

# 最新货物项目转让合同 项目成本转让合同 (精选7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 货物项目转让合同篇一

发包人：

承包人：

依照《\_合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*、诚信的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程地址：重庆奥林匹克花园

工程内容：重庆奥林匹克花园建筑工程防火门安装，报检，验收及相关合同协议

### 二、工程合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、质量标准

本标准以国家消防部门防烧火门安装调试及标准执行

#### 四、合同价款

工程总造价（金额）：肆佰万元整

#### 五、付款方式

1、乙方进场后，甲方付乙方工程造价的30%，中期50%，完工后付20%，甲方扣留工程造价款的5%，作为保证金，竣工一年后付清。

2、乙方必须付给甲方工程造价款的20%作为工程转让费。

#### 六、施工要求

将原场地的垃圾全部清理干净，并将垃圾全部运出。所有防火门安装及验收合格

#### 七、双方权利及义务：

1、乙方在施工过程中不得拖欠施工人员工资，与发生经济纠纷及其他纠纷，均与甲方无关，甲方不承担任何责任。施工过程中发生任何事故及伤残事件，全部由乙方负责，甲方不承担任何责任。

2、乙方在施工地点内严禁发生打架斗殴及酗酒事件及偷窃行为，如有此类情况发生交与\*机关处理，并赔偿一切损失。

3、乙方必须按照合同要求进行施工，乙方必须保证施工质量及要求，如给甲方造成建筑材料浪费和损失，乙方加倍赔偿。

4、乙方如不按合同要求施工，甲方有权拒付余额，并将乙方清理出场，且损失由乙方负责承担。

八、如本合同与原合同不符时，以原合同要求为准。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 货物项目转让合同篇二

甲方（卖方）： 住址：

乙方（买方）： 住址：

经平等友好协商，甲乙双方就甲方所有的挖掘机转让给乙方一事达成一致协议如下：

一、挖掘机品牌：\_\_\_\_型号：\_\_\_\_机号：\_\_\_\_。

二、转让价格为人民币（大写）：\_\_\_\_元

三、甲方承诺对上述转让的挖掘机享有合法的完全的所有权，乙方给予该承诺购买上述挖掘机。如因第三人向乙方主张挖掘机的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、甲方对出售的机械在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前的任何经济纠纷负有全部责任，且责任与乙方无关。

五、乙方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性将货款付至甲方账户。

六、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲方一份，乙方一份。

七、其它约定事项

甲方（签章）： 乙方（签章）：

签订日期：

## 货物项目转让合同篇三

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

根据《xxx合同法》及相关法律规定，甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用原则，为加快 商贸城的进一步发展，经友好协商，就甲方向乙方转让 商贸城项目的权利义务相关事宜达成一致意见，签订本合同如下：

1. 该项目原由 镇人民政府和湖南省a 房地产开发公司合作开发，而后经各方协商，该项目法人变更为b 房地产有限责任公司，由b 房地产有限责任公司对该项目继续开发。

2. 该项目一期工程(除17、18栋及物管房只完成了桩基外)已按规划完成，主体工程及其附属工程(除11栋外)均验收合格；二期工程也已作了大量的前期工作。

3. 该项目手续合法，真实有效，证件基本齐全，已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中，其中一部分已办妥。(详见附件一)

4. 招商引资的优惠政策手续基本办妥，部分已兑现实施。

5. 该项目现在的物业管理由甲方负责。

6. 本项目房屋出售情况，售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。

7. 该标的为项目的总体转让，也是该项目总体第二次转让，其内容和性质一致，即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

2. 甲方在建设 商贸城过程中因该项目建设实施发生的债权、债务(含自然债务)由乙方负责(详见附件三)。

4. 甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方，相关转让手续由乙方办理，甲方应该予以协助。

5. 该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。

1. 甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)元(以下简称转让价款)转让给乙方。

(转让价款的确定以存量资产为基本依据，并估算投入成本，适当考虑双方利益。)

2. 转让价款支付方式

乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币 万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币 万元于年 月 日前付清。

乙方应对余款以 方式提供担保，并另签担保合同。

1. 自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的相关权属证书、工程技术资料清单、合同文书及本合同附件等移交给乙方，由乙方核验查收并签字盖章。

2、甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。

3、本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

乙方应于本合同生效后将 商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人(包括但不限于购房户、施工方等)，并由合同相对人予以确认。

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金 万元。

2. 乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延履行转让价款每日万分之五支付违约金给甲方;迟延履行超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款总额的百分之十向甲方支付违约金。

3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。

甲方：

乙方：

日期：

## 货物项目转让合同篇四

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

根据《xxx民法典》及相关法律法规规定，甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用原则，为加快某商贸城的进一步发展，经友好协商，就甲方向乙方转让某商贸城项目的权利义务相关事宜达成一致意见，签订本合同如下：

## 第一条 转让标的(某商贸城项目)概况

1. 该项目原由某某镇人民政府和湖南省a某某房地产开发公司合作开发，而后经各方协商，该项目法人变更为b某某房地产有限责任公司，由b某某房地产有限责任公司对该项目继续开发。
2. 该项目一期工程(除17、18栋及物管房只完成了桩基外)已按规划完成，主体工程及其附属工程(除11栋外)均验收合格；二期工程也已作了大量的前期工作。
3. 该项目手续合法，真实有效，证件基本齐全，已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中，其中一部分已办妥。(详见附件一)
4. 招商引资的优惠政策手续基本办妥，部分已兑现实施。
5. 该项目现在的物业管理由甲方负责。
6. 本项目房屋出售情况，售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。
7. 该标的为项目的总体转让，也是该项目总体第二次转让，其内容和性质一致，即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

## 第二条 转让标的涉及的权利义务转让方案

2. 甲方在建设某某商贸城过程中因该项目建设实施发生的债

权、债务(含自然债务)由乙方负责(详见附件三)。

4. 甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方，相关转让手续由乙方办理，甲方应该予以协助。

5. 该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。

### 第三条 转让方式、转让价格、价款支付时间和方式

1. 甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)元(以下简称转让价款)转让给乙方。

(转让价款的确定以存量资产为基本依据，并估算投入成本，适当考虑双方利益。)

#### 2. 转让价款支付方式

乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币 万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币 万元于年 月 日前付清。

### 第四条 余款担保方式

乙方应对余款以 方式提供担保，并另签担保合同。

### 第五条 转让标的的交割事项

1. 自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的相关权属证书、工程技术资料清单、合同文书及本合同附件等移交给乙方，由乙方核验查收并签字盖章。

2. 甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。



3、本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

## 第六条 通知义务

乙方应于本合同生效后将某某商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人(包括但不限于购房户、施工方等)，并由合同相对人予以确认。

## 第七条 合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金 万元。

2. 乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延履行转让价款每日万分之五支付违约金给甲方;迟延履行超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款的百分之十向甲方支付违约金。

3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

## 第八条 合同的变更、解除与补充

1. 当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。

2. 双方可对本合同修改或补充，由此形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 第九条 争议的解决

因本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

## 第十条 合同的生效

本合同自乙方向甲方支付首期转让价款之日起生效。

第十一条 其他约定事项

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

转让方： 受让方：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 货物项目转让合同篇五

受让方（以下简称乙方）：

根据《xxx民法典》及相关法律规定，甲乙双方遵循自愿、公\*、诚实信用原则，为加快某商贸城的进一步发展，经友好协商，就甲方向乙方转让某商贸城项目的权利义务相关事宜达成一致意见，签订本合同如下：

第一条 转让标的（某商贸城项目）概况

1. 该项目原由某某镇人民\*和湖南省a某某房地产开发公司合作开发，而后经各方协商，该项目法人变更为b某某房地产有限责任公司，由b某某房地产有限责任公司对该项目继续开发。
2. 该项目一期工程（除17、18栋及物管房只完成了桩基外）已按规划完成，主体工程及其附属工程（除11栋外）均验收合格；二期工程也已作了大量的前期工作。
3. 该项目手续合法，真实有效，证件基本齐全，已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中，其中一部分已办妥。（详见附件一）
4. 招商引资的优惠政策手续基本办妥，部分已兑现实施。

5. 该项目现在的物业管理由甲方负责。
6. 本项目房屋出售情况，售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。
7. 该标的为项目的总体转让，也是该项目总体第二次转让，其内容和性质一致，即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

## 第二条 转让标的涉及的权利义务转让方案

2. 甲方在建设某某商贸城过程中因该项目建设实施发生的债权、债务(含自然债务)由乙方负责（详见附件三）。
4. 甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方，相关转让手续由乙方办理，甲方应该予以协助。
5. 该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。

## 第三条 转让方式、转让价格、价款支付时间和方式

1. 甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币（大写） 元（以下简称转让价款）转让给乙方。

（转让价款的确定以存量资产为基本依据，并估算投入成本，适当考虑双方利益。）

### 2. 转让价款支付方式

乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币 万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币 万元于年 月 日前付清。

## 第四条 余款担保方式

乙方应对余款以 方式提供担保，并另签担保合同。

## 第五条 转让标的的交割事项

1. 自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的相关权属证书、工程技术资料清单、合同文书及本合同附件等移交给乙方，由乙方核验收收并签字盖章。
2. 甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。
3. 本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

## 第六条 通知义务

乙方应于本合同生效后将某某商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人（包括但不限于购房户、施工方等），并由合同相对人予以确认。

## 第七条 合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金 万元。
2. 乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延履行转让价款每日万分之五支付违约金给甲方；迟延履行超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款总额的百分之十向甲方支付违约金。
3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

## 第八条 合同的变更、解除与补充

1. 当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。
2. 双方可对本合同修改或补充，由此形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 第九条 争议的解决

因本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

## 第十条 合同的生效

本合同自乙方向甲方支付首期转让价款之日起生效。

## 第十一条 其他约定事项

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

转让方： 受让方：

合同签订地：

签订日期：

## 货物项目转让合同篇六

甲方（发包方）：

乙方（原承包方）：

丙方（拟承包方）：

甲乙双方于 年 月 日订立承包协议书，约定由乙方承建社区建设项目，乙方指派、两人具体负责主体工程的现场施工管理。现工程进度已达，乙方按约定已向实际施工人、拨付工

程款元。现实际施工人、作为丙方代表愿承建该项目，为此甲、乙、丙三方就社区项目建设相关事宜，达成如下协议，以资共同信守：

6、本协议为甲乙丙各方真实意思表示，受法律约束，不得反悔；

7、本协议自签字盖章之日起生效，甲乙丙各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）： 丙方（签章）：

委托代理人： 委托代理人： 委托代理人：

日期： 年 月 日

## 货物项目转让合同篇七

承包人：

依照《\_合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*、诚信的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程地址：重庆奥林匹克花园

工程内容：重庆奥林匹克花园建筑工程防火门安装，报检，验收及相关合同协议

### 二、工程合同工期

开工日期□ 20xx 年12月7日 竣工日期□ 20xx年5月30日

### 三、质量标准

本标准以国家消防部门防烧火门安装调试及标准执行

### 四、合同价款

工程总造价（金额）：肆佰万元整

### 五、付款方式

1、乙方进场后，甲方付乙方工程造价的30%，中期50%，完工后付20%，甲方扣留工程造价款的5%，作为保证金，竣工一年后付清。

2、乙方必须付给甲方工程造价款的\20%作为工程转让费。

### 六、施工要求

将原场地的垃圾全部清理干净，并将垃圾全部运出。所有防火门安装及验收合格

### 七、双方权利及义务：

1、乙方在施工过程中不得拖欠施工人员工资，与发生经济纠纷及其他纠纷，均与甲方无关，甲方不承担任何责任。施工过程中发生任何事故及伤残事件，全部由乙方负责，甲方不承担任何责任。

2、乙方在施工地点内严禁发生打架斗殴及酗酒事件及偷窃行为，如有此类情况发生交与\*机关处理，并赔偿一切损失。

3、乙方必须按照合同要求进行施工，乙方必须保证施工质量及要求，如给甲方造成建筑材料浪费和损失，乙方加倍赔偿。

4、乙方如不按合同要求施工，甲方有权拒付余额，并将乙方清理出场，且损失由乙方负责承担。

八、如本合同与原合同不符时，以原合同要求为准。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：重庆美心防盗门集团防火门分公司

乙方：

年 月 日