最新离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗(模板10篇)

在日常的学习、工作、生活中,肯定对各类范文都很熟悉吧。 范文书写有哪些要求呢?我们怎样才能写好一篇范文呢?这 里我整理了一些优秀的范文,希望对大家有所帮助,下面我 们就来了解一下吧。

离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇

男方:, 年月日出生,民族: 族,工作单位: ,现住址:

女方: , 年 月 日出生, 民族: 族, 工作单位: , 现住址: 。

双方于 年 月 日在市城区(县)人民政府的民政部门登记结婚,现因原因,自愿离婚,经双方协商一致,对有关事项,依《婚姻法》的规定达成如下协议:

- 一、男方与女方自愿离婚。
- 二、子女的抚养:
- 1、双方于 年 月 日生育有一儿子,取名:后儿子随男方直接抚养生活,无需女方承担抚养费用。
- 2、女方可在每月的星期天接儿子随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望,可提前一天由双方协商,达成一致后可按协商的办法进行探望。
- 三、夫妻共同财产的'分割:

1、夫妻无共同财产,无经济纠纷。自愿离婚协议书2、双方各自名下的其它私人财产(如首饰、衣服等)归各自所有。上述协议事项,双方保证切实履行;协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。签字之日起生效。
男方:
女方:
年月日
离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 二
女方:
男方与女方经人介绍,于
一、男女双方均自愿离婚;
二、双方现有一子,无固定房屋,不涉及任何财产纠纷。
三、离婚后,双方生活互不相干,不得干涉对方今后的生活。
四、孩子由方抚养,方每月支付生活费元,在不影响孩子学习、生活的情况下,方可随时探望孩子。
本协议一式份,男、女双方各执份,签字后立即生效。未尽事宜,双方协商解决。

如本协议生效后在执行中发生争议的,双方应协商解决,协商不成,任何一方均可向人民法院起诉。

男方:	女方: _	
日期:	日期:	

离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇

男方[]xxx[]身份证号[]xxxxxx[]住xx省xx市xx区xx路xx栋xx单元xx号。

女方[]xxx[]身份证号[]xxxxxx[]住xx省xx市xx区xx路xx栋xx单元xx号。

男、女双方于xxx年经人介绍认识,交往xx后,20xx年xx月xx日双方在xxx民政局办理结婚登记[]20xx年xx月xx日儿子(女儿)出生,取名xxx[]因夫妻感情不和(或性格不合等原因),自愿离婚,经双方协商一致,对有关事项,达成如下协议:

儿子(女儿)xxx由男(女)方xxx抚养,女(男)方xxx每月 日之前支付儿子(女儿)xxx生活费 元,直到儿子(女儿)xxx能独立生活为止,教育费、医疗费凭票据男(女)方各自承担二分之一。

在不影响孩子的生活、学习的前提下,女(男)方xxx(指没有直接抚养孩子的一方)每月可探望儿子(女儿)xxx两次,探望当天晚上孩子可与探望方共同生活,男(女)方xxx(指直接抚养孩子的一方)应予以配合。

1、关于房产的约定:

- (1)、位于xx省xx市xx区xx路xx栋xx单元xx号的房屋,系双方在婚(前)后共同购买,男方支付首付款 万元,女方支付首付款 万元,双方共同向银行按揭贷款 万元,主贷人为xxx①双方已经偿还银行本金及利息 万元,尚欠银行本金及利息 万元。经协商,双方确定房屋归男(女)方所有,房屋过户所产生的相关税费由男(女)方(即得到产权的一方)承担,银行的本金及利息由男(女)方(即得到产权的一方)偿还。放弃产权的一方要协助得到产权一方办理提前还贷、涂销抵押、产权过户、产权登记等手续。
- (2)、得到产权的一方自愿补偿放弃产权一方 万元,在签订协议当天补偿放弃产权的一方 万元,办理离婚登记当天支付万元,剩余款项在离婚后 日内支付完毕。

2、关于夫妻存款的约定:

夫妻关系存续期间双方共有存款为 万元,其中男方名下有万元存款,女方名下有 万元存款,双方各自分得 万元。

3、关于夫妻车辆的约定:

夫妻关系存续期间双方共同购买汽车一辆,车牌号为xxxx□现登记在xxx名下,双方同意该车辆归x方所有,取得车辆的一方补偿没有取得车辆的一方万元,该款于年月日前付清。

4、关于其他财产的约定:

男、女双方婚前个人财产归各自所有,婚后的个人生活用品以及个人首饰归各自所有。

夫妻双方没有共同的债权债务,夫妻各自名下的债权由债权 人本人享有权利,债务由债务人本人承担责任。

男、女双方在签订本协议时均没有隐瞒、虚报、转移婚内共

同财产,如有隐瞒、欺骗,一经核实,自愿放弃该财产,双方对此条款均予以确认。

本协议双方均自愿履行,任何一方违反本协议,均自愿赔偿对方 万元。

以上协议是双方真实的意思表示,协议一式三份,自双方在 民政部门办理离婚登记后生效。

男方: 女方:

年月日年月日

注意事项

1、离婚协议书在办理离婚登记时会经民政局备案,如事后反悔是非常困难的,因此,签订协议时最好咨询下专业人士。我认为离婚协议书内容要有操作性,不要过于简单,条款的约定不能过于宽泛。比如:离婚协议约定"财产已分割完毕,双方无异议"。由于有哪些财产、如何进行分割没有在离婚协议书中体现出来,因此双方就很容易产生分歧,一方认为财产分割已完毕,说明财产已没有必要分割,在谁名下就归谁所有,另一方则认为既然没有明确约定财产的具体项目和处理方式,应当视为约定不明或没有分割,应当重新依法分割。这样最后的结果还是诉诸法院,那么这份离婚协议书起草还是有问题的。

2、另外,还要防止签订离婚协议时一方隐匿财产,因此,不能做类似"男女双方名下的其它财产归各自所有"、或"男女双方无其它财产争议"的约定,以避免离婚后丧失起诉分割对方隐匿的其它财产的机会。

离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 **四**

男方: 姓名,性别。出生年月日,民族、职业,住址、身份证号:

女方: 姓名,性别。出生年月日,民族、职业,住址、身份证号:

男女双方因什么原因,经平等自愿协商一致,现就离婚有关事宜签订以下条款,以资共同遵守:

- 一、明确表达自愿离婚。
- 二、小孩的抚养、监护责任的明确、
- 三、夫妻财产的分割、债权债务的负担

四、本协议经男女双方签字、盖指模生效,一式三份。那女各执一份,婚姻登记机关一份。

男方(签名): 指印:

女方(签名): 指印:

签订日期:

离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 五

男

汉族

出生
身份证号码:
住址:
女方:
女
汉族
出生
身份证号码:
住址:
双方于20xx年月日在人民政府的民政部门登记结婚,婚后无子女,因双方性格不和,无法共同生活,自愿离婚,经双方协商一致,订立离婚协议如下:
一、男女双方自愿离婚。
二、现有的房产为婚前男方购买、归属男方。
三、房内家具、家电等设施归属男方。
四、婚前双方各自财产归各自所有,男女双方各自私人生活用品归各自所有。

六、在夫妻关系存续期间,考虑到婚姻存续期间,女方对家

五、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务,

任何一方如对外负有债务的, 由负债方自行承担。

庭有较大的付出,男方愿意补偿人民币10万。男方承诺,上述款项在20xx年12月31日前一定付清。

七、除上述房屋、家具、家电外,并无其他财产,任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。本协议书财产分割基于前述财产为基础。任何一方不得隐匿、转移婚内共同财产或者婚前财产。如任何一方有隐匿前述所列财产外的财产,或者在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的,另一方发现后有权取得对方所隐匿、转移的财产的全部份额,并追究其隐匿、转移财产的法律责任,隐匿、转移方无权分割该财产。

八、若男方未在20xx年12月31日前按时向女方支付前述10万元,则每逾期一日,其应向女方另行支付未履行金额万分之四的违约金,直至10万元全部支付完毕为止。

九、本协议一式三份,自婚姻登记处颁发离婚证之日起生效,男、女双方各执一份,婚姻登记机关存档一份。

十、如本协议生效后在执行中发生争议的,双方应协商解决,协商不成,任何一方均可向女方所在地人民法院起诉。

女方:						
年	月	日				
年	_月	日				
离婚离婚协	水议书	房子归	女方才	女方可	以保全原	房产吗篇
协议人:	_某,	男,	_年	_月	_日出生,	住市路号。
协议人:	某,	女,	年	月	日出生	三, 住市路

号	0	
J	O	

第一条:男女双方自愿离婚。基于不影响子过习的原则,双方本着相互体谅的态度,协助办理宜。	
第二条:婚后于20年月日出生的由女方抚养。男方每月支付抚养费元;支付时间是之前支付下个月的抚养费;支付方式为银行转账。养费的账号为:	是每月十五日
本条约定的抚养费,可以根据双方的经济状况以水平的变化作适当的调整,具体调整数额,有双大	
本条约定的抚养费,仅是指一般的生活和教育需见于/女儿因特殊情况需要有重大支出,除紧急其方应提前通知男方,由双方协商确定支付比例。	
第三条:男方每月有探视儿子/女儿一次的权为男方的探视提供必要的协助。	八利。女方应
第四条:双方财产的分割方式如下:	
(一)位于市区/县路号单元号,共平方,登记户主归女方所有。女方向男方支付万元,作为补偿。生效后,女方应于30日内,向男方支付完毕;男方则配合女方将房产过户到女方名下。	协议经登记
(二)婚后20年月日所购牌汽车,归身 男方无须向女方支付补偿。	男方所有,
(三)婚后各自的户名下的存款,归各自所有。双为	方互不补偿。
(四)其他共同财产的分割约定。以上所写为假设	状况,具体

(五)双方婚前就已经取得的财产属于归各自所有。
第五条:共同债务的分担方式如下:
(一)因购房向男方亲属所借款项,由男方负责偿还;因购房向女方亲属所借款项,由女方负责偿还。
(二)其他债务,以谁借谁还为原则,由各自承担。
第六条:双方承诺在本协议签署之前,均没有隐匿或转移共同财产的情形。如一方违反该承诺,隐匿或转移共同财产,则另一方不仅有权全额获得被隐匿或转移的财产,同时还有权要求对方支付与所隐匿或转移财产相等数额的赔偿。
第七条:双方本着互谅互让的原则,履行上述协议。如在履行过程中发生争议,应协商解决,协商不成,则可以向法院起诉。
第八条:本协议一式三份,双方各执一份,离婚登记机关留存一份。本协议,经登记生效后,双方即应按照该协议履行。
男方:(签字) 女方:(签字)
年月日年月日
离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 七
男方:, 汉族, 19年8月17日生, 住, 身份证号码。

可以根据实际情况书写。

女方:, 汉族, 19年3月25日生, 住, 身份证号码。
男女双方于日在扬州市区婚姻登记部门登记结婚,结婚证登记号码是号。婚后于年月日生育一女儿,名。因双方日常生活、观念习惯等方面出现分歧,无法继续共同生活,致使夫妻双方感情破裂,且已无任何和好可能,现经双方自愿协商就离婚、孩子抚养、财产分配及其他问题达成一致意见,订立离婚协议如下:
一、男女双方均自愿离婚
二、子女抚养、抚养费及探望权
1、女儿由女方抚养,随女方生活,由男方按以下方式向女方支付孩子的抚养费(包括生活费、教育费和医疗费)。
孩子高中毕业之前,男方应于每月1日之前向女方账号

孩子上大学之后直至孩子能够独立生活,因为孩子所需生活费增加,男方应于每月1日之前向女方账号(同上)支付抚养费1200元。

为 的农业银行卡支付抚养费800元。

2、在不影响孩子学习、生活的情况下,男方每月可以前往女方处所或者女儿学校探望孩子一次,接出探望孩子一次。具体探望方式为短期探视和接出探望,短期探视的具体时间为每月的第二个星期任何一天,接出探望的具体时间为每月的第四个星期六早上9点到当天下午19点。每次探望都必须提前一天通知女方,而且必须征求女儿的同意。

节假日及特殊情况下子女的探望男方必须提前一周征求女方和女儿的同意,确定具体的时间方可。

- 3、本条约定的抚养费,可以根据双方的经济状况以及生活消费水平的变化作适当的调整,具体调整数额,由双方在情况变化时另行协商,但不得低于每月800元。
- 4、本条约定的抚养费,仅是指一般正常的生活和教育需要费用。如女儿因特殊情况有重大支出需要增加时,女方应通知男方,由双方按照一人一半支付。
- 6、女方应悉心抚养女儿,不得有虐待、遗弃、家庭暴力等行为;
- 7、双方任何一方对女儿身心健康有损害行为的,将视为放弃 抚养、教育、探望的权利和义务,另一方有权要求变更直接 抚养权或中止、取消探望权。
- 三、夫妻共同财产的处理
- 1、存款:双方协商同意,各自名下的存款保持不变,各自账户内的存款归各自所有。
- 2、房屋:

a□夫妻双方婚后购有坐落在______的楼房一套,房屋面积154.37平方米,产权证号为______,登记在女方名下,属夫妻共有财产。离婚后,该套房屋归女方所有(注:包括房内装修内附属设施及相关配套设施),女方任何如需办理房地产权证的变更手续或者其他产权的变更,男方必须协助女方办理,过户费用由女方负责,如因男方的原因造成女方损失,男方需承担违约责任并赔偿女方一切损失。

b□夫妻双方婚后购有坐落在_____的商铺一套,面积33.66平方米,产权证号为_____,登记在双方名下,该房属夫妻共有财产。离婚后,该套房屋归女方所有(注:包括房内装修内附属设施及相关配套设施),房地产权证的业主姓名变更的手

续自离婚后一个月内办理,男方必须协助女方办理变更的一切手续,过户费用由女方负责。

c□夫妻共有房屋内的家用电器及家具等等(见清单),双方协议一致同意归女方所有。

3、机动车辆:双方在______年10月29日购有别克牌_____小型轿车一辆,车牌号是苏_____,离婚后归女方所有,双方无任何争议。

4、双方一致同意,各自名下的股权、股票、债券等归各自所有。

5、双方各自名下的其它私人财产(如首饰、衣服等)归各自所有。

四、离婚后住房的安排:

男方住____。

女方带女儿住____。

五、债务债权的处理:

1、债务:双方确定在婚姻关系存续期间由男方以个人名义借的31万债务由男方自行承担,与女方无关。

2、债权:双方确定在婚姻关系存续期间对外享有的债权44万由男方享有,女方无任何异议。

六、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任:

双方确认夫妻共同财产在上述已作出明确列明。除上述存款、房屋、家具、家电外,并无其他财产,任何一方应保证以上

所列婚内全部共同财产的真实性。双方承诺在本协议签署之前,均没有隐匿或转移共同财产的情形。

七、其他约定:

- 1、双方确认,除以上已列举的共同债权债务外,双方各自在婚姻存续期间对外从事的经济、商业交往纯属其个人行为,概与对方无关,离婚后各方对外的债权债务概由其各自享有、承担。
- 2、双方同意,离婚后,一方不得干扰另一方的生活,不得向第三方泄漏另一方的个人隐私和商业秘密,不得有故意损坏另一方名誉的行为,否则承担违约金。
- 3、双方承诺对该协议书的字词义非常清楚,并愿意完全履行本协议书,不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

八、违约责任的约定:

任何一方不按本协议约定期限履行义务的,应向守约方支付违约金5万元并按照实际损失赔偿。

九、协议生效时间的约定:

本协议一式三份,自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效,男、女双方各执一份,婚姻登记机关存档一份。

十、争议的解决:

如本协议生效后在执行中发生争议的,双方应协商解决,协商不成,任何一方均可向扬州市邗江区人民法院起诉。

男方(甲方): 女方(乙方):

离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇八

男方: 省		族,	岁,	
	,		岁,	
		月 月生一女 ,供双方遵照扫	日结 (子) 丸行:	,现就
1、男女双方	方都同意离婚	,		
方 给付,男方	_每月给付生 保证女方每	E活费	共同生活, _元,以现金形 女儿一次,时间	/式月初
(缝纫机一台 柜、大衣柜 套、厨具一 方	_),洗衣机 归女方 、梳妆台) 套(包括锅 _所有;各人	L一台(所有;组 、沙发一套、 、碗、液化汽炉 、衣服归个人所) , 冰箱) 、组合音 .合家具一套() 茶几一个、床上 茶几一个、床上 	·响一套、 床、床头 上用品一 归男 用品(女
4、夫妻双方	方不存在生活	5困难需要帮助	的情况。	
	一式三份, 男 签字后生效。		份,交婚姻登	记机关一
男方(签字):	女方(签字)	:	

年月日年月日
签订地点:签订地点:
离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 九
立协议人:
男方: 某某
女方: 某某
男方与女方现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚, 经双方商定,对有关事项达成以下协议:
一、双方婚生女由男方抚养,女方每月目前支付共计元人民币抚养费,女方每月逢双周周六上午九点到男方处接孩子探视,于当日下午七点之前送回男方住处。
二、双方共同财产分割方案如下:
夫妻双方共有的位于上海市路弄号室房屋登记 在双方名下,系双方共同财产。现双方约定:
离婚后,该套房屋归男方所有,女方配合男方办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。
为保障子女的居住和生活环境,女方放弃该套房产的共同财产分割折价款。
三、女方自愿自筹元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用,若以上钱款不足以支付以上医疗费用,超

出部分,由男方承担。
四、双方各自名下的其它财产归各自所有。
五、妻双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务;个人 名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。
六、本协议一式三份, 当事人双方各执一份, 交婚姻登记机 关存档备案一份, 具有同等法律效力。
上述协议事项,双方保证切实履行;协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。
立协议人:
男方:(签字)女方:(签字)
年月日
离婚离婚协议书房子归女方女方可以保全房产吗篇 十
(本协议一式三份,当事人双方各执一份,交婚姻登记机关 存档备案一份)
男方:, 男,汉族,年月日生,住,身份证号码:
女方:, 女, 汉族,年月日生, 住, 身份证号码:
男方与女方于年月认识,于年月日 在登记结婚,婚后于年月日生育一儿子/女儿, 名。因致使夫妻感情破裂,已无和好可能,现经

夫妻双方自愿协商达成一致意见,订立离婚协议如下:
一、男女双方自愿离婚。
二、子女抚养、抚养费及探望权:
儿子/女儿由女方抚养,随同女方生活,抚养费(含托养费、教育费、医疗费)由男方全部负责,男方应于年 月日前一次性支付元给女方作为女儿的抚养费(/男方每月支付抚养费元,男方应于每月的1—5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的xx银行帐号:)。
在不影响孩子学习、生活的情况下,男方可随时探望女方抚养的孩子。(/男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩,但应提前通知女方,女方应保证男方每周探望的时间不少于一天。)
三、夫妻共同财产的处理:
(1) 存款:双方名下现有银行存款共元,双方各分一半,为元。分配方式:各自名下的存款保持不变,但男方/女方应于年月日前一次性支付元给女方/男方。
(2) 房屋: 夫妻共同所有的位于xxx的房地产所有权归女方所有,房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理, 男方必须协助女方办理变更的一切手续, 过户费用由女方负责。女方应于年月日前一次性补偿房屋差价充给男方。
(3) 其他财产:婚前双方各自的财产归各自所有,男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有(附清单)。

四、债务的处理:

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务,任何一方如对外负有债务的,由负债方自行承担。(/____方于__年 月 日向xxx所借债务由 方自行承担······)

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任:

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外,并无其他财产,任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产,或在签订本协议之前__二年内有转移、抽逃财产的,另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额,并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任,虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、经济帮助及精神赔偿:

因女方生活困难,男方同意一次性支付补偿经济帮助金____ 元给女方。鉴于男方要求离婚的原因,男方应一次性补偿女 方精神损害费____元。上述男方应支付的款项,均应于__ 年__月__目前支付完毕。

七、违约责任的约定:

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的,应付违约金 元给对方(/按 支付违约金)。

八、协议生效时间的约定:

本协议一式三份,自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效,男、女双方各执一份,婚姻登记机关存档一份。

协议人: 协议人:

年月日