

# 最新签合同毁约(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 签合同毁约篇一

甲方：

乙方：

乙方被拆房屋座落于 ， 面积为 平方米，东至 ， 西至 ， 南至 ， 北至 。

被拆房屋及该宗土地上的所有附属物甲方支付乙方拆迁补偿资金 元（大写： 万仟佰 拾元 角 分）。

自本协议签字生效后甲方预先支付乙方拆迁补偿金10万元（壹拾万元整□20xx年4月10日前乙方将房屋拆除，并将建筑垃圾清理干净，经甲方验收合格后，支付给乙方剩余的拆迁补偿金。

1、甲方未能在约定的时间内支付拆迁补偿资金的，从逾期之日起按房屋拆迁补偿金额每日千分之一的标准向乙方支付违约金；乙方未能在约定的时间内将房屋及其附属物清理干净，从逾期之日起按房屋拆迁补偿金额每日千分之一的标准向甲方支付违约金。

2、乙方承诺本协议项下的地块的`使用权属于乙方，并在房屋拆除、建筑垃圾清理期间的一切事宜由乙方负责。

3、乙方只能将该宗土地上的建筑物及附属物进行清理，不得在该块土地上挖坑取土。

4、乙方必须在4月10日前将该块土地上的建筑物及附属物清理干净，否则甲方有权申请法院无偿强制执行。

本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议

本协议一式两份，甲、乙双方各持一份，由双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

日期：

## 签合同毁约篇二

甲方：

乙方：

按照我镇修建中心幼儿园的规划，根据《xxx土地管理法》、《贵州省土地管理条例》等政策法规规定，经甲乙双方协商，达成如下土地经营管理权征用补偿协议：

一、甲方依法有偿征用乙方的土地使用权，统一规划，用于三合镇中心幼儿园的建设，并对乙方进行补偿。乙方服从甲方征用土地使用权并领取补偿费。

二、经甲、乙双方共同现场指界丈量，认真计算，乙方认可甲方按下列项目进行补偿：耕地 亩 元；青苗 亩，补偿 元，另有 ，合计补偿金额： 元(人民币大写： )。

三、本次征用实行一次性货币补偿原则，甲方将乙方土地征用补偿费一次性付给乙方。

四、本协议经双方签字(盖章)后生效。本协议一式五份，甲乙双方各一份，镇人民政府一份，相关部门各一份。

甲方：

乙方：

### 签合同毁约篇三

甲方(出卖人)

乙方(买受人)：

鉴于：

1、\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲、乙双方共同签订了《商品房预售合同》(合同编号：\_\_\_\_)，乙方购买\_\_\_\_园小区住宅楼，乙方已向甲方支付购房款人民币\_\_\_\_元。

2、甲方应于\_\_\_\_年10月31日前向乙方交付商品房。

3、\_\_\_\_园小区住宅楼工程逾期竣工，甲方未能按合同约定期限向乙方交付商品房。

4、乙方已收到甲方的《入住通知书》，甲方自\_\_\_\_年5月20日起办理入住手续，乙方同意甲方的逾期交房违约金截止至\_\_\_\_年5月19日。

5、乙方已于\_\_\_\_年5月30日办理了入住手续，接收了商品房。

6、自\_\_\_\_\_年11月1日起至\_\_\_\_\_年5月19日止，甲方逾期交房201日，对照《商品房预售合同》第十三条之约定，甲方按日计算向乙方支付全部已付款万分之四的违约金，甲方应向乙方支付逾期违约金人民币元。

甲乙双方经协商，达成以下协议共同执行

一、甲方向乙方支付逾期交房违约金人民币元，于\_\_\_\_\_年月日前以现金方式一次付清。

二、乙方收到甲方支付的违约金给甲方开具收据。

三、乙方收到甲方支付违约金，视同甲方已履行违约赔偿责任，乙方不得再向甲方提出金钱给付主张或要求。

四、本协议自双方签字盖章之日起生效。

五、本协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

时间：

## 签合同毁约篇四

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

1、合同解除：由于甲方请求中止甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_合同》，以下

简称“采购合同”，经甲、乙双方友好协商，双方一致同意解除“采购合同”，及与该合同有关的补充协议和其他构成双方权利义务的文件一并解除。解除时间为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、合同解除的效力：自本协议签订之日起乙方应按约定时间，将甲方支付的预付款扣除违约金后返还甲方，“采购合同”及与其有关的补充协议和其他法律文件不再履行。合同按约定解除后，甲乙双方互不追究对方责任。

3、退款安排：经甲乙双方协商同意，乙方须将甲方支付给乙方的人民币\_\_\_\_\_元预付款全部退还给甲方，同时甲方按原“采购合同”须向乙方支付违约金人民币\_\_\_\_\_元，并开具人民币\_\_\_\_\_元的收据给乙方。除此之外甲乙双方没有发生其他往来款项及货物、发票等事项，故经甲、乙双方协商决定相互无其他补偿。

4、退款指定账户说明：经甲乙双方充分协商并达成一致意向，由乙方退回关于“采购合同”的定金\_\_\_\_\_元汇入甲方账户。

5、甲、乙双方在履行“采购合同”过程中知晓的另一方的商业秘密(商品价格及优惠政策等)而承担的保密责任不因该合同的解除而解除，否则违约方应赔偿守约方由此造成的损失。

其中，甲方不得以任何形式将乙方提供的各种合作信息(包括但不限于产品品种、价格、销售政策、销售渠道等)以及甲方在与乙方合作过程总知悉的乙方的任何商业秘密告知任何第三方。

6、双方除本协议约定事项外，别无其他权利义务要求和任何纠纷。

7、本协议一式两份，甲、乙、双方各执一份，本协议经双方

盖章和授权代表签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章) 乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

签订人：\_\_\_\_\_ 签订人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 签合同毁约篇五

甲方(出卖人)：\_\_\_\_\_有限公司。

乙方(买受人)：\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_房业主。

鉴于：

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲、乙双方共同签订了《\_\_\_\_\_市商品房预售合同》(合同编号：)，乙方购买\_\_\_\_\_小区住宅楼，乙方已向甲方支付购房款人民币\_\_\_\_\_元。

2、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方交付商品房。

3、\_\_\_\_\_小区住宅楼工程逾期竣工，甲方未能按合同约定期限向乙方交付商品房。

4、乙方已收到甲方的《入住通知书》，甲方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起办理入住手续，乙方同意甲方的逾期交房违约金截止至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日。

5、乙方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日办理了入住手续，接收了商品房。

6、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，甲方逾期交房\_\_\_\_\_日，对照《\_\_\_\_\_市商品房预售合同》第十三条之约定，甲方按日计算向乙方支付全部已付款万分之\_\_\_\_\_的违约金，甲方应向乙方支付逾期违约金人民币\_\_\_\_\_元。

甲乙双方经协商，达成以下协议共同执行

(一)、甲方向乙方支付逾期交房违约金人民币\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前以现金方式一次付清。

(二)、乙方收到甲方支付的违约金给甲方开具收据。

(三)、乙方收到甲方支付违约金，视同甲方已履行违约赔偿责任，乙方不得再向甲方提出金钱给付主张或要求。

(四)、本协议自双方签字盖章之日起生效。

(五)、本协议一式三份，甲方持两份，乙方持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日