

# 个人出租汽车出售合同(实用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 个人出租汽车出售合同篇一

出租方：（以下简称甲方）姓名：

住址（或单位）：

身份证号：

承租方（以下简称乙方）姓名：

住址（或单位）：

身份证号：

一、甲方将坐落在 xx 房套，建筑面积 平方米。现金租给使用。

二、租赁期 月，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

三、房屋租金每月为 元，乙方第一次付 个月，合计租金为 元。乙方按照先付款，后使用的`原则。押金为 元，总计 元。

四、乙方在第二次付款应在前次租金期满前一个月或者半个月支付。乙方在租期满不续租应提前一个月通知甲方，如逾期不通知甲方，甲方有权带人看房，到期不搬，甲方有权破门而入，一切法律责任由乙方承担。

五、在承租期内，甲方保证出租房屋任何抵押、债务或其他纠纷。不得干预乙方正常生活，无理骚扰。

六、房屋原有配套设施，水、电、气、门窗一切完好，在租赁期内如有损坏，水、电、气欠费由乙方承担，在押金中扣除，多退少补。

七、在承租期内，乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方和中介方同意，不得将房屋转租、转卖、改变房屋结构，如因管理、居住不善发生水灾、火灾，盗窃以及人为损坏或违法、或聚众集会，一切违法行为，由乙方承担经济损失。甲方中途终止合同要赔偿乙方一切经济损失。国家占用土地或动迁，乙方需无条件搬出，甲方应退还余下的租金，双方均不属违约。

八、乙方在承租期满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，一周以后，出租人有权破门而入，并不承担任何法律责任，收回房屋。甲乙双方根据当地派出所的有关要求前去进行登记及办理暂住证明。

九、乙方如在承租期内如遇政府拆迁，应无条件终止合同，搬出房屋。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，并附甲乙双方身份证复印件。

十一、电表指数： 煤气指数： 水表指数：

甲方签字： 乙方签字：

签订日期： 年 月 日

## 个人出租汽车出售合同篇二

出租房屋情况：地址：面积：\_\_\_\_\_年代：朝向：产权证号码：电表：总峰谷水表指数：煤气指数：室内设施：甲乙双方经过友好协商，本着平等、互利、自愿、诚实信用原则，双方就房屋租赁有关事宜达成一致，特订立此合同，以此共同遵守。

- 1、甲方保证出租给乙方房屋的真实性、合法性，保证上述房屋产权清楚，无任何纠纷，出租前产生的一切费用一概由甲方承担。
- 2、出租价格元月. 出租期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日, 合计个月。物管费用。乙方在出租期限内每个月一次性付给甲方房租及物管费用，且提前天交付下次房租。甲方收取乙方房租押金元。。
- 3、出租期限内，乙方保证上述房屋内装潢及室内设施的原样性，不能改动室内的建筑结构及固定设施。如需改动应得到甲方许可。合同到期乙方装修的固定设施不得拆走及损坏。
- 4、出租期限内，甲方不得以任何理由提高约定的出租价格，乙方不得转托他人或自行出租。
- 5、出租期限内，产生的各项费用由乙方负责承担并及时交纳。
- 6、出租期限内，乙方不得损害甲方利益，不得利用此房从事违法活动。
- 7、如因不可抗拒因素，导致本协议提前终止，双方须按实际租期及费用结算清楚。
- 8、出租期限内，甲、乙双方任何一方如不能履行上述条款应当提前一个月通知对方并支付对方一个月出租价格的违约金。

并赔偿违约行为造成的一切经济损失。

9、合同到期不论续租与否甲乙双方均需提前天通知对方是否续签。

10、备注：

11、本合同壹式二份，双方各执壹份，经双方签字盖章并在甲方收到履约保证金及房租后开始生效执行，经济往来另以字据为证。

## 个人出租汽车出售合同篇三

乙方(委托方)：\_\_\_\_\_

一、乙方应如实填写出售房屋登记表，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的1%的中介费，成交价低于伍万元按500元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极\_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：\_\_\_\_\_起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续；为定金、房款的收付提供信用账户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

地址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_房屋买卖合同公证书字号

申请人：\_\_\_\_\_

甲：\_\_\_\_\_（基本情况）

乙：\_\_\_\_\_（基本情况）

丙：\_\_\_\_\_（基本情况）

## 个人出租汽车出售合同篇四

甲、乙双方本着\_自愿，平等，信用\_的原则，经协商达成委托卖房协议如下：

一、乙方应如实填写，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的\_\_\_\_%的中介费，成交价低于\_\_\_\_万元按\_\_\_\_元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极\_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续；为定金、房款的收付提供信用账户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 个人出租汽车出售合同篇五

根据《\_民法典》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

## 第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

## 第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

## 第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初 日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

## 第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

## 第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

## 第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

#### 第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

#### 第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

#### 第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方： 乙方：

年 月 日