

最新家长入园活动方案(精选8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

分包合同协议书篇一

乙方（承包单位）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：_____

五、工程质量要求：

六、工程造价：_____

七、工程承包方式及取费标准：

八、工程价款的拨付及结算方式：

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收

规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和上海市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1) 乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2) 乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、双方协议工价如下：分部分项

工程名称 单位名称 人工基价

(元) 经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价上扣除备注

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2) 甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金_____元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3) 乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付_____元的违约金，乙方尚应赔偿应其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派同志_____为现场负责人，乙方委派同志_____为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

分包合同协议书篇二

承包方：（以下简称乙方）_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将_公司_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下：

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

二、本合同期限：

从_____年_____月起至_____年_____月止。

三、工程质量标准：

所有分项工程质量确保优良

四、劳务管理费的上缴及付款方式：

上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50，装修完工前付50。

五、乙方的职责

乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

六、乙方的职责：

1、全面履行_公司与_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50%进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

分包合同协议书篇三

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，甲、乙双方本着利益分享、风险共担

的原则，通过友好协商，就本项工程建设有关事项，达成如下协议：

第1条 工程概况。

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 承包范围：

1.4 承包方式：

1.5 开工日期：本合同工程定于 年 月 日开工。

竣工日期： 本合同工程定于 年 月 日竣工。

1.6 质量等级： 。

1.7 合同价款：本合同工程承包造价为 元。 金额大写： 。

第2条 双方责任

2.1 甲方责任

2.1.1 甲方驻工地代表姓名： 。

2.1.2 负责施工现场的协调管理，负责工程进度控制、质量监督工作。

2.1.3 负责与政府各部门、业主、总包的协调工作。

2.1.4 负责施工图纸、设计变更、工程洽商等联系确认工作。

2.1.5 负责组织编写施工组织设计或施工方案，并组织技术

及安全交底。

2.1.6 负责工程质检、报验、验收等工作。

2.1.7 如果乙方工程质量、进度严重不满足业主或甲方要求，甲方有权单方终止合同。所造成的损失由乙方承担。

2.2 乙方责任

2.2.1 乙方驻工地代表姓名： 。

2.2.2 负责保质、保量、按期的进行施工，服从甲方经营、生产、技术、财务管理。遵守甲方对项目管理所制定的各项管理制度和各项程序。

2.2.3 负责协助甲方提供质检、报验、验收等基础资料。

2.2.4 要加强质量意识，强化质量管理，严格按照国家规范及质量验收标准施工。凡达不到标准的返工费用，全部由乙方自行承担。

2.2.5 严格按照《北京市施工现场安全、文明施工规定》的要求施工，

如发生事故，责任自负。

2.2.6 负责施工现场的安全防火工作。

2.2.7 负责工程的成品保护工作。

2.2.8 负责甲供材料的装卸、施工现场的搬运等工作。

2.2.9 负责根据施工现场情况，有效、有序的调配劳动力，如出现劳动力短缺和窝工现象，责任由乙方承担。

2.2.10乙方不得将本工程转包或分包。一旦发生，甲方有权单方终止合同，所造成的损失由乙方承担。

第3条 工期

3.1 对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

3.1.1 重大设计变更；

3.1.3 不可抗力；

3.1.4 甲方代表同意工期相应顺延的其它情况。

3.1.5 非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方每延期竣工一天，应交付的违约金额和计算方法：

3.2 因乙方原因延误工期，工程不能按合同工期竣工时，甲方可认为乙方已部分或全部解除合同，由乙方承担违约责任。

第4条 工程质量。

4.1 约定的工程质量等级：（优良、合格）。

4.2 违约责任。

4.2.1达不到约定条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。

4.2.2 因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任。

4.2.3因甲方原因达不到约定条件，由甲方承担返工的经济支

出。

第5条 合同价款的调整。

第6条 费用计算和划分

6.1 人工单价 元/工日；

6.2 各费用划分：详见《附件 》；

6.3 工程量：由图纸和定额计算规则确定用工量及材料用量；

6.5 补充定额应报甲方确认，方可执行。

第7条 工程款支付。

7.1 本工程不支付工程预付款。

7.2 工程进度款按审定的月完成工作量支付。支付比例另定。

第8条 材料供应。

8.1 本工程项目装修的主要材料由甲方供应。包括：

8.2 乙方应严格执行甲方物资部门的各项管理规定。

8.3 如因使用不当或由于返工造成的材料超计划用量的，由乙方承担。

8.4 辅助材料由乙方负责采购供应。乙方应按北京市相关规定选用环保型材料，当价格超出定额单价时，应报甲方确认，未经确认不得作为结算价格。其中主要辅材进场应提前通知甲方代表验收。

第9条 竣工决算。

9.1 工程结算办法：

9.2 工程经验收达到合同约定的质量标准后，按照施工合同签订承包方式，及约定的工程结算办法，由双方进行工程竣工结算。 第10 条 保修。

10.1 保修工作的实施，乙方将工程交付甲方的同时，与甲方签订工程保修合同。

10.2 本工程保修期为 年，保修抵押金为工程结算金额的 。在结算时扣除，待保修期满后按保修合同条款规定返还乙方。

第11 条 合同生效与终止。

11.1 本合同自订立之日起生效。

11.2 乙方收到工程竣工决算尾款、交付竣工工程，双方已签订工程保修合同，乙方向甲方支付保修抵押金后，本合同即告终止。

11.3 招标文件与本协议具有同等法律效力本协议未涉及的条款按招标文件执行，复述条款按本协议执行。

第12条 合同份数。

12.1 本合同正本 份具有同等效力，由甲乙双方分别保存。

12.2 本合同副本 份。

第13条 补充条款。 发包方：（章） 承包方：（章）

代表人： 代表人：

年 月 日

分包合同协议书篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则。经双方协商一致，甲方同意由乙方承包排水管道安装工程。为明确双方的权利、义务和责任，特签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 排水管安装、维修、拆除等

2. 工程地址： 红康幼儿园教学楼

3. 工程内容： 排水管道工程

3.1 材料计划(定尺)、装卸、搬运；

3.2 成品保护、清洁卫生、余料回收；

二、承包方式

本工程为包材料、人工、机具费。

乙方负责施工所需的一切设备、材料的场内装卸转运。

三、质量要求及验收标准

工程质量、技术必须达到规范要求；质量不合格不验收。

四. 合同工期

1. 在20xx年 7 月 15 日前必须进场开始安装。具体工期必须满足甲方需要。

2. 承包方按合同约定完成全部承包内容，经甲方验收小组签字确认后为竣工时间。

3. 由于不可抗拒的自然因素或发包方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延。

五、合同价款

排水管道敷设安装，合计 15118.3 元。(大写：壹万伍仟壹佰壹拾捌元叁角整)。

此单价包括材料费、人工费、安装费、机械使用费、安全措施费、税费等所有费用。

工程结算以现场安装完成为准，不合格工程量不验收。

六、付款方式

工程完工合格后付完工程总款。

七、双方的责任和义务

1、甲方的责任和义务：

1.1 甲方须向乙方提供必要的施工操作场地，施工临时用房及用水、用电等临时设施，以满足乙方施工需要。安装设施由乙方自行负责。

1.2 负责协调处理各施工单位与乙方的配合工作。

1.3对工程质量、进度实施监督检查，并委派具体工作人员协

调处理工程事务。

2、乙方的责任和义务：

2.1 严格执行现行有关技术标准和技术规范，确保工程质量。

2.2 在正常条件下，确保工期，不得无故拖延工期。

2.3 严格执行国家有关安全、规范及施工现场管理操作规程，做到安全生产、文明施工，在施工过程中发生的任何事故责任由乙方自行承担。

2.4 在施工期内负责双方的成品保护。

2.5 保证工程符合总进度要求。

八、违约责任

1. 甲方不具备开工条件导致延误工期，乙方可向甲方书面申报，经批准后顺延工期。

2. 对成品保护不到位，造成损坏，乙方负责维修并承担材料人工费用。

九、其它

1、乙方向甲方承诺按照合同约定及工期要求施工。

2、如乙方个别人员违反甲方和安装现场安全、文明管理规定时，情节严重的，甲方将对该个人清理出场。

3、甲方不负责乙方人员食、宿和交通费用。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

5、本合同条款履行完毕，工程完工款项付清后，本合同自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

分包合同协议书篇五

乙方：_____

甲方乙方根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装承包合同条例》和《建筑工程施工劳务分包合同》及有关规定，顺利、优质、安全、高效地完成本工程，本着平等、自愿、互利、互惠原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、承包范围及内容：_____

现甲方拟将杭州西力电能表制造有限公司内的所有土方、泥浆、场内短驳及回填承包给乙方。

四、承包的范围及所涉及事项：

施工中乙方必须听从甲方指挥，严格按甲方要求的开挖顺序开挖，严禁不听指挥乱开乱挖，施工中乙方若因为乱开乱挖而影响基坑安全性的，甲方有权立即终止合同，并不支付任何费用，情节严重造成重大损失的，追究相应的法律责任。

施工过程中所需临时道路修建、路基板铺设等均由乙方自理，所有出土车进出场地乙方均须认真冲洗，因土方施工而造成的道路污染必须及时清理，若由此而造成的城管罚款等行政处罚均由乙方承担。晚间施工时，甲方负责大灯照明。甲方保持开挖土方干燥，必要时配合井点排水。

五、工程量及单价确认

六、周边关系的协调

乙方进场后，必须配合甲方及建设单位做好与周边居民关系的协调。

七、付款方式

完成全部工程量付总工程款的50%，余款四个月内一次性付清。

八、安全生产要求

乙方必须严格按设计及规范施工，如施工过程中因乙方自身原因违章施工造成的安全事故，责任一切由乙方自负，另外乙方在施工中发现异常情况或安全防护措施不符合安全规定的应及时汇报甲方安全员，否则发生安全事故一切由乙方承担。

九、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

十、本合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，公司备案壹份。

本合同从甲、乙双方签字之日起生效至土方作业完成费用结算完毕后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

分包合同协议书篇六

乙方:

为了加快枣阳国际大酒店工程的建设,确保工程优质、高速低耗、如期完成,遵循自愿、平等、诚实信用的原则,经双方协订砌筑、粉刷工程专项劳务作业达成如下协议,特签订本合同,共同遵守。

第一条 工程概况、工期、目标等

一、工程概况:

1、工程名称:

2、工程地点:

3、结构类型:

4、建筑面积: (以实际面积为准)

5、承包方式:

二、工期:

1、开竣工日期:

三、质量目标: 创隆中杯

四、安全生产、文明施工目标: 创市优样板工程

第二条 工程承包范围及工作内容、包价

一、 工程范围：

本工程的砌筑、粉刷、屋面工程及散水等泥工所施工的所有分部分项工程，施工所哟偶那个材料及机械均由甲方提供，乙方提供小型施工工具（含斗车及架子车）。

二、 工作及包价：

(1)、1， 内外墙体的砌筑，包括室内的砌块砖的. 运输，砂浆调运，勾缝及拉墙筋、构造柱插筋的植筋工作。

2， 内外墙墙面粉刷，包括剪力墙面、柱面、楼梯、雨棚及门窗洞口侧壁的粉刷工作。

3, 楼地面的找平层施工。

4, 散水抹灰施工，屋面找平层及保温层的施工。

5， 二次结构砼的浇筑，包括构造柱，圈梁，过梁，压顶等。

二、工程总价： 约为： 元 。

其中： 1， 砌体综合单价85元/m²□2□内墙粉刷7.5元/m²

2， 外墙粉刷26元/m²□ 4□屋面10元/m²□保温找平)

5， 楼地面4.5元/m², 6□楼梯踏步450元/层

7， 散水6元/m²□8□二次结构砼150元/m²

9， 拉墙筋植筋0.5元/根（含结构胶，具备相应资质）

10, 构造柱植筋2.2元/根（含结构胶，具备相应资质）

注：以上价格为4m以内（含4m）楼层的价格，含内脚手架：楼层在4m以上的砌筑，内粉刷工程增加系数7%，内脚手架0.5元/m²

第三条 人员要求

一、乙方在进入现场施工前，人员选派要确保思想品质高、技术素质、身体素质好，禁止招18岁以下的未成年人及55岁以上的年长者进入工地，女职工的人数不超过总人数的5%。

二、乙方应配备相应的专职技术、质量、安全管理人员（专职管理人员必须在签订本合同时提供名单及联系方式，正式开工后必须全部到位，甲方核实）形成独立的管理网络，能独立承担单位工程或分部分项工程的施工队伍。

三、人员进场须向甲方提供职工花名册，并附个人照片、身份证复印件，流动人员计划生育证等，并在公安机关办理如暂住证（或委托甲方办理，费用由乙方自负），经甲方对照审查后方可工作。乙方未按要求办齐以上证件，甲方有权停拨工程预付款。

四、所有人员必须经“三级安全教育”，且考核合格签字后持安全卡上岗。乙方作业人员应加强安全生产知识，安全操作规程的学习，穿戴好各自的劳动保护用品，充分发挥安全“三件宝”的作用。

五、所有管理人员及特种作业人员须持证挂牌上岗，施工人员必须具备有效的职业资格证书且必须将岗位证书（有效的）原件或复印件进场时报送甲方备案。原则缺一份罚款1000元。

六、乙方应组织具有中级以上职业资格证书的工人 1 名，缺一人每人每月罚款50元。

第四条 双方责任

一、甲方的责任

1、甲方提供乙方人员生活用水、用电及住宿，膳食场所，乙方自行解决其伙食费问题。

2□

3□

4、向乙方下达阶段性施工任务计划书（工期及进度要求）。做好各分包班组间的协调配合工作。施工前及时向乙方提供设计文件、变更通知、监理或业主通知。对乙方进行安全技术施工技术总交底，与建设方、监理、设计、质监、安监等部门的协调并向乙方及时反馈。

5□

6、对乙方施工的工程进行质量、工期、安全、文明施工方面的指导、督促、检查。对乙方的不规范行为，甲方有权责令整改、处罚、停工、直至清退出场。

a□对项目部管理人员的合理工作安排及技术交底拒不执行的；

b□质量达不到施工质量规范标准的，如施工中连续出现三次返工的；

c□施工进度、工期达不到甲方进度计划要求的；

d□安全、文明施工达不到项目部管理要求的。

二、乙方的责任

1、乙方驻现场代表需专职在岗，每天常驻现场，处理一切与合同有关的事物，履行合同约定的责任。乙方代表必须与甲方项目部管理人员一起参加考勤，每缺一天罚款 50 元（事先请假另外）。乙方代表及技术人员必须参加甲方组织的各种会议（包括建设单位或监理单位要求乙方参加的会议），因故不能参加应提前 2 小时向甲方提出，否则每次罚款 元，迟到罚款元。

2、乙方的管理应对其自有职工自行管理，如相关安全教育，安全知识及技能培训，生产工作安排、工资分配、生活费用、劳动保护用品，〈如安全帽（红色）绝缘胶鞋、手套、雨衣、防暑降温、防寒防冻等〉，意外伤害保险、养老保险、医疗保险等。

3、班组间应相互谦让，友好合作，发现问题，发生纠纷应及时汇报项目部管理人员协调解决。

4、乙方必须服从甲方的统一管理，严格遵守国家的法律、法规、规范标准，安全操作规程、文明施工条例，严格按照施工图纸组织施工，并按甲方制定的有关质量、进度、安全、文明施工等项目管理制进行现场管理。同时必须严格执行甲方主管部门的相关质量、进度、安全、文明施工管理制度，确保安全生产文明施工和工程质量。

5、乙方设专职安全员工作（含宿舍管理）。设专职质检员负责各道工序的施工和自检自查，建立严格的自检制度，发现质量不合格的部位乙方无条件返工重做直至合格，承担直接和间接损失，并承担有关部门及公司的质量安全检查中的处罚，验收原则上应一次通过（各分部、分项、检验批验收，乙方检查合格后，通知甲方验收会同相关单位验收），若提出整改意见后，再次验收仍不能通过以每次1000元的罚款；配合项目部做好原始记录，隐蔽工程验收记录和检测记录等技术，安全资料工作，配合甲方办理相关手续，迎接各主管、职能部门的检查验收（施工技术人员、专职质检员、专职安

全员必须与甲方管理人员对口)。认真学习施工规范和设计文件、变更通知、坚持按规范、施工组织设计、设计文件、变更通知施工。提前 48 小时书面提出图纸中存在的问题和解决的建议,若因乙方未能提出而影响进度,一切延误所造成的损失均由乙方负责。所有工序乙方必须先做样板,报经甲方、业主、监理验收合格后方可大面积施工,否则乙方除承担返工的材料损失外,每次罚款1000元。

6、如由于乙方施工人员的原因造成监理和甲方主管部门或其他部门对甲方任何形式的经济处罚,均由乙方负责承担并在每次支付工资款时予以扣除。

7、乙方必须执行甲方下达的生产计划任务书,按计划任务书要求配足劳动力,每少一人罚50元/天。在规定的时间内无条件完成甲方的所有进度指令,如不能按阶段计划完工,每阶段每延误一天(含阴雨天)罚款1000元,且甲方有权重新选择班组进场施工,因不可抗拒的自然灾害和停电、停水累计超过8小时,经甲方项目部签字认可,工期可相应顺延,但无任何经济补贴给乙方(为不影响总工期,甲方可在总工期范围内,对顺延工期予以合理调整)。如因甲方原因停工超过24小时,工期顺延。

8、对于现场指令(甲方所有管理人员,业主及监理或上级有关职能部门)的执行,乙方所有员工必须执行现场指令(不管是书面或是口头指令),特别是需要立即整改的口头指令,对于违背的将进行处罚,每次处罚100元,对于累计处罚3次的人员或所在班组,将对该班组处罚1000元,同时将该人清理出场。

9、开工前,乙方需提供合同以外的工程质量、安全、进度及文明施工等达标承诺书,并报甲方备案。

10、乙方使用的材料应提前半个月向甲方申报用量计划,特殊材料提前一个月报计划,甲方组织采购。如因乙方的申报

供量计划不准而造成的误工、影响工期和材料计划过余浪费的损失由乙方承担，乙方应节约使用甲方的材料，不得随意浪费，如有超用的情况发生，由乙方按市场价负责赔偿，在结算款中扣除。

11、乙方管好进场人员，甲方拨付的人工劳务费专款专用，及时发放本工地劳务人员工资，不得挪作他用。及时处理劳资纠纷，杜绝投诉和上访，严禁将劳资纠纷推向社会。如因乙方管理不善，发生违法违纪、违章打架、报110、投诉、上访等事件者，一切责任均由乙方负责。每发生一起，视情节轻重给予乙方500-20xx元罚款，并赔偿甲方名誉损失费20xx元。

第五条 工程验收程序、工程量的核算、工程款结算程序及付款方法

分包合同协议书篇七

发包人：

承包人：

工程名称：罗田大别川旅游驿站综合楼工程

施工地址：罗田县大河岸滚石坳

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况及承包工作内容

1.1工程名称：罗田大别川旅游驿站综合楼工程

1.2工程概况： 建筑面积

1.3包工内容： 桩基基础及桩基基础以上的主体施工

第二条 合同工期：开工日期20xx年20xx年

第四条 合同价款？

4.1合同价款：按建筑面积确定承包价 元/平方米，合同总造价为：元人民币。

4.2对合同价款内容的明确：

泥 工：含混泥土浇筑、砌体及土方回填等。

第五条 合同价款的支付方式

5.1进场施工第一个月只支付工人生活费，第二个月支付第一个月工程量的30%(含已支付的生活费)，第三个月支付第二个月工程量的30%，以此类推，主体工程竣工后支付到总工程量的60%，九月份支付到总工程量的90%□20xx年年底一次付清余款。

5.2前期合同价款的支付必须以工人领取生活费得方式由乙方造表签字，按照造表直接发放到工人手上的方式进行。

第六条 安全施工

6.1安全施工：承包人必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

第七条 工程质量、验收与保修

7.1 工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。如图纸、发包人指令和国家及当地政府施工验收规范、标准之间有差异或不一致，承包人应在取得发包人书面认可后，以质量要求较高者为施工依据。

7.2 承包人必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和施工图组织施工。在施工中发现设计有误，须立即向发包人提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工。

7.3 分包工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据，自分包工程施工完毕后28日内由发包人、承包人共同办理书面验收手续，逾期未办理验收，发包人又交后序施工的或投入使用的，视为符合合同要求，工程交工。

第八条 工期延误

8.1 对于以下原因造成完工日期推迟的，经发包人施工代表确认，工期相应顺延。

8.1.1 因战争、动乱、自然灾害或非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾等不可抗力；

8.1.2 设计变更和工程量增加；

第九条 文明施工

9.1 发包人、承包人应严格执行国家颁发的“施工现场管理暂行规定”，加强科学管理，坚持文明施工。

9.2 所有施工人员进入施工现场必须佩戴安全帽，并保证其务工人员不随地大小便，不打架斗殴，不偷盗，如果有以上事件发生，按照14.2.3执行。

第十条： 承包人自备工具及须知

10.1 承包人自备工具为：翻斗车、震动泵、铁锹等。

10.2 由承包人自备的工具须其自带入现场，发包人提供电力供应到施工现场(100米内)。

10.3 承包人自备机具，其维修保养自理。

第十二条 发包人的权利及义务

12.1 负责提供场地、道路、水电等具备施工条件的工程施工现场，负责工程施工的组织与协调及技术、质量、安全、场容等方面的交底及解决施工中存在或发生的技术问题。

12.2 负责于20xx年3月15日提供施工图纸1套，提供必要技术资料 and 办理施工洽商。

12.3 负责组织施工检查、验收，监督承包人的工程进度、工程质量、安全生产及按图施工情况，材料领用情况及行政管理事务。

12.4 负责本工程中各工种，工序间的协调与配合，承包人在安全、质量、工期、场容等方面发现有违反合同约定内容的，发包人应书面提出整改意见，督促承包人进行整改。

12.5 负责组织工程的验收工作。

12.6 本工程发包人施工代表为周勇，负责日常施工的管理、协调工作。发包人也可委托现场签认用工、办理洽商变更手续的职权，人事如有变动，应提前7日通知承包人。

第十三条 承包人的权利和义务

13.1 承包人对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得

低于18周岁，不得超过60周岁。

13.2 承包人需将其作业人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、级别、工作证号码及身份证号码，作为人工工资发放的依据。

13.3 在施工生产过程中，承包人必须保证人员相对稳定，不能随意变更备案人员，人员变动率小于5%，服从发包人的统筹安排，统一调动。

13.4 承包人必须按施工图纸及说明施工，如有合理化建议应征得发包人同意，并办理书面洽商变更手续后方可改动施工。

13.5 承包人应对其作业工人进行安全生产、食品卫生、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育，自觉遵守发包人现场管理规定，服从发包人有关人员的指导、教育、监督和检查，并及时向发包人提供有关情况和资料。

第十四条 违约责任

14.1 发包人违约责任

14·1·1 由于发包人原因造成停工、窝工时应按实际发生情况向承包人办理书面洽商，如超过三十天以上酌情予以补偿。

14·1·2 由于发包人施工人员指挥错误造成的工程质量问题，其经济损失及有关责任由发包人承担。

14·1·3 发包人超过约定的支付时间不支付劳务费或决算价余款的，承包人可向发包人发出要求付款通知，15天内予以回应的，承包人有权依法追索拖欠款。

14.2 承包人违约责任

14·2·1 因承包人原因造成发包人工期延误或工程质量严重

不符合要求时，发包人可终止合同，并要求承包人在3日内退出施工现场，承包人应当退出施工现场，但发包人应在要求承包人退出施工现场的时限内，与承包人就结算事宜达成书面协议或由监理公司、发包人、承包人共同对已完成的工程量进行签认。

14·2·2因承包人责任造成质量事故和延误工期，其工料损失概由承包人承担。

14.2.3由于承包人的劳务人员发生在施工现场打架斗殴，偷盗等事件，承包人负全部责任，为此发包人有权终止本合同，并追究由此遭受的经济损失。

第十五条 合同争议的解决在履行合同过程中发生争议，双方首先进行协商，协商不成可向有关部门申请 调解。当事人不愿和解调解或和解调解不成的可以向罗田县人民法院起诉。

第十六条本合同正本一式三份，具有同等法律效力，双方各执一份，备案留存一份，副本一份。

本合同未尽事宜可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日