乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全部归乙方。

(3) 20年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3. 承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4. 乙方承包期间，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5. 承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

#### 五、违约责任

1. 本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金x x元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2. 乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，逾期每天赔偿违约金x x元给甲方。

3. 如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

## 六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份。甲乙双方各执一份□x x镇政府一份、公证处一份。

甲方法人代表：(签字盖章) 乙方：(签字)

开户银行：

账号：

x x x x年x月x日

公证机关意见

公证员□x x x(盖章)

x x x x年x月x日

## 鱼塘养殖承包合同篇八

承包方：\_\_县\_\_镇\_\_村x组，\_\_，简称乙方

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守，合同范本《个人鱼塘承包合同范本》。

## 一、承包项目

1. 甲方提供村属的黄泥窝鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：东从马家住地小河口原张老石老坝，西至张老石原承包界限为止；北从x x村二组田坎下河埂，南至x x村三组坎下河埂(详见图纸)
2. 从本合同签字盖章并公证后起，乙方自行投资扩建、改善现有鱼塘并在国家规定内经营有关项目，甲方不得干预。

二、承包期限：从x x x x年x月x日起至x x x x年x月x日止，共20年。

## 三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年，即x x x x年由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人x x x;第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即x x x x年起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间：每年五月一日作为付款时间。

## 四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2. 如国家征用，按下列意见处理：

(1) 承包期限(即20年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2) 乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全

部归乙方。

(3) 20年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3. 承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4. 乙方承包期间，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5. 承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

## 五、违约责任

1. 本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金x x元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2. 乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，逾期每天赔偿违约金x x元给甲方。

3. 如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙方。

## 六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式四份。甲乙双方各执一份□x x镇政府一份、公证处一份。

甲方法人代表：（签字盖章）乙方：（签字）

开户银行：

账号：

x x x x年x月x日

公证机关意见

公证员□x x x(盖章)

x x x x年x月x日

## 鱼塘养殖承包合同篇九

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

### 第一条 承包地点和面积

甲方将座落在\_\_\_\_鱼塘（河道、水库、湖面）\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘

（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

### 第二条 承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）\_\_\_\_公斤（或\_\_\_\_元），其中：一九\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤（\_\_\_\_元），一九\_\_\_\_年上交\_\_\_\_公斤（\_\_\_\_元）……；在上交甲方的鲜鱼中，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%……。上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右（时间不超过前后十天），甲方收到乙方上产的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

### 第四条 甲方的权利义务

1. 甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_。
2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。
3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。
4. 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位线不低于\_\_\_\_\_米。
5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
6. 甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

### 第五条 乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果



有)。

2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用,均由乙方自理。

3. 乙方在捕捞鱼时,严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4. 乙方每年捕捞鱼后,应优先完成承包任务。

5. 承包期届满,乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具,如有损坏或丢失,乙方应负责修理或赔偿。

6. 承包期届满,鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗,乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7. 乙方有自主养鱼经营权,甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后,超额部分全归乙方。

8. 乙方抓住偷鱼者送交甲方处理,按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_元计算,罚款归乙方。

9. 合同期满后,甲方如再行发包,在同等条件下,乙方有优先承包权。

## 第六条 甲方的违约责任

1. 甲方如不按合同规定乙方提供养护鱼用房屋、工具,应偿付违约金\_\_\_\_元给乙方,乙方并可提出解除合同。

2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资,截留贷款按其金额的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金;截留现金或物品,按其金额的\_\_\_\_倍向乙方偿付违约金。

3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机,应对所造成的损失

负责。

## 第七条 乙方的'违约责任

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。
2. 乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。
3. 合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_元的违约金。

## 第八条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成鱼塘（河道、水库、湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

## 第九条 其它

---

□

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机

关)……各存一份。

甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组\_\_\_\_ (公章)

代表人：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_村\_\_\_\_村民\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

甲方(发包方)：\_\_\_\_

现地址：\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_

## 鱼塘养殖承包合同篇十

承包方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

为了促进农村经济的发展，甲方将集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本协议，共同信守。

### 第一条、土地的面积、位置

甲方将位于\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_地，总面积为\_\_\_\_平方米(具体面积、位置以协议附图为准)的鱼塘承包给乙方。

### 第二条、土地用途及承包形式

1、该鱼塘用途为养殖，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

2、承包形式：个人承包经营。

### 第三条、承包期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第四条、地上物的处置和设施设备配套提供：（水、电、路）

为用于乙方养殖业甲方许可乙方无偿使用下列资源和设备：\_\_\_\_\_。

### 第五条、承包金及付款方式

1、承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_）。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金，由甲方出具合法收据。

### 第六条、甲方的权利和义务

1、开发利用进行监督，保证按照协议约定的用途合理利用。

2、按照协议约定收取承包金；在协议有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、按照协议约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

- 5、按本村村民用电价格收取乙方电费。
- 6、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
- 7、在协议履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包协议的合法、有效性。

## 第七条、乙方的权利和义务

- 1、按照协议约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
- 2、享有承包鱼塘上的收益权和按照协议约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、享受国家规定的优惠政策。
- 4、乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 5、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
- 6、根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
- 7、遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

## 第八条、协议的转包

- 1、在本协议有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
- 2、转包时要签订转包协议，不得擅自改变原来承包协议的内容。

3、本协议转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包协议的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包协议的约定行使权利和承担义务。

## 第九条、协议的变更和解除

1、本协议一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本协议。

2、在协议履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本协议。

3、本协议履行中，如因不可抗力致使本协议难以履行时，本协议可以变更或解除，双方互不承担责任。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_