

简单的废旧物资承包合同协议书 简单的公司承包合同协议书(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

简单的废旧物资承包合同协议书篇一

施工单位(乙方)：_____

甲方将本小区绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：
称：_____。

二、施工地点及范围：本工程位于_____，绿地总面积为_____平方米。

三、工程内容

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；
2. 苗木规格严格按照设计图纸进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。
3. 工程完工后，乙方通知甲方进行验收，双方现场检查工程质量，质量合格即由甲方接收。

3. 工程竣工后，乙方必须养护一年，从本工程合同约定的预定开工日起计。

5. 种植质量应根据昌邑市有关部门对绿化工程的要求进行验收。

四、乙方义务

1. 委托现场代表，负责对施工期间的安全管理。

2. 根据甲乙双方确认的工程量清单，按照本合同约定完成承包范围内施工。

3. 按相关安全法规进行施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

4. 工程保养期内，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同交付甲方。

5. 乙方应确保工程选题达到验收标准。

五、工程造价

工程总造价为人民币_____元整，一次性包干。

六、付款方式

1. 第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；

2. 第二次付款，在种植完工后，甲方支付总造价的45%；

3. 余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

七、施工期限：本工程自_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日竣工。

八、甲方委托_____，乙方指派_____负责施工现场的管理协调工。

九、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，图纸预算各_____份。

简单的废旧物资承包合同协议书篇二

公司承包合同书甲方：_____乙方：_____甲方在_____市决定设立分公司经营甲方所开展的各项业务。

现乙方向甲方商议承包经营甲方在_____所设立的分公司，甲方对此表示同意接受。为了明确甲、乙双方责、权、利的关系，保障甲、乙双方的合法权益。为此，特制订本合同条款如下：

一、乙方自然人承包经营甲方在_____所设立的分公司，在甲方领导下开展各项工作，乙方在经营期间遵守国家的法律法规和各项政策规定。

二、乙方在承包经营_____分公司的全部资金由乙方自筹（含分公司申请执照时所需的费用、房租等等），乙方在分公司内所添置的各项设备、家具用具和所有财产属乙方所有。

三、乙方有独立经营自主权，但不得违反本合同的各项规定，不得超出工商管理部门和甲方的授权范围开展各项经营活动。

四、乙方有人事聘用权，但乙方必须严格遵守劳动法的有关规定，在与员工签订劳动合同时需经甲方法人签字盖章后为有效，乙方在与甲方的本合同期满前应妥善处理好员工的分流问题，否则造成不良后果由乙方承担全部责任。

五、乙方的财务为非独立核算单位。必须由甲方认可的并持有上岗证的专职会计担任分公司会计职务，会计受甲方领导，乙方在经营期间不得违反税法和会计法强行要求会计不记实帐和虚开发票等违法行为，由此造成的损失由乙方承担全部责任，并交给甲方财务分析报告壹份。会计在聘用或辞退时应经甲方同意后方可办理有关手续。

六、乙方所开展的各项业务必须是与甲方相关的业务，其每笔业务都必须与甲方发生往来，不得与甲方有相同业务的单位发生往来合同；分公司成立后，甲方不直接与分公司区域内的客户发生销售关系，而只能帮助分公司解决技术上的问题和将客户交由分公司处理。分公司对外签订的合同只有乙方本人签字后方为有效。每份合同都必须报甲方备案。

七、乙方为配合甲方在全国开展业务，可在甲方业务范围内进行联系。如果乙方能在某一区域开展工作，在经甲方同意后可单独授权交乙方经管，甲方只帮助乙方努力培育市场。

八、甲方在遵守国家法律和法规的前提下，为乙方做好各项服务指导工作，定期提供给乙方经营策略和分公司发展新思路。

九、甲方为了给乙方做好各项服务工作，甲方指定以下人员为工作联系人。财务：_____；业务：_____；技术_____。乙方在工作需要时与工作联系人联系咨询解决相关问题，如有变动甲方另行通知，以保证乙方的业务顺序开展。甲方只确认由乙方本人签字盖章后所提交的各项业务表单为有效表单。

七、本合经甲、乙双签字盖章后即生效，分公司注册成立后5天内应将分公司的全部资料复件给甲方备案。（包样章）

简单的废旧物资承包合同协议书篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方协商甲方将承包给乙方耕种。

双方达成以下承包约定：

第一条：甲方承包

第二条：承包期年月日至年月止, 承包价格约定：可以一年一定或三至五年综合定价。交款时间.

第三条：承包期内，如国家集体对该承包地收缴各项税费，都乙方负责上缴。

第四条：甲方保证发包土地使用权的完整，并帮助乙方协调土地的周边村可能出现的有关事宜。

第五条：乙方承包土地必须合法经营。

第六条：承包期内，本合同不因乙方因病不能继续经营而中止，其继承人可承继本合同约定的权力和义务。

第七条：除双方协商一致外，任何一方不得无故解除本合同，否则应赔偿对方的经济损失。

第九条：本合同承包期满或双方协商一致解除合同后十日内，乙方向甲方办理交接手续，并保证土地及其地上建筑等的相对完整。

第十条：乙方不得将土地转包第三方。

第十一条：在履行本协议的过程中，双方遇到分歧应协商解决，若达成一致可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条：乙方在承包期内，对土地布局进行改动要经甲方同意。

第十三条：本合同发行完毕后，甲方若继续对外承包或出租，在同等条件下，乙方有优先承包或承租权。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

见证人：

年月日签订

简单的废旧物资承包合同协议书篇四

第一条 工程项目

一、工程名称：_____。

二、工程地点：_____。

三、资金来源：_____。

四、承包范围、工程内容：

3、其它：_____。

五、合同价款

2、合同价款的计价依据：

- (2) _____年以_____文颁发的费用标准；
- (3) _____年以_____文批复的人工费单价；
- (4) _____年以_____地区预算价格；
- (5) 其它：_____。

第二条 双方责任

一、甲方责任

2、办理建筑许可证及应由甲方办理的其它证件。

4、协调地方工农关系，改善施工环境，保证水、电、路、通讯工程的正常使用。

7、向经办的银行提交拨款依据，按时办理拨款和结算。

二、乙方责任

2、编制施工组织设计（或施工方案），做好各项施工准备工作。

6、已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在双方约定的移交日期应负责保管。

第三条 工程期限

四、提前或延误交工，每天按工程造价的万分之支付提前竣工费或承担违约金。

第四条 工程质量与验收

二、甲方提出井巷、土建、安装等单位工程要求达到的质量等级（见附表

3）。工程质量标准按照国家或行业的工程质量标准检验。

四、乙方在施工中必须遵守下列规定

五、工程验收

第五条 建筑材料、设备的供应、验收和价差处理

一、由甲方供应以下材料、设备的实物数量（详见附表）。

二、除甲方供应以外的其他材料、设备由乙方采购。

四、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料供应方负责。

六、因材料设备供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

四、工程价款的结算依据，除工程计价依据外，还应有：

1、施工组织设计或方案；

2、设计变更文件；

3、隐蔽工程、工程变更、岩石硬度变化、材料代用等签证；

4、井巷涌水量实测资料及地质条件变化的实测资料；

5、价差调整资料；

6、其它有关工程造价增（减）的合同文书往来函件或签证。

八、本合同价款的结算方式为：_____。

第七条 施工与设计变更

第九条 违约责任乙方违约责任

第十二条 附则

乙方（盖章）：_____单位地址：_____

单位地址：_____法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____代理人（签字）：_____

代理人（签字）：_____开户银行：_____

开户银行：_____帐号：_____

帐号：_____电话：_____

电话：_____年___月___日

_____年___月___日签订地点：_____

二、工程承包范围：本项目全部主体结构工程（详见规划设计图及施工合同）。

五、工程质量要求：必须能通过中国质检部门的质量验收。

七、工程款结算及支付方式：

1、乙方所承包工程的总价以最后工程竣工结算价为准。

八、甲方的权利及义务

- 1、甲方有权监督乙方是否按已确定的规划及设计图纸的要求建设施工。
- 2、为确保工程按期完工，甲方有权检查乙方的建设施工进度。
- 3、为确保工程质量，甲方对乙方施工中不合格部分，有权指令乙方返工、修改。
- 4、甲方负责本项目用地范围内的“三通一平”，确保乙方进场后能正常施工。
- 7、甲方必须办理好“_____广场”项目开发建设的各种合法手续。
- 8、甲方负责协调好因本项目的施工建设而涉及的外部关系。

九、乙方的权利及义务：

- 6、在施工过程中，所发生的一切事故而造成的经济损失，由乙方自行承担。

十、保证

- 1、乙方保证能按期按质完成_____广场主体结构工程的建设任务。

一、违约责任

- 4、乙方未按本合同

第七条

二、其他

- 1、本合同未尽事宜，双方可签补充合同，补充合同与本合同

具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日签订地点：_____

简单的废旧物资承包合同协议书篇五

发包方：_____公司

____公司（发包方）与_____（承包方）经协商一致，且经_____公司股东会批准，现将公司经营在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一章总则

第一条承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

第二条承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动（以本公司企业法人营业执照为准）。

第二章承包的期限，方式和主要指标

第三条承包经营的期限为一年，即从____年__月__日起至____年__月__日止。

第四条承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币二千

元。该笔款项于_____之前付清。

第三章承包方的权利与义务

承包方的权利

第五条承包经营期间，承包方指派的代理人（仅限一人）作为公司的法定代表人，行使总经理的职权。

第六条承包方在承包期间，对本公司享有自主、独立的的经营权。

具体权利如下：

- 1、有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。
- 2、有权决定公司的机构设置，制定规章制度，人事聘用、任免和奖惩。
- 3、有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条承包方有权根据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第八条承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

承包方的义务

第九条承包方在承包期间应尽义务如下：

- 1、必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税，费等。

2、在承包期间，应保证公司各项资产的完好（合理损耗除外）。

第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第四章发包方的权利与义务

第十一条发包方的权利如下：

- 1、有权维护公司利益不受损害。
- 2、有权监督本公司的经营范围。
- 3、对本公司有财务监督权。

第十二条发包方的义务如下：

- 1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。
- 2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。
- 3、必须全面履行合同应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十三条承包方的'收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章合同的变更，解除或终止

第十四条本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同仍然有效。

第十五条本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比，发生重大变更，发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用，并要求发包方承担违约责任。

第十七条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包，承包双方协商一致，可以变更或解除合同。

第十八条本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利，义务履行完毕后，本合同自行终止。

第十九条本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字，承包方方可离职。

第七章违约责任

第二十条发包，承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条发包方如违反本合同第二十条的规定，应承担违约责任，支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金，如承包方的实际损失超出该违约金的，则发包方按承包方的实际损失赔偿。

第八章附则

第二十二条承包方如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包方另行推选或指派承包经营者，经发包方认定，继续履行本合同。

第二十三条在签订本合同时，发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。

发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

第二十四条本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条本合同正本二份，发包方，承包方各执一份。

第二十七条本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方提交仲裁委员会仲裁。

发包方：_____公司

地址：_____

电话：_____

法定代表人：_____（签字盖章）

_____年_____月_____日

承包方：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日