

林地协议书才有效(汇总6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

林地协议书才有效篇一

乙方：四川____有限公司

经甲乙双方友好协商就将甲方拥有的涿鹿县15万亩林地使用权进行增值性互利项目合作开发，为明确双方的法律责任与业务，特制定如下协定。

一、由乙方先补给甲方20__万人民币后(盈利后乙方可全额扣回先补资金)，乙方打入注册资金全权操作在项目地涿鹿县成立项目开发公司。股份比例：甲方占公司股份30%(林地除外)，乙方占公司股份70%(林地除外)。为明确林地林权在本项目操作成功后所产生的增值利益，甲方将15万亩林地林权分割给乙方5万亩，确保乙方林地林权增值利益，并双方同时将15万亩林地使用权转入项目开发公司。

二、项目运行方案制定：甲乙双方共同参与，双方签字认定后开始运行，运营过程中有需调整的双方签字认定后备案。

三、投资融资：乙方全权负责15万亩项目开发融资，有权使用林权证融资、开发项目融资、公司股权融资、公司担保融资、林权招商融资、项目招商融资、并负责将国家相关政策性项目补贴补助及财政资金的申请审批到位。

四、财务管理：甲方派出纳，乙方派会计、并共同聘请一位资深财务总监。

五、人事招聘与管理：甲乙双方认定后试用，正式任用后由甲乙进行全面管理。

1、着重于辣木、大应泡桐、娇丰柳速生能源林、材质林、高效药食林种植、水土治理，林地套种套养有机农特产品生产、转基因胚胎育苗生产为主体。

2、发展天然药食动植物科教生态游。

3、创建“在北方的南方古镇”，传统农耕农具展示，影视等基地。

4、推动产业经济循环发展：创办生物质燃料能源(生物质燃料颗粒、压块、生物质煤、生物质燃料油)，生物质发电厂。

5、促进产业市场规模化发展，全年举办国家农林投资策划指导师职业技能认证培训班。

7、创建以涿鹿县为中心的中国兔产业专业批发市场。

七、项目开发目的：将15万亩林地炒熟，实现林地林权超值，分块分割出售，最终达到项目开发公司成为高效农林管理型运行企业，筹备三年内将企业连环包装上市。

八、违约责任：

林地协议书才有效篇二

出让方：（简称甲方），身份证号：，住址：，电话：。

受让方：（简称乙方），身份证号：，住址：，电话：。

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地承包法》及有关法律法规的规定，经双方协商，现就甲方林地使用权转让事宜达

成如下协议：

甲方承包的林地名称小地名为_____，坐落在_____。东：_____；南：_____；西：_____；北：_____。面积为_____亩，林权证号_____。

1、转让价款：

转让价款为_____元。

2、付款方式：

乙方于合同签订之日将全部转让价款一次性付清。

1、林地转让后，乙方享有林地使用权、林木所有权，甲方确认上述承包给乙方的林地林木产权清晰，没有林权纠纷，不是甲方债务抵押物，如林地林木在转让期内发生四至权属纠纷及其它纠纷，均由甲方负责解决。

2、林地转让后，甲方应维护乙方的林地承包经营权，不得干预乙方依法进行正常的生产经营活动。

3、甲方必须积极配合乙方办理林权证变更手续。

4、乙方按林业政策办理生产采伐指标等手续时，甲方应协助办理，费用由乙方负担。

5、乙方在管理林地及组织生产中遇他人影响生产及发生火情、偷盗等行为，甲方应协助乙方要求村委会、村小组负责人及相关部门及时配合处理，直至处理完毕。

6、乙方对受让的林地享有使用权、经营权、收益权，有权自主组织生产经营权和处置林木及其它产品。

7、在承包期内附着于该林地的所有国家优惠政策和扶持金归乙方享受，如遇林地被征用、征收、占用的，所有补偿款归乙方所有。

协议在履行过程中发生争议，双方应首先协商解决，协商不成受诉法院为潞西市人民法院，胜诉方与诉讼相关的诉讼费、律师费等由败诉方根据败诉比列为对方承担。

1、本合同一式三份，双方各执一份，交公证处一份，具有同等法律效力。

2、本合同的附件及补充协议，作为本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

3、本协议期限为_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

4、本协议自_____年____月____日起生效。

1、甲、乙双方协议签定后，若乙方违约，应书面通知甲方，并自违约之日起五日内向甲方支付违约时该林地市场最高价总额20%的违约金，可从已支付的转让款中直接扣除；若甲方违约，应书面通知乙方，除全额退还转让款外，还应自违约之日起五日内向乙方支付违约时该林地市场最高价总额20%的违约金，并按农村信用社最高贷款利率支付乙方所付转让费的利息。

2、由于一方违约给对方造成其他损失的由违约方赔偿该损失。

1、森林、林木、林地状况登记表。

2、林权证附图。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日

林地协议书才有效篇三

乙方：紫金县 镇 村 村民小组 户主

为发展我县林业，加快工业原料林基地建设，双方同意采取转让林地使用权形式“营造短伐期桉树速生丰产工业原料及用材林”，甲、乙双方根据《中华人民共和国森林法》之有关规定，特订立如下合同条款。

一、甲、乙双方根据《中华人民共和国森林法》有关林地使用权转让的规定签定林地使用权转让合同。

乙方向甲方转让适宜种植速生丰产林之林地面积 公顷/亩的林地使用权。地点 。双方转让的林地必须是乙方依法取得，四至界线清楚、没有争议、有山界林权证（林权证）的林地，并提供所转让的林地、林山界的林权证书及其附图的复印件给甲方作为本合同的附件。甲方在取得乙方所提供的上述林地使用权后，转让给紫金县丰源实业有限公司，营造桉树工业原料林及用材林，紫金县丰源实业有限公司拥有该林地使用权，期限为30年，自 年 月 日至 年 月 日止。紫金县丰源实业有限公司对该林地的合法经营权受《中华人民共和国中外合作经营企业法》及《中华人民共和国森林法》的保护。

三、乙方转让的林地必须是乙方合法拥有使用权之林地。所转让之林地须达紫金县丰源实业有限公司订立造林地的标准。转让林地面积按验收的实际林地面积为准。

四、乙方转让给甲方的林地由紫金县丰源实业有限公司全权负责所有的造林，营林，采伐及更新。

五、乙方转让给甲方的林地转让采用租用形式，具体如下：

1、按本合同一切相关手续办理好后，甲方付给乙方租金每年、每亩6元。

2、租金支付办法：乙方出租的林地，造林当年在栽植工序完成后，按实际栽植面积一次付清当年租金，以后每年十二月底前一次性付清当年租金。

六、乙方转让的林地上原有林木，按以下方法处理：

1、若甲方愿意收购该林地上已有蓄积量并可砍伐之原林木，经双方商讨作价，由乙方售给甲方。

2、如甲方无需购买原有林木，乙方于营林地投入30天内自行消除该原林木，过期30天不处理者，由甲方安排给紫金县丰源实业有限公司工程队砍伐，户主负责运载处理。以确保该地适时营林。

3、若规划林地范围有林木，应由甲方协助乙方办理有关审批上报手续，乙方负责批砍费用。

七、乙方转让的林地如发生山界林权或四至界线纠纷，均四乙方负责解决。乙方不得在造林基地野外用火，不得准许他人造林基地野外用火，不得自行或准许他人造林基地有毁林活动。除不可抗力外，无论发生何种情况，造成甲方依合同规定应得利益受损，均由肇事方负责赔偿。

八、因国家建设需要，征用造林基地内某林地前，乙方应负责协助甲方办理该林地各项补偿手续，以尽快取得征用补偿金。其中属紫金县丰源实业有限公司投入的地上固定设施补偿及林木补偿和青苗补偿费归紫金县丰源实业有限公司所有，属土地补偿费及安置补偿费归乙方所有。

九、本合同所称之“不可抗力”指：地震、台风、水灾、旱灾、战争及其他不能预见并且对其发生以后查证不能防止和

避免的并不能克服的不可抗力事件，致使直接影响合同的履行或不能按约定的条件履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即将事件情况电告合作另一方，并应在10天内，提供事件详情及合同不能履行或须延迟履行、部分履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事件发生地区的公证机构出具。按事件对履行合同的影晌程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同，一旦不可抗力消除后，受到不可抗力影响的双方应立即采取措施，继续履行合同。

十、甲乙双方均不得违约，任何一方违约，都必须赔偿对方的部分经济损失。若双方有过错，则按双方过错情况，承担各自的违约责任。

十一、签署本合同时，乙方必须提交村民会议（村民代表会议）决议文件作为附件。

十二、本合同不受机构撤并和人事变动影响，并由甲、乙双方主管部门和乙方所在乡（镇）人民政府签署意见并盖章。

十三、本合同如有未尽事宜，可由双方协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十四、本合同自双方签章，以所在地镇人民政府签署意见并盖章后生效，一式四份，甲、乙双方，主管部门及所在地镇人民政府各持一份。紫金县丰源实业有限公司一份作附件。

负责人：

年 月 日

乙方：

村民小组（生产队）长：

年 月 日

乙方主管部门：紫金县 镇 村委会

负责人：

年 月 日

紫金县 镇人民政府

负责人：

年 月 日

林地协议书才有效篇四

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

为明确甲、乙双方的权利和义务，双方就林地使用权与林木所有权转让的相关事宜，经协商一致，特立本协议，供双方遵照执行。

一、甲方所转让的林地和林木系甲方与那丢屯和高坡屯转包而来，甲方与那丢屯和高坡屯于20xx年7月7日签订山地转包协议书(附件一)。现甲方把转包而来的山地经营权及其已经种下的桉树和杉木一次性转让给乙方。

二、转让期限□20xx年11月8日至20xx年7月7日。

三、转让期内，在林地内所种植的一切经济林木属乙方所有。转让期内，乙方为了方便运输经济林木在林地内开公路，或者经过村里的公路时，如遇那丢屯或者高坡屯的村民进行干

扰，由甲方出面进行调解处理。

四、转让价款：乙方支付林地使用权与林木所有权转让金共计人民币肆拾万壹仟捌佰元正(401800元)。

五、付款方式：本协议签订时，乙方一次性支付给甲方转让金人民币贰拾万壹仟捌佰元(20xx00元)，余下的壹拾玖万元(190000元)在20xx年3月30日前付清。剩余的壹万元作为押金，等第一次伐木后付清。

七、违约责任：任何一方违反本协议，除赔偿对方的损失外，须向对方支付拾万元的'违约金。

八、本协议自双方签订之日起生效。

九、本协议一式五份，本协议每位当事人持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

林地协议书才有效篇五

受让方(乙方)：_____

甲乙双方按照《森林法》、《农村土地承包法》等法律法规的规定和本着平等、自愿、有偿的原则，经充分协商，订立本合同。

1、甲方将坐落在_____村麻子冲口的村属公共山林地_____亩，依法转让给乙方经营管理。该林地四至是：南至_____，北至_____，西至_____，东至_____。森林类别：混杂灌木丛。

2、转让期限为长期，从____年____月____日起。

3、林地面积、四至及其附图为准。

1、转让后，乙方终生享有林地使用权、林木所有权。甲方确认上述转让给乙方的林地林木产权清晰，没有权属纠纷，不是甲方债务的抵押物。

2、乙方对转让林地依法享有经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置。

本合同林地转让价格总计____元。支付的时间为____年____月____日。

1、双方应严格履行合同，不得违约。

2、本合同自双方签订之日起生效。

3、本合同未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

4、本合同一式3份，甲乙双方、鉴证人各执一份。

甲方(签章)_____

乙方(签章)_____

鉴证人(签章)_____

____年____月____日

林地转让协议书8

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就林地长期转让事宜达成协议如下：

1、该地块位于xx□林地面积为xx平方米（折xx亩）。

2、现该地块的林地甲、乙双方自愿交易。

1、甲方的林地转让价每年xx元/亩。

2、乙方同意按以上支付给甲方林地价款：计人民币xx元，付款时间及条件成就按双方签订协议书时间生效。

3、转让期限□xx年，如乙方未能向甲方交纳转让金，视为该协议终止。

1、甲方承诺无条件让乙方取得该块林地的所有权，若乙方未能顺利取得该林地，甲方愿意双倍返还定金及包赔乙方所有经济损失。

2、乙方未能按时支付该林地转让价款，应付该地价款的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。

1、甲方仅承担该林地转让前的税、费；转让后有关税费等均由乙方承担。

2、甲方负有对该林地应依法律、法规和规定办理有关转让手续。

3、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

4、本协议经各方代表签字盖章后生效。

5、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（印、章）：

代表：

乙方（印、章）：

代表：

年 月 日

林地协议书才有效篇六

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

为明确甲、乙双方的权利和义务，双方就林地使用权与林木所有权转让的相关事宜，经协商一致，特立本协议，供双方遵照执行。

一、甲方所转让的林地和林木系甲方与那丢屯和高坡屯转包而来，甲方与那丢屯和高坡屯于20xx年7月7日签订山地转包协议书(附件一)。现甲方把转包而来的山地经营权及其已经种下的桉树和杉木一次性转让给乙方。

三、转让期内，在林地内所种植的一切经济林木属乙方所有。转让期内，乙方为了方便运输经济林木在林地内开公路，或者经过村里的公路时，如遇那丢屯或者高坡屯的村民进行干扰，由甲方出面进行调解处理。

四、转让价款：乙方支付林地使用权与林木所有权转让金共计人民币肆拾万壹仟捌佰元正(401800元)。

五、付款方式：本协议签订时，乙方一次性支付给甲方转让金人民币贰拾万壹仟捌佰元(20xx00元)，余下的壹拾玖万元(190000元)在20xx年3月30日前付清。剩余的壹万元作为押金，等第一次伐木后付清。

七、违约责任：任何一方违反本协议，除赔偿对方的损失外，须向对方支付拾万元的违约金。

八、本协议自双方签订之日起生效。

九、本协议一式五份，本协议每位当事人持一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____