

2023年居间协议合同书(通用6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

居间协议合同书篇一

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与_____签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该

工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和

诚实义务。

如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙

方仍有义

务负责协调好甲方与建设单位的关系。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。

甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3、如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。

如果未及时支付,则按未按时支付金额的(10)%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为合同额的3%(三个居间人共计),即万元

2、居间成功后,在甲方与建设单位签定合同后支付万元;

在施工队伍入场后甲方必须向乙方支付万支付%即万元;

3、甲方可以转帐的方式支付,并且按照不同比例分别转入三个居间人账户,(共计合同额的3%)

居间人居间费用的%;

居间人居间费用的%;

居间人居间费用的%.

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至年月日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式肆份，甲方壹份，居间人各持壹份，双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)： _____

乙方(签字)： _____

(居间人共同签字)

法定代表人或委托代理人：_____

法定代表人或委托代理人：_____

合同签订地：_____

合同签订日：____年____月____日

居间协议合同书篇二

甲方：地址：电话：

乙方：地址：电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上达成如下合作协议：

一、合作范围及方式

1、乙方为甲方提供居间服务，若促成甲方与第三方订立合同并获得收益，则甲方向乙方支付居间服务费。

2、甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。

二、甲方的权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

- 1、甲方提供介绍自身所需的宣传材料并安排专人对接乙方所提供的第三方项目资源。
- 2、在甲方条件允许的情况下，经乙方申请，甲方确认后，可以为乙方提供开展服务所需的场地。
- 3、按约定向乙方支付服务费。

三、乙方的权利和义务

- 1、按照甲方要求，在日常经营过程中向业务对接的所有第三方推荐甲方的业务，并尽力促成甲方与第三方的合作。
- 2、协助甲方与第三方签订合同，甲方与第三方签订合同并取得收益视为乙方促成合作，完成单项居间服务。
- 3、按约定收取服务费。

四、服务费

- 1、乙方促成协议，甲方收取收益后，_____个工作日内甲方向乙方支付居间服务费。
- 2、甲方获得收益后向乙方支付服务费，服务费为甲方获得的净利润的百分之_____，支付方式可以用现金、同等价值的服务企业股权或同等价值的等价交换物等方式。

五、争议解决履行过程中发生争议的，双方首先通过协商解决，自争议发生之日起____日内无法协商一致的，任何一方均可向_____方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、合作期限本协议从签订之日起生效，有效期_____年，合作期届满，双方可以书面形式延长该协议。

七、其他

1、本协议未尽事宜双方签署补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

3、协议签署地：_____市。

甲方（签字）：_____年____月____日

乙方（签字）：_____年____月____日

居间协议合同书篇三

甲方：_____

乙方：_____

兹为乙方推荐下列甲方产品和介绍客户给甲方，双方同意签订本居间合约书，并共同遵照下列各条款。

第一条相关甲方产品_____（以下简称产品）

第二条服务区域和排他性

1. 乙方推荐产品的区域为_____地区。乙方若需增加区域，须提前书面通知甲方并得到甲方书面同意。如有违反，甲方有权随时取消本合约。
2. 乙方所介绍之客户经甲方书面确认后，甲方亦不得以直接方式绕过乙方向其销售产品，除非乙方同意或乙方已放弃该客户。
3. 未经甲方书面同意，乙方合约期限内不得推荐、介绍、代表、制造或销售除-节电装置以外的任何节电产品。

第三条服务内容

1. 乙方推荐产品和介绍客户给甲方，甲方视乙方要求协助接触洽谈。
2. 甲方对乙方介绍之客户提供(1)售前产品解说、客户用电测量计算及产品导入方案规划。(2)产品安装、施工及保固(保固年限：产品节能主机_____年，其它零件_____年)。
3. 甲方向乙方提供的任何资料属于甲方的财产，乙方不得为非履行本合约目的而使用。本合约终止时，乙方应主动归还剩余资料给甲方。

第四条产品瑕疵

甲方交付之产品若有瑕疵，由甲方自行对销售之客户负责，与乙方无涉。

第五条付款

1. 甲方于买卖成立并交货安装验收完毕且收到全部货款后，三日内通知乙方清款，甲方在收到乙方正式发票后七日内按该笔货款总价(未含税)百分之_____给乙方作为佣金。

2. 乙方居间活动所需要的一切费用，由乙方自行承担。

第六条管辖法院和违约责任

1. 乙方中的两公司向甲方承担连带责任，其中任何一公司的违约均视为乙方两公司的共同违约，甲方有权向其中的任何一家公司或两公司追偿。

2. 乙方履行本合约过程中(包括签订本合约前)所获得的甲方任何经营或技术信息均属甲方商业秘密。一旦乙方泄密，应向甲方赔偿违约金人民币_____万元，另甲方保留进一步索赔的权利。

3. 本合约的部分无效不影响其余条款的效力。甲乙双方如因本和约有关事项发生诉讼时，均同意以_____市人民法院为一审管辖法院。

第七条合约期限

1. 本合约有效期限自公元_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，为期一年。

2. 合约期满前一个月内双方均无终止合约书表示时，本合约自动生效一年，其后亦同。

3. 正常情况下，若任一方有特殊原因，欲提前终止本合约时，应于一个月前，以书面形式通知对方，并在得到对方书面同意后，终止本合约。

第八条合约生效

1. 本合约经甲、乙双方签字盖章后生效。

2. 本合约一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：_____乙方：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

代表人：_____代表人：_____

盖章：_____盖章：_____

日期：_____日期：_____

居间协议合同书篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方在初步接触的基础上，应甲方融资要求，乙方同意利用自身专业能力和市场资源帮助甲方金额人民币_____万元的融资计划。双方本着精诚合作和互惠互利的原则，经充分协商后，达成如下协议：

二、乙方接受甲方委托，忠实、尽职为甲方实施融资计划。如甲方与投资方因合作条件不对接，导致融资不成功，乙方不负责任。

三、费用：

融资居间费：双方协商确定为融资金额的_____%

四、付款方式

甲方以现金支付引资人佣金，支付时间为投资方资金到甲方账户当日。

五、双方权利与义务

1、甲方权利与义务

权利：在合同生效后，甲方有对乙方提供方案内容及进度的监督权，要求乙方严格保守甲方商业秘密的权利，在方案设计过程中提出意见的权利。

义务：甲方应配合乙方工作，有应乙方的要求真实全面为乙方提供投资方清单所需资料的义务，并为乙方及投资方的工作提供便利条件，按时足额支付乙方约定费用的义务。

2、乙方权利与义务

权利：在合同生效后，乙方有方案的独立设计权，从甲方取得必要资料的权利，以及按合同约定的收费标准和支付方式收取费用的权利。

义务：乙方有按合同的要求按质按量进行方案设计的义务，保守甲方商业秘密的义务。

六、未尽事项的解决本合同未尽事项，双方应友好协商解决，订立补充协议予以约定。

七、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，效力等同。双方就合同未尽事项达成的补充协议与主合同效力等同。甲方所持协议不得作为支付佣金的附件，在本协议权利义务终结之时交引资人事后销毁。

甲方签章：

乙方签章：

签约日期：

签约日期:

居间协议合同书篇五

甲方:

乙方(居间方):

根据相关法律法规的规定,本着平等、自愿、诚信、互利的原则,双方经过友好协商,就甲方委托乙方进行项目融资居间相关事宜,达成本协议,并保证认真遵守及充分履行。

第一条、甲方声明

- 1、甲方是依法成立的法人或其他组织,具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力,能独立承担民事责任。
- 2、甲方在本合同项下的全部意思表示是真实的。
- 3、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整的。

第二条、乙方声明

- 1、乙方具有签订和履行本合同所必须的民事权利能力和行为能力,能独立承担民事责任。
- 2、乙方在本合同项下的全部意思表示是真实的。

第三条、委托事项

甲方欲为项目的建设及开发募集资金,募集资金的目标为人民币万元(以投资款项实际到达甲方账户为准)。

为了顺利实施此计划,现委托乙方:

在委托期限内，乙方为甲方介绍引进投资方，协助甲方与投资方进行斡旋和谈判，并尽力促成甲方与投资方签定投资合同。

第四条、委托期限

自本协议签订之日起六个月内为委托期限。

超过以上期限没有完成融资目标则本协议自动解除。

若仍需要融资居间服务的，双方另行签订居间合同或以书面形式将本合同委托期限延长。

第五条、甲方权利义务

- 1、积极配合乙方，为乙方的居间活动提供必要的协助与配合。
- 2、依据乙方要求，提供相关资料文件。
- 3、对乙方及投资方提供的一切文件资料予以保密。
- 4、不得在委托期限内及期限届满后六个月内与乙方介绍的其他方进行私下交易。
- 5、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展，并全程派员参与与投资方进行斡旋和谈判。

第六条、乙方权利义务

- 1、应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件与投资方充分沟通，将处理情况及时向甲方如实汇报，为甲方提供联络、协助、撮合等服务，并尽力促成甲方与投资方达成合作协议。
- 2、应保证为甲方提供的资料已经事先核实。

- 3、不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益。
- 4、对甲方及投资方提供的一切文件资料予以保密。
- 5、对甲方及投资方的商业秘密等秘密予以保密。
- 6、依照甲方要求完成居间委托任务，可要求甲方依据协议约定支付佣金。

第七条、委托事项的终止

“终止委托事项”是指完成本合同第三条所列全部委托融资事项后终止双方合作。

乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供联络、协助、撮合等服务的，甲方与投资方签订正式投资合同但投资方资金未到达甲方账户，视为委托事项未完成。

第八条、费用与佣金

1、佣金

佣金是指乙方完成委托事项后应得的报酬。

乙方完成融资事项的，甲方按照投资方的投资款到达甲方账户实际数额的%向乙方支付佣金。

佣金的支付时间和方式：投资款到达甲方账户的当日即须支付。

以银行转账方式支付到乙方账户。

第九条、解除条件

双方可以以书面形式协商解除本协议。

第十条、违约责任

- 1、本协议签订后，甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币200000元。
- 2、在本协议约定期限内，甲方与目标投资方私下签约的，乙方仍有权要求取得约定佣金，并主张佣金5%的违约金。
- 3、甲方未如约支付佣金的，每逾期一日，乙方可依据佣金1%的标准收取违约金。

第十一条、其他

- 1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

经双方签章后生效。

- 2、合同一经生效，即对双方具有法律约束力。

双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。

变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

- 3、本协议项下发生的争议，由甲、乙双方当事人友好协商解决；协商不成的，可依法向长沙市人民法院起诉。

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方(居间方):

日期: __年__月__日

居间协议合同书篇六

甲方:

乙方:

丙方:

鉴于: 甲、乙双方在丙方的居间服务下签署了或即将签署一个或多个资金项目合作协议, 为保障协议的履行及三方的权益, 根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定, 经三方友好协商, 本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

一、声明:

甲、乙、丙均为在中华人民共和国境内注册的合法公司或公民, 三方因本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、信息均为真实、合法、有效的, 如一方提供虚假信息, 将承担一切法律后果。

二、融资服务内容:

甲方因公司(或项目)急需找资金合作, 特委托丙方提供融资居间服务。甲方所需资金总额人民币元(大写: 元)。乙方因自有资金闲置, 特委托丙方提供项目融资居间服务。丙方根据甲乙的委托, 并结合甲乙的各自实际需求, 为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

三、融资合作协议:

1、甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲、乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2、甲、乙双方达成的具体融资协议仅对甲、乙双方有约束力，甲、乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

四、佣金支付：

乙方支付了第一季度首付款后(首付款金额为人民币

元，甲乙双方应在乙方支付首付款后的三日内各自向丙方支付甲方所需资金总额 %佣金，即 元。

五、责任

1、甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

2、甲乙双方不得私下以其它公司、自然人身份进行谈判接触，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金 元。

3、如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙不仅各自向丙方支付协议约定的佣金，更要各自向丙方支付违约金 元。

4、如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 元。

六、其它

1、本协议未尽事项，由三方达成补充协议；

2、如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖；

3、本协议一式三份，具有同等效力。

甲方

住所：

法定代表人： 职务：

联系电话：

乙方：

住所：

法定代表人： 职务：

联系人电话：

丙方：

住所：

代表： 联系人电话