

# 最新元旦老公祝福语最火(优质5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 毛巾合同书样本篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方提供布草洗涤服务事宜达成如下协议：

(一)交接洗涤布草方式：乙方每日上午11：00前将洗涤后的干净布草送回甲方指定地点(xx酒店布草室)，同时当天收回甲方需要洗涤的布草并于次日11：00前将该批洗涤好的布草送回。收送布草时，甲乙双方经办人应在布草交接单上签字确认。收送洗涤物品的运输费用由乙方承担。

(二)甲方应将需要洗涤的布草提前收集在一起，以便乙方统一收取；甲方的洗涤布草有特殊去污要求或缝补要求的应与其他布草分开，单独交与乙方并在开单时注明，缝补费用另计。

(三)收送布草时，甲乙双方应当面点清数量，并将清点后的数字登记在布草洗涤单上，由双方经办人签字确认，甲乙双方各持一联。

(四)甲方在接收洗涤干净后的布草时，将按封样标准抽查洗涤质量，对达不到封样标准的布草甲方有权利拒收。

(五) 甲方应为乙方提供收送布草洗涤物品车辆停车的场所，以便乙方装卸布草。

(六) 未经甲方同意，乙方不得擅自将洗涤布草转交给第三方洗涤。

(一) 甲乙双方按合同约定的洗涤价格(洗涤价格见本合同附件，本合同期限内价格不变)于每月最后一天扎帐，次月1-5日对账。甲方须在次月25日前向乙方支付上月布草洗涤款(节假日顺延)。

(二) 甲方以银行账户转账方式向乙方支付洗涤款，乙方应向甲方开具正规税务发票。

(三) 乙方指定的收款账户为：

开户银行：

户名：

账户：

合同期限为：一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。甲乙双方任何一方如需单方终止本合同，必须提前一个月书面通知对方。

(一) 乙方应对甲方的洗涤布草进行严格的消毒程序，所使用的洗涤用品各项卫生安全指标均应达到国家检测标准(消毒方式包括但不限于：高温、药品处理等)。

(二) 乙方应保证甲方布草的洗涤质量。洗涤后的布草应当干净整洁，床单、被套、枕套熨烫平整(对于未达到洗涤封样标准的布草，乙方负责返洗)。

(一) 乙方不承担因正常洗涤磨损所造成甲方的布草损坏赔偿责任。如因乙方原因造成洗涤布草无法继续使用或遗失时，

乙方应以该洗涤布草在甲方购买时的价格进行赔偿，赔偿细则如下：

新布草投入洗涤时间在3个月以内，赔偿100%；在1年以内赔偿90%；在年内赔偿50%；在2年内赔偿20%；2年以后不予赔偿。（甲方须事先提供布草购买的品种及单价的相关凭证）。

(二) 甲方应对送洗布草妥善保管，避免拖拉、挂破和污染。由此造成的特殊污渍或顽固性污渍(如鞋油、精油、染发水、做抹布等)致使布草无法使用的，乙方不承担赔偿责任。

(一) 甲方应按本合同约定的付款时间向乙方支付已验收合格的洗涤款，不得无故拖欠。若洗涤款拖欠超过10日，甲方应按拖欠的洗涤款金额的5%向乙方支付违约金。拖欠时间超过一个月，乙方有权利单方终止合同，并向甲方追索欠款，要求其支付所拖欠的洗涤款金额5%的违约金。

(二) 乙方不能按规定时间收送洗涤布草或洗涤质量达不到甲方洗涤的要求造成的迟延，每迟延一日应向甲方支付违约金元。每批迟延超过3日或合同期内累计迟延超过10日的，甲方有权单方终止合同，并要求乙方承担由此给甲方带来的一切经济损失。

(三) 对非乙方原因造成布草破损的，乙方不承担赔偿责任。如遇到不可抗拒因素(如水灾、火灾、地震等)造成乙方不能及时送达的，乙方不承担责任，但应及时通知甲方。乙方如遇停电、停水等情况应及时通知甲方并保证按时收送布草。

(四) 甲方如果有特殊要求须提前6小时通知乙方，如甲方未履行提前告知义务，乙方将不承担违约责任。

(五) 在本合同期限内，甲乙任意一方若擅自终止本合同，擅自终止合同的一方须承担违约责任，违约方须向守约方支付违约金1万元(大写：人民币壹万元整)。

(六)乙方应确保为甲方洗涤的布草各项卫生安全等指标达到国家相关规定的标准。如相关部门抽检的布草存在不合格、不达标的情况而造成甲方的一切损失，乙方应承担全部赔偿责任。

本合同履行过程中若发生争议，甲乙双方应友好协商解决。若协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

(一)本合同甲乙双方均有向对方提供合法性资质文件的义务(包括但不限于营业执照、组织机构代码证、税务登记证等资质文件复印件和法人授权书原件)。

(二)本合同书一式叁份，甲方持贰份，乙方持壹份并具有同等法律效力。

(三)本合同自甲乙双方盖章之日起生效。合同双方应当本着诚实守信的原则履行本合同。对本合同未尽事宜，甲乙双方应友好协商解决，亦可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

## 毛巾合同书样本篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就毛巾、浴巾的洗涤消毒及

使用达成如下协议：

一、合作办法：

乙方为甲方提供足量的干净卫生而且是消过毒的毛巾和浴巾，甲方付给乙方相应的使用费。

二、使用费用：

毛巾：\_\_\_\_\_元/条/次

浴巾：\_\_\_\_\_元/条/次

三、甲方将所需洗涤的毛巾和浴巾放在固定的地点，乙方每天下午3-4点派人到甲方收洗一次。乙方工作人员和甲方工作人员交接时数目要对清楚。

四、甲方应提供免费停车位予乙方的运输车辆停放，如甲方交接货地点在二楼以上，甲方应允许乙方人员使用电梯等升降设备。

五、乙方收洗物品后，原则上24小时内送回甲方使用。甲方节假日或大型接待，因不够周转而要求乙方加急洗涤或提前送来的，乙方可根据自身生产情况，尽可能满足。

六、使用费结算以每月23日至下月23日为一个结算月，每月24日由乙方制表交甲方核对确认上月全月使用品种、数量、金额后，由甲方有关人员在乙方洗涤对帐表上签名确认并交回一份给乙方。对帐后甲方每月10日将上月洗涤款项支付给乙方。

七、赔偿责任：

甲方在工作过程中遗失、损坏或污染乙方的布件，甲方应照价赔偿给乙方。

赔偿价格为毛巾每条\_\_\_\_\_元，浴巾每条\_\_\_\_\_元。

八、乙方提供各种洗涤用品均应符合国家有关卫生及环保标准，并遵照卫生程序消毒，收、送洗涤物品过程中使用专用包装布包装。

九、甲乙双方如终止合作关系，应提前半个月以书面方式通知对方终止执行本协议。

十、本协议一式两份，双方各执一份，由甲乙双方法定代表人或其授权代表签名盖章正式生效。如双方在履行本协议过程中出现纠纷，应协商解决；如不能解决，任何一方均可向当地人民法院提出法律诉讼。

甲方：

乙方：

法人代表：

法人代表：

负责人：

负责人：

### 毛巾合同书样本篇三

出卖人：

营业执照号码：

法定代表人：

注册地址：

买受人：

营业执照号码：

法定代表人：

注册地址：

根据《民法典》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在互信、平等、自愿、协商一致的基础上就买卖房屋达成如下协议：

## 第一条 房屋信息

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_\_日，出卖人与甘肃西脉新材料科技股份有限公司(以下简称西脉公司)就“西脉大厦”建设项目达成联建协议，协议约定，西脉公司以《国有土地使用权转让合同》【兰高新让字(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_号】出让方式获得的土地作为“西脉大厦”建设用地，出卖人负责项目建设的全部投资及建设任务。出卖人由此取得“西脉大厦”的房屋所有权(详见《西脉大厦联合建设协议》第\_\_条)，出卖人对该部分房屋拥有独立的处置权。

土地使用权编号为兰国用(\_\_\_\_\_)字第\_\_\_\_\_号，土地面积为\_\_\_\_\_平方米，规划用途为工业用地，土地使用年限至\_\_\_\_\_年5月9日。

## 第二条 房屋基本情况

该房屋属\_\_\_\_\_结构。地下两层，地上二十一层，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

买受人所购房屋房间位置：\_\_\_\_\_。(详见房屋\*面图)

买受人所购房屋合同约定建筑面积约  
\_\_\_\_\_ \*方米，其中公摊面积以房产部门  
核定的为准。

### 第三条 计价方式

出卖人与买受人约定按合同约定面积计算该房屋价款，该房屋单价为人民币每\*方米\_\_\_\_\_元，共计  
约\_\_\_\_\_ \*方米，总  
价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_。

### 第四条 面积确认

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以\*产权登记部门核定的面积为准。

### 第五条 面积差异处理

房屋交付后，产权登记面积与合同约定面积发生差异，按照产权证记载面积结算房价款，多退少补，不计利息。

### 第六条 付款方式及期限

买受人按下列第 种方式按期付款：

#### 一次性付款

买受人在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清全部房款人民币\_\_\_\_\_元，  
大写 元。

#### 分期付款

买受人应当按以下时间如期将房价款当面交付出卖人或汇入  
出卖人指定银行，帐户名称： \_\_\_\_\_ ， 帐号：  
\_\_\_\_\_ ， 开户行： \_\_\_\_\_。



(1) 买受人自合同签订之日起三日内向出卖人支付房款\_\_\_\_\_，计人民币\_\_\_\_\_元。

(2) 该物业达到交付条件可以交付使用时，买受人向出卖人支付房款\_\_\_\_\_整，计人民币\_\_\_\_\_元。

(3) 该物业达到办理产权证条件，向产权主管部门提交办证所需资料并受理之后，买受人向出卖人支付房款\_\_\_\_\_整，计人民币\_\_\_\_\_元。

## 第七条 买受人逾期付款的违约责任

买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列方式处理：（按逾期时间，分别处理不作累加）

(2) 逾期超过60日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人按累计应付款的10%向出卖人支付违约金。合同解除后，买受人应协助出卖人办理相关退房手续，费用由买受人承担。全部手续办理完毕后，出卖人于十日内办理退费手续，违约金和办理退房所需费用从已缴纳房款中扣除。

(3) 逾期超过60日，买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意，合同继续履行，自本合同规定的应付款期限之次日起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之一的违约金。

买受人未按银行要求持有关材料按时到银行办妥按揭贷款手续的，视为未按本合同规定的时间付款，按本条第一款承担违约责任。

经过银行审查后，银行不能为买受人提供贷款或不能提供足额贷款的，买受人应自收到出卖人通知之日起十日内向出卖人付清房款；否则，买受人应按本条第一款承担未按时付款的违约责任。

## 第八条 交付

西脉大厦预计于\_\_\_\_\_年4月30日前竣工，竣工后\_\_\_\_\_日内，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。双方进行验收交接时，应签署房屋交接单。房屋提前竣工的，出卖人可提前交付，买受人不得拒绝。

符合交付使用条件后，将取得交付使用批准文件并符合本合同约定的房屋交付买受人使用，但如遇下列特殊原因，除双方协商同意解除合同或变更合同外，出卖人可予以延期：

(1) 遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起十日内通知买受人的；

(2) 因重大政策性影响或其他特殊情况，且出卖人在发生之日起十日内通知买受人。

买受人不办理房屋交接手续，或由于买受人原因，未能按期交付的，出卖人不承担逾期交房的责任。从出卖人入住通知书规定的房屋交付使用之日起，视为已经交付，房屋损毁灭失的风险归买受人，基于该房屋产生的物业管理等费用由买受人承担。

## 第九条 出卖人逾期交房的违约责任

除本合同规定的特殊情况外，出卖人如未按双方约定的期限交付房屋的，按下列方式处理(按逾期时间，分别处理不作累加)：

逾期超过60日后，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人应当自买受人解除合同通知到达之日起60天内退还全部已付款，并按逾期天数，支付买受人累计已付房款的万分之一作为违约金。买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，自双方约定的交付期限次日起至实际交付之日止，出卖

人按日向买受人支付逾期交房期间已付房款的万分之一作为违约金。

## 第十条 产权纠纷

出卖人保证销售的该房屋没有产权纠纷。

因出卖人原因，造成该房屋不能办理产权登记的，由出卖人承担全部责任。

因买受人原因或行政机关原因导致房产证逾期或不能办理的，出卖人不承担责任。

## 第十一条 产权登记

出卖人应当在房屋交付使用后三年内，为买受人办理房屋产权，买受人不能在规定期限内取得房地产权属证书的，双方同意按下列第 1, 2 项处理：

(1) 买受人退房，出卖人在买受人提出书面退房申请之日起60日内将买受人已付房价款退还给买受人，出卖人自违约之日起每天按已付房款的万分之一支付违约金。

(2) 买受人不退房，出卖人自违约之日起每天按已付房款的万分之一支付违约金。

## 第十二条 保修责任

双方按照国家政策法规的规定履行房屋的保修范围、保修期限和保修责任。

在房屋保修范围和保修期限内发生质量问题，出卖人应当履行保修义务。因不可抗力或者非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任，但可协助维修，维修费用由购买人承担。

出卖人履行维修义务时，买受人应该尽力配合维修。由于买受人原因造成维修延误而导致损失扩大，相关责任和损失由买受人自行承担。基于邻里关系产生的协助维修事项，出卖人可进行协调，买受人有义务配合，如果由于买受人不配合维修造成其他业主的损失扩大，由不尽配合义务的买受人承担相关责任及损失。

### 第十三条 物业管理

前期的物业管理公司由出卖人和买受人选择\_\_\_\_\_有限责任公司，应当保证物业管理公司有相应的资质与能力来维护买受人的各项权利；买受人应遵守该物业公司的管理规定。

买受人承诺：服从并遵守\_\_\_\_\_有限责任公司的管理及规定，交纳物业管理费(\_\_\_\_\_元/\*米)及其他应交费用。

买受人应按房屋价款的1%向出卖人缴纳房屋的公共维修基金，再由出卖人向\*管理部门缴纳。

### 第十四条 楼宇管理

房屋所在楼宇的屋面、外墙面由出卖人和买受人委托的物业服务公司统一管理。

房屋所在楼宇的命名权归西脉公司所有。

房屋外墙、公共内墙、该房屋所在项目的公共广告位的设立、管理由\_\_\_\_\_有限责任公司管理。

车库/车位归出卖人所有，出卖人有权对外出售、出租自己拥有所有权的车库/车位。

买受人放弃对屋面和地下停车场、人防工程的使用权(战争期间除外), 买受人也可不放弃, 但向出卖人支付的房屋价款每\*方米上调\_\_\_\_\_元。

买受人自交房之日起应按时缴纳物业服务费用并遵守临时管理规约。

## 第十五条 买受人义务

买受人使用期间不得擅自改变该房屋的建筑主体结构、承重结构和用途, 否则将承担全部责任及损失。买受人在使用期间有权与其他权利人共同享用与该房屋有关联的公共部位和设施, 并按占地和公共部位与公用分摊面积承担义务。

买受人不得在公共部位和设施设置任何物品、任何图文信息、宣传广告及其他设施, 不得妨碍其他买受人正常使用公共部位和设施, 否则将承担全部责任及损失。

## 第十六条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决; 协商不成的, 依法向房屋所在地的人民法院起诉。

第十七条 本合同未尽事项, 可由双方约定后签订补充协议。

第十八条 合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内, 空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十九条 本合同连同附件共 \_\_\_\_\_ 页, 一式 \_\_\_\_\_ 份, 具有同等法律效力, 出卖人 \_\_\_\_\_ 份, 买受人 \_\_\_\_\_ 份。

第二十条 本合同自双方签订之日起生效。

出卖人(签章): 买受人(签章):

法定代表人： 法定代表人：

【委托代理人】： 【委托代理人】：

年 月 日 年 月 日

## 毛巾合同书样本篇四

随着社会经济结构的调整和转型升级，高校毕业生数量逐年增加，高校应届毕业生面临的就业、创业形势更加严峻，就业、创业问题更加突出。今年4月<sup>□^v^</sup>发布《关于做好当前和今后一段时期就业创业工作的意见》，指出要鼓励高校毕业生多渠道就业、创业。

为深入了解衢州市高校应届毕业生就业创业情况，对就业创业政策的关注度，以及对政府促进高校毕业生就业创业的意见建议等，国家<sup>^v^</sup>衢州调查队对衢州学院、衢州职业技术学院2所高校的就业指导中心和36名应届毕业生开展了专题调研，其中衢州学院17人，衢州职业技术学院19人；从性别上看，男生20人，女生16人；从学历上看，本科毕业生10人，高职（专科）毕业生26人；从毕业去向看，已落实就业单位的有31人，为继续深造做准备5人。他们中过半数没有关注就业创业帮扶政策，其余关注的政策大多集中在创业贷款和就业社保领域。

20xx年，衢州学院和衢州职业技术学院分别有应届毕业生2343人和1991人，截止到5月底，两校分别就业956人和732人，升学489人和155人，就业率和（含升学人员）。从历史统计数据看，每年8月高校应届毕业生的就业率最高，截止20xx年8月底，衢州学院就业率为，衢州职业技术学院为. 调查显示，高校毕业生就业主要有以下特点：

（二）二三线城市更受青睐。31名已就业毕业生就业单位所在地在直辖市的有1个，省会城市的12个，非省会城市和县级

市各8个，乡镇和农村只有2个。毕业生更倾向于选择发展机会较多，竞争压力更符合自身承受能力的城市就业，压力较大的一线城市和条件相对落后的乡镇农村对毕业生吸引力不大。

（三）非公经济是吸纳就业的主力。31名已就业毕业生去国有企业的有6人，事业单位1人，三资企业3人，其他企业（民营企业）21人。以民营经济为代表的其他企业依然是就业市场最大的需求者。

（四）所学专业与岗位相关度一般。31名毕业生所学专业与即将从事的工作很相关的有5人，相关的有12人，一般的有6人，不相关的有7人，很不相关的只有1人。过半数被访毕业生能够学以致用，但所学专业与工作无关的也有四分之一。

（五）工作满意度较高。31名毕业生对已落实的工作认为很满意的有2人，满意的有12人，一般的有17人，没有不满意勉强就业现象，表明自由择业能够让近半数毕业生找到满意的工作。

（六）受到能力制约影响较大。31名毕业生认为求职中遇到的主要困难是缺乏实践经验，同时也有就业能力不足、缺乏求职技巧等问题，选择岗位信息不足、社会关系欠缺等客观因素的较少。

衢州学院和衢州职业技术学院均在就业指导工作上采取了强化组织保障、制度保障，健全工作机制，强化队伍建设，加快改革创新，强化就业帮扶等措施。衢州学院表示今年就业形势严峻，在为学生提供就业创业指导和服务上存在人员紧缺困难。衢州职业技术学院认为就业形势与往年基本相当，但存在专业不对口、就业层次不高问题。学生求职时定位不准，心态不稳，经常变动单位；个别学生缺乏忧患意识，求职时不积极主动。

（一）就业指导与服务成效显著。36名被访毕业生均接受过职业生涯规划指导、简历制作与求职面试指导、就业政策宣传解读、招聘信息发布、就业形势分析与判断、就业心理辅导、创业指导与训练、就业实习与实践、校园招聘、就业困难帮扶、升学（或出国）指导等就业指导与服务，所有指导服务项目均被过半数毕业生认为有很大或较大帮助。最受认可的是简历制作与求职面试指导，认为有很大和较大帮助的各有12人，其次是举办校园招聘，认为有很大帮助的12人，有较大帮助的11人。就业心理辅导项目认可度相对较低，认为有很大帮助的只有7人，说明毕业生就业心理问题和心理帮扶被各方忽视。

（二）就业指导服务仍需加强。36名被访毕业生认为学校就业指导服务的不足主要集中在就业信息的收集发布不到位，就业政策宣传解读不够，需要有针对性的就业培训指导。大部分被访毕业生不了解国家或地方基层就业项目和就业服务政策，仅有6名被访者表示有所了解，他们相对认可应征入伍服兵役、对困难家庭毕业生就业援助、鼓励高校毕业生灵活就业等政策，对三支一扶计划、毕业生到基层或中西部就业专项政策的认可度最低。

两校选择创业的应届毕业生都非常少，但大部分被访毕业生有强烈的创业意愿，没有马上选择创业的主要困难是缺乏资金、人脉和经验。

## 毛巾合同书样本篇五

我受本案被告委托，担任其诉讼代理人，为维护我方当事人的合法权益，现发表如下代理意见，供法庭评议时斟酌采纳。

一、原、被告夫妻感情并没有破裂，请人民法院判决不准离婚。

人民法院审理离婚案件，判断夫妻感情是否确已破裂，应当



从婚姻基础、婚后感情、离婚原因、夫妻关系的现状和有无和好的可能等方面综合分析。

(三)、就夫妻感情的现状及有无和好可能来看，原被告之间虽偶尔有些小矛盾，但属于夫妻间的正常生活状态，现在孩子正处于紧张学习阶段，并且被告有维护原被告的幸福婚姻的诚心。

二、原告提起离婚诉讼说明原被告夫妻双方确有矛盾，对此被告不做评价。但离婚不是解决矛盾的唯一办法，解决家庭问题的方式方法是多种多样的，不同的解决方式会出现不同的效果，正确的解决方式应该是把双方存在的矛盾和问题摆出来，剖析这些问题存在的原因，原被告双方多反省，多做些批评和自我批评，多注重加强夫妻之间的沟通和交流，夫妻间的矛盾就有缓解和消除的可能。

### 三、坚持离婚对你们女儿的责任

现原被告的女儿正处于青春叛逆阶段，特别需要大人们细腻关心和呵护，并在生活和学习上的关怀与教导。原被告夫妻就有义务给她一个稳定、健全的家庭环境里健康、快乐的成长，如果原告坚持离婚，将会打破一种原有的平衡，而是否打破这种平衡，则取决于原告的决定，你们的女儿没有办法选择。如果今天原告愿意和好你们夫妻关系，收益最大的是你们的女儿，她们可以继续有一个完整的家庭；如果原告你坚持选择离婚，受伤害最大的同样是你们的女儿，她以后将生活在一个不健全的家庭里。离异家庭的子女在成长过程中所面临的困难和挫折相对较多，在学校里也将会被同学看不起或被嘲笑，其以后的成长中可能会表现出：孤僻、自卑、内向、不合群，出现人格障碍，甚至违法犯罪，就是因为他们缺乏一个良好的成长环境，这都是由于离异带来的负面影响。因此必要时需要父母为子女在个人问题上作出些牺牲，其价值则在于给子女一个完整的家庭。

代理人：

律师事务所律师

年 月 日