

圆柱的课后反思 幼儿园教学反思(优秀7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

防腐木合同篇一

甲方：(分包方)

乙方：(承包方)

依照《_民法典》，《_建筑法》及其它有关法律，行政法规，遵循*等自愿，公*和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，双方就施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：工程承包范围

1、开工日期：20__年__月__日——20__年__月__日

2、工程承包范围：水泥罐，皮带走廊及其附属小型钢结构防腐。

3、工程承包内容：包工包料，采用手动和动力工具清除设备

锈蚀，油污和杂质，点补底漆和面漆。

第三条：双方责任

1、甲方责任：

(1) 负责对驻施工现场的乙方进行统一管理，给乙方提供住宿。

2、乙方责任：

(1) 按照甲方要求及时组织施工人员、机具、材料进场。

(2) 乙方在施工现场的一切生活都必须服从甲方的统一管理协调。

(3) 施工人员的安全事故由乙方负责。

第四条：环境保护：乙方在施工中要制定环境保护措施，按照甲方环保体系组织施工，按照甲方要求处理建筑、生活、粪便、污水等。

第五条：材料、机具供应。

所有材料、机具均有乙方提供。

第六条：合同价款与支付

1、本合同为固定单价合同，固定单价为_元一*方，罐体及钢结构以实际*方面固定单价为准，皮带走廊，按空方实算为准。

2、支付方式：待乙方施工工具、材料、施工人员进驻施工现场时，甲方应付工程总价的____%，待工程完工一半时应再付工程总价的____%，待完工验收后应付剩余工程款____%，剩余____%为质保金，质保期为一年。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

防腐木合同篇二

工程名称:

发包方:

工程地点:

承包方:

签订时间:

签订地点:

根据《_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定,为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任,经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称:

二、工程地点:

一、发包方:

在承包方进场施工前,发包方负责协调施工现场总的施工用水源、电源、变压器(包括水表、配电板),尽量满足承包方的施工用水、用电量的需要。

二、承包方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划（包括月计划），用水、用电计划，送发包方。

一、据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为__天，自20____年__月__日开工至20____年__月__日竣工验收。

二、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

4、非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

5、未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

6、人力不可抗拒的因素而延误工期。

一、承包方必须严格按照甲方要求进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。二、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、由承包方提供的主要防腐木原料，亏尺约3-5mm，属于正常范围。

2、工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修期限为1年，保修时间自通过竣工验收之日算起。

工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

本合同工程价款结算方式：按完成工程形象进度的分3次结算。

一、本合同签订后，发包方支付工程材料（防腐木：南方松）预付款伍万元。支付预付款日内承包方人员、材料到场。发包方在扣除预付款后，支付第一次进场防腐木材料的70%材料款；承包方施工至总工程形象进度的33%时，发包方支付至已完成工程量的70%的工程款（扣除第一次已付防腐木材料款）；后续材料进场，发包方支付第二次进场防腐木材料的70%材料款，承包方施工至总工程形象进度的66%时，发包方支付至已完成工程量的70%的工程款（扣除第二次已付防腐木材料款）；后续材料进场，发包方支付第三次进场防腐木材料的70%材料款，工程竣工验收完毕，发包方支付至总工程款的95%，剩余5%工程款，自质保期满一周内付清。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在_____日内按核实的工程进度支付进度款。

三、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日千分之__3__的违约金。

四、确因发包方拖欠工程款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

一、发包方交付的图纸，作为施工的有效依据，承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同承包方商讨解决。若发生增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失）由发包方负责，并调整合同造价。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

一、竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和_有关部门制订的竣工验收规定为依据。

二、承包方在工程竣工后，发包方须于施工完毕3日内组织验收，超过此时间即视为承包方合格。

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

四、承包方验收通知书送达__3__日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按有关逾期付款办法的规定延付金额每日千分之三偿付承包方赔偿金。

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由__青岛__仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

一、本合同一式__两__份，甲乙双方各执一份，

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方（盖章）： 承包方（盖章）

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）： 委托代理人（签章）：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

邮政编码： 邮政编码：

___年___月___日___年___月___日

防腐木合同篇三

乙方： 以下简称乙方

依据《_合同法》等有关规定，经甲、乙双方在自愿、平等、诚信的基础上，订立本合同。

一、承包形式：包工，包料。

二、承包内容：

三、质量要求，达到验收合格标准。

四、甲方责任：甲方提供施工图纸，施工用水用电，负责组织验收；监督检查施工质量、进度及安全隐患。不合格的部分甲方令其整改和返工。

五、乙方责任：乙方按照设计图纸和规范施工，施工材料的采购必须是合格产品，必须全部附有合格证。采购的材料先经甲方、监理确认合格后再进场，砼浇筑用商砼，钢材用国标产品。要确保工程进度，工程质量达到合格。负责收集和整理工程资料，保证按时交接和归档。

六、工程工期：开工日期： ；竣工日期： 。总日期 天。

七、乙方于每月 日上报工程进度，甲方应于月底前按照工程量的 %拨款。

八、工程进度，乙方必须报施工进度计划，必须在规定时间内完成施工任务，不准滞后，如不按计划施工，甲方有权裁减乙方承包工程量；乙方并承担经济损失，在没有特殊情况下工期每拖延1天，承担工程总款2%的违约罚款。

九、安全施工，文明施工：乙方负责对进场施工人员进行安全教育，进入施工现场带安全帽，施工用水、用电不准私拉乱接，防火防盗。乙方自备电箱，要求三级配电二级保护。文明施工，做到三清，六好。施工过程中出现一切安全事故和因此发生的费用乙方自负，乙方应服从甲方、监理的现场指挥及管理。如乙方不按合同要求和甲方指令进行施工，甲方即可令乙方暂停施工，由此造成的损失由乙方负责。

十、材料管理：施工期间乙方应保护好施工现场用电设备材料，如有损坏乙方自负。所有施工材料和施工进度，要和甲

方联系，作好施工记录和施工资料。竣工验收报甲方、监理审核。每道施工报甲方监理验收，并作记录。

十二、工程造价 元。即人民币（大写）元。

十三、本工程竣工验收合格后甲方付给乙方工程费 %，余款 % 保质一次付清。

十四、未尽事宜，由双方协商解决。

十五、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，本合同一式两份，甲方双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

防腐木合同篇四

雇员（乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确双方责任，双方协商一致签订本合同，供双方遵照执行。

一、工程概况

1、工程地点：_____。

2、承包方式：_____。

3、承包范围：_____。

二、工期要求

- 1、在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件同步安装到位。
- 2、装饰阶段，乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。
- 3、如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，造成甲方延误工期的所有损失均由乙方承担。

三、甲方的职责

- 1、为乙方提供垂直运输机械的使用和提供本合同第九条约定的施工机具等。
- 2、向乙方提供施工图、限额内施工材料和具备施工条件的工作面。
- 3、对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。
- 4、负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。
- 5、按合同规定，向乙方支付劳务费。

四、乙方的职责

- 1、本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2、严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3、必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员，坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，如发现事故隐患，应及时向甲方报告。在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业和机械带病运转。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4、妥善保管，正确使用甲方提供的各种机具，如损坏或遗失照价赔偿。

5、乙方及所属施工人员必须遵纪守法，凡发生聚众闹事、行凶斗殴、赌博、偷窃或其它违法乱纪，扰乱治安的，甲方按有关规定进行处罚，情节严重的送至公安机关处理。

五、质量标准

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

六、质量保修责任

乙方承包的. 本安装工程在竣工验收备案后的二年内负有保修义务，凡保修期内因乙方施工质量所引起的所有修补工作，均由乙方限时无偿修复。如乙方未能在限定时间内对缺陷部位进行修理，甲方可另派专业人员维修，所有费用从乙方预留的保修金中扣除。

七、质量验收程序

1、对安装工作的正确性与符合性检验，由乙方自检合格后报

甲方及监理复验。

2、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、通风、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收，再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终竣工验收。其质量标准应与甲方与业主所签订的工程总承包合同中约定的质量要求相一致。

3、乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施工或返工的，均由乙方自费修补恢复原状，造成甲方其他损失的，另行赔偿。

八、劳务费

1、甲乙双方约定，乙方的劳务费为_____元。

2、关于乙方的劳务费中已包括甲方给乙方的劳动保护及安全措施包干费，施工中发生的安全事故处理费用，全由乙方承担。

3、施工阶段，甲方根据乙方每月完成、并经甲方、监理、质监部门验收合格后工作量，向乙方支付当月完成工作量的应得工费的_____%。甲方在付款时扣除当月为乙方代付款项和因故罚款，除此之外，甲方不再向乙方发放零星借支和其他生活费用。

4、乙方承包的安装工程全部施工完毕，经甲方、业主、监理验收合格后，甲方再向乙方支付承包应得工费总额的_____%。

九、违约责任

有下列情况之一，均属乙方违约：

- 1、乙方承包人常擅离工作岗位，或施工人员严重不足，屡次不能如期完成施工任务而影响甲方总体施工进度的。
- 2、乙方未能在甲方规定的时间内完成整改内容，并经一再催促无效的。
- 3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的。
- 4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者。
- 5、乙方聚众闹事、哄抬工价，扰乱甲方正常工作秩序的。
- 6、乙方有违约行为，甲方有权要求乙方赔偿因此受到的损失。

发生下列情况之一，由甲方向乙方赔偿损失：

- 1、由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用。
- 2、甲方无正当理由拖欠乙方施工工资时间达_____月以上的，由甲方按同期银行利率向乙方支付拖欠期工费的利息。

十、其他

- 1、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，双方签字后生效。至工程结束，款项结清时除保修条款继续履行外，其余条款自行终止。
- 2、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

防腐木合同篇五

甲方： 乙方：

依照《合同法》及相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商，订立本合同，具体内容如下：

一、甲方将望谟县桑郎镇砖厂路口的广告牌发包给乙方。

1、发包方式：包工包料，乙方所使用的材料必须是国家合格产品。

2、施工方式：乙方必须按照甲方事先规定的方案施工。

3、工程承包按广告牌牌面面积计算，高5米，长12米，共120平方米，安装时离地米-1米，每平方250元，合计：叁万圆整(元)。(包括挖坑、灌水泥浆、不包括广告布)

4、付款方式：整个工程由乙方执行资金购材料施工。施工完毕，经验收合格，由乙方开发票到甲方一次性结清。

5、施工的工期为15天(20__年3月10日至20__年3月25日)，如遇雨天往后推迟。

二、本合同未尽事宜，双方协商解决。

三、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，双方签字盖章之日起生效，具有法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日：