

幼儿园开展礼仪教育活动的建议 幼儿园 礼仪教育活动总结(通用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

消防工程合同篇一

甲方：

乙方：

为了确保工程质量和进度，做到安全生产、文明施工，根据xxx关于项目施工管理的要求，甲方组建项目领导班子，乙方组织项目施工并接受、服从甲方对施工全过程的管理和领导，经双方协商一致，签订本协议。

第一条 施工内容

某有限公司某项目图纸范围内的土建、水、电、暖及施工中发生的变更、签证等，履行甲方与业主 年 月 日签订的《建设工程施工协议》的全部条款。

第二条 财务管理

- 1、乙方根据业主每次拨付的工程进度款向甲方交纳7%的管理费（含税）。
- 2、乙方根据业主拨付的工程进度款向甲方提供80%的材料发票及20%工人签字的工资领取详单，一次一清。

- 3、业主拨付的工程进度款，甲方不能以任何理由挪用和截留，扣除乙方应缴纳的管理费、税金后一次性支付给乙方。工程进度款拨付到总造价的80%时管理费扣清。乙方向甲方提供该工程所属材料购销合同并按国家有关规定张贴印花xxx□
- 4、甲方所委派的管理人员工资及工程所需各种费用由乙方承担。
- 5、若业主拖欠工程款，乙方不得向甲方催要，甲方可协助乙方向业主追要，所发生费用由乙方承担。
- 6、乙方对本工程履约期间所发生的一切债权债务等负全部责任。
- 7、甲方有权监督乙方支付工人工资，因拖欠工人工资，造成工人闹事、上访，给甲方造成的损失，由乙方承担全部责任。

第三条 安全、文明施工管理

- 1、安全目标：杜绝死亡和重伤事故、轻伤频率不大于2‰；杜绝重大机械和火灾事故。
- 2、乙方应按甲方要求建立安全保证体系，成立安全领导小组，由现场负责人担任组长，配备专职安全员，班组设立兼职安全员，建立安全管理体系。制定安全施工责任制度、明确安全岗位职责。加强安全教育，提高全员的安全意识。认真执行安全技术规范、严守安全规则、落实安全措施、确保安全生产。
- 3、乙方应按有关规定严格采取有效的安全防护措施，在本工程中如发生安全事故，应立即向甲方报高，重大伤亡事故要按规定上报有关部门。双方约定：由于乙方的管理责任，一旦发生安全事故，事故的全部责任即经济损失（包括各项罚款）由乙方承担。

第四条 质量管理

1、质量检查：乙方按照标准、规范和设计要求，加强内部检查工作，坚持执行自检、互检、交接检制度，随时接受甲方和委派人员以及各级质检部门的检查监督，未检查、检验提供便利条件，如出现返工、修改，由乙方承担返工、修改的费用，并达到合格要求。

2、隐蔽工程验收：乙方应在自检合格后，验收48小时前通知甲方共同验收，经验收合格并在验收记录签字后方可进行隐蔽和继续施工。如验收不符合质量要求，乙方应按验收提出的整改意见返修，合格后重新通知验收，返修费用乙方承担，工期不予顺延。未经验收不得自行隐蔽，如有自行隐蔽，乙方必须按照甲方或有关单位的验收要求进行剥露和开口，并负责恢复和承担因此发生的费用及损失。

3、中间验收：设备基础、结构施工或组装修等完成后，设备安装或下道工序进行前办理验收，经验收合格后方可进行下道工序或交付其他施工队伍接管。如验收不符合要求，乙方应按验收提出的要求返修后，通知重新验收。

4、交工验收：衣服那个承担任务全部完成，经初验达到约定的质量标准后，再报请业主（或业主委托的其他单位）验收。交工验收书签字后，办理工程移交。如质量达不到要求，乙方应对所施工部分存在的问题按验收提出的意见返修，并在限定的期限内完成，再通知验收，直到符合质量要求为止。乙方承担因此发生的全部经济责任和工期延误责任。

5、乙方应严格按甲方与业主签订的《建设工程施工合同》及《建设工程施工协议》等文件要求的工期进行施工，确保按期完工。如出现工期延误，导致的任何处罚及损失由乙方全部承担。

第五条 质量保修：（详见《建设工程施工协议》）

第六条 施工管理

- 1、严格按照甲方和业主签订的《建设工程施工合同》、《建设工程施工协议》进行施工。
- 3、负责完成施工的有关技术措施的编制，保甲方批准后严格实施。
- 4、做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线的保护工作，如有损坏乙方自行承担由此引起的一切经济损失（包括各种处罚）。暂停施工期间对所涉施工部位进行妥善保护。
- 5、做好已完工程成品保护，成品保护费用由乙方承担。
- 6、交工前保护好工程成品或半成品，把现场清理干净，做好验收准备工作，为验收提供便利条件，参加办理交工验收。积极配合保修，在保修期内对劳务所涉施工质量缺陷及时进行无偿修理。
- 7、认真做好工程的施工日志和隐蔽工程等原始记录，完整、清楚、详细、准确的积累施工资料，及时将有关经济资料完整的提供给甲方，并配合整理归档。

第七条 未尽事宜：双方协商解决。

第八条 合同份数

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，双方盖章、签字生效。

甲方：河北某某建筑工程有限公司（盖章）

乙方：（签字）

年 月 日 备注：业主为某有限公司

消防工程合同篇二

法定代表人：_____

住所地：_____

文书送达地址：_____

第一条 劳动合同期限

1、本合同为有固定期限的劳动合同。合同期限从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、试用期，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、熟练期(培训期、见习期)从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第二条 工作内容及要求

乙方安排在_____部门，从事_____工作。

甲方可以根据实际情况，调整乙方所处的部门、工作任务、工作地等，乙方应接受调整。

乙方须根据甲方规定的岗位工作职责和要求，按时、按质、按量完成本职工作。

第三条 劳动报酬及支付方式与时间

1、甲方根据乙方的工作岗位及工作业绩确定工资报酬，在本单位内参照适用同工同酬待遇。。

2、甲方支付给乙方的月工资不得低于当地政府规定的最低工资。

3、甲方按月以现金形式发放工资，不得无故拖欠。

4、甲方在年终时根据乙方的当年实际业绩、效率、效益、损失、工作态度等因素考核结算乙方的奖金。

第四条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在其工资中代为扣缴。

第五条 劳动纪律

甲乙双方应严格遵守国家的法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制定的规章制度和劳动纪律。

第六条 劳动合同的解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同；

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或者甲方依法制定的规章制度的；

(3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

3、具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动

的；

(3) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4、因其它法律规定解除劳动合同，须提前三十天书面通知对方。

5、一方解除劳动合同，须提交相关证明材料，说明理由，并向对方书面送达解除劳动合同通知书。

第七条故意或者重大过失责任保证

如因乙方故意或者重大过失导致甲方发生经济损失，则乙方必须尽责处理善后事宜，挽回相应经济损失。甲方可以根据损失的大小及乙方的态度进行相应的处罚。

在本条事项未完全处理完毕之前，乙方不得擅自单方终止与甲方的劳动关系。原劳动合同期届满的，则相应顺延到本条事项处理完毕。

第八条商业保密及竞业禁止

1、乙方对在甲方工作期间所获悉的商业秘密，包括客户信息、相关资料不得以任何形式为自己或者他人进行使用，此保密期间不限于劳动合同期限。

2、乙方自双方劳动关系以任何形式结束之后，在两年内不得与甲方形成竞争关系，此条包括乙方本人或者帮助他人从事与甲方有竞争性的工作。

3、如乙方违反此条规定，则须向甲方赔偿万元违约金。

第九条违约责任

本合同如因一方当事人严重违背本合同约定条款而导致本劳动合同解除的，则须向对方承担违约金十万元。

第十条其他事项

1、乙方在甲方工作期间，由于经常接触甲方公章等印鉴，所有涉及乙方与甲方之间权利义务的法律文件，包括合同、证明、欠条等，均需由甲方法定代表人签字后才具有法律效力，未经法定代表人签字的一律无效，对此乙方完全同意并遵守，此条效力涉及本合同生效之前及之后。

2、甲方依法制定的规章制度、员工守则为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、通知：_____如本合同本送达地址发生变动，乙方须及时通知甲方，否则甲方一旦按此地址送达，即视为履行了通知义务。

第十一条合同效力及文本

本合同自双方签字并加盖公章后即具法律效力。合同文本一式三份，双方各执一份，报劳动管理机关备案一份。本合同甲方加盖骑缝章。

甲方：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

合同订立日期：_____

消防工程合同篇三

2023物业公司委托房屋租赁出租方：

承租方：

经双方友好协商，达成如下协议：

- 1、甲方将位于福州市路号栋号车库租给乙方使用；
- 2、本物业的用途为，不得用作其它用途；
- 3、乙方不得在车库内存放易燃、易爆物品及其它危险物品；
- 4、甲方仅提供物业出租，不承担物业内存放物品的安全及管理责任；
- 7、电费由乙方支付，标准为____元/月，乙方不得更换仓库内照明灯泡且不得使用其他电器。
- 10、本协议签订当天，甲方将本物业交付给乙方使用。
- 11、本协议一式两份，甲方持一份，乙方持一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

_____年____月____日_____年____月____日

附件1：甲方营业执照复印件

附件2：乙方身份证复印件

消防工程合同篇四

甲方：

乙方：

身份证号码：

住所地：

甲乙双方本着自愿的原则，经过友好协商，在公平、诚实、信任、平等的基础上，就乙方请求甲方以参保单位的名义挂靠买社保的相关事宜，达成如下协议：

一、本协议属平等民事主体之间订立的协议，甲乙双方非属《劳动合同法》定义的劳动关系，不受劳动合同法条款的约定和调整。

二、乙方为了享受社会保险所代来的福利，自愿将甲方作为参保单位并请求甲方挂靠买社保，乙方承诺严格遵守和服从甲方的有关管理规定。

三、甲方在为乙方办理挂靠社保时，乙方应提前向甲方提供所需资料：身份证复印件、户口簿复印件（户主及本人页）、相片。

四、由于乙方和甲方之间并不存在雇佣关系，乙方不去甲方处上班，不提供实质劳动，不受甲方管理，因此乙方不得以任何理由向甲方提出劳动支付请求，甲方无须支付乙方工资、奖金等物质待遇；乙方除因本协议目的而使用甲方名义外，不得对外代表甲方履行任何职务行为。

五、甲方同意为乙方办理相关挂靠手续，每月为乙方缴纳社保费用，按当地政府每年度公示的基数为基准，该费用由乙

方全额负担，乙方于本协议签订后3日内，最少按一次性支付半年或全年的保险费用。乙方在接到甲方通知后2日内必须交齐费用，否则造成乙方损失乙方自行承担。

六、由于乙方并不属于甲方的员工，乙方在甲方购买社保期间，乙方所有的社会、法律、安全问题均由乙方自行承担，与甲方无关。

七、乙方在以甲方为参保单位期间，乙方在此期间发生人身意外伤害等，甲方不提供乙方工伤待遇，如果乙方的言行对甲方的经济、声誉等问题造成了不良的影响，其责任和后果乙方全部承担。

八、乙方在以甲方为参保单位期间，若乙方达到法定退休年龄及退休条件时的前2个月，甲方尽力配合办理相关手续，之后乙方所有退休待遇均由第三方社保机构负责，与甲方无涉及。甲方为乙方办理停保手续，而推向社会化管理办理退休，并由乙方自行办理退休手续，甲方不承担任何责任与费用。

九、本协议所有条款及内容协议各方均负有保密的责任，未经甲方的同意，乙方不得向除甲乙之外的第三方披露其中的任何信息，否则所造成的损失及连带责任由乙方全部承担。

十、乙方应严格履行本协议，如有违反，一切责任由乙方全部负担。

十一、本协议未尽事宜，可通过友好协商解决。

十二、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。本协议经甲乙双方签字盖章（指模）及甲方为乙方办理缴纳社会保险费后生效。

甲方：

乙方：

日期：____年__月__日

消防工程合同篇五

性别：____ 学历：

居民身份证号码：_____

出生日期：_____年__月__日

在甲方工作起始时间：_____年__月__日 工作地
址：_____ 鉴于甲方业务发展的
需要，雇佣乙方为甲方提供劳务服务，经双方协商订立正式
《劳务雇佣合同书》如下：

一、合同期限

第一条 本合同于_____年__月__日生效，期
限_____年，其中试用期至_____年__月__日止。
如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务雇佣合同。
如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工
作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

二、甲、乙双方的义务和责任

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承
担_____岗位(工种)工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对
该岗位之特别规定(详见《岗位责任书》)的标准。

第四条 乙方每周工作时间为_____天，每天工作_____

小时;乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 未经甲方许可,乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条 乙方自愿放弃缴纳各类社会劳动保障。

第九条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

三、劳务报酬

第十条 甲方每月____日前以货币形式支付乙方劳务报酬,标准为_____元月的标准额发放生活费。工资于年终绩效考核后结算(具体由老板定)。补充 乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的80%-90%或双方约定。甲乙双方对劳务报酬的其他约定甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬:

因乙方的过失给甲方造成经济损失的;

乙方违反公司管理制度的;

双方约定的其他情况。

四、合同的终止与解除

第十一条 合同期满如未续签,则视为《个人劳务雇佣合同书》自行终止,双方应及时办理相关手续。

第十二条 经甲乙双方协商一致,本合同可以解除。

第十三条 乙方有下列情形之一,甲方可以解除本合同:

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳动合同的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被依法追究刑事责任的。

五、双方约定的其他内容

第十四条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一) 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《劳务人员登记表》，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二) 甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本合同具有同等效力。

(三) 甲方可以在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。

(四) 乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。

(五) 甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

(六) 本合同到解除日期时，乙方应按照《_____有限公司员工手册》中的离职制度办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条 本合同的附件如下：

第十六条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日