

最新工程检测公司合作协议书 检测分公司合作协议书(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

工程检测公司合作协议书篇一

甲方：

住所：

联系电话：

乙方：

住所：

联系电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

为拓展_____市建设市场业务，甲方决定在_____市设立分公司由乙方担任分公司的负责人，为明确甲、乙双方的权利与义务，双方在公平、平等、自愿、互利的原则下达成以下协议：

一、分公司经营区域

_____市所有辖区及经甲方同意的区域；分公司工商注册所在地为_____市。

二、经营项目的范围

以分公司营业执照上的登记为准。

三、分公司经营方式

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

自主经营，独立核算，自负盈亏。

四、任职期限

乙方在分公司的任期暂定为_____年，任期结束后经甲方评估乙方在任职期所做工作后，认为合格可以进行续签协议，续签期也为_____年。

五、分公司承包经营目标

1、经营指标：自本协议签订之日起，甲方对分公司给予政策扶持，鼓励分公司在_____市创造业绩，扩大甲方在当地的影响力。

2、在乙方任职期内以分公司签订合同额、工程结算书、银行进账单为工程量依据，经双方协商确认缴交甲方管理费定额，定额_____年一定。本次定额一定_____年，分别为：乙方_____年上交_____万元，_____年上交_____万元，_____年上交_____万元。当年年初(新历_____月底)一次性交清。甲乙双方通力合作达到双赢效益良好，可面商酌加乙方当年上交定额。

3、合约履约率：合同履约率为_____%。质量、安全指标：工程竣工一次性合格率达_____%;杜绝重大工程质量、安全事故及群体职业病现象发生;安全轻伤事故率控制在_____%以内，轻伤事故频率控制在_____%以下。

六、甲方职责

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方负责在_____市工商部门注册成立分公司所需要的资料，并办理“建筑企业进入_____市分支机构备案”和项目施工备案合法手续。

2、负责办理分公司在_____市市场投标、施工项目备案、与业主函件、验收等所需要的盖总公司印章、营业执照、资质证书、安全生产许可证、建造师证书、社保票据及施工业绩等各种证件和相关资料，委托和授权分公司在_____市经营区域内经营投标及施工管理。

3、为分公司办理投标所临时需要的各种证明。国家住建部规

定不能以分公司名义投标及招揽工程和签订任何合同，分公司承接的项目报总公司备案后，总公司及时配合分公司签订施工合同并办理相关施工报批手续。

4、按照_____市市场需求要为分公司在_____市开立_____建筑工程有限公司一般转账账户，以便缴纳_____市地方营业税、收支工程款和及时进出投标保证金，方便分公司财务人员使用在_____市开立的一般转账账户。

5、分公司全套印章(分公司行政章、分公司合同章、分公司财务专用章);印章由乙方保管，并做好盖章的登记工作，签批盖章的权力一般情况下为乙方;不得用分公司印章签订工程合同、出具欠款凭证、对外担保赊欠材料等违返总公司印章管理工作。

6、甲方确保及时将乙方汇入甲方的基本账户的投标保证金及时汇至招标业主的指定账户，业主退回的投标保证金应及时退还给乙方原汇入账户。

7、甲方应根据工程要求开具的“外出经营税收活动管理证明——税收外经证”。除印花税外，除国家税务总局及_____税务局、当地税务局另有规定外，甲方不再收取其他任何税收费用。国税在甲方注册所在地缴纳税款，地税由分公司缴纳项目所在地税务局，甲方在项目完工时查验分公司完税证明。税收在工程款转入时扣除。

七、乙方职责

1、自觉遵守国家和地方法律，法规，遵守甲方的关于分公司管理制度，充分发挥一切有利因素，积极参与市场竞争，抓好市场开拓和施工任务的承接工作。

2、负责做好工程所在地政府主管部门的沟通工作，协助甲方

办理分公司营业执照、税务登记、负责人变更、各种备案和每年的年检工作。

3、诚实守信，认真全面履行与业主签订的项目合同施工管理工作并承担履约的全部责任。足额纳税、守法经营。负责认真贯彻执行甲方的安全、质量、技术、财务、印章等管理制度，规避经营风险，确保协议经营目标的实现。

4、遵守工程所在地政府颁发的有关城管、环保、消防、治安、劳动管理、计划生育等管理规定和甲方的有关制度，接受地方政府有关部门和甲方的监督、检查、指导；承担办理上述范围内有关手续费用支出，以及因违犯其规定导致的经济，行政处罚与法律责任。

八、违约责任

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、因乙方施工项目发生重大安全或质量事故，未能守信如期发放农民工工资，违反甲方规定不按时缴交管理费，视为违约。甲方有权终止合同要求赔偿损失。造成甲方执照、资质、安全等证照不能常态使用或损害声誉(如被经济处罚通报处理，及证照降级、扣留、吊销等)，乙方应承担经济处罚，恢复证照正常及由其引起的所有费用，并补偿甲方受其影响的经营损失。

2、因甲方保障服务时效问题影响到分公司信誉、例如甲方财务人员不能及时转账、外出经营税收活动管理证明不能及时开出、投标资料更新不能及时到位、投标文件变更不能及时加盖公章、因拖拉时间耽误开标等问题。乙方有权终止合同

要求赔偿损失。

3、在乙方负责承包经营期间，分公司及下属项目部与建设单位等发生的合同纠纷或债权债务纠纷而进行的法律诉讼，甲方应为分公司提供相应的证件，授权委托分公司进行诉讼，甲方协助保护乙方的经济利益。

九、合同终止结算

1、乙方任期届满，双方未续签协议，则自本协议终止之日起，_____年内将债权，债务清算完毕。在清算期间为有利于清理债权债务，乙方可继续使用甲方相关手续，但不得再从事经营业务。

2、本合同终止后，乙方任职期间发生但尚未收取的债权由乙方享有，甲方应当对催收债权提供协助，由此产生的费用和责任由乙方承担。乙方承包经营期间发生应付但尚未支付的债务由乙方承担，如甲方垫付，则有权向乙方进行追偿。

3、本合同期满终止或提前协商解除，乙方应无条件将分公司证照等所有资料移交还甲方。甲方及时将乙方资金归还到乙方指定账户。

4、分公司一切投入均由乙方自行出资，甲方确认分公司名下的实有财产均属乙方所有。

十、未尽事项双方另行协商解决。本协议一式_____份，双方各执_____份。

甲方(签字)：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方(签字):

签订地点:

_____年_____月_____日

工程检测公司合作协议书篇二

甲方: _____有限公司(以下简称甲方)

乙方: _____(以下简称乙方)

甲乙双方共同参与投标的(以下简称主合同),在双方共同努力下,业主将该合同授予甲方。经协商,甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见,以便共同遵守。

第一条 工程实施责任及要求

- 1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。
- 2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

第二条 甲方责任

- 1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权,解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。
- 4、负责在乙方所做计量支付申报工作上,及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

第三条乙方责任

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：_____甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金元及相应的财务费元。

5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：_____本协议履约保证金元。

6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。

10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。

11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

第四条印章管理

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

第五条费用、结算与支付

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的%(含变更、索赔费用)。施工过程中收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：_____，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

第六条违约责任

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方

不得要求另一方共同承担违约责任。

质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5%。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：_____ (盖章) 乙

方：_____ (盖章)

代表：_____ 代表：_____

住所：_____

身份证号码：_____

工程检测公司合作协议书篇三

现如今，用到协议书的的地方越来越多，签订协议书可以保护当事人的合法权益。那么写协议书真的很难吗？以下是小编整理的检测分公司合作协议书，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

甲方与_____检测分公司（简称乙方）双方协商一致，签订工程质量（地基基础、桩基工程、建筑幕墙和门窗、钢结构）检测合作协议，明确双方的责任义务，保证检测工作顺利开展。

为了强化_____内各类工程项目施工质量管理，构建合理高效的管理联动机制和程序体系，及时有效地掌握查明在建工程质量动态，提高检测工作质量，使检测工作成为提升工程质量监管水平的有力支撑和重要保证，减少乃至杜绝工程施工中存在的各类质量隐患，扎实推进工程质量稳步提升。

1、负责辖区内在建工程的监管，确保辖区内工程项目的检测工作按规定开展。

2、督促协调建设、施工单位在开工前及时办理检测委托手续，按照有关规定和技术要求及时做好送检和抽检工作，保证各项技术保证资料齐全。

3、做好必要的协调联系工作，配合乙方搞好项目检测，保证检测业务工作顺利开展。

1、接受_____内工程项目的委托检验工作，承担质量检测任务。

2、保证现场各项工作严格遵守安全、技术、质量要求。

3、完成检测工作后及时出具检测报告，确保检测结果的真实

性、准确性并及时反馈有关信息。

1、建设单位付清检测费后，按照检测费：地基基础和桩基工程部分按检测费_____元，建筑幕墙和门窗部分按检测费_____元，钢结构检测部分按检测费_____元，合计_____元作为合作工作经费，双方按照甲方_____%，乙方_____%进行分配。

2、支付方式：现金或转账。

3、支付时间：建设单位付清检测费后_____日内。

合作期间若一方发生违约行为，守约方可自行决定终止本协议，并有权追究违约方的法律责任和经济赔偿等。

1、未尽事宜可由双方协商，以补充条款或变更协议等形式进行补充约定或变更。

2、本协议一式_____份，协议双方签字盖章后生效，至双方完成约定事项后终止。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

工程检测公司合作协议书篇四

协议编号： 签订日期：

甲方： 惠州雷士光电科技有限公司 乙方：

地址： 广东惠州市汝湖雷士工业园 地址：

就甲方授权乙方进行大项目销售事宜，双方本着平等互惠、互利，公平、公正，共同谋求发展的原则，为维护双方的权益及各自所应承担的责任和义务，经友好协商，现达成协议如下：

一、甲乙双方关系原则

1. 甲方授权乙方为甲方大项目业务（详见《2015 年度大项目系统营销政策》）在 地区的工程代理商，销售甲方项目相关的全系产品（具体以甲方公布的产品目录为准）。
2. 本协议自签订日期起生效，有效期为 年 月 日至 年 月 日止，协议期满后经甲乙双方协商同意后可续签。
3. 甲方根据乙方需求可向乙方发放雷士工程代理商的授权牌照，许可乙方在授权区域内销售雷士产品的资格。

二、乙方需具备的资格

1. 独立企业法人单位，具备一般纳税人资格，符合设舢工程公司的各项要求。
2. 有固定的客户网络，能够保证销售任务的达成。
3. 遵守甲方规定的价格体系。

4. 签订合同之日起七个工作日内乙方必须汇款 万元到甲方指定账户，

5. 人员架构设龄和人员素质必须达到甲方的要求，能按照甲方的市场需求进行市场开拓和管理。

三、销售任务和考核

1. 销售任务:合同期间总任务为 万元人民币(大写: 万元)

作为订购工程样品款项专项使用，以满足工程送样需求。

订购产品，本协议则自动解除，甲方无需另行书面告知乙方。

3. 甲方将于每季度的第一个月对乙方上一季度的业绩增长情况进行检查。对于未达到季度业绩增长的，甲方将有权解除本协议。

四、甲方的权利和义务

1. 资质及技术支持：根据乙方需求，甲方向乙方提供资质文件支持。

2. 甲方按照《2015 年度大项目系统营销政策》对乙方直接供货，乙方按该政策所规定的价格进货。

3. 甲方对乙方相关工作人员进行培训，内容包括市场营销、产品知识、设计知识、技术培训、客户服务等。

4. 甲方对乙方区域工程备案率等指标进行考核。

5. 为规范市场和业务秩序，甲方将根据《2015 年度工程项目管理制度》相关规定对乙方进行监督和管理。

6. 甲方仅对授权乙方承接运作项目的保护负责，根据甲方售

后服务的有关规定对乙方提供售后服务保障。

五、乙方的权利和义务

1. 签订本协议后，乙方必须积极努力开拓工程市场，负责编制负责范围的年度运作计划书，提交甲方审核，无异议后按照计划执行。

承担因此给甲方带来的经济损失。

3. 乙方只能在合同范围约定内做好宣传、销售工作，项目跨区域销售必须

严格按甲方《2015 年度工程项目管理制度》政策执行，否则甲方有权单

方终止本协议。

4. 乙方要尊重甲方的知识产权，不得假冒仿造，否则，甲方有权按其仿造

产品价值的双倍向其索赔损失并追究其法律责任，同时甲方有权单方解

除本协议。

5. 乙方不得发表和实施将会或可能对甲方的业务、信誉和企业形象产生不利

影响的任何言论和行为，否则甲方有权解除本协议，并保留依法追究乙方

经济及法律责任的权利。

6. 乙方有义务配合甲方积极调研市场、及时反馈市场信息、

研究销售策略、

执行战略。

7. 乙方应按甲方规定，配备符合甲方要求的业务人员对其辖区内的市场进行

业务拓展，同时乙方应积极接受甲方对其业务工作的指导和监督。

8. 乙方有责任维护好市场秩序，并严格遵守和执行甲方《2015 年度工程项目管理制度》，否则甲方有权对乙方进行相应处罚。

9. 乙方必须接受甲方对任务、市场秩序等指标对乙方进行考核和评估。

10. 乙方有责任向所有用户介绍甲方产品的正确安装和使用方法。

11. 乙方应同当地工商，质检和其他相关部门加强合作，共同维护雷士产品、

经营环境，同时严格遵守当地相关法律法规，以维护甲方产品的社会形象。

12. 甲方的注册商标属甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式生产

带有相同或类似商标及图案的产品或其他广告品投向市场，倘若违反，

甲方有权单方解除本协议并保留追究乙方经济及法律责任的权利。

六、付款方式

方式进行付款，若乙方出现采用假汇票、假支票等欺骗手段方式骗取货物

的情况，甲方除追究乙方的违约责任并要求其赔偿损失外，将依法移交司

法机关追究相关单位、人员的刑事责任。

时间提货，甲方将按订单金额1%/每天收取滞纳金；若因乙方原因取消此

订单，该订单的定金将不予退还。

3. 特订品订单：乙方下订单前需预先支付货款，甲方收到乙方全部货款后，乙方订单方能生效。

3. 乙方支付货款必须汇至甲方有效账户上（以加盖甲方财务专用章的书面通知为准），否则造成的损失一概由乙方承担。

4. 双方每个月进行一次结算（对帐），乙方应配合甲方将加盖财务章和财务人员签名的对帐文件邮寄给甲方。

5. 乙方的财务章为：（必须加盖印章） 财务人员签名样式为：（需财务亲笔签名）

七、订货及运输

明该批订货所要求的交货期及运输方式。乙方指定以下传真号码 为订单发送传真号码： 。

2. 任何通过计算机途径妥善发送的文件应被视为书面形式。如电子文件包含任何经同意的电子身份标记或代码，则应被视为由一方签署。当电子文件在接收方的计算机系统可被打

开时视为被一方收到。

乙方指定下单、文件接收等电子数据电文接收的有效电邮为：
@ ，甲方只接收乙方有效邮箱发出的订单。

3. 每批订单, 甲方在收到乙方有效汇款凭证等资料后, 交期由
甲方订单

部回复为准; 如乙方有特殊交期需求的, 经评审后由后由甲、
乙双方共同商定的的交货期为准。

4. 货物运输规定如下: 乙方订购甲方产品, 乙方承担运费
(甲方承担代发货义务), 乙方如需铁快、航空运输, 须在
《雷士订货合同单》中注明。

5. 乙方对所收到产品(包括大批量的工程产品)的规格型号、
数量、质量验收期限为收货后两个工作日, 如在该两个工作
日验收期限内, 甲方未收到乙方提出的相关的书面投诉反馈
资料和依据, 则甲方认为乙方对所收产品已无任何异议视为
验收合格。 6. 乙方用于收货的签章(请在此处盖上收货章)

八、退换货及售后服务

详见附件《雷士2015年品质承诺细则及退换货政策》的有关
规定。该规定如有改变, 以甲方最新的商务文件为准。

九、合同的授权、转让

本合同不具备授权转让性质, 乙方在未征得甲方以书面形式
授权之前, 任何涉及本合同所规定的权利和义务的转让行为
均属无效。

十、违约责任

1. 甲方如有违反本协议行为发生, 乙方有权按有关条款追究

其违约责任。

2. 乙方如有违反本协议行为发生，甲方有权按有关条款追究其违约责任。

3. 由于严重的自然灾害等不可抗力因素致使任何一方不能履行本协议项下的义务，遭受不可抗力不能履行义务的一方可不负违约责任，但应采取有效措施尽力避免损失的扩大并在最短时间内通知对方，在不可抗力事件结束后15个工作日内向对方提供官方出具的不可抗力发生证明，并与对方协商解决，否则，不予免除赔偿责任。

4. 一方违约导致诉讼，违约方须支付由此造成的诉讼费用及为诉讼所付差旅费（按票支付）。

十一、合同的解除与变更

1. 在合同有效期限内，若乙方违反本合同相关条款约定，违反国家法律、法规遭强制停业、自行停业、破产解散，乙方因债权人的利益而转让财产或本合同所规定的权利和义务，以及出现其它严重阻碍合同履行的情况，甲方将有权终止履行本合同；但乙方必须履行本合同条款偿还所欠货款，否则甲方有权追究乙方经济和法律责任。

2. 若乙方侵犯甲方名誉权或严重损害甲方利益，甲方认定为已无法继续合作，甲方有权终止履行合同。

3. 双方由于特殊原因需解除协议时，应提前15天以企业名义书面通知对方当事人；对方当事人在收到通知之日起十五天内必须作出书面答复。逾期不答复的，即视为默认解除。

十二、合同终止后的规定

1. 乙方必须立即结清所欠甲方的所有货款。

2. 乙方立即拆除所有有关甲方的商标、文字、图案及广告等一切商业宣传及说明性物品。
3. 乙方必须退还所有有关甲方的文件、数据、授权委托书、及相关展示物料等物品，且均不能保留复印副本。
4. 合同终止后，乙方与第三方发生有关甲方产品的任何业务往来，均与甲方无关，甲方不承担任何责任。如有对甲方造成损害的，甲方保留对乙方追究法律责任的权利。

十三、合同争议的解决

1. 本合同履行过程中，如发生纠纷，甲、乙双方应当及时协商解决。
2. 如协商不成，向甲方所在地法院起诉。

十四、其它

1. 协议一式四份，经甲乙双方代表签字并加盖公章或合同专用章后生效，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。
2. 乙方须将营业执照、纳税证及法人身份证复印件作为本协议必备附件，并交于甲方存档。
3. 本协议之附件、补充协议及甲方公司相关政策与本协议具有同等法律效力，系本协议不可分割的有效组成部分。
4. 本协议签订后，甲乙双方前期所签经销协议自动终止，乙方放弃再就

前期经销协议中所涉及的任何权益纠纷（产品质量纠纷除外）进行司法诉讼的权利。

附件：

1. 2015 年度大项目系统营销政策
2. 2015 年度工程项目管理制度
3. 雷士2015年品质承诺细则及退换货政策

甲方：（盖章）惠州雷士光电科技有限公司 乙方：（盖章）
法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地 址： 广东惠州市汝湖雷士工业园 地 址：

邮 编： 516021 邮 编：

甲方： 北京某某装饰工程有限公司

地址：

电话：

乙方： 身份证号码：

住址：

电话：

为了拓展建筑装饰工程业务，实现优势互补、效益共赢的合作经营目标，甲乙双方就“北京某某装饰工程有限公司 分公司”（下称分公司）的设立及承包经营事宜，经协商达成以下协议：

一、 分公司的设立

- 1、甲方授权乙方在 设立分公司，分公司成立后交由乙方承

包经营，独立核算。

2、设立分公司需要总公司提供的总公司的相关工商资料及设立申请书等注册文件由甲方负责提供。

3、设立公司需要资金、场地、办公设施等由乙方负责出资准备，合作协议终止按约定清偿相关债务注销分公司后，剩余资产归乙方所有。

二、 承包经营的范围、形式与权限

1、乙方承包分公司的经营区域为 ，但凡是涉及特定公司的项目均由总公司承建，包括本条所述的分公司经营区域内的该公司项目。

2、分公司主要经营甲方营业执照及资质证书核定的建筑装饰工程设计与施工，乙方在营业和资质规定的范围内，全面负责分公司的日常经营活动。

3、分公司的承包形式为经济责任承包经营，独立核算，自负盈亏。乙方负责经营、业务、办公、劳资、税务等所有运营费用，承担分公司的全部债权、债务和经济、法律责任。

4、乙方需要保证合法经营，健全相关财务管理制度，并接受甲方监督。每

季度第一个月10号以内，乙方应将分公司上一季度的工程报表、财务对账单与流水账册、业务管理报表等复印件交给甲方备案，如有必要，甲方有权要求核实原件和相关凭证。

4、分公司的出纳由甲方指定或更换，公章由甲方指定的出纳管理，分公司应建立相关公章管理和财务管理制度，乙方也应严格遵守相关制度，出纳岗位的的工资标准由甲方确定，工资和相关社保福利由甲方支付。

三、承包期限、承包费与承包抵押

1、乙方承包分公司的期限为 年，即从201 年 月 日起
至201 年 月 日。

2、乙方承包分公司期间每签约形成一笔工程款在300万以下的业务，应按工程款的百分之五向甲方支付承包费，如工程款在300万以上，则按工程款的百分之三向甲方支付承包费。如合同签约价和竣工验收后实际价款不同，以实际价款为准。分公司每收到一笔合同款后，应于 日内按前款所述比例，将已收到合同款的相应承包费支付给甲方。乙方对外签订的所有合同、协议，均应在 日内交一份给甲方备案。

3、甲方承建的特定公司的项目，甲方应把合同价款的百分之五划给分公司，如合同签约价和竣工验收后实际价款不同，以实际价款为准。甲方应于收到该公司项目的每笔合同款后 日内将上述款项划到分公司。

4、承包风险抵押。承包期内，乙方应向甲方提供价值不低于 万元的财产抵押，并按规定办理抵押登记。如乙方在承包经营期间给甲方造成损失，包括但不限于：未及时支付相关税款、未及时支付员工工资及社保、未及时清偿经营期间的债务、未按约定向甲方支付相关费用等，甲方有权行使抵押权支付相关债务或挽回损失。本协议终止满 月，甲方初步确认乙方无经营期间遗留的债务后，甲方应配合乙方解除前款所述抵押。

四、甲方权利义务

1、根据国家有关法律、法规，为乙方承包经营提供营业、资质等法定依据，协助乙方办理分公司注册、备案等必要的手续。

2、根据甲方的' 现有条件，提供承接装饰工程业务所需的各

种证件、资料，做好业务支持、服务与配合工作。

3、对分公司经营活动的监督、管理和指导，派出专驻出纳履行监管职责，促进分公司各项工作的正常发展。

5、有权对分公司所承接工程的进度、质量、安全文明施工的监督、检查，必要时派出专业技术人员现场监督。

6、为乙方提供承包经营所需要的其他工作服务。

7、按本协议约定收取相关承包费。

五、乙方权利义务

1、负责办理分公司在当地的登记注册、备案、银行开户等手续并承担其所发生的费用（如手续费、备案费、劳务工资保证金等），负责办理分公司本身经营活动中其他手续的申报、申办事务。

2、负责分公司办公场所、办公设施的设置和人员的配备，负责分公司日常经营业务的拓展，承担分公司的一切投资与运营费用，办公场所选址后报甲方审批确定。

3、严格遵守国家与当地政府的法律、法规，守法经营，按章纳税，信守工程合同，维护甲方的利益和信誉。

4、遵守甲方的业务、工程、财务等管理规定，自觉接受甲方的监督、检查，按时支付承包管理费及其他应缴费用，保证工程款汇入甲方指定的银行账户并确保工程资金专款专用，按时上报工程报表、财务对账单与流水账册、业务管理报表等。

5、负责分公司所承接工程的施工组织管理，担当安全生产第一责任人与质量、环境、安全健康贯标负责人的职责，认

真把好安全、质量关。同时做到施工资料与施工进度同步，建立完整的施工资料档案，并在竣工后 日内将相关的工程档案资料移交甲方存档。

6、负责在建项目与建设方、监理方及其他施工单位的沟通、协调工作，处

理好内部劳资关系和对外供求购销关系，不拖欠工人工资，不拖欠材料货款。 7、负责甲方领导对分公司的常规巡视、专用或职能人员对在建工程的例行检查、以及协办分公司事务出差人员的差旅、食宿、差补等费用。

8、乙方在承包经营期间，不得将分公司转包他人或设立分支机构，不得私刻甲方印章及伪造公司证明、文件，不得将工程款挪为他用或隐瞒、截留建设方支付的工程款，不得以分公司名义对外融资、借贷与担保，不得对外签订低于成本价的低价工程合同及其他有损甲方利益的合同、文书、文件等。如有严重违反甲方的规章制度或违法违规的经营行为，甲方有权取消乙方的承包资格并追究乙方相应的责任，乙方承担的经济与法律责任可延伸至本协议期满之后。

六、经营税金

乙方在承包经营期间，分公司所有项目的税金和各项费用由乙方负责分公司直接自行支付。如由于分公司项目需要由甲方支付税金或相关费用的，应由分公司提前把相关款项支付给甲方，如由甲方为分公司垫付的，乙方应负责由分公司在 日内将相关垫付款支付给甲方。 .

七、违约责任

1、乙方应按本协议约定的范围和经营区域经营，如乙方超出约定的经营区域，甲方有权要求乙方按超出经营区域项目价款的 %支付违约金。

2、乙方应合法规范经营，确保工程质量施工安全、维护甲方及分公司的声誉，如乙方经营期间发因生重大安全、质量事故等原因给甲方及分公司造成重大损失或严重不良影响，甲方有权解除本协议，并要求乙方赔偿相关损失。 3、乙方应按本协议约定接受甲方监督管理，如拒绝接受本协议约定的相关监督管理措施，经甲方催告后拒不改正的，甲方有权解除本协议，并要求乙方赔偿相关损失。

4、甲乙双方应按本协议约定及时支付相关款项，逾期支付的，按日千分之一的标准向对方支付逾期付款违约金。

八、其他

1、本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具同等的效力。

费，清理债权债务后，乙方可自行处理分公司里属于自己的财产，并办理相关的移交手续（包括工程档案资料及分公司证照、证件等）。

3、因履行本协议发生争议，双方可自行协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方（签字）：

法定代表人（签字）：

签订日期、地点：201 年 月 日 于 市

_____ 签订《合作意向书》，现将有关事项公告如下：

一、合作方介绍

1、基本情况

名称：

企业性质：

2、_____与本公司无关联关系。

二、合作意向书主要内容

1、协议各方

甲方：

乙方：

2、合作意向

甲方是一家专业从事_____业务的公司；乙方是专业从事_____的企业。双方经过友好协商，愿意开展合作，进行资源整合。

3、合作原则

(1) 本着互相信任，相互体谅的原则，保证合作工作顺利实施；

(2) 每次合作期限为两年，合作期满后在双方自愿的前提下再行续签；

(3) 本次合作实施后，乙方承诺未来五年内将不得从事和甲方经营相关的业务；

(3) 甲方承诺在公司办公室为乙方设立业务部，以便顺利承接甲方的业务与资源。，甲方为其正常经营提供相应的水电等配套资源或设施，费用按照市场价格进行结算。

(4) 若乙方配合员工有调整，需要提前通知甲方，同时做好业务保密工作，否则造成的损失由乙方负责（具体方案由双方另行规定）。

4、拟办公室共用的基本情况

5、正式协议

双方应本着以上原则，开展各项工作，包括报经双方董事会或股东大会批准、履行相应的手续完成后，双方签署正式合作协议。

三、合作项目成功实施对本公司的影响

如合作项目成功实施，公司将不再从事该项主材采购业务，可有效规避经营风险和节约时间，专注于主营业务和其他战略性业务单元的经营，有利于提高公司业务和资产的整体盈利能力。

四、备查文件目录

《合作意向书》。

装饰工程公司

年 月 日

甲方：河池市华升房地产开发有限责任公司金城江分公司 乙
方：

甲乙双方本着友好合作、互利双赢的原则，共同运作罗城至六塘公路工程，兹就合作有关事宜达成如下协议：

一、项目地址、规模：本工程项目位于罗城至柳城六塘路段

罗城县境内，总长18.8公里，工程投资按政府项目预算预计88000，00万。

二、双方责任：

（一）甲方：

- 1、负责提供政府对本项目的投资和立项等相关文件，协助乙方取得本项目工程总承包与政府有关部门签定的合同承包书，负责协调办妥本项目的招投标及进场开工等相关手续。
- 2、负责协调和理顺当地政府有关部门的工作关系，确保乙方进场施工的顺利。
- 3、负责协调政府和办理工程款预算、结算的及时划拨，以及本工程的项目总验收。

（二）乙方：

- 1、负责本项目全路段的组织施工和管理，保证按设计要求和施工合同所规定的工程任务按时确保工程质量，并顺利通过本工程项目的总验收。
- 2、负责本项目的施工质量和安全管理，如发生工程质量和安全事故，由乙方负责进行处理。
- 3、配合甲方做好本项目工程款的结算和划拨，确保农民工的工资

三、本项目的实施：

- 1、乙方负责提供本工程项目所需要的相关证照及委托文件（另行签定），协助甲方进行本工程项目的承揽及办理招投标手续，甲方必须保证乙方成为本工程项目的唯一中标单位。

2、由乙方组建项目经理部，严格按照与政府有关部门签定的合同规定负责组织实施，并负责组织实施的管理和技术人员的派遣，政府委派的本工程项目监理由甲方负责协调，确保工程项目的顺利进行。

3、乙方以项目经理部名义在本项目所在地设立银行账户，

作为本项目资金结算账户，业主拨付的工程款直接进入该账户，乙方按照和甲方签定的协议在预付款到帐后支付工程款总额的百分之一给甲方，然后再根据业主的工程款的结算按约定办理，拨入各方费用账户。

四、经双方商议，除了和政府有关部门签定的工程合同规定的下浮点数外，乙方按工程拨款总额2%支付给甲方作为本工程项目的回报（如招标预算有重大变化酌情调整），其余收益为乙方项目利润，归乙方所有。

五、其他有关事项：

1、乙方负责提供本工程项目的有关资料，招投标其他事务由甲方办理，招投标费用由甲方负责。

2、乙方预付给甲方50万元作为招投标的费用，甲方以价值接近的房产作为抵押，进场开工预付款到帐后，乙方从甲方应得的利益中扣除。如乙方无法进场开工，壹个月内甲方必须退还预付款给乙方。如甲方违反约定按千分之五日息计算。

3、乙方入场开工前的准备工作所发生的各项费用自付

六、违约规定：项目实施过程中，如有一方未尽职责，影响项目实施，所造成的经济损失，由该方负责。如属甲方责任，酌情扣减项目回报；如属乙方责任，应负的经济和法律责任，由乙方承担。

七、项目施工中的具体事务，按施工合同规定办理；项目工程管理方面的具体事务，双方酌情协商处理。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，自双方签字及乙方预付款项到位之日起生效。

甲 方： 乙 方：

负责人： 法人代表；

年 月 日 年 月 日

工程检测公司合作协议书篇五

甲方：_____，男，汉族，年月日出生，住，身份证号：_____，手机：_____。

乙方：_____，住址：_____。

法定代表人：_____，职位：_____。

第一条总则

1.1本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对_____有限公司电缆产业园2#、4#厂房工程(以下简称“本项工程”)项目施工具有约束力。

1.2本协议中所称“本项工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

1.3合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条 工程项目的安排及费用

2.1 该工程项目位于_____工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由温州市_____钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2.2 甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

2.3 在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户(银行账户名：_____，账号：_____)。

2.4 乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用(包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等)，以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

2.5 甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

2.6乙方向甲方支付工程有效标价5%的管理费用(不含税金、暂定金额按实际发生计取)。管理费用支付方式: _____ 甲方要求收到建设方支付的每笔款项(包括工程预付款和计量款)后,按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的95%。

第三条甲方职责

3.1甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》,协调与建设方、监理方的工作及工程量变更增减等事宜。

3.2甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作,乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3.3甲方必须保证所承揽的工程为合法项目,且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

3.4乙方所提供的人员,在施工过程中因业务素质低,不能胜任其工作的,甲方有权要求撤换。

3.5甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

第四条乙方职责

4.1乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程,并为其出具委托书。

4.2乙方保证具备投标人资格要求,即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业,且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师

执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

4.3乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4.4乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

4.5乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

4.6乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

第五条违约责任

5.1甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的50%作为补偿。

5.2如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

第六条纠纷解决

6.1双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

第七条效力问题

7.1本协议壹式贰份，具有同等效力，由甲乙双方各持一份。

7.2本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

7.3本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

第八条其他条款

8.1甲乙双方在本项工程开工前应先签署本建设工程合作协议书。

8.2本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的承诺，遵守诚信原则。

8.3本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其他业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

8.4双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供最大的便利，使工程顺利圆满完成。

8.5其他约定：_____

(盖章) (盖章)

协议签字盖章日期：_____