

2023年奋进新征程建功新时代书法作品 奋进新征程建功新时代学习心得(优质5 篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

场地租赁协议书篇一

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

- 一、甲方愿意将自己所坐落于土桥社区旁大约20xx年元，(大写)。
- 二、场地出租期限为年，若国家使用土地时，乙方自动测出，租金多退少补。
- 三、在租赁期间，场地使用过程中如有个人干涉有甲方负责协调解决，如不能协调解决好，造成乙方损失由甲方负责赔偿，政府和城管干涉由甲方负责解决，干涉期间，租金停算。
- 四、乙方有权将此场地转让，甲方不得干涉。
- 五、在租赁期间内，甲方不能随意给乙方上涨租金。
- 六、甲乙双方不得违约，如有违约，所造成的'一切经济损失

由违约方承担。

七、租金须提前一个月付清，水电由甲方负责，费用有乙方负责(水电费)。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。
备注：场地所长生的税收与甲方无关。场地外，由电路所导致的事故及问题由甲方负责，场地内由乙方负责，通水管道由乙方负责。

甲方：

乙方：

日期：

场地租赁协议书篇二

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲乙双方于20xx年1月1日签订《场地租赁合同》，约定由乙方承租甲方洗煤场地用于煤碳加工，租赁期为20年，从20xx年 月 日起至20xx年 月 日止。乙方取得上述场地之后用于煤炭加工，现因上述场地阳曲县政府规划建设重点工程项目使用，经甲乙双方协商一致，在完全自愿的情况下同意提前终止《场地租赁合同》，并就解除合同相关事宜约定如下：

三、乙方的经济损失，由xx市（xx□转型发展产业园区，给予适当的经济补偿。

四、乙方承租上述场地期间与第三方所发生的经济纠纷均与甲方无关，由乙方自行解决；

五、 乙方在撤离上述场地后所发生的一切费用由甲方负责与乙方无关；

七、 本协议自双方签章之日起生效，协议书一式肆份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

太原市（阳曲）转型发展产业园区（负责人或代表人）签字：

甲方（盖章或签字）： 乙方（盖章或签字）：

场地租赁协议书篇三

办公地址： _____ 办公地址： _____

联系电话： _____ 联系电话： _____

传真： _____ 传真： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

为了顺利举办体育比赛，合理利用体育场馆，甲乙双方根据各自职能签署____体育场馆租售协议。

本协议中，甲方是体育场馆权益人，即出租人，乙方是体育赛事运作专业机构，即承租人。

经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国体育法》以及有关的有关规定法律法规的法规，为明确双方的权利义务，就有关事宜达成下列协议：

第一条定义乙方租赁的体育场馆名称公共建筑是____，场馆的地址是_____。

租赁的内容包括场馆的主体建筑和附属建筑，租赁物的用途

用于租赁业务体育竞技的举办。

第三条租金与支付期限和方式

1、租金总额为____元人民币；租金支付方式为（现金/支票/汇票/）；本合同租金分____次支付，第一次租金的支付时间为____年____月____日，支付金额为____元人民币，第二次租金的支付时间为____年____月____日至____年____月____日，支付金额为____元人民币。

2、本合同签订之日起____日内，乙方应缴交本合同约定总值租金总额____%，计____元的保证金，作为履行合同的担保。

第四条甲方权利

1、甲方有权依法制订有关治安、消防、安全、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督分管实施。

有权协助各级有关管理机关对违反行政规定的乙方进行监督、教育、整顿，及至单方解除合同。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场馆。

乙方在使用场馆整个过程中，根据需要对场馆进行修缮、增设设施，应将修改的方案中途____天提交甲方，经甲方允诺后方可进行。

甲方有权要求乙方赔偿因修缮、增设场馆造成场馆的磨损，以及要求乙方使用后将场馆恢复原状。

3、乙方有权要求乙方于租赁阿尔布津期满或合同终止后____日内将租赁上佳的场地及甲方提供服务的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。

乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，

由此造成的战损由乙方由此承担。

4、甲方如因满足乙方已付的租赁要求，侵犯了原有的广告商、赞助商利益，根据损害共同利益的实际大小，乙方应该给予全部补偿。

5、甲方可以依据合同条款的规定，在不影响乙方的已付广告权益情况下，开发与赛事有关脑白金广告资源，下放广告收益按照合同的合意进行分配。

第五条甲方义务

1、甲方应当按照约定将场馆体育场馆交付乙方使用，为乙方提供场地及相关配套设施和比赛条件，保障乙方正常进行比赛。

2、除有明确约定外，光船甲方不得干涉乙方正常的赛事活动。

3、甲方应对场馆或进行管理，维护并改善场馆所奥运场馆具有的赛事功能。

4、甲方负责场内的安全防范和体育设施的建设及维护，包括：建筑物的管理及维修保养；对乙方装置体育设备和器材的审查和监督；水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统内的管理、维修及保养；清洁管理；保安行政管理管理并负责场内的公共安全；消防管理；内外各种通道、道路、停车场的管理。

场地租赁协议书篇四

甲方：

营业执照号：

乙方：

乙方同意甲方在区域设立临时摊（展）拉、发布广告，在此区域内从事，双方构成特约服务合同关系。为维护辖区设施的正常使用，保持乙方服务区域内的良好公共秩序，同时为甲方营造正常的经营环境，确保甲、乙双方及乙方服务区域内客户的合法权益，经双方友好协商，制订协议如下：

一、甲方的权力、义务、责任

- 1、甲方须提供其具备合法经营的证明、从事与其相适应的经营范围的相关文件，交乙方备份相关资料的复印件。
- 2、甲方在辖区内从事正常经营活动或使用其租用的摊位（展）拉、广告拉。正常的营业时间为早上至晚上。
- 3、甲方进场促销服务人员必须按规定的时间进、出场。进场促销人员的着装及柜台展板的摆放须符合小区要求，以保证小区良好的形象。甲方人员必须遵守小区的安全管理规定和清洁卫生管理规定，不得损坏公共设施，如有损坏须承担赔偿责任、修缮责任。
- 4、甲方有义务协助配合服务区域的治安防范工作，及时举报不法行为，维护正常经营秩序。进场促销人员若须携带顾客的物品离开小区，需严格按照物资搬动程序办理相关手续。
- 5、甲方有义务按规定及时交纳场地租金。
- 6、甲方承诺并遵守政府有关法规规章及本服务区域所禁止的下列行为：
 - 1) 向辖区业主提供不合格的产品或服务。
 - 2) 不在规定的摊位展位经营或堆放物品。
 - 3) 不得将承接的

业务转包给第三方。

- 4) 聚众吵架、斗殴或从事赌博、贩毒、吸毒、色情等活动。
- 5) 未经乙方同意，移动、挪用公共设备、设施从事经营活动。
- 6) 其他禁止的行为。

二、乙方的权利、义务、责任

- 1、乙方有权根据有关法律法规及本管理服务协议书，在辖区内对甲方进行管理。
- 2、乙方管理人员有责任履行管理责任，协助有关政府部门对甲方的经营活动进行监督检查。
- 3、乙方有责任接受甲方对本服务区域各项服务工作的监督、意见或建议，提供优质服务。
- 4、根据本协议向甲方收取场地租金及其他费用。
- 5、因紧急情况等需要，经事先通知甲方后，乙方可要求甲方暂停使用摊位（展）位，甲方须无条件同意。乙方处理完成后应尽快恢复。
- 6、乙方有责任维护本服务区域内特约商户的正常经营秩序，确保良好的经营环境。
- 7、乙方有责任根据有关法律法规及本服务区域管理规定，制止甲方的违章行为，消除消防、治安等隐患，甲方应在限定时间内进行整改。
- 8、当本服务区域公共秩序因甲方人员或业务对象等原因遭到破坏或可能导致混乱时，乙方有权制止有害行为的发生或禁止其再次进入辖区，情况严重时交公安机关等部门处理。

9、其他：

三、场地租赁费及风险保证金（履约保证金）

1、本协议自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、依据本协议，甲方进场前需向乙方交纳场地租金，进场期间按照人民币元/天计收。协议签订时即交元。

3、为维护辖区客户的正当权益，根据甲方经营服务的类型，甲方需向乙方缴纳内险保证金（履约保证金）人民币元，协议期结束，无违约时即行退还。

4、其它协议费用：

四、其它

1、甲方如有违约，乙方有权单方面提前终止协议，关且不承担赔偿责任。

2、其他未尽事宜另行约定。甲、乙双方发生争议时，应通过协商解决，协商不成的通过法律途径解决。

3、本协议壹式叁份，甲方壹份，乙方叁份，具有同等法律效力，双方负责人签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日

场地租赁协议书篇五

甲方：以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

本着公平、平等、互惠互利、合作共赢的原则，乙方自愿与甲方进行餐饮合作经营，共享经济收益，甲方将经营中的学院餐厅窗口与乙方合作经营，即甲方提供相对完善的经营场所，乙方负责厨艺技术及销售，根据经营实际情况，在经营活动中由甲方统一安排指导其经营工作，经双方协商，并订立合同条款如下：

二、合作时间

从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、双方的权力和义务

1、甲方的权力和义务

(1)甲方为乙方提供经营场所，负责工商税务、卫生、学校等事务协调事项，为乙方提供良好的经营环境。

(2)负责对乙方的食品安全、环境卫生、饭菜质量、价格、服务态度、个人卫生等进行监督、检查和管理，有权对违反规定者进行警告、经济处罚、停业整顿，三次整改无效者，甲方有权终止合同，押金，管理费不予退还。

(3)甲方提供共用就餐场所，共用就餐部分供就餐人员公共使用。

(4)乙方法人必须自行经营。在经营过程中，严禁私自转让，如果发现乙方法人连续一个月没有亲自参加窗口的管理和操作，甲方有权利解除合同。

2、乙方的权力和义务

(1)未经餐厅经理或公司领导人同意，不得私自转让正在经营

中的窗口。

(2)乙方必须严格服从甲方的管理，按照公司统一的管理模式和要求去经营，积极支持甲方统一开展的公司宣传活动及经营策略。

(3)为保证饭菜质量、价格稳定，乙方饭菜价格必须服从甲方及学校的统一管理和规定，经营品种统一核定后不准私自变动。否则被公司领导及学校领导发现，进行罚款、辞退处理，押金管理费不予退还。

(4)承租人必须提供个人及雇员的身份证、健康证。

(5)为保证饮食安全，乙方烹饪饭菜所需的原料由校方、甲方签合同的有资质供应商统一供应，不得随意购买。违者罚款、没收。

(6)严格执行(食品卫生法)，遵守学院食堂卫生管理制度和公司统购制度，严禁购买、加工、出售劣质、过期、霉变、有毒及有碍师生身心健康的食物。如因以上原因造成的食物中毒及疾病传染源，查明原因后，对受害者造成的不良影响、经济赔偿和法律责任由乙方完全负责。

五、后厨由甲方按经营品种的需要统一标准配置，乙方有偿使用，费用按采购价向乙方收取，或者按平均年限比例收取折旧费用。甲方提供给乙方的设备，由乙方使用保养，乙方在使用餐具过程中自用自修。（此条根据学校实际情况，甲乙双方协商而定）

六、未尽事宜，经甲乙双方协商解决。

七、以上合同条款，甲乙双方自觉遵守，双方各壹份，公司备案壹份自签字盖章之日起生效。

八、合同期满若乙方有意续签合同，同等条件下，乙方优先。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____