

六月中旬国旗下演讲初中(通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

零星采购合同篇一

承包人（乙方）：_____

按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规和政府规章，遵循平等、互利、自愿和诚信原则双方就____工程的有关事项协商一致，订立本合同。

1.1工程名称：_____

1.2工程地点：_____

1.3承包范围：_____（群体工程应附《工程项目一览表》见附件）

1.4承包方式：_____

1.5工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

1.6工程质量：_____

1.7合同价款（人民币大写）：_____。

本价款为包干价，除本合同明文规定以外，不因任何原因做任何调整。

2.1 开工前 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等条件，办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 委托 监理公司进行工程监理，监理公司任命 总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 份。

2.4 协助乙方保障周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.6 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.7 _____ □

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，需要乙方二次设计的工程，由乙方提供经甲方确认的施工图纸和作法说明 份，并拟定施工方案和进度计划，交甲方审定，二次设计费已包含在合同价款中。

3.2 指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，办理相关手续。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.7 _____ □

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，如果乙方能够做到的，不应拒绝。

4.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

5.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和国家制订的与本工程项目有关的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2 本工程质量应达到本合同约定的质量标准，达不到约定标准的，乙方应承担违约责任。

5.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求

办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

5.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

6.1 本合同生效后，甲方分 次，按下表约定支付工程款。

序号	付款次序	付款金额	占合同价款	百分比	付款时间或付款条件
----	------	------	-------	-----	-----------

说明：若第一次付款为定金或预付款，应在 " 付款时间或付款条件 " 栏中注明

6.2 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

7.1 本工程甲方负责采购供应或由甲方指定的材料、设备（见附表件二《甲供材料设备一览表》和附件三《甲控材料设备一览表》），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承

担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，保管费已包含在合同价款中。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

8.1 甲方或乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范，否则，由此导致的有关部门不批准、不验收或造成安全事故，由责任方承担。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8.3 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失和法律后果。

9.1 甲方不按本合同约定的时间支付工程款，每逾期一天，按应付工程款总额的千分之三向乙方支付违约金。

9.2 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同价款千分之三的违约金。甲方要求提前竣工，乙方每提前一天，甲方支付乙方 元，作为奖励。

9.3 工程质量达不到本合同约定的质量标准，乙方应无偿返工或修复，因此而延误的工期不予顺延，乙方承担9.1条逾期交工的责任。

9.4 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场周围建筑物、设备管线、古树文物不变损害，否则应照价赔偿。

9.5甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

9.6未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

9.7未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

9.8因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向人民法院起诉。

_____□

12.1本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

12.2本合同正本两份，双方各执一份。副本 份，甲方执 份，乙方执 份。

12.3本合同履行完成后自动终止。

12.4附件

(1) 工程项目一览表

(2) 甲供材料设备一览表

(3) 甲控材料设备一览表

(4) 施工图纸或作法说明

(5) 会议纪要

(6) 设计变更

(7) 工程预算书

(8) 其他

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮编： 邮编：

开户银行： 开户银行：

户名： 户名：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

零星采购合同篇二

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

发包方为建设大方县黄泥塘镇黄织路改造工程(一期)(以下称“本工程”),已接受承包方提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《招标投标法》、《合同法》、《建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

第一条 工程项目

1.1 工程地点: 大方县黄泥塘镇黄 承包范围: 路基工程、给排水工程、电气工程

1.2 工期

(1)按投标规定工期 120天。

(2)开工日期:

竣工日期:

1.3 1.4合同价款:(小写: 1563324.00元)。

第二条 甲方工作

2.1开工前3天办妥建设许可证,开工证和施工临时用地,占用道路等合法手续;

2.2开工前天将水准点、座标控制点以书面形式提交乙方,并于现场交验;

2.3开工前天向乙方提供施工场地工程地质、地下管网线路资料、保证数据真实准确；

2.4合同签订后天内组织乙方和设计、监理等单位进行图纸会审、设计交底，做好会审、交底纪要，并按图纸的份数发给乙方。

2.5甲方协调处理施工现场及周围地下管线和临近建筑物的保护，并承担有关费用。

第三条 甲方驻工地代表

3.1甲方任命驻工地现场总代表及其委托的代理人，必须由具备相关专业知识的技术人员担任，若甲方代表易人，须提前七天通知乙方，其后任人必须全面继续承担前任应负的责任。

3.2甲方代表或其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名，收到时间后生效。

3.3甲方提供驻工地代表及委派人员名单：

3.4委托_____监理公司进行工程监理，监理公司任命_____为监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方_____份。

第四条 乙方工作

4.2严格执行施工规范，安全操作规程、防火安全规定、环境保护

4.3做好施工记录、隐蔽工程记录、汇集施工技术资料作交工文件移交甲方；

4.4做好施工组织管理、维持现场整治，做到工完场清、道路

畅通；

4.5工程竣工未交给甲方之前，乙方负责保护、乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，甲方提前使用后发生的修理费用由甲方承担。

4.7施工中发生的一切安全事故，除甲方人员自身责任外，均由乙方承担全部责任，并立即报告甲方和建设主管部门。

第五条 乙方驻工地代表

5.2乙方代表行使合同约定的权力、履行合同约定的职责，乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方代表、甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

第六条 工期提前

6.1工程若需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，乙

6.2乙方按合同规定的工期提前竣工，每提前1天，甲方奖给乙方_____元。

6.3无正当理由的工期拖延，每延期1天，由乙方付给甲方罚金_____元，罚金不超过合同总造价的0.5%。

第七条 工期顺延

7.1以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延：

(1) 设计变更，工程量变化；

(2) 不可抗力：

- (3) 甲方代表借故不签证，影响下一工序的进度；
- (4) 甲方资金不足，导致停工、怠工；
- (5) 甲方不按合同规定预付备料款和工程进度款而影响施工进度；
- (6) 甲方分包的工程，拖延了工程进度。
- (7) 甲方未协调处理施工现场及周围地下管线和临近建筑物、交通等影响施工进度；

以上述情况发生后两天内，乙方就延误的内容和因此发生的经济支出，向甲方提出书面报告，甲方代表在收到报告后一天内予以确认，答复。

第八条 工程质量等级

8.1 工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定的合格标准。

8.2 工程质量经验收评定为优良标准，并按合同工期竣工，甲方给乙方奖金_____元。

8.3 工程质量不符合设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

8.4 双方对工程质量有争议，由毕节市质量检验监督部门进行裁决，裁决费用及因此造成的经济损失和工期拖延，由败诉方承担。

第九条 合同价款及调整

9.1 合同价款为有条件之可调价款，有下列情况之一者可作调整：

- (1) 甲方代表确认的设计变更、修改和施工现场签证;
- (2) 甲方代表签认的工程量增减;
- (3) 建设主管部门公布的价格调整。

9.2 上述情况发生后, 由乙方编制调整预(决)算书送甲方审核后, 报送工程造价审查部门审定, 确定合同价款的增减。

第十条 工程预付款及竣工结算

10.1 合同生效后五天内, 甲方付给投标总价的10%为工程预付款, 计人民币15.6万元, 预付款在每月进度款中按进度款总价的10%扣回。

10.3 乙方在施工计量以投标分项报价为依据;

10.4 乙方在向甲方递交竣工验收报告的同时, 向甲方递交竣工结算报告及完整的决算资料, 甲方自签收之日起十五天内将结算审核完毕, 并报送造价管理部门审定, 审定后的决算书作为双方决算工程款的有效依据。

10.5 甲方在收到乙方决算书15日内付清所有工程价款(5%的质量保证金除外)。

10.6 甲方未按合同约定将决算审核完毕并报送造价管理部门审定, 或在签收审定书后十五天内不支付工程结算款, 则从甲方签收审定书后第十六日起, 按施工企业向银行计划外贷款利率向乙方支付拖欠款额的利息, 并承担每日按拖欠总额的千分之五的罚金。

第十一条 竣工验收

11.1 乙方认为工程具备竣工验收条件后, 应于竣工验收前十五天向甲方提供完整竣工资料(一式四份)和竣工验收报告。

甲方代表收到报告后十五天内组织有关部门验收，并在验收后五天内提出修改意见，乙方按修改意见修改，并承担由乙方原因造成修改的费用。 11.2甲方收到乙方竣工验收报告后十五天内无正当理由不组织验收或五天内不予批准且不能提出修改意见，则视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。

11.4甲方未按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管费用，工程保管费、每天按承包工程造价的千分之八计取。

11.5经验收符合国家质量标准，自验收完毕起五天内，乙方向甲方移交完毕，若甲方未按时接管而导致已验收工程损坏，造成经济损失，由甲方承担，验收完毕若乙方在五天内未向甲方移交完毕(特殊情况除外)由此造成甲方的经济损失，概由乙方承担。

11.6工程未经验收，甲方擅自动用或提前使用，则自甲方动用(或使用)之日即为工程竣工日期，由此而发生的安全、质量责任问题及经济支出或损失，概由甲方承担。

第十二条 保 修

12.1保修期限：分别以每个单位工程竣工验收合格后及甲方在验收证书签字之日起计算，保修期为一年。

12.2保修责任范围：除甲方使用过程人为损坏，自然灾害及人力不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方管理不力造成工程范围各部位损坏，均属乙方保修责任范围。

12.3保修内容包括：合同价款(含补充合同价款)所包含的工程项目、设计变更、现场签证或文字约定，双方或多方会议纪要约定的全部内容。

12.4保修费用：从工程结算款中截留，即按合同总价款计算为5%，若发生的累计保修费超过保修费总额，超过部分仍由乙方支付。

12.5保修期间：乙方应在接到甲方书面通知后，七天内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用在保修费内扣除，不足部分由乙方支持。

12.6保修期满后二十天内，甲方将剩余保修费和按保修期内银行存款得率计算的利息一次付给乙方。

第十三条 争 议

13.1履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，经双方同意可选择下列一种方式解决：

- 1、 向市各级建设主管部门或其授权的造价管理部门申请调解；
- 2、 向毕节仲裁委员会申请仲裁；
- 3、 向人民法院起诉。

13.2选择上述第一种方式解决争议双方接受调解结果，应在调解结果作出后七天内执行，若对调解结果不能接受，或由于一方不执行调解结果等原因使调解结果无法执行，任何一方可在调解结果作出七天后请当地有管辖权的经济合同仲裁机关仲裁或直接向人民法院起诉。

第十四条 违 约

14.1违约的处理：合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿、违约造成工期延误责任分担：甲方违约、工期相应顺延；

乙方违约，工期不得顺延。

14.2违约金的标准：合同履行中任何一方无正当理由而单方提出

14.3赔偿经济损失的范围：

(1) 甲方代表不按合同约定发出必要通知、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务，支付款项及发生其它使合同无法履行的行为而导致乙方经济损失。

(2) 乙方不按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求或发生其它使合同无法履行的行为导致甲方经济损失。

14.4损失的计算方法：实际直接损失加实际间接损失，再加上以经办银行计划外贷款利率计算的利息。

14.5除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担前述违约责任后仍必须继续履行合同。

14.6因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，须提前十天通知违约方并签订中止或解除原合同的协议书，报原合同审查(或签证)部门审查后方可中止或解除合同，违约责任由违约方承担。

14.7因乙方原因中止合同时，甲方有权决定是否接受与本工程有关属乙方在现场一切设施、材料、设备和器件的权利。

第十五条 安全施工

15.1乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

15.2若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告建设

主管部门并通知甲方代表。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由责任方承担。

15.3乙方在动力设备、高压线路、地下管道附近及交通要道施工之前，应向甲方代表提出安全保护措施，经甲方代表批准后实施。其防护费用由甲方承担。

第十六条 不可抗力

16.1不可抗力原因和因素的认定标准：

- (1) 持续5小时的大雨、暴雨、凝冻、雨雪；
- (2) 3年以上未发生过，接近或达到人体体温极限的低温天气；
- (3) 自然原因发生的火灾；
- (4) 其它不可抗力原因(包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或非甲乙双方责任造成的爆炸等)。

16.2上述不可抗力因素出现，乙方应立即采取措施并向甲方报告损失情况和清理、修复的费用，若灾害呈间歇形式发生，乙方应每隔三天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。甲方应对灾情处理提供必须条件。

16.3因16.1所列灾害发生的费用由双方分别承担。

- (1) 工程本身的损害由甲方承担。
- (2) 人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用；
- (3) 造成施工现场乙方临时设施损坏和修复费用，由甲方承担；

(5) 清理、修理工作的责任与费用承担，双方另签补充协议。

第十七条 合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

第十八条 合同份数

本合同正本一式六份，由甲、乙双方各持三份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

零星采购合同篇三

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将负责施工的_____居住主题公园部份市政工程承包给乙方。为了保证本工程的安全、文明施工、质量和进度，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方就有关_____居住主题公园部份市政工程施工事项协商一致，特订立本施工承包合同，以资共同遵守，具体条款如下：

一、工程概况

- 1、工程名称：_____市政工程。
- 2、工程地点：_____。
- 3、建设单位：_____房地产开发有限公司。

二、工程承包方式、范围和内容

- 1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。
- 2、工程承包范围为甲方负责施工的_____居住主题公园_____市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。
- 3、工程承包内容为_____居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

三、具体施工承包内容和清工承包计价依据

1、化粪池施工承包内容和包清工计价依据

- (1) 工作内容：配合协助放样，基坑底300内人工修整（不

包括机械挖土及回填土），基坑砂包支护，材料100内水平运输，基坑抽排水（在粉刷强度未达到前要保证水位在基底以下），砼拌制浇捣、养护（包括预制盖板），砖浇水湿润，砂浆拌制、砌筑，内外粉刷抹光，管子预埋，预制板安装、找平等。

（2）计价依据：基坑砂包支护：___元a;3;□砼浇捣___元a;3;□预制盖板___元块，基坑抽水、排水：___元座；砖砌体：___元块；内外粉刷：__元a;3;□□所有工程量以实际完成工程量签证为依据。

2、排水管道施工承包内容和包清工计价依据

（1）砼管施工承包内容和包清工计价依据

a□工作内容：配合甲方放样、测量（设专人），基槽底300内土方人工修整，基槽支护、支模，排水、抽水，砼垫层拌制、浇捣，100内水平运输，砼管吊装就位、承插口封头、管座砼拌制、运输、浇捣、养护、砼修补、检验后人工土方回填夯实（不包括基槽机械挖土、回填土及夯实，机械吊装的台班费用）。

b□计价依据：直径500800：___元，直径1000：___元。

（2）塑料加筋管施工承包内容和包清工计价依据

a□工作内容：配合甲方放样测量（设专人），基槽底300内土方人工修整平，管子埋设，管子底超挖部位回填，人工夯实（防止管子机械回填土时下沉，造成倒返水或管内积水。管子周围150必须回填砂土，不允许有石块、砖渣物等回填以免压破管子），不包括机械挖土、回填的费用。

3、雨污水检查井施工内容和包清工计价依据

(1) 施工内容：配合甲方施工放样，基底300内土方人工修整，基坑支护，排水、抽水，支模，垫层、流槽及暗井盖砼拌制、浇捣、养护，砌块浇水湿润，砂浆拌制、砌筑，内外粉刷，安放井座、井盖，爬梯、养护，材料100水平运输（井座盖从仓库提货），井内清理干净。根据绿化地坪及铺装面层、检查井进行高度调整、修改（机械作业后破损需返工重做，另行计算），配合水电安装施工。

(2) 计价依据：直径为1500：___元座；直径为1250：___元座；直径为1000：___元座；直径为700：___元座（深度在1、2内），直径为700，深度在1.2以上：___元座，检查井盖板700___0080，每块___元。

4、围墙施工内容和包清工计价依据

(1) 施工内容：配合甲方测量、放样，基底300内土方人工修整，基槽灌水、人工夯实，卵石垫层，支模，砼垫层拌制、浇捣，砂浆拌制、砌筑，人工回填土（不包括机械开挖，回填费用）夯实，水平距离100运输。

(2) 计价依据：砼垫层（含卵石垫层）：___元

;2;; 砖砌体：___元块；预制板安装另行计算。

5、其它景观、台阶、明沟、路侧石安装等工程内容和计价依据

(1) 施工内容：所涉及工作面内基底300内的人工土方开挖、回填，人工土方平整夯实，场地平整，饰面块材料粘合层以下的所有泥工施工内容，砼浇捣、养护、粉刷、砌筑等工程，材料100水平运输。

(2) 计价依据：砼垫层含卵石垫层（汽车停车为位）：___元，，人行道、公园、入户通道、自行车位饰面块粘合层以

下的垫层：____元，，区内小路砼__元，，随捣随抹压光____元，，水泥砂面层压光地面：__元，。圆弧形花坛砖砌体____元块，其它砖砌体__元块，砼构件、砼道路浇捣____元a;3;□

6、施工作业所需要的机具，如翻斗车、砼平板振动机、砼振动棒、铁镐、铁锹、灰桶、放样墙线、抹子、铝合金贴尺、榔头、凿子等施工基本机具，概由乙方自备和维修保养、保管，且乙方自备的上述机具必须满足其施工承包内容的施工需要，必须服从甲方施工现场的统一规范管理，乙方自备的上述机具费用均已综合考虑在本合同给定的包清工单价内。乙方施工承包范围的施工内容，甲方为乙方提供搅拌机一台，泥浆泵二台，电缆和配电箱，但乙方应对甲方提供的机具设备妥善维护和保管，工程完工后及时交还甲方，对乙方非自然损坏的机具设备，乙方应参照市场价赔偿。

7、乙方应根据其工程包清工价款，按甲方财务管理要求编制员工工资表给甲方。

8、乙方包清工价款已包含其施工管理、施工机具、施工员工工资、奖金、各类津贴、夜餐、劳保福利、学习培训、技术措施、赶工费、人员机具进场、安全、文明施工、临设安置以及气候影响的停工、窝工之类非生产用工等施工涉及的全部费用。

9、上述承包范围以外的施工内容，所发生的点工由项目部管理人员根据实际情况指定技工和普工作业。甲乙双方约定在保证质量、安全和进度效率的情况下，技工按____元小时，普工按____元小时结算。

10、遇特殊情况，现场需紧急处理的材料、机具等，乙方应无条件服从甲方指挥，予以清理或搬迁等。

四、工程工期

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按____元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的____%。

2、遇人力不可抗拒因素，工期按监理、业主签证累计工期顺延，乙方发生的增加费用由甲方协助向建设单位签证。乙方在上述情况发生3天内，就延误时间、内容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

五、工程质量风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

六、甲乙双方责任

1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。
- (3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。
- (4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。
- (5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。
- (6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。
- (7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。
- (8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。
- (9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

- (1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。
- (2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。
- (3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。
- (4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。

(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款____元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款____元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济费用。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻

上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

（14）积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

（15）乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

（17）乙方必须确保其专职管理人员的到位（规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场），并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

（18）乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

七、安全生产、文明施工乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

八、材料供应风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

九、质量验收工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

十、工程价款支付

1、乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

3、每月工程包清工价款结算，工程施工质量合格的基础上，办理好劳务、安全教育等手续的工人，当月出勤率不少于25个工日的，经市政项目部管理人员认可后，于下月____日至____日发放每月每人____元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方

视情处理。

十一、附则

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3、在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式___份，甲方、乙方各执___份，报送甲方劳务公司、分公司各___份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6、本合同于_____年___月___日订立。

甲方：_____年___月___日

乙方：_____年___月___日

零星采购合同篇四

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

20____年8.5洪灾,沿路路面损毁严重,边沟堵塞,坡边塌方,造成车辆人员行走极为不便,经村两委研究决定,对此段路进行维修。《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定,为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任,确保工程任务的全面完成,在自愿、平等、互利的原则下,经甲、乙双方协商同意签订本合同。

第一条: 工程概况

(一)工程名称: 道路维修。

(二)工程地点: 。

(三)工程范围: 全段路长1050米(含路面维修、边沟及塌方清理、护坡修复)

(四)工程总造价: 经双方确定本合同工程造价暂定为人民币万元,大写 万元整。

第二条: 工程期限

根据双方协商工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止,若遇特殊情况,工期顺延。

第三条: 工程质量

乙方根据甲方的要求进行施工,确保工程质量。

第四条：工程款结算及支付方式：

本合同的工程量是暂定数量，待甲、乙双方共同核定后作为最终结算的依据。工程完工甲方在 年年底前付清乙方工程款。

第五条：乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

第六条：其他约定

(一)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各存一份。

发包方(签章)： 承包方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

零星采购合同篇五

承包方： _____

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

(一) 工程概况

1. 工程名称 _____；

2. 工程地点_____;

3. 工程计划批准单位及文号_____;

4. 工程范围和内容: 全部工程建筑面积_____平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

(二) 工程期限

1. 本工程合同总工期为___天(日历天从开工之日算起)。

2. 本工程开工日期___年___月___日, 竣工日期___年___月___日。

3. 如遇下列情况, 经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后, 工期作相应顺延, 并用书面形式确定顺延期限。

(1) 发包方在合同规定开工日期前___天, 不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水, 或电源未按规定接通, 影响承包方进场施工者。

(2) 明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场, 或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现缺陷, 需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。

(3) 不属包干系数范围内的重大设计变更;提供的工程地质资料不准, 使基础超深;施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

(4) 在施工中因停水、停电连续影响8小时以上者。

(5) 发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签证手续而影响下一工序施工者。

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差

款而影响施工进度者。

(7) 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度者。

（三）工程合同总价

1. 本工程合同总价为人民币_____元。

2. 如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1) 合同总价内经双方确认的暂估价变化；

(2) 在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化；

(3) 重大设计发生变更；

(4) 基础超过设计深度；

(5) 在施工中新增加了工程项目；

(6) 其它。

（四）材料、设备供应

1. 本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资的供应方法，经双方协商按附件第__办理。

2. 材料、设备供应范围的划分和检验：

(1) 进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类电机产品，由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货，其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责。

(2) 成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货、供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(3) 本工程所需材料、设备除在“发包方供应的材料、设备明细表”明确由发包方供应外，其余材料均由承包方组织供应。

(4) 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检查验收，签交物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外。

(5) 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

(6) 具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7) 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其它原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8) 任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

3. 材料价差及实物价格的结算。

(1) 发包方提交的主要材料指标，由承包方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料预

算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由发包方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

(2) 发包方提供的主要材料实物，按发包方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

(3) 除发包方供应的材料、设备外，发包方指定厂家、品种让承包方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

(4) 发包方委托承包方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由承包方收取代购款包干使用，发包方应于本合同签订后一天内一次付清。

(5) 发包方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由承包方协助进行调剂串换使用，由发包方给付承包方劳务费___元（或承包方不收取劳务费）。

(6) 发包方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由发包方承担。

(五) 工程质量和检查验收

1. 承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2. 发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份、所承担的任务。

3. 承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的

工作通知监理工程师或工程师代表。

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后__小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检查部门检验确认后，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责；不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6. 电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照

□1□_____；□2□_____；□3□_____

等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。

试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担；定额中未包括的，由发包方负担。

7. 设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程（设备基础）向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8. 工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。

验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。

交工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

10. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

11. 工程交工验收后，土建工程保修期为1年，采暖工程为一个采暖期，水电保修期为半年。保修证书在交工验收后由承包方填写交给发包方。

由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。在保修期内承包方拒不修理时，发包方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由承包方负担。

（六）施工设计变更

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，发包方、承包方均不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经原批准、设计单位同意，并于修改前__天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸发出份数

与施工图份数相同，并作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、建筑面积（容积）增加、结构改变、标准过高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加的费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁，材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

4. 承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施，其节约的价值按国家有关规定分配。

5. 在工程施工中发生下列各项事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认：

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

（3）设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

确认的事实必须在限期内解决。不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

（七）双方负责事项

1. 发包方

（3）根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

（6）确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

（8）审核承包方工程进度月报，及时向承包方支付工程进度

款；

(11) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(6) 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地；

(7) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(8) 在合同规定的保修期内，对属于承包方负责的工作质量问题，负责无偿修理。

(八) 工程价款的支付与结算

1. 本合同签订后__日内，发包方支付不少于合同总价的（或当年投资的）__%的预付款，计人民币__万元。

2. 发包方收到承包方工程进度月报后，必须在__日内按核实的工程进度支付工程进度款，工程进度款支付达到总合同总价的__%时，逐步按比例开始扣回预付款（或抵作工程进度款）。

3. 工程进度款支付达到合同总价款的__%时，不再按进度付款。办完竣工验收后__天内支付__%的价款，留__%的价款存入建设银行，待保修期满后连本息一次支付给承包方。

4. 如发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

5. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

6. 本工程造价结算方式按下列情况办理：

(1) 以审查后的施工图预算加变更签证进行结算；

(3) 按标准施工图单位造价包干结算，包干范围以外的费用按__等有关规定结算

(4) 包干不包料的工程，按预算定额规定的人工费和机械费及相应的管理费结算；

(5) 招标工程按中标价款结算，中标范围以外的工程费用，另按__等有关规定结算。

7. 承包方在单项工程竣工验收后__天内，将竣工结算文件送交发包方和经办银行审查，发包方在接到结算文件__天内审查完毕，如到期未提出异议，即由经办银行审定后拨款给承包方。

(九) 违约责任与奖励规定

1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

(2) 工程交付时间不符合规定，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

2. 承包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方因此发生的实际损失。

(2) 工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

(3) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

(4) 超过合同规定日期验收，按合同总价的__%偿付逾期违约金。

3. 发包方有提前工期要求的，可以实行提前竣工奖，按照合同工期，每提前一天由发包方按合同总价的__%奖给承包方。

优良工程每平方米奖__元。

(十) 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门时，由上级主管部门调解；调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

(十一) 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。

(十二) 附则

其它本合同未言明事项，一律按《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

合同附件：1、工程项目一览表（附表一）；2、全部施工图纸；3、施工图预算；4、发包方负责供应材料、设备一览表（附表二）；5、国家（或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位）对工程的批准投资计划、计划任务书等__份文件。上述附件均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本__份，其中发包方执__份，承包方执__份，副本__份，分别报送业务主管部门、工商行政管理局和建设银行备案。

发包方（盖章）： 承包方（盖章）： 鉴（公）证意见

地址： 地址： 经办人

法定代表人（签名）： 法定代表人（签名）： 鉴（公）证机关（章）

委托代理人（签名）： 委托代理人（签名）：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

电挂： 电挂：

邮政编码： 邮政编码：

签约日期： 年 月 日

签约地点： _____ 年 月 日

有效期限 至 年 月 日