

电力通信监理合同 工程建设监理合同 电力工程(精选8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

电力通信监理合同篇一

第一条下列名词和用语，除上下文另有规定外，具有如下含义：

- (1) “工程”是指业主委托实施监理的工程。
- (2) “业主”是指承担直接责任的、委托监理业务的一方，以及其合法继承人。
- (3) “监理单位”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。
- (4) “监理机构”是指监理单位派驻本工程现场实施监理业务的组织。
- (5) “第三方”是指除业主、监理单位以外与工程建设有关的当事人。
- (6) “工程建设监理”包括正常的监理工作、附加工作和额外工作。
- (7) “日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

(8) “月”是根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段。

第二条工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条监理合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。

当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

监理单位的义务第四条向业主报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理合同专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

第五条监理机构在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。

帮助业主实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。

第六条监理机构使用业主提供的设施和物品属于业主的财产。

在监理工作完成或中止时，应将其设施和剩余的物品库存清单提交给业主，并按合同约定的时间和方式移交此类设施和物品。

第七条在本合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同业务活动有关的保密资料。

业主的义务第八条业主应当负责工程建设的所有外部关系的协调，为监理工作提供外部条件。

第十条业主应当在约定的时间内就监理单位书面提交并要求作出决定的一切事宜作出书面决定。

第十一条业主应当授权一名熟悉本工程情况、能迅速作出决定的常驻代表，负责与监理单位联系。

更换常驻代表，要提前通知监理单位。

第十二条业主应当将授予监理单位的监理权利，以及监理单位主要成员的职能分工，及时书面通知已选定的第三方，并在与第三方签订的合同中予以明确。

第十三条业主应为监理单位提供如下协助：（1）获取本工程使用的原材料、构配件、机械设备等生产厂家名录。

（2）提供与本工程有关的协作单位、配合单位的名录。

第十四条业主在委托的工程范围内，授予监理单位以下监理权利：（1）选择工程总设计单位和施工总承包单位的建议权。

（2）选择发包设计单位和施工分包单位的确认权与否定权。

（3）工程建设有关事项包括工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和使用功能要求，向业主的建议权。

（4）工程结构设计和其他专业设计中的技术问题，按照安全和优化的原则，自主向设计单位提出建议，并向业主提出书面报告；如果由于拟提出的建议会提高工程造价，或延长工期，应当事先取得业主的同意。

（5）工程施工组织设计和技术方案，按照保质量、保工期和降低成本的原则，自主向承建商提出建议，并向业主提出书面报告；如果由于拟提出的建议会提高工程造价、延长工期，应当事先取得业主的同意。

（6）工程建设有关的协作单位的组织协调的主持权，重要协

调事项应当事先向业主报告。

(7) 报经业主同意后，发布开工令、停工令、复工令。

(8) 工程上使用的材料和施工质量的检验权。

对于不符合设计要求及国家质量标准材料设备，有权通知承建商停止使用；不符合规范和质量标准的工序、分项分部工程和不安全的施工作业，有权通知承建商停工整改、返工。

承建商取得监理机构复工令后才能复工。

发布停、复工令应当事先向业主报告，如在紧急情况下未能事先报告时，则应在24小时内向业主作出书面报告。

(9) 工程施工进度的检查、监督权，以及工程实际竣工日期提前或超过工程承包合同规定的竣工期限的签订权。

(10) 在工程承包合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核和签认权，以及结算工程款的复核确认权与否定权，未经监理机构签字确认，业主不支付工程款。

第十七条 监理机构在业主授权下，可对任何第三方合同规定的义务提出变更。

如果由此严重影响了工程费用，或质量、进度，则这种变更须经业主事先批准。

在紧急情况下未能事先报业主批准时，监理机构所作的变更也应尽快通知业主。

在监理过程中如发现承建商工作不力，监理机构可提出调换有关人员的建议。

第十八条 在委托的工程范围内，业主或第三方对对方的任何

意见和要求（包括索赔要求），均必须首先向监理单位提出，由监理单位研究处置意见，再同双方协商确定。

当业主和第三方发生争议时，监理单位应根据自己的职能，以_____的身份判断，公正地进行调解。

当其双方的争议由政府建议行政主管部门或_____机关进行调解和_____时，应当提供作证的事实材料。

业主的权利第十九条业主有选定工程总设计单位和总承包单位，以及与其订立合同的签定权。

第二十条业主有对工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和设计使用功能要求的认定权，以及对工程设计变更的审批权。

第二十一条监理单位调换总监理工程师须经业主同意。

第二十二条业主有权要求监理单位提交监理工作月度报告及监理业务范围内的专项报告。

第二十三条业主有权要求监理单位更换不称职的监理人员，直到终止合同。

监理单位的责任第二十四条监理单位的责_____即监理合同有效期。

在监理过程中，如果因工程建设进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长的合同期。

第二十五条监理单位在责_____内，应当履行监理合同中约定的义务。

如果因监理单位过失而造成了经济损失，应当向业主进行赔偿。

累计赔偿总额不应超过监理酬金总数（除去税金）。

第二十六条监理单位对第三方违反合同规定的质量要求和完工（交图、交货）时限，不承担责任。

因不可抗力导致监理合同不能全部或部分履行，监理单位不承担责任。

第二十七条监理单位向业主提出赔偿要求不能成立时，监理单位应当补偿由于该索赔所导致业主的各种费用支出。

业主的责任第二十八条业主应当履行监理合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给监理单位造成的经济损失。

第二十九条业主如果向监理单位提出的赔偿要求不能成立，则应当补偿由该索赔所引起的监理单位的各种费用支出。

合同生效、变更与终止第三十条本合同自签字之日起生效。

第三十一条由于业主或第三方的原因使监理工作受到阻碍或延误，以致增加了工作量或持续时间，则监理单位应当将此情况与可能产生的影响及时通知业主。

由此增加的工作量视为附加工作，完成监理业务的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第三十二条在监理合同签订后，实际情况发生变化，使得监理单位不能全部或部分执行监理业务时，监理单位应当立即通知业主。

该监理业务的完成时间应予延长。

当恢复执行监理业务时，应当增加不超过42天的时间用于恢复执行监理业务。

并按双方约定的数量支付监理酬金。

第三十三条业主如果要求监理单位全部或部分暂停执行监理业务或终止监理合同，则应当在56天前通知监理单位，监理单位应当立即安排停止执行监理业务。

当业主认为监理单位无正当理由而又未履行监理义务时，可向监理单位发出指明其未履行义务的通知。

若业主发出通知后21天内没收到答复，可在第一个通知发出后35天内发出终止监理合同的通知，监理合同即行终止。

第三十四条监理单位在应当获得监理酬金之日起30天内仍未收到支付单据，而业主又未对监理单位提出任何书面意见时，或根据第32条或第33条已暂停执行监理业务时限超过半年时，监理单位可向业主发出终止合同的通知。

如果终止监理合同的通知发出后14天内未得到业主答复，可进一步发出终止合同的通知，如果第二次通知发出后42天内仍未得到业主答复，可终止合同，或自行暂停或继续暂停执行全部或部分监理业务。

第三十五条监理单位由于非自己的原因而暂停或终止执行监理业务，其善后工作以及恢复执行监理业务的工作，应当视为额外工作，有权得到额外的时间和酬金。

第三十六条合同的协议终止并不影响各方应有的权利和应当承担的责任。

监理酬金第三十七条正常的监理业务、附加工作和额外工作的酬金，按照监理合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第三十八条如果业主在规定的支付期限内未支付监理酬金，

自规定支付之日起，应当向监理单位补偿应支付的酬金利息。

利息额按规定支付期限最后一日银行贷款利息率乘以拖欠酬金时间计算。

第三十九条支付监理酬金所采用的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

第四十条如果业主对监理单位提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书24小时内对监理单位发出异议的通知，但业主不得拖延其他无异议酬金项目的支付。

其他第四十一条委托的工程建设监理所必要的监理人员出外考察，经业主同意其所需费用随时向业主实报实销。

第四十二条监理单位如须另聘专家咨询或协助，在监理业务范围内其费用由监理单位承担，监理业务范围以外，其费用由业主承担。

第四十三条监理机构在监理工作中提出的合理化建议，使业主得到了经济效益，业主给予适当的物质奖励。

第四十四条未经对方的书面同意，无论业主或监理单位均不得转让本合同约定的权利和义务。

第四十五条除业主书面同意外，监理单位及职员不应接受监理合同约定以外的与监理工程项目有关的报酬。

监理单位不得参与可能与合同规定的与业主的利益相冲突的任何活动。

争议的解决第四十六条因违反或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，业主与监理单位之间应当协商解决，如未能达成

一致，可提交主管部门协调，仍不能达成一致时，双方选择：
1. _____由_____委员会_____；2. 诉讼由人民法院管辖。

工程建设监理合同专用条件第一条本合同适用的法规及监理依据：第四条监理业务：第八条外部条件包括：第九条双方约定的业主应提供的工程资料及提供时间：第十条业主应在天内对监理单位书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第二十五条监理单位在责_____内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失：赔偿金=直接经济损失_____酬金比率（扣除税金）第三十七条业主同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理单位的酬金：业主同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加工作酬金：业主同意以下计算方法、支付时间与金额，支付额外工作酬金：第三十九条双方同意用支付酬金，按汇率计付。

第四十三条奖励办法：第四十六条工程建设监理合同在履行过程中发生争议时，业主与监理单位应及时协商解决。

协商不成时，双方同意按项解决：1、由_____委员会_____；2、向人民法院起诉。

电力通信监理合同篇二

甲方：

乙方：

因甲方用电需要，根据中华人民共和国《民法典》有关规定，就中国石油天然气管道局北江盾构穿越工程施工场地临时用电的相关事宜，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

1、临时安装1台变压器。

备注：以上施工用材除变压器由甲方提供外，其余所有材料均由乙方提供。

____日历工期：本协议签订后，乙方应在____日内完成上述施工内容（因暴雨、大雪等不可抗拒的自然灾害而无法正常施工，报甲方同意后，工期顺延）。

乙方在施工过程中必须严格按照国家现行有关标准和规范的规定组织施工，达到国家相关标准并符合甲方的使用要求。

在施工过程中，应按相关标准、规范、规定施工，确保安全，因乙方违反安全操作规程等造成的安全事故责任由乙方承担，若工程延期给甲方造成的损失，乙方应承担全部责任。

乙方须确保整条施工线路的供电稳定性，保证其有效容量能满足甲方施工现场的负荷要求，并出具书面证明和计算依据。

- 1、甲方有权对乙方企业资质、营业证书等相关文件进行审核。
 - 2、甲方有权对乙方在临时用电设施安装过程中出现的技术和安全问题随时进行检查，并在乙方出现违规操作时要求乙方停止作业。
 - 3、甲方有义务在乙方要求工作协助时，对乙方进行必要的支持。
 - 4、甲方不负责安装过程中的任何安全问题。
- 1、乙方确保安全施工，保证按期、保质完成施工任务。
 - 2、负责施工中的青苗赔偿、杆基占地、地方协调等一切工作。
 - 3、竣工验收时，乙方应向甲方提供工程竣工资料及验收报告三套，甲方组织验收。

4、乙方独立负责施工过程中出现的任何安全问题。

5、如因乙方设计错误或施工质量问题所给甲方带来的一切人员和设备损失，乙方须承担全部责任。

6、因突发事件停电，乙方应立即组织抢修，并在恢复供电前通知甲方。

1、本协议审核预算费用：整□xx元)

2、付款方式：乙方在完成全部完成合同内容后，临变及箱变投入运行并由供电部门组织工程验收合格后一次性支付乙方。

3、乙方须为甲方开具国家规定的合同总价款安装。

1、本协议未涉及约定条款，继续执行原合同约定。

2、协议生效：本协议从双方签字、盖章之日起生效。

3、协议份数：本合同壹式陆份，甲、乙双方各执三份

甲方： 乙方：

单位地址： 单位地址：

法定代表（负责）人： 法定代表（负责）人：

联系方式： 联系方式：

签订地点： 签订时间

电力通信监理合同篇三

_____（以下简称“业主”）与_____（以下简称监理单位）经过双方协商一致，签订本合同。

1. 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: _____

工程地点: _____

工程规模: _____

总投资: _____

监理范围: _____

2. 本合同中的措词和用语及所属的监理合同条件及有关附件同义。

3. 下列文件均为本合同的组成部分:

(1) 监理委托函或中标函: _____

(2) 工程建设监理合同标准条件: _____

(3) 工程建设监理合同专用条件: _____

(4) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件以及双方确认的往来信函、传真, 电子邮件等。

4. 监理单位同意, 按照本合同的规定, 承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

5. 业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理单位支付酬金。支付方式见工程建设监理合同的专用条件。

本合同的监理业务自_____年_____月_____日开始实施, 至_____年_____月_____日完成。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。
副本_____份，各执_____份。

地址：_____地址：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账号：_____账号：_____

邮编：_____邮编：_____

电话：_____电话：_____

签订地点：_____签订地点：_____

电力通信监理合同篇四

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定，结合本工程实际，甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，就本工程施工事宜协商一致，达成如下协议。

2、工程地点：***行政三路

3、承包范围：本次110pe电力穿线管顶管工程所需的所有工作内容

4、承包方式：包工包料交钥匙工程。

1、本工程工期总天数为：5天。即从20xx年9月13日20xx年9月17日

1、甲方负责向乙方免费提供施工现场材料、机具堆放场地、施工用水用电接驳点。

2、甲方负责按本合同约定及时支付工程款。

1、乙方在本合同生效后，应派技术人员到现场做好开工前的准备工作，施工现场调查方面要查清地下各种管通讯、供水、输气、输油、电力、照明、交通信号、化工、供热、排水管线。查找，收集管线资料，借助管线仪查找。将管线的位置、深度、走向用油漆标记在地面上。用坐标纸绘制管线分布平面图、剖面图备用；在施工过程中由于乙方原因造成的一切事故与损失由乙方负责。

2、乙方应在施工场地做初步地质调查，查清地层结构，地质成份，地下水埋深。目前，钻孔铺管仅限于土层、沙层、污泥地层施工，要在砂卵石地层、基岩地层、块石回填土地层施工，必须借助其他的钻探工具和具备一定的条件才能施工。

3、水源是钻孔铺管施工必备条件。要求查清施工现场的水源，现场缺水，施工前备好水。

4、负责办理本顶管工程相关的一切政府批文、批件及相关法律、法规手续，若因此造成的责任由乙方全部负责承担。

5、乙方负责施工范围内的设备和人身安全，做好防盗、防火工作。如因乙方原因引起的一切人身伤亡事故，均由乙方自行负责。

6、严格遵守电力部门的有关规定，不准私自开启，操作电力门的电气设备，如有违反，造成一切责任及损失由乙方自己承担。

7、乙方应主动配合甲方进行阶段工程质量的检查、验收，做好记录。

8、乙方保证工程质量，严格按有关行政主管部门的规章制度要求及施工规范、技术要求施工，按期完成工程内容。

9、乙方应文明施工，做到工完、料净、场地清，费用已包含在工程总价中。

1、本工程包干价，单价为xx元/米,按水平方向直线长度结算。

2、本工程施工完毕，验收合格三日内甲方向乙方一次性现金结清工程款。

1、验收方式：乙方应向甲方提供本工程验收报告，材料质检合格证书。工程应满足甲方符合电力质量要求布线的通畅管道，对验收不合格的工程应由乙方负责修理、更换、其费用由乙方承担。如在顶管施工期间遇不能改变的障碍物，通过多方努力确实不能顶管成功达到电力管穿线要求，乙方无条件撤离现场并不能要求甲方支付任何工程款。

2、验收时间：甲方接到乙方完工报告后2日内组织竣工验收，逾期不组织竣工验收，则视为本工程质量全部合格。

如一方擅自终止或解除本合同，或不按合同全面履行自己的义务，应依法承担违约责任，并赔偿因此而给对方造成的全部经济损失。

如因履行本合同发生争议，甲乙双方应本着互谅互让的原则协商解决。如经协商不能达成一致意见，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

经协商达成的补充合同、补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表人： 授权代表人：

电话： 电话：

签章日期： 年 月 日 签章日期： 年 月 日

电力通信监理合同篇五

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和国家工商行政管理局、建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，结合本工程具体情况，为明确双方的权利、义务和责任，便于合同的实施，经双方协商一致，达成如下协议，以兹共同遵守。

一、工程名称：

二、施工内容及范围：

图纸范围内的所有工作内容(包括地埋管，电缆敷设，电缆分接箱，箱式变压器、环网柜的安装、调试，施工图、竣工图、竣工资料的提供等)。

三、合同价款：

本合同工程总造价为元(大写： 元)(包含本工程施工所需的全部费用)。

四、承包方式：

以合同第三条中的工程价款包工包料，一次包死，在方案没有改变的情况下，总价款不发生变化。

五、施工工期：

必须在_____年____月____日前竣工通电且电业局手续完备。

六、使用材料、规格：

本工程必须按施工图纸设计要求的材料规格及材质进行施工，材料规格及材质必须符合国家相应标准。

七、工程款支付：

工程款分三次支付

7.1合同签字生效后，乙方进场之日起____日内，甲方支付乙方合同价款的30%；

7.3自送电之日起满两年后，无质量问题，甲方一次性支付工程价款的26%，剩余4%在保修期结束后，无质量问题情况下一次性无息支付。

八、质量要求：

本工程必须经市电业局验收合格。乙方严格按照设计要求和国家施工及验收规范要求施工，所用设备及材料必须为正规厂家产品，符合设计要求，并应附出厂合格证或材质证明。如因所供设备、材料不合格等原因造成的损失，全部由乙方负责。

九、工程质保期：该工程自竣工之日起(以甲乙双方书面形式确认时间为准)质保期为两年。

十、双方权利和责任

甲方：及时支付工程款。

乙方：

2、按有关设计图纸要求及国家规定施工，保证工程按期竣工且施工质量满足合同要求；

4、在工程过程中应听从甲方驻工地代表的管理、协调；

5、文明施工：文明施工押金5000元整，由甲方代乙方向缴纳；如果出

现不文明施工现象，或者造成的罚款由乙方承担，甲方代乙方缴纳5000元整，文明施工保证金不退换时，由乙方方向甲方支付保证金或者从工程款中扣除。

十一、事故处理及安全防护：

乙方在施工过程中自行负责安全文明施工和安全防护措施并承担其相关费用，无论任何原因发生重大伤亡事故及其他任何安全事故；而造成的自身工作人员和第三方人员伤亡和财产损失，由事故责任方承担发生的全部费用及法律责任，甲方不承担其任何费用和法律责任。

十二、成品保护及维护：

工程施工安装期间和项目完工验收后由乙方负责进行成品保护出现设备、线路损坏、丢失由乙方负责，经监理、甲方验收无质量问题符合使用条件后以书面形式交小区物业管理单位，交接后出现构件损坏、丢失由小区物业管理单位负责；保质期内出现任何非人为的设备、线路损坏等质量问题，全部由乙方负责维护。

十三、工程移交：

工程验收合格送电后，乙方填写工程移交证明书一式两份，甲方对工程质量作出评价，经双方签字盖章后各执一份，即为工程移交。

十四、保修：

本合同工程在正式移交电业局之前的质量和成品保护工作由乙方负责，由于电缆线路等本工程相关部分出现丢失、损坏、质量问题等乙方应承担修理、重作更换、恢复原状、赔偿损失的责任。正式通电之日起两年内由乙方和电业局共同负责。若电业局不负责，由乙方负责与电业局协调，协调不成由乙方承担全部责任。

十五、违约责任：乙方违反本合同第五条工期约定和

7.2项规定，应赔偿由此给甲方造成的经济损失并支付每日5000元的延期违约金。

十六、争议解决方式：本合同履行过程中产生的纠纷，双方协商解决，协商不成由仲裁委员会裁决。

十七、本合同一式肆份，双方各执两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(章)：

乙方(章)：

法人代表(签字)：

法人代表(签字)：

或委托代理人：

或委托代理人：

签订日期：

签订日期

电力通信监理合同篇六

建设单位:(以下简称甲方)

法定代表人(签章): 联系电话:

委托代理人(签章): 联系电话:

实施单位:(以下简称乙方)

负责人(签章):

委托代理人(签章): 联系电话:

第一条: 乙方承担的送电工程建设任务

工程名称: 送电工程

工程地址:

工程竣工后按实际面积计算, 费用进行相应增减。

第二条: 甲乙双方责任

甲方责任如下:

(一) 甲方负责按照供电部门审定的设计图纸建设小区配电室、箱变的土建房屋、基础、小区红线内电力土建管线、桥架、楼内通道的建设。

(二) 依据供电部门提供的高压供电方案配合乙方到规划部门办理路由批复手续。

乙方责任如下:

(一)居民住宅：从供电线路(或变电站、开闭站的电缆接头)至居民表计以上的所有供配电设施。

(二)公建设施：从供电线路至计量点以上的所有供配电设施。

(三)送电工程费包括以上两条供配电设施的前期、设计、材料和设备购路、安装、调试等费用。

(四)乙方在施工过程的安全由乙方负责。

第三条：合同金额及付款方式

经双方商议，合同总金额为人民币 x元，大写肆佰陆拾陆万元整。(甲方前期购买的变压器等装路费用150万元，施工建设完工后资产无偿移交给供电部门。)

甲方先交伍拾万元做为前期费用。

如甲方交款逾期则工程送电日期顺延。

第四条：规划、设计变更的约定及违约责任

合同签订后，如有任何变更，甲方应在有关部门批准同意之日起3日内，书面通知乙方，如乙方已开始设备材料采购，则本合同价款不变，如乙方还未开始进行设备材料采购，则按照变更后的工程量重新商定合同金额。

第五条：质量保证

(一)乙方应保证所建设的配套电力设施建设符合国家相关标准和规定。

(二)甲方应保证按照乙方审定的设计图纸向乙方提供配电设施用房及线路通道，并能满足国家标准及规范，同时符合电

力部门安全运行要求。

第六条：甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(一)提供施工条件：甲方负责配合乙方进行配电施工。办理施工所需各种证件、批件和临时用地；向乙方提供本工程征地范围地形图及施工场地的工程地质和地下管网线路资料，保证数据真实准确；协助解决甲方红线内对乙方施工有干扰的外部条件。施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前使施工现场具备施工条件，开工后继续协调遗留问题。

(二)提供场地条件：负责办理红线内青苗、树木赔偿，负责协调处理地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作。负责房屋拆迁，清除地面、地下、架空、水上和水下障碍物等工作。

(三)提供水电及交通条件：负责开通公共通道与施工场地间的道路，满足施工运输的需要。负责在开工前将红线内施工所需的水、电接至施工场地，满足供应需要。

(四)提供技术资料：向乙方提供工程地质报告以及水准点、坐标控制点等技术资料，并组织进行设计交底及现场校验。甲方对其提供的上述资料的真实性负责。

(五)对已完工红线内的电力管线，甲方应协调其他施工单位注意保护，如有损坏，甲方负责协调处理。

(六)提供开放式、无遮拦的居民及底商的电表箱安放位路，方便居民及底商客户使用。

甲方不按合同约定完成以上工作造成工程延误，承担由此造成的经济支出及各项损失。

第七条：乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(一) 确保工程进度与质量：按设计图纸、技术标准及相关规范要求施工，建立健全施工质量保证体系。

(二) 乙方在甲方红线内施工，需接受甲方的调度安排，如因此引起工程延误，则工期顺延；甲方提供红线内其他管线图，乙方注意对沿线已完工程进行保护，如有损坏，应及时修复或赔偿相关费用。

(三) 遵守国家的法律、法规。

第八条：工程延期

对以下造成竣工日期推迟的延误，工期应相应顺延。

(一) 工程量变化和设计变更。

(二) 一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时。

(三) 不可抗力。

(四) 自甲方项目资料齐全递交规划部门之日起，建设工程规划许可手续未在二个月内办理完毕。

(五) 约定或甲方代表同意顺延的其它情况。

第九条：送电日期

甲方交纳全部付款后，组织人员施工送电。

第十条：协议期限

协议期限自双方签字盖章之日起，至合同履行完毕为止。

第十一条：违约

甲方不按约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任(包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等)，相应顺延工期;按协议条款约定赔偿因其违约给乙方造成的经济损失。

乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计规范要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方可通知乙方，按协议条款约定赔偿因其违约给甲方造成的损失。

第十二条：争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：向仲裁委员会提请仲裁。

第十三条：本合同一式六份，正本甲方二份、乙方四份，并具有同等效力。

第十四条：本合同未尽事宜，需双方友好协商及时解决。

建设单位：

实施单位：

年月日：

电力通信监理合同篇七

发包单位□xx

承包单位□xx

施 工 安 全 协 议

甲 方□xx电网xx公司

乙 方□xx

工程项目名称□xx

工程项目地点□xx

计划工作时间□xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

甲方作为管辖电网工程承包单位之一，由于部分工程的实施具体需要，与乙方建立劳务合同关系，为明确劳务合同双方的安全责任，保证工程施工安全，防止事故发生，经甲、乙双方协商同意并达成如下协议：

1、根据xx电网公司颁发的(安全生产工作规定)和xx电网公司颁发的(外包工程、劳务分包队伍和临时工安全管理规定)的有关条款，甲方负责对乙方具备承包工程项目的施工安全资质进行审查。审查乙方单位持有的政府有关部门核发的施工营业执照和施工资质证书、法人代表资格证书(组织机构代码证)、施工简历以及施工单位有关工程项目经理、负责人、技术人员的配置情况和近三年安全施工记录。资质审查合格后，甲方应及时给乙方发放安全施工资质合格证。

2、甲方在工程开工之前对乙方负责人和工程技术人员进行全面的安全技术交底，并应有完整的记录或资料。安全技术交底按照(中国xx电网有限责任公司电力生产事故调查规程)的规定，在开工前对承包方负责人、工程技术人员和安监人员进行全面的安全技术交底。

3、甲方负责审核工程项目施工负责人、工程技术人员和工人的技术素质。审核确认工程项目的工作票签发人、工作负责人资格。

4、甲方负责审查工程项目的组织施工设计，对乙方在有危险的电力生产区域作业要求事先制订安全措施。

5、甲方负责检查、监督(建设工程安全生产管理条例)(国务院第393号令)和(电业安全工作规程)、(电力建设安全工作规程)在施工单位安全管理中的落实、执行情况。

6、甲方每月15日对工程组织安全和质量检查，并不定期进行随机抽查。重点检查特种作业人员持证上岗和现场安全用电等现场安全管理与安全措施。特别是查看现场的安全情况，针对检查发现的问题及时填写安全检查情况通知单，对严重的问题下发整改通知单并进行相应的经济处罚。

7、应用(电网建设安全健康和环境管理“三欣”标准评价体系)对项目部及施工现场管理等进行检查评价，对乙方的安全健康环境管理行为进行诊断和做出相应的评断。

8、协议中规定由甲方承担的有关安全、劳动保护等其他事宜。

1、认真执行国家和电力行业有关安全生产、职业安全与卫生的法律、法规、条例和制度，并根据实际情况制定实施细则，但不得与上级规定相抵触，不得降低安全标准。

2、乙方应根据国家和电力行业有关规定建立有健全的安全管理机构，落实岗位安全生产责任制。

3、招收录用和转换岗位的工人必须经过三级安全教育、紧急救护培训和专业技术培训，并经考试合格记录在案，经甲方审查认可后方可进入其生产现场工作。乙方应对施工人员进行安全技术交底、安全教育和安全宣传，严格执行安全技术方案。

国家规定属于特种作业、危险作业的人员同时必须经过专业培训，持有政府主管部门颁发操作证方可上岗。

4、项目部和施工现场应参照xx电网(电网建设工程安全和环境管理设施规范应用手册)中的规定进行布置，制定各种安全文明施工管理制度和应急预案，要求乙方配备足够的安全用具和安全书籍。施工现场必须设置明显的标牌，应标明施工许可证批准文号、工程项目名称、各参建单位名称、项目管理组织机构图、工程建设(安全、质量、工期)目标以及主要管理制度等。现场作业区有明显的标志、设立了专门的施工器具放置处、材料堆放站和废料堆放点。施工单位负责施工现场标牌的保护工作。

5、遵守现场劳动纪律和规章制度，进入施工现场必须严格执行有关规定，凡进入施工现场的人员均应当佩戴工作证卡，以证明其身份，确保安全施工。乙方应该保证施工现场安全防护设施完备，安全警示标志齐全。

6、针对施工实际情况，乙方应做到防风防汛、防暑降温、防火、防触电、防高空坠落等，安全措施要到位。

7、乙方应根据国家有关安全生产、劳动保护的法规和卫生的有关规定，制订相关的劳动保护用品发放标准；为施工人员配备符合本工种安全、卫生要求的个人劳保用品；按不同岗位的生产特点配备安全防护用品和安全用具，并指导、监督和检查使用情况。施工现场的各种安全设施和劳动保护器具，必须定期进行检查和维护，及时消除隐患，保证其安全有效。

8、进入施工现场的所有人员着装必须符合(电业安全工作规程)和(电力建设安全工作规程)之规定。施工人员要按要求佩带各种安全防护工具。

9、安全用具、安全防护设施、手持电动工器具、电气设备等的使用管理必须严格执行国家、行业的有关规定，必须有出厂合格证明，经试验合格后方可使用，并应建立发放、使用、管理制度和台账。

10、乙方要应用(电网建设安全健康和环境管理“三欣”标准评价体系)对工程项目部及施工现尝班组管理等进行自检查自评。

11、乙方与甲方是劳务合同关系，严禁乙方将施工项目转包。

12、对所提供的一切证件、资料的真实性承担法律责任。

13、协议中规定由乙方承担的有关安全、劳动保护等其他事宜。

甲、乙双方在签订施工安全协议后，均必须严格遵守国家各项法律、法规，严格遵守电力行业各项规程、规定和电力企业有关基建安装等规定。共同遵守原电力工业部部颁的(电业安全工作规程)、(电力建设安全工作规程)和(建设工程安全生产管理条例)(国务院第393号令)，共同遵守中国南方电网公司颁发的(安全生产工作规定)、(安全生产奖惩规定)、(安全生产监督规定)、(输变电工程安全文明施工规范要求)、(电网建设安全健康与环境管理办法实施细则)和(电网建设工程安全健康和环境管理设施规范应用手册)、(外包工程、劳务分包队伍和临时工安全管理规定)等有关规定。

在协议签订的有效期内，如有违反上述任一条款造成安全事故或安全隐患者，将严格按照xx电网公司关于(关于印发海南电网公司输变电工程施工现场管理规定的通知)(xx电网建□xx□168号)和(xx电网公司电网建设工程奖惩办法(试行)的通知)(xx电网建□xx□175号)文件要求及国家、行业有关条款，加强考核力度，对施工单位违反现场安全管理或造成工程质量事故的情况，严格执行奖惩制度。奖罚情况报xx电网公司备案。

1、甲方应给予乙方施工提供必要的技术资料，并尽力提供便利的施工条件。

2、在施工中，如乙方发生属乙方责任的意外人身伤亡时，甲方应以人道主义精神尽力协助伤员及处于危险境地人员，但所需全部费用由乙方承担。

3、根据双方签订的(单相计量装置轮换改造工程承发包合同书)，乙方应按单项工程(或一次性)缴纳3千元的安全文明施工保证金。保证金建立专户管理，甲方对乙方违反现场安全规定者进行处罚，处罚以书面通知形式告知对方，工程竣工后根据处罚总金额扣减后返还乙方，不足时乙方应补交。。

甲 方： 乙 方：

甲方委托代表： 乙方委托代表：

甲方经办人： 乙方经办人：

年 月 日 年 月 日

电力通信监理合同篇八

甲方（发包方）： 委托代理人：

乙方（承包方）： 委托代理人：

风险提示： 发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包

人合理的利润。依照《民法典》、《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，乙方承揽甲方安装工程，经双方友好协商达成共识，签订本合同。

一、工程概况工程名称：工程地点：

二、工程范围：

三、材质要求：

四、技术要求：

五、工程说明：

六、施工方式：包工包料，预留端口符合相关技术要求。

七、工程质量及要求风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

1、本工程质量必须达到供电部门优良工程标准。

2、材料供应风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，

由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

(1) 本安装工程中所需的主要材料、主要部件和设备，由乙方自行购买，但质量必须符合合同要求和现行国家标准。

(2) 乙方应按照工程设计要求和国家规定的有关技术标准采购材料；所购的材料乙方必须提供合格证、化验单等有关证明文件，并对材料质量负责。

(3)、乙方所使用的材料应确保无假冒伪劣产品，否则，乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方造成的损失。

八、工程工期风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

1、准备工期：_____个日历天。

2、安装工期：_____个日历天。

3、制作工期自合同预付款支付之日起计算。安装开始时间由

甲方提前3天通知乙方，乙方必须在规定时间内到达施工现场，开始施工。因天气不可抗拒因素工期相应顺延。

九、工程价款与支付方式

1、工程总价：_____元整。大写_____。

2、本工程所有款项采用银行承兑方式支付。

3、合同生效后，甲方一次性支付合同总价款的95%作为预付工程款，剩余5%作为质保金，验收合格经确认无质量问题，乙方出具同价款真实有效的增值税发票后付清余款。

十、工程验收

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向供电部门和甲方提供完整竣工资料，并组织验收，依通过电力部门验收为准，但违法违规通过验收的除外。

2、验收不合格的部分，乙方应采取修理、更换等补救措施。若工程达不到合同要求，但不影响正常使用，可采取折价措施。若工程难以实现合同目的，乙方除退还甲方已支付的工程款外，还应赔偿甲方相应损失。

十一、工程质保期风险提示：保修责任的起算

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

2、合同质保期满后的维修，由甲方购置材料，乙方负责维修、

更换，发生费用由双方协商解决。

十二、双方责任

1、甲方

(1) 负责施工场地及场外线路通道的赔青、协调工作，满足安装施工条件。

(2) 派驻现场工程师对工程进度、工程质量进行监督。

(3) 负责用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续办理。

2、乙方

(1) 合同签订后____日内乙方应根据施工要求，与其他专业沟通做好预埋及施工指导工作。

(2) 负责施工场地的临时生活设施安排，材料进入工地后负责卸车和保管。

(3) 在施工中乙方应经常进行安全施工教育，若发生工伤事故，由乙方自行负责。

(4) 及时向甲方提供开工通知书、施工进度表、竣工验收资料。

(5) 现场工程材料和安装的设备在交付甲方使用之前负责保管，并清理好场地。

(6) 按照有关规定提供竣工验收资料，办理竣工验收报告，并承担验收所发生的一切费用。

(7) 工程完工后对甲方的相关技术人员进行培训。

(8) 协助甲方办理用电前的（用电协议、调度管理协议、用电合同、用电储蓄）四项手续。

十三、违约责任风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

1、因乙方的原因，工程延期交工，每日向甲方赔偿工程总造价万分之五的逾期违约金。

2、其他违约本合同有约定的依照约定，无约定的按《民法典》执行，违约方承担对方的经济损失。

十四、合同争议的解决方式凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，双方同意通过_____仲裁委员会进行仲裁。该仲裁委员会作出的裁决是最终的，甲乙双方均应受其约束，任何一方不得向法院或其它机关申请变更，除非仲裁委员会指定。仲裁费用由败xx承担。

十五、附则

1、本合同双方签字盖章后生效。

2、本合同一式_____份，乙方_____份，甲方_____份。

3、本合同履行地点：_____。

甲方：（公章）委托代理人：_____年____月____日

乙方：（公章）委托代理人：_____年____月____日