

社区雷锋活动月总结(优质8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程机械设备合同篇一

乙方出租的机械设备，乙方应依法享有使用权，且机械设备使用权期限或机械设备自身的有效使用期限必须满足租赁期限的要求；机械设备采用的专利技术依法取得，不得损害第三人的权利。否则，由此造成的一切损失由乙方承担。

乙方出租的机械设备必须产权清晰、具有合格证、技术状态完好，乙方须向甲方提供机械设备地方技术监督部门检验合格等证明文件，并将检验资料报告和操作人员证件一份到甲方存档；对于上路行驶的车辆，车辆运输能力、制动性能、工作尺寸、其他备件及技术参数、整机性能、安全设施配备等均符合国家标准及甲方使用要求，乙方须向甲方提供公安车管部门审核的行驶证和年检证明，保险等相应运营证照。

租赁物质量验收方法：租赁物到达使用地点后，双方一次性验收，并对验收结果签字确认。甲方指定的验收人员为，乙方指定的验收人员为。

（各单位可根据实际情况约定验收人员姓名）

机械设备进场时，甲乙双方需确认机械设备出厂时间、已投入使用年限、机械设备原值、机械设备现值。

（提示：该参数必须填写，不能空白，针对机械设备较多的情况，可以用表格的方式予以罗列描述）。

工程机械设备合同篇二

乙方向甲方租用机械设备，该租赁设备仅限于在_____，用于_____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权

- 1、甲方拥有租赁设备的所有权。
- 2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、租赁期限

- 1、乙方向甲方租用机械设备的租赁期限共_____年_____月，甲方自_____年_____月_____日起将_____ (租赁财产) 交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。
- 2、租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

五、租金及结算方式

根据国家规定的_____ (租赁财产) 的租金标准(无统一规定的，由双方当事人商定)，乙方每月应向甲方交付租金_____元，交纳租金的时间为每月的最末一日(或双方商定其他时间一次或几次交付)。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用

- 1、设备的进场费由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)。

工程机械设备合同篇三

- 1、乙方以日租的形式租赁甲方机械，机械预热、修理和移动都由甲方负责。
- 2、付款方式:作业结束后五个工作日后结算。
- 3、机械的看护、维修、保养及施工期间安全责任均由甲方负责。
- 4、甲方应提供性能良好的机械，并配备合格的机械操作人员，甲方的机械操作人员应听从乙方现场人员的指挥。按时按线路到达指定节点，按乙方现场人员的要求作业，乙方的机械操作人员可随时调运和操作机械。如甲方的机械性能不好和操作人员不听从乙方人员指挥，乙方有权要求甲方更换操作人员或机械退场，中止合同，并从租赁费中扣除甲方机械相应租赁费。
- 5、甲乙双方以机械具体工作时间的形式确定机械实际作业时间，双方都必须掌握和记录，并到作业结束后及时核对。乙方付甲方的机械租赁费，若有拖欠，甲方有权停机停工。
- 6、甲方所派的机械操作人员吃住的吃住由甲方负责。
- 7、以上租赁价格为含税价格。

工程机械租赁合同

工程机械设备合同篇四

出租方(乙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，

双方就以下机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第二条租赁期限

设备租赁期限为5天，即自20__年6月29日至20__年7月3日。承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前1日内，重新签订合同。

第三条租金及支付

1. 租金及计算：租金249000（大写：贰万肆仟玖佰）元；

2. 租金支付：甲方确认设备后向乙方支付首笔租金100000（大写：拾万）元；待租期满一半之日时，甲方向乙方支付第二笔租金100000（大写：拾万）元；结束之日付清尾款。

3. 租赁计费起止时间

(1)20xx年6月29日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后甲方仍不开工，租赁时间照常计算。

(2)在机械租赁期间，因甲方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，甲方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

(3)机械退租时，甲方必须向乙方发出书面通知，乙方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

4. 运转时间及租费签认：机械到达工地之日，甲方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。

5. 机械的进退场费：设备的进场费用由甲方承担，退场费用由乙方承担。如租期不足，则退场费由甲方承担，甲方应在

设备退场前2日内通知乙方。

第四条工程项目、工作内容和施工地点

1. 工程项目：集装箱吊装及运输
2. 工作内容：
3. 施工地点：

第五条租赁方式及所有权

1. 租赁方式：本设备的租赁由乙方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。
2. 租赁设备的所有权：合同所列租赁设备的所有权属于乙方，甲方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。
3. 未经乙方同意，甲方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由甲方承担。

第六条乙方的基本责任

1. 密切配合甲方的施工生产，满足甲方施工要求。服从甲方施工人员的施工安排，但有权拒绝甲的违章指挥。
2. 负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。
3. 负责操作人员的工资及设备维修配件
4. 与甲方共同办理机械设备的租费签认工作。

第七条甲方的基本职责

1. 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，甲方承担一切责任损失。
2. 免费提供乙方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。
3. 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。
4. 负责租赁期间设备保护及看守，确保机械设备的安全。
5. 提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由甲方承担。
6. 租赁期间，如乙方购买零配件及材料，甲方应提供交通方便，所需资金在甲方挂支，在租费中抵扣。
7. 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。
8. 甲方对乙方进入施工现场的操作人员要进行安全注意事项培训。

第八条押金

经双方协商，乙方收取承租方押金----无-----)元。甲方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还甲方。

第九条租赁机械的毁损和灭失

1. 甲方承担在租赁期内发生的甲方责任租赁机械的毁损(正常

损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

2. 在租赁机械发生毁损和灭失时，甲方应立即通知乙方，乙方有权选择下列方式之一，由甲方负责处理并承担其一切费用。

(1) 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

(2) 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

(3) 当租赁机械毁损灭失至无法修理的程度时，甲方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿乙方。

第十条其它相关事宜

1. 工作时间：每天工作时间不得超过8小时，超出部分按(8小时/天计)算机械租金和机手加班费。

2. 油料提供：甲方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机以及损失由甲方承担。

3. 设备维修：甲方应协助乙方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以乙方机手签字为准。

4. 设备租赁期间，甲方如需转移工地施工，必须征得乙方得书面同意，并保证乙方设备在该协议结束后返回。

第十一条违约责任

1、甲方延迟支付租金时，乙方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合

同;任何一方违反本合同约定, 都应向对方偿付本合同总租金额15 %的违约金。

3、甲方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时, 乙方有权采取下列措施:

(1) 要求甲方及时付清租金和其他费用, 并要求甲方赔偿甲方的损失;

(2) 终止本合同, 收回或要求归还租赁机械, 并要求甲方赔偿甲方的一切损失。

第十二条争议的解决

未尽事宜, 甲. 乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成, 提交甲方所在地的仲裁委员会, 根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

本合同一式五份, 由甲方执三份;乙方执两份。甲乙双方代表签字盖章之日起生效。本合同的附件是本合同不可分割的组成部分, 与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括: 租赁合同附表. 租赁机械收据. 及甲. 乙双方通过协商做出的补充规定。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

工程机械设备合同篇五

甲方： 乙方：

甲乙双方本着公平、互利、诚实信用的原则，经过友好协商一致，依据《中华人民共和国合同法》及有关法律，订立本合同。

一、乙方向甲方提供设备维修服务，维修服务设备信息如下：

二、乙方提供上门维修服务，甲方需向乙方支付服务费，服务费由下列部分组成：零部件加工费、人工工时安装费、实际发生往返交通费以及17%的增值税，乙方提供维修服务完成后计算总服务费，一次性结清。

三、维修作业地点：在甲方现场维修，在甲方现场进行安装、调试。

四、验收标准及方法：甲方进行外观检查、试运行，现场进行验收，验收合格后签验收单，作为验收合格依据。

五、支付方式：甲方在乙方维修完成后，五个工作日内一次性付清服务费。

六、甲方付款后七个工作日内，乙方根据服务费项目和甲方的信息，开具17%增值税专用发票给甲方。

七、争议的解决：甲乙双方在合同的履行中发生争议，双方协商解决；协商不成的，向甲方所在地法院提起诉讼。

八、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

工程机械设备合同篇六

签订地点: _____

一、根据中华人民共和国《合同法》，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

二、甲方为租赁设备每台配备机手名，方负责机手的工资，方负责机手的食宿。机手应服从乙方的管理，机手只负责正确操作与保养设备，不承担工地技术责任。乙方应尊重机手的劳动，保障机手的人身安全。连续工作时间超过10小时，乙方应向甲方提出增聘机手，并承担增加机手的工资。非正常长期加班，乙方应适当发放加班补助。机手如不服从乙方的管理乙方应及时与甲方联系。

三、租赁期限，租金支付方式

1、租赁期限：本合同设备租赁期自_____年____月____日至_____年____月____日止。若设备实际租期超过约定租期十五天以上的，应重新签定设备租赁合同。

2、租金支付方式：

(1)自本合同生效之日起，乙方应向甲方支付第一个月租金(大写)_____元、进(退)场运费(大写)_____元，总计(大写)_____元。

(2)承租期内，乙方应在每个承租月到期前提前5天向甲方预付下一个承租月的租金后方可继续使用。

3、承租期内若到期不能支付租金，乙方应及时办理欠款手续，并在10日内无条件付清应付款项。若乙方逾期超过10天仍不能支付，甲方有权停机等款，或终止合同撤回设备，乙方应承担设备装运回程费用及停机期间的租金。

4、设备撤离时乙方代表、机手应共同签署退场证明，若乙方未履行签字手续，退场时间即以机手和运输司机共同确认的退场时间为准。

5、非因设备故障造成的停机，乙方照常支付租金，合同中约定由甲方承担而乙方已经支付的费用从租金中扣除。

四、设备的所有权、安全责任

1、合同涉及设备的所有权属甲方，乙方仅有使用权。乙方不准将合同涉及的设备用于抵押、质押等损害甲方所有权的行。若发生上述行为，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

2、在承租期内，未经甲方同意不得对设备进行改造或转租。乙方若未经甲方同意对承租的设备进行改造或转租，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

3、乙方应负责设备的安全，设备移交给甲方前发生失盗、人为的损坏，事故责任由乙方承担，乙方承担设备维修的所有费用或按设备的购买价格予以赔偿。

五、设备的交货、验收

1、租赁设备按双方确定的地点交货，乙方在接货地点对设备

进行检查验收，验收无误后乙方在承租设备签收单上签字盖章，《承租设备签收单》作为合同附件。

2、如果乙方在验收时，发现设备的型号、规格、数量或技术性能达不到要求时，乙方应在二日内通知甲方，否则视为合格。成套设备安装、调试时间由双方根据具体设备另行协商约定。

六、租赁设备的使用、维护保养和费用

1、在承租期内，乙方应正确、合理地(按约定施工地点及用途)使用设备，并合理安排机手工作，不得强迫机手超负荷或违反操作规程操作，否则由此产生的后果由乙方负责。

2、乙方承担设备燃油，甲方承担设备日常的保养用油。

注：租赁稳定土拌和机时，该机刀头和刀库由乙方承担。其他因工地材质问题的非正常损耗配件由乙方承担。

3、正常情况下设备出现故障，甲方应积极抢修，乙方予以配合，修理费用由甲方承担。

4、设备因管理及指挥不当或因超负荷工作造成的损坏，其修理费用(包括配件)由乙方承担，乙方并应照常支付故障期间的设备租金。

5、平均每月设备的维修保养时间累计为3天，超出后按月租金除以30乘以超出的天数扣除；当月租赁设备施工时间满27天，按一个月结算租金。

6、设备在安装、调试、使用过程中致使第三方受损时，甲乙双方承担各自应承担的责任。

七、设备的运输方式、地点、运费的结算

1、承租期不足三个月，租赁设备的进场、退场运费(含杂费)均由乙方承担;承租期超过三个月，甲方承担退场运费，乙方承担设备的进场运费。进场时甲方负责设备的装车，卸车及设备退场时乙方应提供装车条件指挥装车并承担费用。乙方必须保证甲方的设备安全退场，如果在乙方的施工工地或者因为乙方的原因(包括但不限于乙方与第三方存在经济纠纷，第三方扣押设备的行为)造成甲方的设备不能顺利退场，乙方按照设备延迟退场时间，按照约定的租金标准，承担甲方的经济损失并支付设备总额日1%的违约金。

2、设备以(铁、汽)运至，乙方可以自提或委托甲方代办运输，运费(含杂费)由乙方承担。

八、违约责任，争议的解决方式

1、本合同经双方签字盖章后生效，任何一方不得单独变更或解除合同(经双方同意除外)，违约的一方须向对方支付合同总额的20%的违约金。

2、在履行合同的过程中发生的与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不能达成一致时向徐州市甲方所属辖区人民法院起诉。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。执行中的补充规定作为合同附件，与本合同具有同等法律效力，其它口头约定无效。九、其它约定：

开户行：_____帐号：_____