

合同洽谈英文(优秀5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同洽谈英文篇一

甲方(委托人):

_____证件号码:

_____证件号码:

_____证件号码:

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《民法典》，经双方充分

协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议:

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就_____省_____市(县)工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与_____签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书

面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和

诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的(10)%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为合同额的3%(三个居间人共计)，即万元

2、居间成功后，在甲方与建设单位签定合同后支付万元；

在施工队伍入场后甲方必须向乙方支付万支付%即万元；

3、甲方可以转帐的方式支付，并且按照不同比例分别转入三个居间人账户，(共计合同额的3%)

居间人居间费用的%;

居间人居间费用的%;

居间人居间费用的%.

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至年月日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式肆份，甲方壹份，居间人各持壹份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）： _____ 乙方（签字）： _____

（居间人共同签字）

法定代表人或委托代理人： _____ 法定代表人或委托代理人：

合同签订地： _____

合同签订日： ____年____月____日

合同洽谈英文篇二

坐落要求：

面积要求： _____ 平方米。

结构要求：

楼层要求：

朝向要求：

价格要求：

联系方式：

发布日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同洽谈英文篇三

1. 委托人故意提供虚假的标的房屋信息或房屋需求信息的，受托人有权单方解除本合同，给受托人造成损失的，委托人应依法承担赔偿责任。

2. 委托人泄露由受托人提供的交易资料，给受托人、利害关系人造成损失的，委托人应依法承担赔偿责任。

（二）受托人违约责任

1. 受托人违背执业保密义务，不当泄露委托人商业秘密或个人隐私，给委托人造成损害的，委托人有权要求赔偿。

2. 受托人有隐瞒、虚构信息或恶意串通等影响委托人利益的行为，委托人除有权解除本合同，要求退还已支付的相关款项外，受托人应向委托人支付人民币（大写） 违约金。

合同洽谈英文篇四

本合同未尽事项，可由当事人双方协商签订补充协议作为合同附件。合同附件与本合同具有同等法律效力。

附件：一、《出售房屋信息》

二、《房屋需求信息》

委托人（签章）：

受托人（签章）：

承办经纪人（签章）：

经纪人协理（签章）：

签署地点： 省 市 区

签署时间： 年 月 日

附件一

合同洽谈英文篇五

代表人： _____

承包方(以下简称乙方)： _____

一、工程概况

1、承包单项工程名称： _____

2、工程地点： _____

3、建筑面积： _____

二、劳务分包方式、范围(内容)分包范围(内容)：

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护(务必收面、拉毛)、砼覆盖等(包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作)，本工程砼均采用商品砼浇筑(二次构件为自拌砼)等所有与泥工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道梁(墙上梁)柱墙、室内梁(墙上梁)柱墙、地下室(车库)梁板(天棚)柱墙、消防水池梁板(天棚)柱墙、空洞强弱电消防设备管井及封堵(包含二次封堵)等一切设计内容，(外墙内保温yt砂浆由甲方负责，非yt砂浆外的内墙保温由甲方自行负责)。

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找平耗费的材料费、人工

费等均由乙方承担;主要内容: 砂浆及砼施工机械的配套, 与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、防暑等所有劳保用品, 凡所属工程范围内转运均内乙方自行负责, 甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定, 基础工程中孔桩数量不多于10个孔, 超过10个孔双方更行协商。

5、针对保险一事, 对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内, 由乙方支付两万元保险费, 超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由甲方自行处理。

6、成品保护、保卫(场内外所有材料50米距离内的上车下车及码放)。