

最新招标文件合同协议书内容 工程建设 招标投标合同合同协议书(模板5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

招标文件合同协议书内容篇一

工程建设招标投标合同（合同协议书）

合同协议书

本协议书于19____年____月____日由____（以下简称“业主”）为一方与____（以下简称“承包人”）为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即____并已接受承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

1本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

2下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解：

□a□中标函；

□b□上述投标书；

□c□合同条件；

□d□规范；

□e□图纸；

□f□工程量清单。

3考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在____在场的情况下，盖的正式印章如下：

或

在____在场的情况下，由上述签字盖章并递交。

业主签名：_____ 承包人签名：_____

联系人：_____ 联系人：_____

招标文件合同协议书内容篇二

合同条件采用建设工程施工合同示范文件〔gf—1999—0201〕的《合同条件》。

合同协议条款将由招标单位（甲方）与中标单位（乙方）结合本工程具体情况协商后签订。以下为招标单位提出涉及投标单位的主要条款，投标单位应在投标文件中进行承诺。

（一）进度计划

乙方投标文件中的施工组织设计（或方案），甲方对进度计划提出质疑和合理修正时，乙方应在签订合同后七天内提供修正的施工组织设计，甲方代表将在三天内批复。

（二）工程开工和工期

1. 乙方中标后三天内准备进场。
2. 乙方与甲方签订工程承包合同生效后，须在七天内开工。
3. 合同工期以乙方的中标工期为准。

（三）工期延误

1. 对下述原因造成竣工日期推迟的，经监理方和甲方代表确认签证后，合同工期相应顺延。

（1）由甲方原因造成的延误。

（2）不可抗拒的自然因素。

（3）重大的设计变更。

2. 非上述原因，乙方不能按合同约定的时间竣工，应承担违

约责任，除罚没工期履约保证金外，每延迟一天再罚xx元。

（一）工程质量标准

1. 乙方应严格按国家颁发的建设工程强制性条例、施工验收规范和质量评定标准进行施工，如有违反施工规范规程，甲方有权暂停其施工，由此产生的经济损失由乙方负责。
2. 甲方提交的设计图纸、说明和有关的技术资料作为施工的有效依据，开工前由甲方组织进行施工图技术会审，会议纪要作为施工的补充依据。
3. 如发现设计图纸有误或因施工原因需要修改设计时，必须事先由监理工程师签署意见，并交甲方及设计单位办理认可手续后方可实施。
4. 甲方或设计单位提出合理修改设计时（联系单），乙方不得借故拒绝。

（二）工程质量等级

1. 乙方中标所承诺的质量等级标准为本工程的合同约定条件，中标方如未达到质量保证的，除限期整改外，罚没质量履约金。
2. 本工程质量等级：一次性验收合格以具备竣工验收备案条件为准，创杯以获奖正式证书为准。
3. 本工程甲方委托_____监理公司监理。
4. 隐蔽工程验收，乙方必须提前三天通知甲方及监理公司，经甲方和监理方等有关单位验收签字后方可进行下一道工序施工。

（一）工程款支付

按月完成工作量的80%，以有关部门审核作为付款依据（具体另商议）；

（二）合同价款的调整

发生下列情况之一的合同价格可以调整：

- （1） 暂定材料价确定（需经甲主及监理公司签证）；
- （2） 设计变更：需经设计院甲方及监理公司签证；
- （3） 中标单位在本工程的管理人员的劳保统筹交纳有效证件。

1. 本工程保修期限，执行国家《建设工程质量管理条例》，土建_____年，防水落石出_____年，安装_____年。

2. 保修期从甲方批准的竣工之日算起。工程的保修押金为工程总造价的3%（其中15%为屋面工程保修押金），在保修期满28天后，退还保修金（不计息）。

3. 保修期间出现的质量问题，乙方应在接到甲方通知日起三天内前来负责做无偿修理。如逾期，甲方有权请第三方进行修理，其修理费用由乙方负责。

4. 竣工后，乙方应按规定进行沉降测量，并将资料提供给甲方。

1. 本工程的中标单位为承包单位，严禁转包，特殊分项工程确需分包部分，应经甲方许可。项目经理在工地现场时间到位率如少于90%，且中途无故更换项目经理，甲方有权按工程总造价的1%~5%扣取罚金，直至终止合同，由此造成的一切损失由乙方负责，甲方保留索赔的权利。

2. 乙方在施工中应按照国家有关施工规范和规程进行施工，

施工中发生的材料、设备、操作等施工质量事故，均由乙方负责，甲方不负任何责任。

3. 乙主必须切实做好安全施工、文明施工，遵守社会治安等有关规定，搞好环境卫生，搞好计划生育工作，因违章而导致罚款和一切后果，均由乙方负责，甲方不负任何责任。

4. 工程竣工后中标方应向招标方提供全套符合建筑工程档案要求的资料三套，其中二套为原件。

5. 本招标文件作为施工合同附件之一具有同等的法律效力。

投标单位（盖章）：_____

法定代表从（签字并盖章）

_____年_____月_____日

招标文件合同协议书内容篇三

工程涉及的法律众多，影响的范围和力度大，因此，必须特别注意工程招标中的一些事项，才能保护招标人、投标人的合法权益，保证项目质量，避免一些导致后续风险甚至违法情形的发生。因此，凡是涉及工程的招标问题，最好应在专业律师的全程参与、指导下开展。

1、本工程已列入国家（或部、委、或省、市、自治区）年度计划；

2、已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；

3、用地已经征用，障碍物全部拆迁；现场施工的水、电、路和通讯条件已经落实；

5、已有当地主管部门颁发的建筑许可证；

6、本工程的标底已报主管部门和xx银行复核。

1、工程内容：

2、工程范围：

3、工程量：

5、地质勘察单位：

6、工程设计单位：

1、工程质量等级：

2、工程技术要求：

3、工程材料要求： 风险提示： 投标人资质

根据招标文件要求进行准备，一般需要准备：企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、法定代表人证明书、电汇凭证原件、项目经理的资格证及安全生产考核合格证等，具体要求要参照当前工程的招标书。

招投标对文件审核要求比较高，其中需要注意的事项也相对专业，建议可以交由专业的律师处理，避免重要信息遗漏造成不必要损失。

4、投标单位要求：

5、工程验收标准：

1、工程供料方式：

2、主要材料价格：

3、工程价款结算办法：

1、报名日期：_____年___月___日；

2、投标期限：_____年___月___日起_____年___月___日止。

3、招标文件发送方式：_____。

1、开标时间：_____年___月___日（发出招标文件至开标日期，一般不得超过两个月）。

2、评标结束时间：_____年___月___日（从开标之日起至评标结束，一般不得超过一个月）。

3、开标、评标方式□xx单位邀请主管部门，_____等单位参加公开开标，审查证书，采取集体评议方式进行评标，定标工作。

4、中标依据及通知：本工程评定中标单位的依据是工程质量优良，工期适当，标价合理，社会信誉好，最低标价的投报单位不一定中标。所有投标企业的标价都高于标底时，如属标底计算错误，应按实予以调整；如标底无误，通过评标剔除不合理的部分，确定合理标价和中标企业。评定结束后___日内，招标单位通过邮寄（或专人送达）方式将中标通知书送发给中标单位，并与中标单位在___月（最多不超过两月）内与中标单位签订_____建筑安装工程承包合同。

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失、投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖

单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解仲裁，对仲裁不服，可诉诸法院。

xx单位（招标单位）（盖章）：_____

地址：

联系人：

电话：_____年____月____日

招标文件合同协议书内容篇四

项目名称：

委托单位：（公章）

（甲方）

代理单位：（公章）

（乙方）

合同签订日期： 年 月 日

本合同双方：

委托单位（甲方）：

代理单位（乙方）：海口*诚工程招标代理有限公司委托方将_____项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方

经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等（详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单）。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

相关的合同样本

- 房地产代理合同 • 委托购房合同 • 财务代理委托合同
- 人事代理协议书 • 委托协议书 • 货物运输代理合同

四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

（大写），收取代理费用合计人民币

（大写）。付款方式为 现金 或 转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。（收费标准：按国家计委计价格[20__]1980号）

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币 元（大写），所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

招标文件合同协议书内容篇五

为了提高建筑安装工程的建设速度，提高经济效益，经_____（建设主管部门）批准，_____（建设单位）对_____建筑安装工程的全部工程（或单位工程，专业工程）进行招标（公开招标由建设单位在地区或全国性报纸上刊登招标公告，邀请招标由建设单位向有能力承担该项工程的若干施工单位发出招标书，指定招标由建设项目主管部门或提请基本建设主管部门向本地区所属的几个施工企业发出指令性招标书）。

本工程的以下招标条件已经具备：

- 1、本工程已列入国家（或部、委、或省、市、自治区）年度计划；
- 2、已有经国家批准的设计单位出的施工图和概算；
- 5、已有当地建设主管部门颁发的建筑许可证；
- 6、本工程的标底已报建设主管部门和建设银行复核。

2、工程范围：

3、工程量：

5、地质勘察单位：

6、工程设计单位：

1、工程质量等级：

2、工程技术要求：

3、工程材料要求：

4、投标单位要求：

5、工程验收标准：

1、工程供料方式：

2、主要材料价格：

3、工程价款结算办法：

本招标方承诺，本招标书一经发出，不得改变原定招标文件内容，否则，将赔偿由此给投标单位造成的损失、投标单位按照招标文件的要求，自费参加投标准备工作和投标，投标书（即标函）应按规定的格式填写，字迹必须清楚，必须加盖单位和代表人的印鉴。投标书必须密封，不得逾期寄达。投标书一经发出，不得以任何理由要求收回或更改。在招标过程中发生争议，如双方自行协商不成，由负责招标管理工作的部门调解_____，对_____不服，可诉诸法院。

建设单位（招标单位）（盖章）：_____

地址：

联系人：

电话：

_____年____月____日