

2023年幼儿园环境创设教研活动 幼儿园 环境创设活动方案(精选5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

出售车位合同篇一

为加快高等教育事业发展，甲乙双方经友好协商，现就房屋使用问题，共同达成协议如下：

1、甲方同意将_____学生公寓(不少于_____间学生宿舍)交给乙方，供乙方用于学生住宿。

2、使用期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

3、学生宿舍的使用费用为_____元/间/年，总金额按实际房间数计算(厕所，卫生间，门房等提供使用，不另外收取费用)。合同生效后15日内，乙方先支付使用费用_____元，余款按实计算后在_____年_____月份全部付清。甲方收到使用费用后向乙方出具正式发票。

5、甲方须向乙方提供房屋的平面图及其它有关资料。乙方可以根据使用需要进行水，电及建筑设施的改造，装修，但不得自行改变房屋主要结构。改造，装修费用和零星维修费用由乙方自行承担，大维修由甲方负责。

6、学生生活所需的洗浴，饮食供应均按照甲方有关规定办理，价格实现市场化。甲方保证学生宿舍的开水供应，价格

为_____元/瓶。

7、甲方为整个学生公寓单独开门。学生管理、学生公寓保洁、安全等工作由乙方负责。

8、任何一方欲延长使用期或提前解除合同，须提前三个月通知对方，由双方诚意协商，友好解决。但如乙方仍要继续租用，甲方只能提供学生公寓_____层房间，使用价格不变。

9、任何有关本合同的更改事宜，必须以书面形式进行，并由甲方及乙方代表签字盖章后方可生效。

10、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向人民法院申请裁决。

11、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

出售车位合同篇二

根据《_民法典》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在_____市_____街道_____小区_____栋_____号的房屋出租给乙方使用。

第二条：租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

第三条：租金

本房屋月租金为人民币_____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初 日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起___日内，将该房屋交付给甲方。

第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前___个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后___天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前_____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日

出售车位合同篇三

出租房屋情况：地址：面积：_____年代：朝向：产权证号码：电表：总峰谷水表指数：煤气指数：室内设施：甲乙双方经过友好协商，本着平等、互利、自愿、诚实信用原则，双方就房屋租赁有关事宜达成一致，特订立此合同，以此共同遵守。

1、甲方保证出租给乙方房屋的真实性、合法性，保证上述房屋产权清楚，无任何纠纷，出租前产生的一切费用一概由甲方承担。

2、出租价格元月. 出租期限自_____年___月___日

至_____年____月____日,合计个月。物管费用。乙方在出租期限内每个月一次性付给甲方房租及物管费用,且提前天交付下次房租。甲方收取乙方房租押金元。。

3、出租期限内,乙方保证上述房屋内装潢及室内设施的原样性,不能改动室内的建筑结构及固定设施。如需改动应得到甲方许可。合同到期乙方装修的固定设施不得拆走及损坏。

4、出租期限内,甲方不得以任何理由提高约定的出租价格,乙方不得转托他人或自行出租。

5、出租期限内,产生的各项费用由乙方负责承担并及时交纳。

6、出租期限内,乙方不得损害甲方利益,不得利用此房从事违法活动。

7、如因不可抗拒因素,导致本协议提前终止,双方须按实际租期及费用结算清楚。

8、出租期限内,甲、乙双方任何一方如不能履行上述条款应当提前一个月通知对方并支付对方一个月出租价格的违约金。并赔偿违约行为造成的一切经济损失。

9、合同到期不论续租与否甲乙双方均需提前天通知对方是否续签。

10、备注:

11、本合同壹式二份,双方各执壹份,经双方签字盖章并在甲方收到履约保证金及房租后开始生效执行,经济往来另以字据为证。

出售车位合同篇四

甲、乙双方本着_自愿，平等，信用_的原则，经协商达成委托卖房协议如下：

一、乙方应如实填写，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的____%的中介费，成交价低于____万元按____元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续；为定金、房款的收付提供信用账户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式____份，甲乙双方各执____份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：_____ 乙方：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

委托日期：_____年____月____日

出售车位合同篇五

乙方(委托方)：_____

一、乙方应如实填写出售房屋登记表，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的1%的中介费，成交价低于伍万元按500元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：_____起

草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续;为定金、房款的收付提供信用账户,钝化矛盾、调解纠纷,提供有关法律服务。

七、本协议壹式贰份,甲乙双方各执壹份,双方签字盖章后生效,如双方今后另行签订协议或委托书,本协议终止,权利义务关系以后签协议为准。

地址: _____ 电话: _____

委托代理人: _____

身份证号码: _____

委托日期: _____房屋买卖合同公证书字第号

申请人: _____

甲: _____(基本情况)

乙: _____(基本情况)

丙: _____(基本情况)