

家装门窗小区合同 家装门窗合同(实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

家装门窗小区合同篇一

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

(一) 工程地址：□xx市xx区xxx街道xx小区xx楼xx室

(二) 居室规格：

三室一厅、双阳台、一卫生间，建筑面积xx平方米。

(三) 施工内容：

- 1、旧防盗笼改造翻新，破损处重新贴瓷砖、粉刷修复；
- 2、卫生间瓷砖、地砖、水电、卫浴设备拆除重装、门窗修复；
- 4、房屋整体修复、刮瓷、刷乳胶漆两遍，电路排线及插座开关安装修复；

- 5、电路埋线；
- 6、门框粉刷修复；
- 7、防盗笼、门窗等除锈、打磨、刷漆2遍；
- 8、装修垃圾清理干净，刷漆、刮瓷等施工过程中产生的污染清洗干净。

(四)材料要求：

由乙方购买所有材料要求质量优良。例如乳胶漆要立邦、多乐士环保净味漆。

第二条：工程价款

(一)施工内容第1、2、3项价款为xxx元。

(二)施工内容第4、5、6项价款为xxx元。

(三)施工内容第7项价款为xxx元。

(四)施工内容第8项xxx□

第三条：质量要求

- 1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可；
- 2、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；乙方购买材料质量由乙方负责。施工质量由乙方全部负责。

第四条：材料供应

- 1、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，

应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

2、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

卫生间、后阳台完工后甲方先支付工程款xxxx元予乙方，所有工程完工后，乙方通知甲方进行验收，验收合格后付清余款。

第六条：施工安全和工程验收

1、在施工过程中乙方应注意安全，如发生事故责任由乙方自负。

2、工程质量验收，待工程全部结束后，乙方通知甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

第七条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第八条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向xxx仲裁委员会申请仲裁;xxxxx人民法院提起诉讼。

第九条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十条：合同生效

1、本合同向双方签章后生效。

2、本合同共3页、一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)(签章)： 乙方(签章)：

身份证号码□xxxx身份证号码：

住所地址□xxxxxx企业地址□xx

电话□xxxxxxx电话□xxxxxxx

签约地址□xxxxxxxxxxxxx

签约日期□xxxx年xxxx月xxx日

家装门窗小区合同篇二

乙方：

甲方的房屋一幢需要装修，乙方以自己的设备、技术、劳力

为甲方完成装修，并将装修成果交付甲方使用。现经双方友好协商达成下列协议：

一、甲方提供图纸，乙方按图纸进行施工，经甲方验收合格支付承揽装修费，也可以由甲方委托乙方设计施工图纸，乙方负责对甲方咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

二、装修施工地点：江川县前卫镇上街地276号。

三、乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每1个大平方70元(柒拾元整)。

四、在施工中由乙方自行提供相应的设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全部责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。

五、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。

六、本合同一式二份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

乙方：

__年__月__日

家装门窗小区合同篇三

*方：(以下简称*方)乙方□xx东方铝幕装饰工程有限公司(以下简称乙方)

*方将工程承包给乙方，依据《中华*共和国合同法》，结合本工程具体情况，经双方友好协商，特签订本合同，以共同信守和履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围及方式：包工包料，制作安装。

四、施工日期：自年月日至年月日止，共计天。若出现停电或气候原因影响施工，工期可做相应顺延。

五、工程价款：本工程实行固定单价元/平方米，工程量平方米，总造价约元。工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量结算。

六、付款方式：乙方进场*方付

家装门窗小区合同篇四

甲方(委托方)：签约时间：

乙方(施工方)：签约地点：

为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据^{□^v^}合同法^{□□□^v^}消费者权益保护法^{□□^v^}第110号令《住宅室内装饰装修管理办法》《室内装饰施工规范》以及其他有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商的前提下达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1. 甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记、并取得建设主管部门颁发的建筑业企业资质证书(房屋建筑工程、建筑装修装饰工程专业)或取得浙江省建筑装饰行业协会颁发的《住宅室内装饰装修施工能力》证明书的单位。

2. 装饰施工地点：_____市区路(小区)幢号(单元)室。

3. 住房结构：室厅结构，建筑面积平方米。

4. 装饰施工内容：附件一《施工内容》含施工图纸、施工做法说明及工程预算书。

5. 工程承包方式，采取下列第_____种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料；

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料；

(3) 乙方包工不包料(乙方包清工，甲方提供全部材料)。

6. 本工程由设计。

7. 工期：总工期为天，从年月日开工，

至年月日交付。

如遇审批项目，工期以产权人或委托人到相关职能部门办妥备案手续之日起计算。

8. 采用标准：国家及《家庭装饰装修工程质量规范》等有关标准。

二、工程价款及结算方式

1. 工程合同价款：(大写)元(包含内容详见预算协议和清单)。设计费：元。经双方认可变更施工内容时，变更部分的工程款按实结算；变更部分的管理费、税金等按原合同约定的比例进行调整。

2. 付款方式：

(1) 合同签订后天内工程施工开工前，甲方支付工程合同价款的%；

(2) 木工进场前或年月日前，甲方支付工程合同价款的%；

(3) 油漆进场前或年月日前，甲方支付工程合同价款的%；

交纳第三期款【即上述第(3)项】时，甲、乙双方应对已变更项目工程及工程量进行核实和计算，并按合同约定比例支付和收取。

(4) 若留有尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

3. 为保证甲、乙双方资金安全，甲方应到乙方财务部门缴纳，所有往来款项凭证均需盖乙方公司财务专用章方有效(工作人员、施工人员不得代收；收条不予认可)。

家装门窗小区合同篇五

乙方：兆懂装璜公司

为了给师生营造一个良好学习育人的环境，解决师生就餐问题，学校决定从有限的办公经费中挤出一部分用来装修师生食堂。经校委会研究并报上级主管部门批准，通过向社会公开招标，将装修工程承包给乙方，经双方协商，协议如下：

一、 学校食堂装修面积约263m²，每平方米预算材料及人工造

价元。装潢总计费用约元（大写：壹万伍仟贰佰伍拾肆圆），装璜材料由乙方提供，甲方负责验收材料质量。

二、乙方根据甲方的装璜设计方案施工，保证装璜质量。

三、工程竣工后由甲方负责验收，验收合格后付给乙方装潢全部费用。

四、施工期间发生的一切不安全事故均由乙方承担。

五、以上协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方共同签字盖章后生效。

校委会成员签字：

乙方：兆懂装璜公司

20xx年9月20日

附：杜寨初级中学食堂装修预算表

（1） 铺设面积平方米，每平方米40块，合计189183

块。每块砖（含运费、装卸费）元，共计元

（2） 拉土垫校园共10车，每车50元，共计元

（3） 材料税元，前三项共计元

（4） 人工费：厕所前铺砖面积470平方米，用旧砖18800

（5） 材料和人工费共计元，大写：柒万壹仟柒佰肆拾壹。

经校委会成员审核，同意按以上预算承包给宏远土建队施工。