

# 房子的协议书丢了办(优秀8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 房子的协议书丢了办篇一

被拆迁人(以下简称甲方):

拆迁人(以下简称乙方):

根据《民法通则》、《合同法》和《土地管理法》的有关规定，双方本着平等自愿的原则，就拆迁补偿一事达成如下协议:

一、被拆迁人情况: 甲方目前家庭成员共有名，其分别为(男)、(女)

二、拆迁人情况: 乙方根据我国有关法律已经取得拆迁人资格证，乙方承诺将依法与甲方就拆迁补偿情况达成协议。

三、房屋补偿: 甲方目前所有房屋的建筑面积为平方米，其中包括套内建筑面积平方米、公摊建筑面积平方米;经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等房屋所有权的单位价格为元/平方米，故甲方拥有房屋所有权的合计价值为元。

四、土地补偿: 甲方目前房屋所占土地共有平方米，其中甲方享有专有土地使用权的有平方米，甲方与其他人共有土地使用权的有平方米;经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等土地使用权的单位价格为元/平方米，故甲方拥有土地使用权的合计价值为元。

五、其他补偿：考虑到甲方长期居住于此地，搬离家园将给甲方造成诸多不便，本着奖励补偿的原则，乙方承诺除房屋补偿金与土地补偿金以外，还应当向甲方支付以下补偿金：

1、电话号码变更费用：

2、有线电视安装成本：

3、交通运输费用：

六、补偿金支付方式：根据双方之协议，乙方共计支付甲方补偿金元，乙方承诺将在年月日前，一次性将全部补偿金支付到甲方所银行帐户：银行帐号。

七、禁止行为：考虑到甲方的弱势地位，乙方承诺在双方没有达成协议以前，绝对不会采取任何停水、停电、停暖等行为来影响甲方的正常生活，否则乙方将向甲方每天支付100元赔偿金。

八、争议解决：双方如有争议，将交由北京仲裁委员会解决。

九、其他：本协议壹式陆份，双方各执叁份，乙方提交房屋行政管理机构壹份。

被拆迁人： 拆迁人：

年月日年月日

## 房子的协议书丢了办篇二

共同财产制契约人\_\_\_\_\_以下简称甲方，同立契约人\_\_\_\_\_以下简称乙方，因甲方与乙方由\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_两位女士的媒介曾于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日缔结婚约并拟定于\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_公证处举行公证结婚，兹为甲乙双方协议结果愿意于结婚之前约定夫妻共同财产制，因乙方现为未成年人，故特经请其法定代理人\_\_\_\_\_的同意并邀请赛同媒人两位为证人，订立本共同财产契约各应遵守条件如下：

第一条 甲方与乙方约定自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日结婚时起除法定特有财产外，对于甲乙双方现有及将来取得的一切动产及不动产，暨精神上及劳力上所得的财产，愿意合并为共同共有权登记。

第二条 甲方与乙方约定将来取得的不动产所有权登记，均应用甲乙双方的名义为取得共同共有权登记。

第三条 甲乙双方对于共同财产各不得擅自处分其应有部分。

第四条 关于共同财产的管理使用收益，由甲方任之其所需管理费用由共同财产负担。

第五条 甲乙双方的一方对于共同财产处分时，除属于纯粹管理上所必要的处分外，则须由甲乙双方共同为处分，或一方应事先征得他方的同意始得为之。

第六条 甲方对于共同财产管理不善，或有浪费之时，乙方得请求划分财产，又乙方认为甲方的管理财产不善有使负债超过资产之忧时，得以废止本共同财产制。

第七条 甲方对于下列债务由甲方单独，并就共同财产负清偿的责任。

- (1) 甲方在结婚前所负的债务。
- (2) 甲方在婚姻关系存续中所负的债务。

(3) 乙方因日常家务代理行为而发生的债务。

(4) 除第三款规定外乙方在婚姻关系存续中以共同财产为负担的债务。

第八条 乙方对于下列债务由乙方个人并就共同财产负清偿的责任。

(1) 乙方在结婚前所负的债务。

(2) 乙方因职务或营业所生的债务。

(3) 乙方因继承财产所负的债务。

(4) 乙方因侵权行为所生的债务。

第九条 乙方对于下列债务应由乙方的特有财产负清偿责任。

(1) 乙方就其特有财产设定的债务。

(2) 乙方逾越日常家务代理权限的行为所生的债务。

第十条 甲乙双方间的家庭生活费用，除应由共同财产负担外，如共同财产不足负担时，

须先由甲方负担，而甲方无支付能力时，由乙方负担。

第十一条 甲乙双方对于共同财产所负的债务，经一方将自己特有财产为清偿时，或个人的特有财产所生的债务，由以共同财产为清偿的，均得对他方请求补偿。

前项补偿请求权虽在婚姻关系存续中亦得请求。

第十二条 甲乙双方如有一方死亡时，对于共同财产应以平均分割取得。即共同财产的半数归于死亡者的继承人，其他半

数归属于生存的一方。但生存的一方若依法不得为继承人时，对于共同财产所请求的数额，不得超过离婚时所应得的数额。

第十三条 共同财产关系，因如民法第\_\_\_\_\_条规定的情形，或因废止本契约以及改用他种约定财产制，因甲方与乙方离婚，而消灭对于共同财产的分割，于甲乙双方各取得共同财产的半数。

第十四条 本共同财产契约，于甲乙双方在婚姻关系存续中，得随时以契约废止或变更，或改用他种约定财产制契约。

第十五条 甲乙双方订立本契约后，应依民法第\_\_\_\_\_条的规定，经向所辖法院申请公证，及为夫妻财产契约的登记。

## 房子的协议书丢了办篇三

买方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）身份证号：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条 甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施：

3、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米；

4、甲方所售房屋附属设施为\_\_\_\_\_。

第二条 房屋价格及其他费用：

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由 方负担。

第三条 付款方式:

一次性现金付款

第四条 房屋交付:

乙方在付款后 \_\_\_\_ 日内, 甲方将房屋交付乙方, 逾期不交, 甲方承担赔偿责任

第五条 甲方逾期交房的`违约责任:

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用, 每逾期一日, 按照购房总价的2%支付违约金, 逾期达一个月以上的, 即视为甲方不履行本合同, 乙方有权解除合同, 由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费, 并向乙方支付房价10%的违约金。

第六条 甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷, 如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷, 由甲方承担全部责任。

第七条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条 本合同一式二份, 甲、乙双方各执一份。

甲方(签章): 乙方(签章):

住址(工作单位): 住址(工作单位):

联系电话: 联系电话:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_

## 房子的协议书丢了办篇四

共同财产制契约人\_\_\_\_\_以下简称甲方，同立契约人\_\_\_\_\_以下简称乙方，因甲方与乙方由\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_两位女士的媒介曾于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日缔结婚约并拟定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_公证处举行公证结婚，兹为甲乙双方协议结果愿意于结婚之前约定夫妻共同财产制，因乙方现为未成年人，故特经请其法定代理人\_\_\_\_\_的同意并邀请赛同媒介人两位为证人，订立本共同财产契约各应遵守条件如下：

第一条甲方与乙方约定自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日结婚时起除法定特有财产外，对于甲乙双方现有及将来取得的一切动产及不动产，暨精神上及劳力上所得的财产，愿意合并为共同共有权登记。

第二条甲方与乙方约定将来取得的不动产所有权登记，均应用甲乙双方的名义为取得共同共有权登记。

第三条甲乙双方对于共同财产各不得擅自处分其应有部分。

第四条关于共同财产的管理使用收益，由甲方任之其所需管理费用由共同财产负担。

第五条甲乙双方的一方对于共同财产处分时，除属于纯粹管理上所必要的处分外，则须由甲乙双方共同为处分，或一方应事先征得他方的同意始得为之。

第六条甲方对于共同财产管理不善，或有浪费之时，乙方得请求划分财产，又乙方认为甲方的管理财产不善有使负债超过资产之忧时，得以废止本共同财产制。

第七条甲方对于下列债务由甲方单独，并就共同财产负清偿

的责任。

(1) 甲方在结婚前所负的债务。

(2) 甲方在婚姻关系存续中所负的债务。

(3) 乙方因日常家务代理行为而发生的债务。

(4) 除第三款规定外乙方在婚姻关系存续中以共同财产为负担的债务。

第八条乙方对于下列债务由乙方个人并就共同财产负清偿的责任。

(1) 乙方在结婚前所负的债务。

(2) 乙方因职务或营业所生的债务。

(3) 乙方因继承财产所负的债务。

(4) 乙方因侵权行为所生的债务。

第九条乙方对于下列债务应由乙方的特有财产负清偿责任。

(1) 乙方就其特有财产设定的债务。

(2) 乙方逾越日常家务代理权限的行为所生的债务。

第十条甲乙双方间的家庭生活费用，除应由共同财产负担外，如共同财产不足负担时，

须先由甲方负担，而甲方无支付能力时，由乙方负担。

第十一条甲乙双方对于共同财产所负的债务，经一方将自己特有财产为清偿时，或个人的特有财产所生的债务，由以共



同财产为清偿的，均得对他方请求补偿。

前项补偿请求权虽在婚姻关系存续中亦得请求。

第十二条甲乙双方如有一方死亡时，对于共同财产应以平均分割取得。即共同财产的半数归于死亡者的继承人，其他半数归属于生存的一方。但生存的一方若依法不得为继承人时，对于共同财产所请求的数额，不得超过离婚时所应得的数额。

第十三条共同财产关系，因如民法第\_\_\_\_\_条规定的情形，或因废止本契约以及改用他种约定财产制，因甲方与乙方离婚，而消灭对于共同财产的分割，于甲乙双方各取得共同财产的半数。

第十四条本共同财产契约，于甲乙双方在婚姻关系存续中，得随时以契约废止或变更，或改用他种约定财产制契约。

第十五条甲乙双方订立本契约后，应依民法第\_\_\_\_\_条的规定，经向所辖法院申请公证，及为夫妻财产契约的登记。

租房子协议书

农村建房子施工协议书

房子租房协议书怎么写

房子抵押合同

关于房子的民事上诉状范本精选

房子买卖合同

房子贷款收入证明模板

# 房子的协议书丢了办篇五

甲方：

乙方：

见证人：

甲方于年月拟将位于村处的旧房进行翻建。甲乙在平等自愿、尊重历史、公平公正、友好协商的基础上就有关问题进行约定并达成一致意见。协议约定如下：

一、关于确保乙方旧房安全问题。甲方房屋翻建必须以确保乙方旧房地基稳固及墙体安全为前提。如乙方发现甲方施工过程中有触及乙方旧房地基稳固或墙体安全的行为，乙方有权要求甲方停止施工，并改变施工工艺，甲方必须无条件调整施工方案，经乙方同意后方可继续施工。甲方建房施工过程中及建成后，若致使乙方房屋受损，甲方必须无条件进行修复，并对乙方造成的损失予以赔偿。

二、关于房屋间共用过道产权及宽度、水平高度问题。甲乙双方同意对原共用过道进行拓宽至1.4米（净宽度）。过道以乙方旧房现有外墙位路为准，甲方翻建时要将现有房屋外墙后移，并确保翻建后房屋外墙墙面（装修后）与乙方外墙墙面距离在1.4米（含1.4米）以上。甲乙双方各持一半过道产权，即甲方拥有0.7米过道产权，乙方拥有0.7米过道产权。共用过道水平标高保持现状不变，甲方在房屋翻建中不得私自抬高共用过道水平标高。

三、关于共用过道性质及空间范围利用问题。共用过道为通行、通天、采光之用。甲方房屋翻建中，不得利用共用过道地面以上空间建设房屋及结构性修饰，包括地基、圈梁、悬臂、阳台、飘窗、线条、屋面、排水渠等等。甲方所有建设行为必须在共用过道以外的自有产权空间范围进行。共有过

道地下空间可以作为开挖地基使用，但开挖宽度不得超过各自产权（即0.7米）范围，地基高度不得高出现有过道标高。

四、关于甲方化粪池设置、卫生间排风口、烟囱朝向问题。甲方不得在共用过道及房屋后侧（即乙方临过道侧门前方）范围内设化粪池等排污设施；甲方卫生间排风口、烟囱一律不得朝向乙方，确保乙方目前生活环境品质不受影响。

五、关于甲方屋顶排水问题。考虑到甲方的建设高度较高，屋顶雨水可能直接冲刷到乙方旧房问题。甲方承诺在屋顶设必要的排水保护设施，如管道直排、墙体挡水等等。

六、甲方建房中如有违反以上约定事项，乙方有权停止甲方建房行为，并视违约后果要求甲方予以一定经济赔偿。

七、本协议签订后即发生法律效力，甲乙双方亲属、子女、朋友等均不得干涉。协议未尽事宜，双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本协议在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，可提交本村村委会调解或向有管辖权的人民法院起诉。

九、本协议一式三份，甲方、乙方及见证人各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 见证人：

日期： 日期： 日期：

租房子协议书

农村建房子施工协议书

房子租房协议书怎么写

房子抵押合同

房子买卖合同

房子贷款收入证明模板

房子抵押担保借款合同

## 房子的协议书丢了办篇六

本协议双方当事人：

转让方（以下简称甲方）：工作单位：

住址：身份证号：

受让方（以下简称乙方）：工作单位：

住址：身份证号：

经自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第一条转让房屋的基本情况转让房屋（以下简称该房屋）位于兰州市区路号单元层室，房屋结构为，建筑面积平方米（包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施），实际使用面积平方米。

第二条转让价格双方商定该房屋转让价格为（人民币）元整，大写（人民币）。第三条付款方式双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时，乙方应支付购房款元（大写）；剩余房款元（大写）在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部

支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条房屋交付甲方应于本合同生效之日起日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条房屋过户房屋交付乙方后，甲方应当在时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

第六条甲方的承诺保证甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第七条违约责任。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任；逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20%的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

第八条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由仲裁委员会仲裁。

第十条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

租房子协议书

农村建房子施工协议书

房子租房协议书怎么写

房子买卖合同

房子抵押合同格式

房子贷款收入证明模板

房子租赁合同范本

## 房子的协议书丢了办篇七

买方： \_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证号： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施：

3、甲方所售房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米；

4、甲方所售房屋附属设施为\_\_\_\_\_。

第二条房屋价格及其他费用：

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由方负担。

第三条付款方式：

一次性现金付款

第四条房屋交付：

乙方在付款后\_\_\_日内，甲方将房屋交付乙方，逾期不交，甲方承担赔偿责任

第五条甲方逾期交房的违约责任：

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价10%的违约金。

第六条甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第七条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章): 乙方(签章):

住址(工作单位): 住址(工作单位):

联系电话: 联系电话:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_

## 房子的协议书丢了办篇八

共同财产制契约人\_\_\_\_\_以下简称甲方, 同立契约人\_\_\_\_\_以下简称乙方, 因甲方与乙方由\_\_\_\_、\_\_\_\_\_两位女士的媒介曾于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日缔结婚约并拟定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_公证处举行公证结婚, 兹为甲乙双方协议结果愿意于结婚之前约定夫妻共同财产制, 因乙方现为未成年人, 故特经请其法定代理人\_\_\_\_\_的同意并邀请赛同媒介人两位为证人, 订立本共同财产契约各应遵守条件如下:

第一条甲方与乙方约定自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日结婚时起除法定特有财产外, 对于甲乙双方现有及将来取得的一切动产及不动产, 暨精神上及劳力上所得的财产, 愿意合并为共同共有权登记。

第二条甲方与乙方约定将来取得的不动产所有权登记, 均应用甲乙双方的名义为取得共同共有权登记。

第三条甲乙双方对于共同财产各不得擅自处分其应有部分。

第四条关于共同财产的管理使用收益, 由甲方任之其所需管理费用由共同财产负担。

第五条甲乙双方的一方对于共同财产处分时, 除属于纯粹管



理上所必要的处分外，则须由甲乙双方共同为处分，或一方应事先征得他方的同意始得为之。

第六条甲方对于共同财产管理不善，或有浪费之时，乙方得请求划分财产，又乙方认为甲方的管理财产不善有使负债超过资产之忧时，得以废止本共同财产制。

第七条甲方对于下列债务由甲方单独，并就共同财产负清偿的责任。

- (1) 甲方在结婚前所负的债务。
- (2) 甲方在婚姻关系存续中所负的债务。
- (3) 乙方因日常家务代理行为而发生的债务。
- (4) 除第三款规定外乙方在婚姻关系存续中以共同财产为负担的债务。

第八条乙方对于下列债务由乙方个人并就共同财产负清偿的责任。

- (1) 乙方在结婚前所负的债务。
- (2) 乙方因职务或营业所生的债务。
- (3) 乙方因继承财产所负的债务。
- (4) 乙方因侵权行为所生的债务。

第九条乙方对于下列债务应由乙方的特有财产负清偿责任。

- (1) 乙方就其特有财产设定的债务。
- (2) 乙方逾越日常家务代理权限的行为所生的债务。

第十条甲乙双方间的家庭生活费用，除应由共同财产负担外，如共同财产不足负担时，

须先由甲方负担，而甲方无支付能力时，由乙方负担。

第十一条甲乙双方对于共同财产所负的债务，经一方将自己特有财产为清偿时，或个人的特有财产所生的债务，由以共同财产为清偿的，均得对他方请求补偿。

前项补偿请求权虽在婚姻关系存续中亦得请求。

第十二条甲乙双方如有一方死亡时，对于共同财产应以平均分割取得。即共同财产的半数归于死亡者的继承人，其他半数归属于生存的一方。但生存的一方若依法不得为继承人时，对于共同财产所请求的数额，不得超过离婚时所应得的数额。

第十三条共同财产关系，因如民法第\_\_\_\_\_条规定的情形，或因废止本契约以及改用他种约定财产制，因甲方与乙方离婚，而消灭对于共同财产的分割，于甲乙双方各取得共同财产的半数。

第十四条本共同财产契约，于甲乙双方在婚姻关系存续中，得随时以契约废止或变更，或改用他种约定财产制契约。

第十五条甲乙双方订立本契约后，应依民法第\_\_\_\_\_条的规定，经向所辖法院申请公证，及为夫妻财产契约的登记。