

最新青年教师思想政治理论培训心得体会 (汇总9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

授权管理协议书篇一

第一条为规范合同管理工作，健全公司内部管理机制，依法签订、履行、变更、解除合同，及时解决合同纠纷，提高经济效益，避免减少因合同管理不当造成的损失，根据国家有关法律、法规，结合公司实际情况，特制定本办法。

第二条本办法所称合同包括公司及其分、子公司与其他法人、组织及自然人签订各类合同。劳动合同的管理办法另行规定。

第三条本办法适用于公司及其分、子公司及下属各部门。

第四条合同管理实行承办人(经办人)制度和合同备案、审核制度。

第二章合同管理机构及职责

第五条法律事务部为公司的合同综合管理机构，其主要职责是：

2. 参与合同的考察、论证、谈判和起草工作；
3. 审查、监督公司各类合同的签订、履行情况，定期向公司领导汇报；

4. 建立主管范围内的合同档案，对合同进行登录、统计、保管及例行报表；
6. 依法定代表人授权参加合同纠纷的协商、调解、仲裁和诉讼；
7. 对不适当合同有权向公司领导建议否决和撤销；
8. 组织公司合同管理人员和经办人员的业务培训。

第六条法律事务部对公司各部门的合同管理工作进行规范、指导、监督、检查。

第七条法律事务部负责本业务分工或授权范围内的合同管理工作。

合同管理工作的主要内容包括：

1. 建立健全本单位合同管理制度；
2. 监督本单位的合同依法、依程序签订；
3. 建立本单位的合同档案，对合同进行登录、统计、保管及例行报表；
4. 监督检查本单位合同的履行；
5. 其他合同管理工作。

第八条法律事务部指定一名合同管理员，负责合同管理，具体职责如下：

1. 协助合同承办人(经办人)员依法签订、变更或解除合同；
2. 提请法律事务部备案本单位的合同；

3. 负责保管和使用本单位的合同专用章;未经领导审核批准,不得擅自在合同上盖章;

5. 监督本单位的合同履行情况,并将履行中出现的问题及时报告本单位领导和法律事务部。

合同管理员要参与合同的前期考察、论证、谈判、招议标,合同的起草、审核工作,要建立合同档案,负责合同专用章的管理、使用。依法参与合同纠纷的协商、调解、仲裁和诉讼。

第九条每一件合同必须确定一名主要承办人(经办人)。

合同签订必须落实到具体的承办人(经办人)。没有具体的经办人的,落实到法律事务部办理。承办人(经办人)为签订合同的主要负责人,负责合同的手续办理事宜。

承办人(经办人)可以是业务人员或法律工作人员,但不得是社会临时性借、聘人员。

承办人(经办人)须依法律、法规及本办法进行工作。

承办人(经办人)应对自商约起至合同履行完毕全过程负责,期间出现的任何与合同有关的问题须及时与有关部门及法律事务部进行协商,并以承办人(经办人)为主进行解决。

授权管理协议书篇二

合作协议书范本 甲方: 地址: 邮编: 410004 电话: 传真: 0731—5078877 乙方: 地址: 邮编: 电话: 传真: 甲乙双方经过友好协商,在公平、诚实、信任、平等合作、互利互惠的基础上,本着为加快中国教育现代化、信息化发展步伐,共同促进教育事业,为广大学校提供优秀的软件产品及完善的售后服务为宗旨,就乙方作为甲方正式授权的金思

维2000图书系列软件产品的代理事宜，达成如下协议。

一、授权区域和销售任务 1、甲方授权乙方为长沙市金思维科技有限公司金思维2000图书系列软件产品 地区的（普通代理 / 核心代理 / 总代理）。 2、乙方全年的销售任务为 万元。

3、乙方首次提货金额不能少于 万元。 二、代理期限 甲方授权乙方的代理期限为壹年，自 年 月 日至 年 月 日。

如双方对合作满意，可于本合同到期前三个月，协商继续合作事宜。经协商，双方同意继续合作时，必须另行签定代理合同，另行签定合同时本合同自动失效。

三、销售方式和价格 1、乙方在代理期限内按照本合同规定的价格体系可以以批发或零售的方式销售金思维2000图书系列软件产品。 2、乙方的提货折扣为 _折。

3、乙方每季度提货金额不得低于 万元，否则按降级处理 四、累计返点办法 1、乙方累计提货金额到 万元时，甲方将差额返还给乙方，使乙方以前的整体提货折扣变为 _____ 折，乙方以后提货也可享受此折扣。 2、乙方累计提货款额达到 万元时，甲方将差额返还给乙方，使乙方以前的整体提货折扣变为 _____ 折，乙方以后提货也可享受此折扣。

3、乙方累计提货款额达到 _ 万元时，甲方将差额返还给乙方，使乙方以前的整体提货折扣变为 _____折，乙方以后提货也可享受此折扣。 4、以上累计返点的时限为1年。

若乙方在1年内升至上一级别（即提货款总额达到第四条第1、2、3款中所提及的金额要求），则按本年度累计销售额给予差价返点。若在1年之后升至上一级别，则不能享受原累计销售额的差价返点。

5、累计返点金额在乙方下一次进货时从货款中扣除。 6、乙方每次提货金额不得少于_万元，否则将不能按目前级别代理提货折扣计算，只能按下一级别代理提货折扣计算。

五、市场支持和奖励 1、甲方将给予乙方按提货累计金额的%的市场费用，以作为对代理商开拓当地市场的支持。乙方做市场活动或广告之前须将市场方案报甲方备案，事后凭发票的复印件和广告的原件到甲方报销，甲方以产品形式兑现。

乙方不做广告或市场活动则不能享受甲方市场支持费用。 2、若乙方完成全年销售任务，甲方将给予乙方按提货累计金额的%的年终奖励。

甲方将于每年1月进行年终结算，并将年终奖励以产品形式兑现。 六、甲方的权利和义务 1、甲方为乙方每年提供对乙方销售和技术人员培训一次，培训时间与培训地点由甲方统一安排。

若甲方安排全国统一的集中培训，则甲方负责乙方人员（不超过2名）在培训期间的食宿费用，该费用从下次货款中扣除。 2、以上政策只针对核心代理和总代理，普通代理不享受此项权利。

3、甲方为乙方及时提供最新的产品培训教材。 4、甲方为乙方提供金思维2000图书系列软件产品相关宣传资料。

原则上金思维按提货套数给代理商配备演示光盘和配套彩页。若有重大活动需要此方面的支持，乙方需打报告申请额外支持。

5、甲方有义务就乙方提出的技术问题通过电话、传真□e-mail等方式进行指导、解答。 6、甲方协助乙方在当地进行市场宣传和产品形象的树立。

5、甲方负责按时备货、验货、向乙方发货，并确保产品的完整性和完好性，对确属质量问题的货物进行免费更换。 6、乙方作出有损于甲方利益的侵犯及盗版行为时，甲方有权终止协议，并依法追究乙方的责任。

7、甲方认证评估每季度进行一次。经综合考核后，若考核不合格，则金思维科技公司将与代理商进行充分沟通，并帮助代理商进行改进；若乙方一直没有改进，甲方保留对乙方降级的权利。

8、甲方软件价格变动应提前15天通知乙方。 七、乙方的权利和义务 1、按协议要求及时向甲方支付货款，完成本协议的经营指标。

2、积极拓展当地市场，做到金思维2000图书系列软件产品的销售覆盖其所辖的地区，积极发展下一级经销商。 3、乙方严格按照甲方规定的价格销售金思维2000图书系列软件产品，不得降价或提价销售（零售价不得低于88折/套，展会价格不得低于85折/套，批发价不得低于_____折/套）。

如违反上述价格体系，将对代理处以罚款直至取消其代理资格。 4、协助甲方在当地进行市场宣传和产品形象的树立。

5、全面负责当地用户的售后服务、技术支持工作，包括甲乙双方发展的用户。 6、积极协助甲方软件升级，积极提供用户对产品的反馈意见和建议。

7、乙方有责任搜集甲方产品在当地盗版的有关信息，提供有效线索，协助甲方打击盗版活动。 8、乙方应及时提供最终用户名单，使甲方在乙方的配合下能及时能给用户提供良好的售后服务。

八、订货、结算与退货： 1、乙方须提前三天向甲方提出书面或口头的发货请求。 2、甲方将在收到乙方的正式订单和

电汇底单传真件后对乙方发货。

3、乙方如未能按时付款，以每天订单货款的2‰。

授权管理协议书篇三

a公司合作经营合同

合作经营合同编号no.

特 许 人□a连锁有限公司（下称“甲方”）

地址：

法定代表人： 职务：

电话： 传真：

受 许 人： （下称“乙方”）

地址：

法定代表人： 职务：

电话： 传真：

前言：

(1)乙方认可甲方是a产品、知识产权及相关的经营模式的合法所有者。

(2)甲乙双方均为依_法律成立的企业或自然人，能独立承担责任、履行义务、享有权利。

(3)甲乙双方在平等互利、意思表示真实的前提下，经认真探讨，协商一致，为促进共同发展，根据《_合同法》及_贸易部颁布的《商业合作经营管理办法（试行）》等有关法律、法规、规章的规定，现就甲方将a的合作经营权直接许可乙方一事，达成如下协议。

(4)本协议中使用的小标题，均为方便理解而使用，不具有法律上的约束力。

1. 释义

除本合同文意（包括前言）另有需要，下列各词应有如下含义：

a产品 由甲方统一配送，包括甲方自行设计、开发、生产产品及甲方取得营销权的产品。

a知识产权 属甲方所有，乙方有权在本合同授权范围内合理使用，包括但不限于a商标、商号、专利、外观设计□cis系统等所有经营技术等。

宣传推广用品 由甲方提供，包括但不限于吊旗、吊画、海报、特价牌、购物胶袋等。

2. 特许经营

甲方特许乙方在 省 市 区 街 号开设a连锁店，专门销售甲方统一配送的a产品。

甲方将其所有的a商标、产品及相关的经营模式以本特许经营合同的形式授予乙方使用，乙方须按本合同的规定，在甲方统一的业务模式下从事a的经营活动。

甲方将特许经营权以直接许可的形式授予乙方，乙方不得再

行向任何第三方转让特许权。

3. 经营方式

乙方必须在本合同签订之日起 天内，即在 年 月 日前以其名义在当地工商局、税务局办理相关的工商税务登记手续，自筹资金设立a连锁店，并以此作为最终获得a特许经营权的前提。

连锁店内的电脑硬件及软件按甲方管理系统的需要由甲方代乙方购置，此项费用合计人民币壹万壹仟元整。

乙方在经营期间必须自我投入、自主经营，自负盈亏。即乙方合法享有连锁店的全部经营权利和义务，并承担经营期间所发生的一切债权、债务。甲方对此无须承担任何责任。

乙方在经营期间只能经营甲方提供并许可其经营的a产品，不能经营其他任何产品。

乙方在连锁经营时必须明码实价，按甲方所制定的统一价格销售。

4. 甲方权利和义务

甲方权利

甲方及其指定的管理机构有权根据市场的情况对乙方的货物进行适当的调配；

在本合同履行期间，如因乙方违约造成甲方或其指定的管理机构经济损失和企业形象的损坏，甲方有权视情况在合同保证金中扣除一定金额作为处罚，并有权要求乙方赔偿经济损失。

乙方如根本违反本合同的基本权利和义务、不按期支付货款月及给甲方及其指定的管理机构造成企业形象重大破坏，甲方有权单方面终止合同。

授权管理协议书篇四

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

为了提高甲乙双方的经济效益，整合双方资源，充分发挥物流企业优势，依据《_合同法》的有关规定，经甲、乙双方*等、自愿协商，特订立本承包经营合同，供双方共同遵守执行。

【第一条 承包经营事项】

本合同所涉承包经营事项为：货物运输权和运营收益权。其中，如完成承包行为的车辆为甲方提供，乙方还享有该车辆的使用权。

乙方享有的货物运输权、运营收益权以及车辆使用权受本合同约定的限制。

【第二条 承包期限】

承包经营期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月_____日止。

承包经营期限届满后，如甲方继续发包的，同等条件下，乙方有优先承包的权利。

承包经营期限内，甲、乙双方可依据本合同的约定，变更或解除本合同。

【第三条 承包方式】

第一、基本承包经营方式：

- 1、甲方提供货物运输的货源，由乙方运输至甲方或货主指定的地点。
- 2、甲方与货物托运人办理托运手续和运费清结。根据经营需要，甲方也可以书面（不得口头）委托乙方办理货物托运手续和运费清结。
- 3、乙方必须在甲方通知的期限内完成甲方安排或随时指定的运输业务。
- 4、承包金反向给付，即由甲方向乙方支付本协议约定的承包金。
- 5、承包经营期间，乙方承担货物运输过程中所发生的燃油、燃气费用、路桥通行费用、车辆维修保养费用（保险公司赔偿的除外）等经营成本。

第二、补充承包经营方式：

乙方可以选择以下方式作为完成承包经营的运输工具（勾选）：

- 1、甲方提供运输工具。（ ）

甲方提供物流车辆的车牌号、型号、吨位、机械状况、服务内容及价格等事宜

本合同期满，乙方应将机动车辆检修后，交甲方检验接收，并随交修车工具。

- 2、乙方以自有车辆作为运输工具。（ ）

乙方的运输工具为： 号 汽车，车架号，发动机号 ，以及随

车工具。

3、上述车辆，必须车况完好、审验合格、安全适用、符合行驶和货运的国家强制性标准。

4、上述车辆，由甲方统一办理保险投保。

5、上述车辆，在承包经营期限内进行维修、保养的，应统一在甲方指定的修理厂进行。

第三、货车采用班车运输方式。每周一、二、三、四、五、六、天运行，法定节假日另行通知。

货车按照甲方制定的《班车管理及运营质量考核标准》规范运作。

【第四条 承包经营保证金和承包金】

第一、承包经营保证金

本合同生效后，乙方应向甲方交付承包经营保证金人民币伍万元，其中叁万元由乙方在本合同生效当时支付；剩余贰万元由乙方在本合同生效后3个月内支付。该保证金为乙方在承包经营期间非甲方原因造成损失的赔偿资金保证。

承包经营保证金一次*付。承包经营期间，保证金不计付银行利息。

承包经营期限届满，甲、乙双方无债权、债务的，甲方在30日内一次性退还乙方扣除保证金提成部分的剩余保证金。

第二、承包金

1、承包金按货运单趟支付。支付金额为人民币 元。

【第五条 甲方的权利义务】

1、甲方有权纠正乙方在货物运输中违法、违规行为。

甲方有义务保证本企业货运资格合法、提供的车辆符合行驶和货运的国家强制性标准。

2、甲方有权根据企业经营需要，自主地组织和调配货源。

甲方有义务公*、公正、合理的为乙方组织货物配载。

3、甲方有权定期组织乙方进行安全和职业道德学习, 并进行考核。学习时间为 月 日，甲方另有权通知乙方参加临时学习。

甲方有义务按照主管部门规定和通知，组织乙方参加主管部门举办的学习、培训、评比等活动。

4、甲方有权制定本企业货物运输的规章制度。（该规章制度为本合同的附件）

甲方有义务保证规章制度符合物流行业的特点或交易习惯，不得增加乙方的负担和责任。

5、甲方有权在承包经营期限内，指定专人对乙方使用的车辆进行安全、车容、车况检查。如乙方使用车辆存在安全隐患，甲方有权要求乙方停止运输。

甲方有义务保证乙方正常运输，不得无理干涉。

6、甲方有权根据经营需要，制定统一服务规范、在运输车辆上粘贴统一标示或广告。（甲方制定的统一服务规范为本合同的附件）

甲方有义务保证统一服务规范符合物流行业的特点或交易习

惯，不得增加乙方的负担和责任。

7、甲方有权选择投保的保险公司，有权决定对运输货物投保货物损失险。

甲方有义务选择服务质量优良、保险费用适中、理赔迅捷的保险公司投保，并应书面通知乙方。

甲方有义务对提供的车辆投保交强险、车辆损失险和第三者责任保险，并为乙方投保驾驶员人身伤害保险。

8、甲方有权制定本企业统一的运费标准和其他费用收取标准。

甲方有义务保证本企业统一的运费标准和其他费用收取标准不低于同地区、同行业的费用标准。

9、甲方有权根据经营需求要求乙方更换车辆或变更线路，乙方必须配合。

【第六条乙方的权利义务】

1、乙方有权在甲方指定的货物运输期限内，自主安排运输。乙方有义务保证完成甲方的货物配送运输，并服从甲方的统一货物调配。

2、乙方有权对甲方调配的货物进行查验，有权拒绝运输国家禁止运输或可能造成危险的物品。乙方有义务按车辆相关规定维修和保养车辆，保证车辆安全性能完好、车容整洁。乙方有义务遵守交通法规和机动车操作规程，保证行车安全。

3、乙方有权拒绝支付本合同约定或主管部门规定以外的费用，有权对甲方没有依据的收费提出异议或向主管部门投诉。乙方有义务按照本合同约定，向甲方支付代为清结的运费和其他费用，并承担因迟延支付给甲方造成损失的赔偿责任。

4、未经甲方书面同意，乙方不得在运输过程中擅自倒货、换车、配载，不得将车辆交给第三者驾驶，不得捎带与工作无关的第三者，不得违反承包经营用途使用车辆，不得以任何理由扣留或变相扣留运输货物。

5、乙方有权对甲方制定的规章制度和统一服务规范提出建议和修改意见。乙方有义务严格遵守甲方制定的规章制度和统一服务规范，并承担违反规章制度和统一服务规范给甲方造成损失的赔偿责任。

6、乙方有义务在运输过程中发生交通事故和意外事件造成货物损毁时，在30分钟内通知甲方和保险公司，并立即报警。

7、乙方有义务保证联系渠道通畅，可以随时接受甲方货运调配。

8、乙方有义务保守甲方的商业秘密。

【第七条货物运输风险承担】

第一、货物运输风险

货物运输风险包括但不限于因交通事故、货物损毁、违章、自然灾害等造成的物质损失以及对车辆内、外人员的赔偿责任。

第二、风险承担

1、交通违章造成的行政处罚，乙方全部承担

2、交通事故，除因甲方提供的运输工具固有的原因造成事故以外，其他情况下的事故赔偿责任，由乙方承担。乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理赔并实际赔付的部分，但保险公司合法拒赔的除外。

3、货物毁损的，除因甲方提供的运输工具和货物包装固有的原因造成的以外，其他情况下的赔偿责任，由乙方承担。乙方承担赔偿责任中，扣除保险公司理赔并实际赔付的部分，但保险公司合法拒赔的除外。

4、意外事件和自然灾害等造成的物质损失和赔偿责任，由乙方提供有权部门的书面证明，根据国家相关法律规定处理。

5、车辆和货物包装固有原因的确定，以国家相关检验机构的书面认定为准。

6、乙方遭受人身损害的，除保险公司理赔并实际赔付的部分外，甲方不承担任何赔偿或补偿责任。

第三、赔偿处理费用承担

赔偿责任认定和处理过程中，包括但不限于人员工资、旅差费、法院诉讼费用、必要的律师代理费、主管部门的处理费用、鉴定费用等费用，由乙方承担。

【第八条违约责任】

第一、本合同履行期间，双方应严格履行，不得单方解除、终止本合同。如有违反，违约方应向对方支付人民币 元的违约金。其他直接经济损失，违约方另行赔偿。

第二、下列情况下，由甲方支付乙方年度承包费总额20%的违约金，并赔偿乙方的实际经济损失：

- 1、提供的运输工具不符合国家强制性标准的
- 2、未向乙方提供营运证照、缴费凭证，致使乙方无法营运的
- 3、在货源紧张时，向承包人以外的人员调配货运的

第三、下列情况下，由乙方支付甲方年度承包费总额20%的违约金，并赔偿甲方的实际经济损失：

- 1、完成承包经营的车辆不符合国家强制性标准的
- 2、不能保证甲方调配货运的
- 3、不能保证车辆安全性能完好、车况整洁的
- 4、不参加甲方组织的学习、培训的
- 6、因乙方原因不能取得联系的
- 7、无合法情由，拒不执行甲方统一服务规范的

因乙方违约行为导致甲方客户对甲方追究违约责任的，乙方除承担上述违约责任外，还应承担该违约责任。

第四、下列情况下，甲方可以解除本合同，乙方的承包经营保证金不予退还，乙方并应赔偿甲方的其他实际经济损失：

- 1、连续两次不能完成甲方调配货运的
- 2、连续两次违章驾驶并受到行政处罚的
- 3、三次不参加甲方组织的学习和培训的
- 4、发生交通事故并承担全部事故责任的
- 5、以甲方名义与他人签定货运协议并收取运费的
- 6、盗窃、故意损坏、故意丢失甲方调配的货物的
- 7、故意泄露甲方商业秘密的

8、发生交通事故不及时通知甲方和保险公司的

9、扣留或变相扣留运输货物的

10、因乙方违约行为导致甲方客户对甲方追究违约责任的，乙方除承担上述违约责任外，还应承担该违约责任。

第五、甲方应按时、足额向乙方支付承包金。如有拖欠，每拖欠一日，应向乙方支付拖欠部分1%的违约金。

第六、其他违约情形，根据《_合同法》的相关规定处理。

第七、本合同履行期间，如发生自然灾害、重大疫病流行、国家政策调整等不能预见并不能克服的不可抗力原因导致本合同无法履行的，甲乙双方可解除本协议，并互不承担违约责任。

【第九条合同的变更或终止】

下列情形，本合同可变更或终止

- 1、甲方破产、解散或营运权证作废。
- 2、乙方车辆因事故或年限报废、被转让和车辆更新。
- 3、乙方死亡、丧失营运（劳动）能力、受到刑事处罚。
- 4、合同有效期届满，甲乙双方未续签。
- 5、甲乙双方经协商同意。

【第十条其他约定】

1、本合同履行期间发生争议，甲乙双方应协商解决。协商不成的，可向甲方所在地（兰州市城关区）的人民法院提起诉讼

讼。

- 2、甲、乙双方确认，双方为承包经营合同关系，无劳动、雇佣、劳务等关系。
- 3、乙方在承包经营过程中得知的甲方客户资料、货运单价、货物品种、运输终端客户资料，均属于甲方商业秘密。
- 4、本合同履行期限届满，双方未续签的，乙方在一年内，不得与甲方的客户签定运输协议。
- 5、本合同未尽事宜，甲乙双方可签定补充协议。补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 6、本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。
- 7、本合同经甲方签章、乙方签名后生效。
- 8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

【第十一条乙方声明】

乙方特别声明：

本合同所有条款，本人均全面理解其含义，并知悉合同约定的法律效力。合同条款没有加重本人的义务和责任。本人提供的基本情况，客观真实。本人愿意遵守并严格执行本合同，如发生违约，本人承担全部法律后果。

甲方：

法定代表人：地 址：

乙方：地 址：

常住地址：

身份证号：手机号：

住宅电话：备用电话：

年 月 日

授权管理协议书篇五

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

根据《_合同法》及相关法律法规规定，甲乙双方本着合作共赢的原则，经友好协商，乙方自愿承包甲方园区内餐厅，达成如下合同：

一、经营事项：

江苏淮安 园区第一餐厅及第二餐厅承包经营。

二、经营场所和经营范围：

甲方将园区内第一餐厅(位于园区内2号楼东侧楼一、二层, 建筑面积1044 m²)、第二餐厅(位于园区内4号楼一、二层, 建筑面积2143m²)场地免费提供给乙方使用, 用于提供园区所有职工三餐饮食以及商务包间的经营。

三、甲方权利义务：

1. 甲方免费提供场地、厨房设备、厨具、餐具、餐桌、椅等(附件：厨房及配套设施清单)商务包间提供4-5个雅厅是12个人的桌子。

2. 甲方有接待用餐需求时，优先安排在园区餐厅就餐。
3. 甲方有权对乙方经营行为进行严格监管，确保乙方依法经营。乙方的经营行为应同时维护甲方形象和用餐人员的合法利益。乙方有违反相关国家相关规定及《餐厅安全生产管理》有关条款行为的，甲方有权要求乙方立即整改或限期整改，并要求乙方支付违约金，情节严重的，甲方有权单方解除合同。

四、乙方的权利义务：

1. 乙方按照国家相关规定，必须注册独立法人公司，取得从业资质及卫生许可证等，确保所供膳食的绝对安全。
2. 乙方自行承担承包期间的餐厅水、电、气费用。其中水费按 元/吨、电费按 元/度、气费按 元/立方向甲方交纳。
3. 乙方须制定完备的制度，严格执行《_食品卫生法》，乙方造成食品安全事故的，由乙方全权负责赔偿并承担造成的一切后果，并追究乙方的法律责任。
4. 乙方必须接受餐厅管理检查小组（综合部、企业及餐厅代表组成）监督和管理。乙方必须有健全的安全管理职责、措施和突发事件安全应急预案。
5. 乙方须保证经营场所内外卫生、清洁、干燥、整齐，垃圾要及时清理，同时要做好病虫害防治，灭鼠、灭蝇等工作。
6. 乙方应建立完善、合法的用工制度，与聘用的员工订立书面劳动合同，交纳各项社会保险。
7. 乙方在承包期内，在未得到甲方书面同意的情况下，不得对甲方的餐厅进行任何改造。

8. 乙方在承包期内，需要添置任何物品的，均由乙方自行承担。

9. 乙方在承包期内，如果发生本合同未列出项目，但与使用承包餐厅有关费用，均由乙方支付。

10、乙方不得转承包该餐厅。

11、乙方负责所承包餐厅的治安、消防工作和门前及内部的卫生保洁工作，因治安、消防和卫生等问题所造成的后果由乙方承担。

12、乙方验收完毕取得餐厅承包权后，水、电、气及下水在承包期内发生的故障由乙方负责维修，修理费用由乙方自理。

15、乙方应保证承包的甲方餐厅及餐厅内的所有物品的安全，若有损失或丢失，需按价赔偿。

五、服务标准：

1. 员工餐厅：

(1)乙方根据甲方需求提供餐饮服务保障，按照既定的食谱提供各种菜肴及主食，菜要求做到色、香、味俱全，多种口味可供选择。

(2)绝对禁止使用地沟油、注水肉等，劣质变质等以次充好的食品食物。食谱每周更换，需提前列出菜单，标明价格，送报餐厅管理检查小组。

(3)在餐厅指定位路公布每日菜单及价格。

2. 商务包间：

(1)菜肴必须出配图菜谱，明码标价。

(2) 香烟、酒水价格在正常进价基础上加10%，所有价格的确定须同甲方商定并经甲方书面确认。

六、保证金(不计利息):

1. 乙方在 年 月 日协议签订之日前必须向甲方交纳人民币壹万元(1万元)履约保证金。

2. 乙方有义务保证对甲方提供设施、设备进行维护和保养，使用过程中损失的按同质同价自行配齐。协议期满后，甲乙双方交接清点中出现设备设施损坏、丢失等情况(正常使用情况下自然损坏的除外)，按要求折合金额，在保证金中扣除，剩余金额(不含利息)，在甲方确认乙方无其他纠纷后，在十日内退还乙方。

3. 若乙方违反本合约任一条款之规定或未经甲方同意擅自终止协议，甲方无需退还保证金。

七、承包期限:

1、承包期暂定十年，从20xx年1月3日起至20xx年12月31日止;其中，试承包期为6个月，从20xx年1月3日起至20xx年7月3日止。在试承包期内，如甲方对乙方承包工作不满意的，甲方可随时通知乙方解除承包合同，且无需向乙方说明理由，也无需向乙方支付任何费用。

2、在承包期十年里的每一个年度到期30天前，甲方同意继续履行下一年度合同的，甲方应书面通知乙方，甲方不书面通知乙方的，视为甲方不同意继续履行合同，该年度到期，合同自行终止。具体如下□20xx年12月3日前，甲方应书面通知乙方20xx年1月3日至20xx年1月2日是否继续将餐厅承包给乙方;20xx年12月3日前，甲方应书面通知乙方20xx年1月3日至20xx年1月2日是否继续将餐厅承包给乙方，……以此类推。如果甲方书面通知乙方继续将餐厅承包给乙方的，甲乙双方

继续履行本合同，如有条款需要变更的，双方签订补充协议。

3. 在承包期满前一个月，无论是否续约，乙方都需向甲方提出申请。

4、合同终止或提前解除的，乙方应于收到甲方通知之日起3日内，将必于乙方所有的可移动物品搬清，并与甲方办理完房屋及设施设备等的交接手续。

八、违约处理：

1、乙方致力于园区企业职工提供优质服务，如经营期间乙方有违反本合同行为的或客户满意率未达70%的，甲方有权要求乙方进行整改，如乙方拒绝整改或经二次整改甲方仍不满意，甲方有权单方通知乙方解除合同。

2、乙方如不能及时交纳水电气费用的，每延期一天，向甲方支付违约金 元，延期交纳超过 天的，甲方有权单方解除合同。

3、合同终止或提前解除的，乙方应如期交还房屋及属甲方所有的设施设备，乙方逾期不撤场又不与甲方办理交接手续的，甲方有权进行停水、停电、停气处理，造成相关损失的，由乙方自行承担。同时，甲方将视为乙方放弃对室内物品的所有权，甲方有权自行接收并处置，乙方应按日向甲方支付逾期交付房屋及设施设备的违约金 元。

4、乙方如有违反本合同约定行为的或因乙方违约甲方解除合同的，甲方均不退还承包保证金，同时乙方还应向甲方支付违约金 元，并赔偿因此而给甲方造成的全部损失。

九、仲裁：

本协议发生争议时，双方协商解决，协商不成时，由甲方所

在地人民法院管辖。

十、本协议如有遗漏和未完善之处，在《餐厅安全生产管理规定》明确，《餐厅安全生产管理规定》作本协议的组成部分，具有同等法律效力。

十一、本协议及《餐厅安全生产管理规定》各壹式肆份自双方签字盖章后生效。甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

授权管理协议书篇六

本协议于二0xx年x月 x日由下列双方签署：

委托方：*光大（集团）总公司（以下简称甲方）

受托方：哈药集团有限公司（以下简称乙方）

以下甲、乙双方单独称一方，合起来称双方。

总 则

鉴于双方已于2001年11月 日签署了《股权转让协议》，委托方拟将所持上市公司丽珠医药集团股份有限公司38,917,518股（占总股本）转让给受托方。因股权转让正处于报批之中，现委托人同意，在上述所转让的股权过户之前，将上述所涉股权全部委托给受托方管理，双方就委托所持丽珠医药集团股份有限公司股票的托管事宜达成如下协议。

第一条 定 义

除本协议上下文另有规定外，协议中所用以下词语应具有如下含义：

1、“丽珠医药集团股份有限公司股票”是指在深圳证券交易所上市的“丽珠医药集团股份有限公司”的股票。

2、“转让协议”是指甲、乙双方于20xx年11月 日在*北京市签署的甲方转让38,917,518股丽珠医药集团股份有限公司股权予乙方的《股权转让协议》。

3、“委托标的”“受让标的”是指甲方持有，并委托乙方管理的丽珠医药集团股份有限公司股票的份额。

第二条 协议双方

本协议的签署双方为：

甲方：*光大（集团）总公司，一家在*北京登记注册的公司。

法定地址：北京复兴门外大街6号

邮政编码：

法定代表人：

姓 名： 职务：

授权代表： 职务：

乙方：哈药集团有限公司，一家在哈尔滨市登记注册的公司。

法定地址：*哈尔滨市友谊路431号

邮政编码：

法定代表人：

姓 名： 职务：

授权代表： 职务：

双方陈述和保证

甲、乙双方各自陈述并保证：

a□双方是按*法律正式成立的有效法人，并且具有签署本协议和履行其在本协议项下义务的能力和权利。

b□在此签字的各方代表被授予全权签署本协议，因此，本协议对双方均有约束力。

c□自本协议生效日起，本协议条款具有合法性、有效性和约束性。

法定代表人的变更

双方如更换各自的法定代表人和授权代表，应及时通知对方并告知新法定代表人的姓名、职务。

第三条 委 托

1、委托标的

甲方委托乙方管理的标的为：甲方持有的丽珠医药集团股份有限公司股份计：38,917,518股，前述股票登记在甲方名下。

2、委托内容

在委托的有效期内，甲方将其持有的丽珠医药集团股份有限公司股票交由乙方管理。

3、委托时间

委托管理的期间为：自协议生效日起至2002年6月30日。委托管理期间，如果*作出批准或不批准甲乙双方亦已签定的股权转让协议的决定，委托管理期间则在该决定生效之日终止。*批准股权转让协议的，则甲方股权转让给乙方；*不批准股权转让协议的，则委托管理期间终止。甲方撤回委托。

4、委托权限：上述所涉股权的所有管理权、收益权及代表上述所涉股权的表决权。

5、委托期间的资产损益：

乙方保证：自乙方接受委托后，本委托项下的每股净资产以丽珠医药集团股份有限公司2001年经审计后的年报为准，除有违反本合同第四条第2款规定而导致的贬损，则由乙方补足委托标的相对份额给甲方。如有盈利，则作为甲方支付乙方的委托管理费用。

第四条 双方的责任

1、甲方的责任

除本协议项下其它义务外，甲方应承担以下责任：

a□保证所委托管理丽珠医药集团股份有限公司股票的合法性。

b□保证其所持有的丽珠医药集团的股权及权益全部完整地委托给乙方管理并行使相应的权利。

c□在委托管理期间不得停止股权的转让或将其转让给第三方。

d□在委托管理期间不向乙方收取委托标的项下产生的利润。

2、乙方的责任

除本协议项下的其它义务外，乙方应承担以下责任：

a□乙方负有对受托标的的安全性的保证责任，在受托期内未得到甲方的书面认可前，不得对受托标的作抵押、质押等处置。

b□按《丽珠医药集团股份有限公司章程》的规定，在受托期内应由股东大会批准的重大资产处置行为，乙方在行使投票权时应事先通知甲方。

c□乙方承诺在委托管理期间由于违反本款a□b项规定所产生的与委托标的相应的经济责任和法律责任。

d□受托期间，乙方应维护丽珠医药集团正常地生产和经营。

第五条 终止条款：

本委托因*作出对甲乙双方签订的《股权转让协议》的决定而终止。

第六条 违约责任

如果本协议任何一方违约造成不能履行或不能全部履行本协议，违约引起的责任由违约方承担。因一方违约造成另一方损失的，受损一方有权向违约方提出赔偿要求。如果双方违约，由双方各自承担造成的责任。

第七条 不可抗力

“不可抗力”指双方不能控制的，不能预见的，不可避免的或不可克服的事件，是本协议生效日期后发生的阻碍任何一方履行全部或部分协议的事件，如地震、台风、洪水、火灾、*、战争或其它一些不能预见、防止或控制的事件和国际惯例中的被认为属于“不可抗力”的事件。

如果不可抗力事件发生，受此事件影响的本协议一方的义务在不可抗力发生期间将中止并自动延长，期限与中止期相同，不受惩罚。

主张不可抗力的一方应立即以书面形式通知对方，并在此后15天内提供出公证机关出具的不可抗力事件发生和持续时间的足够证据。

如果发生不可抗力事件，双方应立即协商，寻求公正的解决办法，并且尽其最大努力减少由于不可抗力事件而造成的损失。

第八条 争议的解决

1、友好协商

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切协议、纠纷或索赔（合称“争议”）或违约、终止或其无效性，双方应首先通过友好协商解决。

2、仲裁

如果友好协商未能解决争议，在协商结束后的任何时间，任何一方可将争议提交黑龙江省仲裁委员会仲裁。

权力和义务的延续

当争议发生并经过友好协商，或仲裁后，除属于争议的事宜外，双方应继续行使他们拥有的各自的权力，履行各自的义务。

适用法律

本协议的效力、解释的执行均受_的法律的管辖。*法律未作具体规定的，可以参照国际通用商业惯例。

其它条款

本协议用中文书写，本协议正本一式二份，甲、乙方各执一份，副本若干份。

本协议于首页日期由甲、乙双方的合法授权代表签署

甲方： 乙方：

签字人： 签字人：

职务： 职务：