

# 最新聘用物业公司 物业服务合同(优秀6篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 近期党员思想汇报篇一

敬爱的党组织：

世界上每个国家每个组织对申请加入该组织的成员都有许多据体育明确的要求与规定，中国也是一样的，中国共产党对每个入党积极分子有着十分严格的要求，不是任何人任何时间在没有限制的条件下都可以参加我们敬爱的伟大的中国共产党的，所以作为入党积极分子一定要具备良好的条件。

党章规定：“中国党员是中国工人阶级的有觉悟的先锋战士。”“中国党员必须全心全意为人民服务，不惜牺牲个人的一切，为实现奋斗终身。”“中国党员永远是劳动人民的普通一员。除了法律和政策规定范围内的个人利益和工作职权以外，所有党员都不得谋求任何私利和特权。”这就明确了党员必须具备的基本条件。

### 1、中国党员是中国工人阶级的有觉悟的先锋战士。

这深刻地揭示了中国党员的本质特征。党员的政治信仰，坚定的信念是人的精神支柱和力量源泉。一个人只有牢固确立了党员的坚定信仰，才能有巨大的精神动力、坚强的革命意志，才能为事业奋斗终身，才能经得起各种考验。为建设中国特色社会主义而奋斗，就是为党的最高理想而奋斗。是

检验我们每一个党员和要求入党的同志的理想和信念坚定与否的重要标志。

2、中国党员必须全心全意为人民服务，不惜牺牲个人的一切，为实现奋斗终身这深刻地揭示了党员的宗旨和任务。

全心全意为人民服务，是党的先进性的本质表现，是党一贯坚持的根本立场和根本宗旨，是党员思想和行为的最高准则。党员为人民服务，就是为人民谋福利，为现代化建设作贡献，党员的真正价值应体现在为人民服务的伟大事业中。

3、中国党员永远是劳动人民的'普通一员'这一规定是党员保持中国工人阶级先锋战士本色的重要条件。

中国共产党党员是中国工人阶级有觉悟的先锋战士，同时，又是劳动人民的普通一员，这两方面的要求是统一的，不可分割的。所谓普通一员，不是要取消党员的先进性，降低党员的标准，而是指党员应当永远保持普通劳动者的本色，置身于劳动人民之中，同劳动人民一律平等，没有任何特权，没有任何特殊利益。

正是由于中国对于每个入党积极分子都有着十分严格的要求，才能保证每个积极分子都怀着一个为事业奋斗终身全心全意为人民服务的赤诚之心，永远把人民群众的利益摆在首位，而不至于仅仅为了个人的利益以至于损害人民群众的利益。作为一个入党积极分子，我会以一个党员的标准来严格要求自己，首先从思想上入党，争取早日加入中国共产党。

至此

敬礼

## 近期党员思想汇报篇二

敬爱的党组织：

建设的伟大胜利，做一名共产党员应有的贡献。

### 一、明确责任，认清形势，坚定信心

作为一名共产党员，既然选择了大学生村官，我就应该为农民服务，这是我的工作也是我的责任。但是我也清楚农业的薄弱、农村的落后、农民的贫苦。作为社会的弱势群体，相比城镇而言，他们更需要全社会的支持和帮助。因为薄弱，他们需要科学的种植方法，因为落后他们需要德才兼备的人才，因为贫苦他们需要脱贫致富的门路。如今党和政府越来越重视三农问题了，近几年的中央一号文件都是关于三农的，伴随着一系列支农惠农政策的颁布实施，农民群众生活水平逐年提高，作为村官的我更加坚定信心，在全面理解三农政策的同时，合理利用优惠条件，把更好的技术用在农业，把更多的出路引向农村，把更好的实惠带给农民。

### 二、加强学习，内强素质，外塑形象

学习是青年干部生存和成长的需要，是卓有成效开展工作的前提和基础。要想深植在新农村建设热土，首先要当一名“学习型”干部。一是向书本学习，学习三农的政策方针、法律法规；二是向群众学习，学习他们的勤劳朴实、诚实守信；三是向同事学习，学习他们的工作经验、方式方法；四是向专家学习，学习他们的先进理念，科学技术。通过以上的学习和实践，不断提高自己的知识水平、办事能力，进一步树立村干部的良好形象。

### 三、践行党章，牢记宗旨，加强修养

虽然我是一名新党员，做为党组织的新鲜血液，一名基层的年青干部，但是我自始至终都以党章的标准严格要求自己，我深知自己的一言一行不仅代表自己，更代表着中国7000万党员的形象。而在农村，农民更愿意看到是解民难，办民事的党员形象我要课件[\*\*\*]，所以我通过不断实践，不断学习，不断加强自己的党性修养，以全心全意为人民服务为宗旨，以提高农民生产生活水平为切入点，全面建设社会主义新农村，用党的阳光照亮农村，把党的温暖洒向农民。

相信我们全体党员团结在以胡锦涛同志为总书记的党中央周围，高举邓小平理论和“三个代表”的伟大旗帜，团结协作，锐意改革进取，明天的农村会更加繁荣富强，明天的农民会更加生活宽裕。

请组织批评指导。

## 近期党员思想汇报篇三

[思想汇报范文-大学生思想汇报]

转眼学期已过，在这半年的里，我从对大学生活的一无所知到有所了解，从对党的知之甚少到充满希望和信心中，接受的老师、学校、和党组织的谆谆教诲和指引，怀着喜悦的心情把我在这学期的变化汇报给党组织听，既成了此次之思想汇报，思想汇报范文-大学生思想汇报。

带着闪闪的团徽我进入了大学的校门，进入了03会电班学习生活，对于在这样一个专业中学习，我感觉到似乎与党有了一种无形的接近，似乎应该有点了解、认知我们的党的行为。于是，伴随这个朦胧的意识我递交了。很快，我感到了事件的与众不同，上面发下了“入党积极分子调查书”，很严肃、很正式，我开始觉得真是一件大事，对加入共产党，我们国家的执政党，是件光荣且严肃的大事。接着，我们又被组织学习上党课，通过多次的学习，我的思想再次有了变化，对

于一个以全心全意为人民服务为宗旨的共产党，作为党员，就应该多干实事、少说空话、深入实际、狠抓落实、全心全意、勤俭办事、一事当前，要多为人民着想、从大局着眼。对于这样的宗旨，我就从小事做起，从身边做起；班级的卫生差了，不是自己当值也拿起扫帚扫一扫；同学有困难，能去问候一下，关心一声；能够逐渐与各位同学建立良好的关系，以便了解问题，算是打群众基础……在不断的学习成长之中，也树立起了正确的人生观、世界观、价值观，这是时代对我们的要求，这一点在以前我是没有特别关注，但自从依照当组织的要求去制定了一下，不多时日，我到是受益良多，它们就象一盏明灯，照亮我的人生征程，使我们真切的感到，我们为之奋斗、努力的目标使什么，让我的途程有了一个个驿站，走路步伐更加稳健，到达目的的信心更加坚定，思想汇报《思想汇报范文-大学生思想汇报》（）。

学习党课也让我明白了，要做一名合格的优秀党员，也要有坚定的控制力，尤其使自控能力。现代社会的飞速发展，各种因素良莠不齐，每个人都应取其精华，去其糟粕。而作为一名党员，不仅要做到这一点，更应该起一个带头作用，成为光辉的典范。“于人之先而为之”在日益富足的今天，我们的古老优良传统之一“艰苦朴素”却仍应得到发扬和继承的，在这方面我的进步也很大，能够从挑食到基本不挑食，少吃了零食，带上了自备的饮水等方面的转变就是本着要做到做好这一条而养成的。所谓人无完人，每个人均会有做的不好的或做错的事，而做错了事就要勇于承认和承担，班会即给了我们开展批评和自我批评以及相互沟通交流的机会，勇于剖析自我，就是一种新的挑战，是培养我们意志的一个新课题，这一点对于培育一位当的积极份子至关重要。

当然，在思想政治方面的积极的同时，也不可忽略了学习，因为我们仍处在人生的求知阶段，加强自身素养的培植和提高，对于我们来讲不仅有用而且十分关键。作为21世纪的接班人，新世纪在悄悄降临之际也给我们带来了新的要求，经济日新月异，科技翻天覆地，所以更多、更快、更广的吸收

新知识即成了放在我们面前的一道不吃佳肴，我通过这半年的大学学习，对于法律我这个本职专业，也亦已从七窍通了六窍到有所感知，有所认识，并且对此产生兴趣。同时学校图书馆、阅览室也给我的求知路添加了润滑剂。为此我感到了无比的欣慰。

同时，学校党组织安排我们上电化录像课也十分有益，这就从一个平面说教转换到了三维立体的感化空间。先人们的丰功伟绩，先辈们的经验教训，如同一面面明镜照亮我的面容，如同一个个烙印镌刻于我的心中，如同一股股气流催动我勇往直前。

总之，在这样一个半年中，通过了党校的学习和培养，我自身各方面均发生了极大的变化，是我在过往的学习生活中所没有经历过的；是党的教育指引、辅导着这一切慢慢而又自然的变化着，真挚的感谢学校、老师和组织，在下一学期的学习生活中，我会更加努力，以争取在各个领域有更大、更新的进步，请组织继续考验我。

〔思想汇报范文-大学生思想汇报〕

## 近期党员思想汇报篇四

尊敬的党组织：

时间过得真快，从我成为预备党员开始到现在已经有半年时间了，在组织的关怀和老党员的熏陶下，我的思想不断的得到了磨练和提高，现向组织汇报一下这半年来的情况。

在思想政治方面，我继续认真学习马列主义、毛泽东思想、邓小平理论和江总书记“三个代表”的重要思想，不断加强自己的思想政治修养。在此其间，正值党的xx大胜利召开，学习了报告后我深受鼓舞，这不仅增强了我对党的信心，还使我看到了祖国的希望与未来。

高举邓小平理论伟大旗帜，全面贯彻“三个代表”重要思想，继往开来，与时俱进，全面建设小康社会，加快推进社会主义现代化，为开创中国特色社会主义事业新局面而奋斗为主题，顺应时代潮流，符合党心民心，得到大会代表的一致赞同，得到全党同志和全国人民的衷心拥护。报告全面分析了我们党面临的国际国内形势，科学总结了多年来的基本经验，进一步阐明了贯彻“三个代表”重要思想的根本要求，深刻阐明了我们党在新世纪坚持举什么旗、走什么路、实现什么目标等重大问题，对建设中国特色社会主义经济、政治、文化和党的建设等各项工作作出了全面部署，是我们党团结和带领全国各族人民在新世纪新阶段继续奋勇前进的政治宣言和行动纲领。报告体现了解放思想与实事求是的统一、理论创新与实践创新的统一、总结过去与规划未来的统一、立足国情与面向世界的统一，具有很强的时代意识、创新意识，具有很强的思想性、理论性、指导性，是一篇马克思主义的纲领性文献。

通过学习，使我认识到以下几点：开创社会主义事业新局面，必须高举邓小平理论伟大旗帜，坚持全面贯彻“三个代表”重要思想。坚持党的思想路线，解放思想、实事求是、与时俱进，是我们党坚持先进性和增强创造力的决定性因素。与时俱进，就是党的全部理论和工作要体现时代性，把握规律性，富于创造性。能否始终做到这一点，决定着党和国家的前途命运。目前，党内存在的不正之风和腐败现象，虽发生在少数党员身上，但它腐蚀着党的肌体，损害人民群众的利益，破坏党和群众的关系，这更要加强我们党自身的建设，我们更要积极宣传，身体力行，认真学习马克思主义、毛泽东思想、邓小平理论，不断提高自身的思想道德素质，树立正确的世界观、人生观、价值观，做有理想、有道德、有文化、有纪律的四有新人。

在工作方面我主要协助诸健做好科里的内部管理工作。每天一上班就对各项班前准备工作进行检查，做好晨会记录。在“百日竞赛”活动期间，组织科员认真学习各项规章制度、

条例，督促他们坚持“三声三笑”，努力提高服务质量，使分理处在支行和分行的明察暗访中得到了较好的评价。

以上是我在思想、工作、学习方面的汇报，在新的一年里来临之际，我要总结工作和生活中的经验和教训，认真履行党章上所要求的一切，严格要求自己，接受党组织和同志们的监督，严于律己、勤奋进取，努力作一名合格的共产党员。

## 近期党员思想汇报篇五

敬爱的党组织：

环境是所有生命赖以生存的场所，当我看到十八大把“大力推进生态文明建设”作为报告的十二点之一时，作为学化学的我很有感触。

新中国自建立以来，百废待举，为了经济发展，提高物质文化水平，我们走了很多不想后果的路，虽然经济是得到了很大的发展，但是同时也给我们留下了一个很大的难题——生态环境的破坏与恶化。出现在我们面前的是泥土严重流失，河流散发恶臭，洪水肆意泛滥，生物锐减甚至绝种，饮水难度节节攀升……各种因环境破坏带来的问题层出不穷，且愈演愈烈。

中国共产党是一个先进的党，是一个善于总结过去经验教训，勇于改正错误的党。当他看到这一幕幕的时候，我们的党就立即认识到了在发展经济过程中犯下的错误，提出了可持续发展的道路并为之奋斗不息。

党在十八大又一次把生态文明建设作为工作的重点，足以看出党的重视。这同时也给我们指明了道路。对于化学化工专业的学生而言，我们明白，要彻底控制住污染，只有从源头做起才是治本之法，先污染后治理是不可能实现可持续发展的道路的。我们是否感觉到，我们展示才华的机会到了，我



们可以用自己的所学，努力去改善工艺，开发新工艺，发展绿色化学，彻底控制住工业三废，从根本上抑制工业污染物的排放，想想都觉得热血沸腾。

可是回到现实，我们的知识还太少太少，别说开发新工艺，现有工艺我们都不了解。理论知识和实践经验的缺乏严重制约着我们的步伐，我们感到了饥渴，需要得到足够的食粮，但是，另一个现实摆在我们的眼前——人们对化学专业有很大的误解。高毒，危险多数人的最直接的印象，家人、亲朋好友、同学的相互不看好，直接打击着众多人的热情，转的转，转不了的就混，严重影响了化学知识与化工技能的学习，此难不解，化学堪忧，可持续发展路线堪忧，生态文明建设更不可能实现。