

最新铝锭买卖居间合同 买卖居间合同优选 (汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

铝锭买卖居间合同篇一

卖方：_____ (以下简称甲方)

买方：_____ (以下简称乙方)

居间方：

甲、乙双方本着平等自愿的原则在友好协商的基础上签订本协议，并委托_____公司就房屋买卖事宜提供居间服务。

一、转让的房屋及附赠设备：

1、转让房屋标示：_____市_____区_____小区_____街_____号_____栋_____单元_____层_____号，产权人：_____。建筑面积_____。建成年份：_____年。房产证号：_____号。房源号：_____号。

2、甲方应保证室内装修、卫生间内的固定设施等完好无损，并保持与乙方看房时一致，如有毁损，由甲方恢复或由房款中扣除维修费。

3、甲方愿意附赠以下设备：

4、乙方对以上信息已经充分了解，并已予以确认。

二、成交价格：

乙方购买甲方房屋按套计价，本套房屋的.成交价为_____元(人民币大写)，另产权过户所需的各项费用(交给房产交易所及贷款银行及就贷款所涉及的具体税费等)收费标准根据居间方所有手续递交交易所及贷款银行当天国家规定而定，全部由_____方承担。

三、甲方义务及权利

1、甲方保证此房屋产权真实合法，无产权、债权纠纷，并保证现1不在动迁范围内，甲方提供房屋产权情况不真实或实际格局与产权证格局不符，即视为违约，所产生的后果由甲方负责。

2、房屋交接时，此房的水、电、煤气、物业管理、采暖及有线电视、电话等杂费均由甲方结清，并双方签订交接清单，待交接手续办理完毕后，若甲乙双方发生任何纠纷，居间方不承担任何责任。

3、甲方应按照居间方通知的时间及时到房产交易所或银行办理有关手续。

4、甲方有权随时查询、督促居间方履行本协议。

四、乙方义务及权利

2、甲乙双方交接房屋后，乙方应按照规定在办理贷款过程中保证此房屋格局与产权格局相符，否则即视为违约，所产生的后果由乙方负责。

3、乙方有权随时查询、督促居间方履行本协议。

五、居间方义务

1、协助甲乙双方办理有关房屋产权过户手续，代甲方收取定金并协助银行代转收房款。

3、甲乙双方手续在____年____月____日办理，乙方应在____年____月____日前交付首付款，否则逾期1日支付房价总额的万分之一的违约金。如因乙方不配合而导致手续延迟，与居间方无关。

六、付款方式

1、协议签订当日，乙方将购房定金人民币____元，大写金额____元整，居间方服务费人民币____元，大写金额____元整，及贷款服务费____元，大写金额____元整，合计人民币____元，大写金额____元整，交于居间方，同时甲方将房屋产权证交到居间方保管。

2、办理房屋转让手续时，乙方准备齐房屋的首付款计____元，大写金额____元整，于____年____月____日交于居间方。

3、交到居间方的首付款待甲乙双方交易手续到房产交易所受理后，并出完过户现场，双方签字按手印后得到乙方取证回执单，乙方可到居间方领取。

4、甲方于____年____月____日(或双方约定时间)将房屋钥匙交付乙方后，凭交接双方的清单到居间方或银行领取剩余房款。甲方逾期交付房屋钥匙，超期1日，按房款万分之三向乙方赔付违约金，补充条款：

七、违约责任

1、甲方中途返悔提出不卖或提高价格，及不协助办理过户手

续属违约行为，应双倍返还乙方支付的购房定金，并赔偿乙方支付的居间服务费，购房定金转给甲方。

2、乙方中途返悔，居间方不返还乙方购房定金及居间服务费。

3、房屋因不可抗力等自然灾害导致损毁及政策性原因不能办理本合同自然终止。已发生的费用由双方协商解决。

4、房屋的格局与产权证格局相符，如不符由改动方承担相关的违约责任。

八、如发生纠纷，任何一方可在房地产仲裁部门提出仲裁或到当地申请诉讼解决。或由甲、乙、居间方按《xxx合同法》的有关规定共同协商，做出补充规定，与本合同具有同等效力。

九、本合同一式肆份，四方签字盖章之日起生效，房屋转让结束后本合同自动终止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

铝锭买卖居间合同篇二

卖方（下称甲方）：

买方（下称乙方）：

根据《^v^合同法》《^v^____市房地产管理法》等有关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，

就下列房屋买卖，订立本合同，共同信守。

第一条 甲方所有房屋，座落于武汉_____，为_____结构，建筑面积_____平方米，用地面积_____平方米。“房屋所有权证”号为“武房权证_____字第_____号”，“土地使用权证”号为“_____字第_____号”。房屋附属设施见附件。

第二条 经甲乙双方协商一致，上述房屋买卖成交价格为人民币（大写）_____。

第三条 本合同签定之日，乙方应付人民币（大写）_____给甲方，余款人民币（大写）_____在办理完转移过户手续时付清。具体付款方式由双方另行约定。

第四条 甲方应在收到乙方全部房款____日内，将房屋交付给乙方，甲方保证上述房屋权属清楚，如甲方有设定抵押、按揭等行为应告知乙方，并自行约定解决。交易房屋如发生产权纠纷或债权债务时，由甲方承担全部责任。

第五条 甲方逾期不交付房屋给乙方，乙方不解除合同的，甲方每逾期____日，按照全部房款的____%向乙方哪个支付违约金；乙方解除合同的，甲方应退还乙方所付房款，并按全部房款的____%向乙方支付违约金。

第六条 乙方逾期不支付全部房款给甲方，视为不履行合同，甲方不解除合同的，每逾期____日按全部房款的____%向甲方支付违约金；甲方解除合同的，由乙方承担房屋转移过户中甲、乙双方缴纳的全部税费，并按全部房款的____%向甲方支付违约金。

第七条 甲、乙双方在本合同生效之日起____日内，携带“房屋所有权证”和“土地使用权证”到相关部门办理房地产转移过户手续。办理转移过户手续应缴纳的有关税费，按国家、施市政策规定由甲、乙双方各自承担，或由双方另行约定。

第八条 因不可抗力造成违约的，甲乙双方友好协商解决。

第九条 本合同未尽事宜，由甲乙双方另行商议，并签定补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效率力。

第十条 本合同履行中若发生争议，由甲乙双方友好协商解决，协商不成时，可以向____市仲裁委员会申请仲裁或向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同自双方签字之日起生效。

第十二条 本合同一式四份，双方各执一份，其他两份交有关部门存档。

第十三条 补充协议、附件： 立合同人

甲方： _____

乙方： _____

_____年____月____日

铝锭买卖居间合同篇三

甲方：

乙方：

一、经双方共同协商签订合同如下

甲方：

乙方：

二、乙方向甲方提供果树品种、株数、价格及运送方式如下：
_____ 苗 _____ 株， _____ 苗 _____ 株， _____ 每
株 _____ 元， _____ 每株 _____ 元，共计 _____
株， _____ 元，乙方在 _____ 年 _____ 月 _____ 日前将
甲方购买的苗木运送到 _____，运费由乙方负责。

三、乙方向甲方保证所提供苗木全部是绿枝接，纯
度 _____ %以上，乙方向甲方无偿提供技术，保证品种，保
成活，人为造成苗死亡，乙方不负责。如果有不长苗或死苗，
乙方将无偿为甲方提供相应苗木进行补植，保证甲方所栽植
的果树成活率达到 _____ %以上。

四、甲方在签订合同之日向乙方交付苗木订购款 _____ 元，
苗木运到甲方果园内并且栽植完成后，甲方付给乙方 _____
万元资金，剩余 _____ 元钱，等到果树成活率达到 _____ %
以上再付给乙方。

五、本合同甲乙双方签字后具备法律效力，如有一方违约，
违约方承担一切后果，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）： _____

乙方（公章）： _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

铝锭买卖居间合同篇四

合同编号：

甲方(出售方): 身份证号码:

乙方(买售方): 身份证号码:

丙方(居间方):

甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规及***市相关规定,本着自愿、公平、平等、诚实信用原则,经协商一致订立本合同。

第一部分 关于房屋买卖

铝锭买卖居间合同篇五

甲方: _____(以下简称为甲方)

乙方: _____(以下简称为乙方)

依照《_合同法》及其他有关法律法规这之规定,甲乙双方本着平等自愿,互惠互利的原则,经双方充分协商,特定立如下买卖合同:

1、供苗时间、地方:甲方于_____年___月___日至_____年___月___日向乙方提供上述苗木。具体交货日期由乙方在上述时间段内自行确定,但须提前三天通知甲方。

2、苗木交货地点和方式:甲方负责将苗木运送到乙方指定地点交货,运输费用由甲方承担。

3、苗木栽植:本合同所供苗木由甲方负责栽植,苗木栽植后包活三个月。

1、验收标准:甲方向乙方提供的苗木除达到上表中的规格要求外,还应满足如下质量要求:植株强壮、完整、无病虫害。

2、验收方法：交货时，乙方安排专人到交货地点，按上述质量要求现场验收苗木质量和数量。甲方将苗木栽植完成后，乙方派专人进行验收。

本合同中苗木单价为苗木的包干结算价格，包括苗木采购、运输、栽植人工费用。货到乙方工地经乙方验收合格后，乙方向甲方支付苗木款的60%，甲方栽植完成后乙方向甲方支付苗木款的35%，三个月包活期满后乙方向甲方付清支付余下的苗木款。双方约定，上述款项在甲方办理付款手续后7个工作日内付清。

若乙方在签署本合同后，中途减少苗木的购买数量，乙方须按减少苗木株数总价格的30%作为违约金赔偿给甲方。若乙方不能按合同约定及时支付苗木款，则以未付金额千分之二每天的标准向甲方支付滞纳金。

若甲方提供的规格或质量达不到合同要求，或是苗木在三个月包活期内出现死亡，甲方应负责更换。若甲方确不能按合同要求向乙方提供苗木，甲方应按涉及苗木总价的30%向乙方支付违约金。

1、由于甲方苗木所在地遭遇人力不可抗拒的自然灾害(如：瘟疫、战争、强震、冰雹、狂风、洪水)造成甲方不能或者不能完全履行合同的情况下，甲方不承担违约责任。

2、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，协商不成可向双方各自所在地仲裁委员会寻求仲裁调节，仲裁调节不成，可向双方所在地人民法院起诉。

3、本合同一式两份，双方各持一份，具有同等的法律效力，本合同自双方签字之日起效。

甲方：_____乙方：_____