

幼儿园董事会会议记录内容(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

美容店租赁合同篇一

甲方：

乙方□xxx(身份证号码：———)

甲乙双方遵照□^v^《合同法》及《民法通则》的相关法律法规，本着共同发展，开拓市场，创造双赢的愿望。在诚信、公平、互利、互惠的基础上，经共同协商达成如下协议，以资共同遵守。

甲方同意乙方承包经营，甲方位于广汉市中山大道南一段17号西园大酒店北二楼的美容美发厅（以下简称美发厅，建筑面积102m²、精品装修、中央空调、24小时热水）。

美发厅承包期限自二00六年九月十八日起至二00七年九月十七日止，承包有效期一年，本协议书经甲乙双方签字后，乙方向甲方交纳保证金人民币叁万元，协议书生效，承包期满后，乙方无明显违约行为，有优先承包权。

美发厅承包经营费用，每年为人民币玖万捌仟元。承包费支付方式为半年一付（金额为肆万玖仟元整，人民币小写：49000元），本支付期到期前七日，支付下一期承包费用。

甲乙双方为承包经营关系，乙方自主经营，自行纳税，自负

盈亏，其发生的债权债务关系，与甲方无关。

美发厅隶属于西园大酒店娱乐部，接受娱乐部经理及酒店领导的工作指导和例行检查，美发厅将服务人员名单编制成册报娱乐部备案，到安全部办理相关手续，持证上岗。

美发厅服务人员必须按照酒店管理规范的相关规定，设计自己的经营模式和服务程序，约束员工的行为举止，逐步与甲方的星级服务标准接轨，服从甲方的星级服务指导。

1. 乙方按月（次月5日）向甲方缴纳自来水费，热水费和电费。
2. 美发厅经营所需要的工具、低易耗品、布草类费用，乙方自行支付。

乙方在经营中，如发生下列情况之一者，视为违约。甲方有权进行劝诫、警告、罚款，情节严重者，可以终止本协议：

1. 在经营中发生违反国家法律，法规者；
2. 在经营中严重影响甲方其他经营项目者；
3. 不按期缴纳承包费者；
4. 不按期缴纳水、电费者；
5. 经营管理不善，造成火灾水毁及人力破坏者；
6. 不可抗力因素造成的后果不在此列；
7. 如果违约发生，由违约方按照可以计算的损失额度向守约方进行赔偿，不可计算的名誉损失双方协商赔偿。在本协议书执行过程中，如发生争议，双方友好协商解决。若协商不成可向当地仲裁委员会提起仲裁，直至向人民法院提请诉讼。

本协议一式肆份（本协议之附件为不可缺失文件），甲乙双方各持贰份，自签章后生效，同具法律效力，若有未尽事宜，可形成补充协议，与本协议书具同等法律效力。

甲方：广汉西园大酒店 乙方：廖必军

身份证号码：

美容店租赁合同篇二

乙方：

甲方由于资金、技术等原因，需向外引资，乙方愿向该厂投资，双方合资经营该厂。经过充分协商，双方达成如下协议：

一、企业名称： 。

二、经营方式：合资经营

1、资金：企业中原属甲方的固定资产(价值800万元)计作甲方的出资，甲方按出资比例在企业中享有受益权、选择管理人员权、重大决策权等各项权利，承担各项义务。

乙方向甲方投资流动资金500万元，计作乙方的出资，乙方按出资比例在企业中享有受益权、选择管理人员权、重大决策权等各项权利，承担各项义务。

合资期间，如需增加投资，由双方协商解决，并相应地调整双方的出资比例。

2、人员：管理人员由按相互监督、相互制约、相互配合的原则由双方协商聘用、安排；技术人员由乙方聘用、安排，生产中技术问题由乙方负责解决；其他人员由甲方负责聘用、安排。

三、合资经营期限：十年，自_年4月1日起至20__年3月31日止。

四、利润分配：

甲、乙双方按800：500的出资比例，对企业的利润按比例进行分配。双方因出资额变化而导致出资比例调整的，按调整后的比例进行分配。

上述分配，在每年的12月31日前进行。

五、双方权利、义务：

1、甲方有义务保证企业证照齐全，负责协调企业与周边村民、村委及相关单位的关系。

2、乙方有义务保证企业技术人员到位且称职，确保企业的技术工艺不落后。

3、合资期间，甲、乙双方均不得随意撤回投资。

六、合资期间，双方的出资权不得向外人转让。如确需转让时，应征得另一方同意，并优先另一方购买。

七、债权债务：_年4月1日前，企业的债权债务由甲方负责清理、承担；_年4月1日后，企业的债权债务由双方按比例清理、承担。如因甲方未及时清理合资前债务而致使债权人起诉企业或通过其它方式索要债务的，企业承担后，甲方应向企业补齐。不足部分，乙方有权向甲方索要。

八、合资到期：合资期满后，双方可续签合同，继续合资经营该企业。

如有一方不同意继续合资或达不成新的合资协议的，双方合资合同终止。企业的固定资产归甲方所有，甲方支付退还乙

方投资款500万元。

九、双方应严格履行本协议，如一方违约，应向对方赔偿因违约而造成的损失。

十、本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

十一、本协议双方签字、盖章后生效。

十二、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

美容店租赁合同篇三

2、乙方享有甲方的产品销售权、品牌使用权、荣誉共享权及包装使用权。但不得以外部的产品来替带甲方的产品，从而使用甲方的产品销售权、品牌使用权、荣誉共享权及包装使用权。

3、乙方拥有对该店的自主经营及店铺的经营权。

4、乙方应按照甲方的经营指导：管理与支持。并享受甲方提供经营过程中所需的各种管理资料和信息资料。接受甲方对乙方的人员培训和日常规章制度。

5、乙方使用完甲方的赠品后。开始向甲方购买经营所需的材料和用品。自行承担清洗用品和材料：如毛巾、海绵、汽车棉车弹、各种清洗剂的费用。

6、乙方在经营过程中不得购买甲方公司品牌以外的任何产品用于经营上的原料和产品。乙方应对其遵守承诺，不得异议。

甲方一旦发现乙方使用不是甲方的产品，将对乙方提出要求改正，并罚款50元。如第二次发现罚款100元。以此类推，三次以上者双方终止加盟合作协议，乙方赔偿甲方的经济损失。

7、乙方在半途要终止“合作经营协议”可以退回乙方购买货款。但前提是终止“合作经营协议”并结清、和归还甲方所提供的物品。另外乙方在经营过程中、向甲方进货的产品对没有使用完的产品进行退货。没有开封的产品全额退款、开封的产品不能退款。

美容店租赁合同篇四

乙方：身份证号：

双方经反复协商一致，为了“和气生财，互惠互利，双方共赢”的原则，就下列事宜达成协议：

一、甲乙双方自愿签订本协议(合同)书，双方同意在花都豪利花园白云阁1号租赁店铺作为开设美容院场地。

三、本合伙美容店经营期限为年。如果需要延长期限的，在期满前六个月双方自愿办理有关手续。本合伙依法组成合伙店铺(企业)，由甲负责办理工商等相关手续登记。

四、双方协商确定的职责：

甲方作为投资主体出现，负责管理和外围事务，包括办证与外商、半生缘总部洽谈业务，与联系，都要主动出现，行使老板的权利和义务；平时一般不住在店铺里，上班是坐在前台处理接待任务，安排美容师为客人服务，或跟那些等待的客人聊聊天宣传美容知识；也要打电话联系客户，还有处理相关财务，收钱，过账、缴款等日常事务；负责招聘美容技师的把关等事务等。

乙方负责会计记账事务，充当本店的店长，负责安排外派或者是聘请来的技师参与美容，负责带领新手学艺，清理采购产品清单，看护本美容院；晚上一般都住在店铺里，防止产品被盗，一般不宜透露自己已经入股，对美容技师要严格管理，强调技师整齐划一，手法到位；提醒其他美容师认真做好本职工作，注重平时的技师培训等工作；有空闲也要打电话联系客户，主动与客户交流等；每天上午在别人上班时间，要带领美容师穿好整齐划一的衣服在外面做早操，或者主动与客人打招呼等；在平时没有事情做的时候，负责带领团队去各地花园或者商场里发放传单等。

五、双方协商确定：

1、义务

2、双方任何一方有空就去菜场购食品菜肴，回来如果有时间要及时做饭，不存在推诿；当然做饭也可以轮流做饭或购菜等；有客人过来咨询美容要热情接待，遇到特殊事情都有义务先处理好事情再跟对方报告。平时双休日是客人来体验最多的时间，任何人不得迟到，乙方住在店铺里，晚上十一点关门，有客人做美容必须推迟关门，临睡觉前要打扫好店内卫生，第二天不得迟于九点半开门；甲方上午不得迟于十一点到岗，下午下班可以在学生放学之前离开，如果生意好，客源多，平时双休日或者学生放假尽量住在店铺里。

本店本着合伙双方共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的原则处理日常事务等。

2、利益，双方暂时不领取工资，等到赚到更多的钱，也就是账上有储备的万元，能基本交齐一年租金之后，双方就可以领取基本工资。甲方每月领取元，乙方每月领取元。到了年底根据所赚钱的总数，甲乙双方按照比例领取分红。分红的前提是账上必须有万元的铺底资金。

3、权利，甲、乙方如果能做美容，洗脸、按摩、吹头发、减肥等工作都有提成;如果甲方不是以技师出现，基本工资可以提高。

双方有责劝告或者提醒对方出现的错误，有事情一定要好好商量，不得把话滥在肚子里。美容店就是自己的家。本着把美容店做大做强原则，一定要和气生财。将来的理想是双方合伙再开几家美容加盟店。目前是创业阶段，只能本着节约开支，事事处处要以节约为本。

六、甲乙双方经营的美容店是共同承租的，其费用纳入成本积累，如果资金短缺，也是共同承担出资再增加成本，不得依靠任何一方。

七、支付方式：办理银行开卡机，必须有公用的账号，如果不申请公用账号，必须有记账本随时查阅，账务必须在双方合伙面前做到日清月结，大家心里有底。

八、违约责任：双方好说好算，如果有一方在合约期间，提出辞职或者另谋高就，自动放弃者，在合约期内不准收回任何成本。如果本店有相应的债务，则按照分红比例负担。如果有外债，双方任何一方有空就去菜场购食品菜肴，回来如果有时间要及时做饭，不存在推诿;当然做饭也可以轮流做饭或购菜等;有客人过来咨询美容要热情接待，遇到特殊事情都有义务先处理好事情再跟对方报告。平时双休日是客人来体验最多的时间，任何人不得迟到，乙方住在店铺里，晚上十一点关门，有客人做美容必须推迟关门，临睡觉前要打扫好店内卫生，第二天不得迟于九点半开门;甲方上午不得迟于十一点到岗，下午下班可以在学生放学之前离开，如果生意好，客源多，平时双休日或者学生放假尽量住在店铺里。

甲方：

乙方：

美容店租赁合同篇五

转让方(甲方)： 身份证号码：

受让方(乙方)： 身份证号码：

乙方在充分知晓甲方与原合作方（下称丙方）所签订协议内容的基础上，甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、转让店面位置及状况

甲方（即与丙方签订协议的代表人），同意将自己位于 福州市鼓楼区软件大道89号福州软件园服务楼的店铺(原为：)转让给乙方使用，建筑面积为平方米;并保证乙方同等享有甲方与原合作方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，并协助乙方与原合作方重新签订合作协议。转让后店铺现有的装修、装饰保持原状全部归乙方所有。

二、店面租期及租金

为：。店铺转让给乙方后。

三、转让费及付款方式

乙方需向甲方支付转让费共计人民币元，（大写：），上述费用已包括装修、装饰及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。转让费的付款方式为，本协议签订后当场付给甲方定金共计人民币：元（大写）。在甲方协助乙方与丙方之间签订租赁协议后，乙方将剩余的转让费共计人民币：（大写）一次性付给甲方。

四、甲方义务

1、甲方在协议签订后应协助乙方与丙方签订延续合同，丙方在原合同规定的责任及义务外不再向乙方收取其他任何费用。甲方将于本协议签订后的天内将店面移交给乙方。

2、乙方接手前该店铺所产生的房租水电及有关的债权、债务均由乙方自行负责；

五、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，如果乙方违约，甲方将不退还转让费定金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，按乙方已付定金的三倍赔偿给乙方。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

七、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：