

高三家长会地理老师发言稿 高三家长会 老师发言稿(通用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

弱电工程合同篇一

甲 方：

乙 方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲方将本1#、2#工程水电安装劳务工程承包给乙方，为明确甲乙双方的权利、责任及义务，甲乙双方就本工程劳务承包事宜协商一致，订立本合同，以资共同信守。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地址：

3. 工程内容：

4. 合同工期：

二、合同条款明确事项

1. 承包方式:
2. 合同价格:
3. 工作内容:
4. 工期要求:

三、甲方责任

1. 施工前甲方向乙方作书面技术交底，明确技术要求，并及时将工程所需材料组织进场.
2. 乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查.
4. 甲方应负责安排好乙方工人的连续生产，尽量避免停工、窝工.
5. 甲方应为乙方工人提供符合卫生标准的食宿和生产生活条件.
6. 甲方必须保证乙方工作正常进展，如因甲方原因造成工程停、窝工，甲方必须支付乙方实际发生费用及工人生活费.

四、乙方责任

1. 遵守公司现场管理制度，服从项目现场管理人员指挥.
2. 严格按照设计要求，施工方案，技术交底和验收规范进行施工保证工程验收(合格).
3. 该项工程乙方无权分包和私自转包.

4. 乙方必须按甲方的工程进度计划和用工计划，配备齐全各种小型机具、以及技术人员和作业人员，满足工期质量等要求。对进场的作业人员进行质量、安全文明施工的教育。
5. 乙方人员进场后，应及时向甲方提供符合要求的花名册一式二份及有效身份证，组织进场人员接受项目入场教育，遵守项目的管理制度，服从项目的统一安排和管理。
6. 乙方人员进场和撤离须随时与项目联系，不得使用无手续人员，施工过程中不得频繁变换作业人员，特种作业必须持证上岗。
7. 乙方人员在施工过程中若违规操作所造成伤亡事故、疾病由乙方负责(人力不可抗拒的因素除外)并承担其经济损失，其事故应分清责任，由责任方承担. 乙方若有违章指挥、违章作业，以及打架、斗殴等行为，项目部有权予以处罚，乙方并承担由此而造成的一切损失。
8. 保证质量安全、工期等责任目标的实现，乙方配合甲方协调各工种，并配合项目部专职安全员对质量安全自检、互检，及安全文明施工等专项检查评定和资料收集。

五 工程款结算及支付

六其他说明

1. 本合同权利义务履行并结算完款项后，本合同终止。
2. 本协议一式两份甲乙双方各执一份。
3. 以上协议条款未尽事宜，双方协商解决。

弱电工程合同篇二

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

1、承包项目及工程量

1、甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供的材料乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb50210—2001及《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50327—2001并参照《广东省家庭装饰装修工程质量标准及其他db—35/t98》及《深圳市家庭装饰工程质量验收标

准》。

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。

6、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。

7、乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

2、乙方承包内容：

1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽

- 2) 所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）
- 3) 水电施工的穿墙、打孔、切割
- 4) 开关面板安装
- 5) 小五金、马桶的安装
- 6) 后期灯具的安装

按实结算、总价结算_____元/平米（套内面积）

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。第七条纠纷处理方式：因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

(一) 本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字（盖章）：

年月日

乙方签字（盖章）：

年月日

弱电工程合同篇三

八 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换承包人和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 由甲方负责一定的用电费用(30度/月)，超过规定用电量，由乙方自己负责。

十 付款方式

平时按工程进度预付生活费，每人、每月不超过400元，其余到竣工验收后按总承包金付足70%，余30%在竣工验收后一年内付清。

十一 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

甲方：

乙方：

日期： 年 月 日

弱电工程合同篇四

法定代表人： _____

地 址： _____

联系方式： _____

乙方(承包方)： _____

法定代表人： _____

地 址： _____

联系方式： _____

经甲乙双方共同协商，就 区 幢 号房屋的电工类装修工程达成协议如下：

第1条 工程价款

1.1 乙方负责承建甲方房屋水、电工装修内容，包工不包料的各项单价如下(按实际做的项为准，没做的项结算不计价，未列的临时面议)：

1.2 本项工程包括所有水电(强、弱电)气改造、安装和马桶、面盆、菜盆安装及进出水，以及厨卫五金、镜子与所有开关面板、灯具安装(特殊灯具除外)，每平方米人民币_____元(包括打线槽)，共计人民币_____元。面积按套内面积平米计算。拆墙人民币_____元。

1.3 工程款结算

乙方将水电路铺设完成后，甲方应当支付工程款_____元，待乙方将工程全部完工后甲方应在_____日内向乙方支付剩余尾款_____元。(可根据实际情况约定)

第2条 质量要求

2.1 以上各项应甲方要求施工，乙方保证质量和效果。

2.2 强、弱电铺设应当适应木地板安装的需要。

2.3 水管管道敷设

应左热右冷、上热下冷，水管在下、线管在上。给排水管安装完毕后应进行试压和通排水试验。

2.4 乙方应提前 天向甲方提供需购材料清单与管线走向及材料建议，如乙方故意造成材料损失，由乙方按原价赔偿。

第3条 安装要点

3.1 建议购买材料的规格、型号应符合设计要求及国家现行电器产品标准的有关规定，塑料电线保护管及接线盒、各类信息面板必须是阻燃型产品。

3.2 合理确定线管走向，线槽路线最短、不破坏防水；先埋管后布线；强、弱电分槽分开铺设，一般应相距 厘米，最小相距 厘米；强电线路不走床下、床头、沙发；线槽弹线后用切割机开槽，槽深度为埋管后有 厘米的水泥砂浆保护层，热水管有 厘米的保护层；线槽外观横平竖直，大小均匀，墙面横开槽不超过 厘米；暗盒安装要与墙面处理后（指厨卫贴墙砖、其他墙面刮腻子）齐平，几个暗盒在一起时要在同一水平线上；pvc管的管径利用率不超过 ____%；卡子固定pvc管，地面每间隔 米固定，槽每隔 米固定，墙槽每隔 米固定；同一住宅火线颜色应统一，零线用蓝色，地线用黄绿双色线；各弱电电子系统都用星形结构。

3.3 pvc保护管及接线盒外观没有折扁和裂缝，管口平整；线管接头打胶，线槽边缘拉毛。盖板接线左零右火，两个以上型底盒并排的，盒与盒之间用锁扣连接，距离 厘米；暗盒必须弯曲敷设时，不得有s弯。连续弯曲超过 次时，加装过线盒；所有转弯处都用弯管器完成，为标准的转弯半径，弯曲半径不得小于该管外径的 倍，不得采用国家明令禁止的三通、四通等；在暗管内不得有各种线缆接头。

3.4 电线与热水、天然气管之间的平行距离不应小于 厘米，交叉距离不应小于 厘米。

3.5 暗盒加装锁扣以保护线路，导线接头应设在接线盒内，主线路不得有截断，副电线围绕主线铰接紧密牢固缠绕 圈，先用阻燃粘胶带进行包扎缠绕 层，再用绝缘黑胶布包扎 层以上，要求均匀紧密包缠。

3.6 照明线、开关线用 或 平方毫米线，普通插座用 或 平方毫米线，厨房插座、客厅空调分别用 平方毫米线，房内线路经甲、乙双方确认后适当分组；网络线用超五类双绞线，电话线用 芯线或五类双绞线，闭路线用 欧宽带同轴线。

3.7 电源插座下口距地 厘米（厨房、卫生间除外，扣除安装

木地板高度), 开关下口距地 m (扣除安装木地板的高度), 开关距门框 m 同一室内的各类插座面板在同一水平标高上(挂机空调插座除外), 高差小于 mm 盒内上螺钉铜线裸露不超过 mm 吊顶内无明露导线;强电线及插座与弱电线及插座的水平间距不小于 cm 电线交叉点呈 度直角, 避免斜面串扰。

3.8 同一回路电线穿入同一根管内, 连接开关时, 火线接开关;插座接线为右火线, 左零线, 上地线;所有导线接头必须在线盒内或中转箱内, 暗盒接线头留长 cm (强弱电箱内留线更长), 所有线路应贴上标签, 标明房间号。

3.9 根据布线设计方案, 结合墙上的点位示意图, 用铅笔、水平尺或墨线标注各点位处的暗盒位置。

3.10 强电通电测试, 网线用网络测试仪测试通断, 其他弱电如音视频线、音箱线、电话线等用万用表测试通断;强电接通空开盒之前用绝缘胶布把线头子包好。

3.11 电路配管、配线施工及电器、灯具安装除遵守本规定外, 应符合国家现行有关标准规范的规定;提供综合布线工程竣工简图。

第4条 水路的安装

4.1 家装中给水管全部使用 管。

4.2 主给水管使用 分, 支管使用 分, 管道的耐压强度要求热水管使用 mp 冷水管使用 mp

4.3 给水管管道布置横平竖直, 左热水右冷水, 上热水下冷水。

4.4 管道敷设完毕后必须进行水压试验, 试验压力为 mp 试压合格后, 管道才允许封闭。

4.5 按照混水阀两个进口尺寸确定预留管口尺寸大小。

4.6 排水管必须使用 管，主管和坐便器使用 mm管，其他位置使用 mm管，特殊位置可使用金属波纹管。

4.7 要求以最短的距离连至主排水管上，管道过长不利排水顺畅。

4.8 排水施工完后，必须进行通水试验，检查排水管道是否畅通。

4.9 地漏管道的排水口应处于排水坡度的最高端，而地砖排水坡度正好相反，要求地漏排水口处于整个地面的最低处。

第5条 安全责任

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止出现人身伤害、管道堵塞、渗漏水、停水停电、物品毁坏等事故发生。

第6条 出入手续

由甲方办理乙方工人出入手续，并支付相关费用。

第7条 押金

施工所在地的物业管理企业如有收取押金的项目，甲方应予以先行支付。如在整个施工过程中，由于乙方原因造成甲方所支付的押金被物业没收，乙方应对被没收部分进行全额赔偿。

第8条 除渣清场

每天工作结束时乙方需除渣清场。乙方应保证工地整洁有序，

施工中产生的废渣应分类归集，保留后续工种需要的废渣，此类废渣堆放不应妨碍后续工种的施工；对其他施工垃圾应装袋，满袋垃圾放置到室外电梯口指定垃圾堆放处。

第9条 乙方义务

乙方有义务与本装修的其他工种友好配合，若因乙方的不当配合耽误工期，甲方有权扣留乙方的工钱，若因乙方的不当配合造成其他损失的，由乙方承担赔偿责任。

第10条 违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同的，守约方可以解除合同并要求违约方承担违约金 _____元并赔偿因违约给守约方造成的损失。

第11条 其他

11.1 本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

11.2 本协议经各方签署后生效。

(此页无正文)

签署时间：_____年_____月_____日

甲方(盖章)：_____

法定代表人或授权代表(签字)：_____

乙方(盖章)：_____

法定代表人或授权代表(签字)：_____

弱电工程合同篇五

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本项工程预计费用 元人民币壹万捌仟元整。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由甲方负责保管，由于保管不当造成的损失，由甲方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条 安装项目

1、 电线埋设安装，如遇承重墙须明装

2、 天棚照明线路为穿线管明装。

3、 安装天棚灯具及开关插座。

- 4、配电箱柜配套装置。
- 5、卫生间给排水管道安装，洁具安装。
- 6、临时用电、用水安装。

第四条 不包含安装项目如下：

- 1、空调及排水电路埋设。
- 2、户外广告、招牌字样。
- 3、弱电网络及配套设施。
- 4、电器装置及设备。
- 5、消防设备及配套设施。
- 6、电缆桥架安装。

第五条 如增加工程配套设施安装施工，须甲乙双方协商同意后才能进行施工及安装。

第六条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%，水电完工后一次性付款余款。

2. 乙方承包内容：

1). 水电布线、穿线、埋槽

2). 开关面板安装

3). 后期灯具的安装

第七条 合同的变更和解除:

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。
2. 保修期内由于乙方的施工造成的质量问题由乙方免费维修。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第八条 附则

- (一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。
- (二) 本合同签订后工程不得转包。
- (三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- (四) 合同有效期至_____。
- (五) 水电工程保修半年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

弱电工程合同篇六

甲 方:

乙 方:

工程以清包工的方式承包给乙方施工。由乙方组织施工人员，方负责管理。为实现工程预期目标，维护甲乙双方的合法权

利，顺利地完成任务，经双方协定，签订本协议。

一 承包方法：

1 承包形式：清包工。

2 工作范围：工程上的主体预埋、水电安装、系统调试、竣工验收、材料归档、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按建筑面积每平方米元。按图纸设计和甲方要求，不论中途是否变更，一次性包定。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五 文明卫生 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给项目部和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度

等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换施工队伍和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，公司存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

弱电工程合同篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、合同价款及产品

1、合同价款： 元(大写： 元整)。

2、产品及价格：(品牌)吨保温水箱一台，每吨单价 元)。
空气能5p机一台，单价 。

注： 2.1本工程价款已含税金，并开具工程发票。

2.2工程价款中含：运输费、安装工时费、调试费、检测费等。

三、合同工期

1、合同签订后，备料期为10天，安装工期为10天，计划安装时间为20xx年11月20日至20xx年11月30日，具体甲方提前5天通知乙方。

四、工程款支付：

甲方在支付乙方工程款时，由乙方开具收款收据给甲方。

1、合同签订生效后，首付预付款15000元(大写：)。

2、货到安装地点后付款10000元(大写：)。

3、安装完毕调试运行正常后，甲乙双方检验合格一次性付清尾款7200元(大写：)。注：若甲方不按合同履行付款，有权撤回设备。

五、保修与售后服务

1、自安装完工之日起，热水器整机保修三年，配件(控制器、安全泄压阀、管道)保修一年。

2、规定保修期内，凡属于制造问题发生的故障，均可免费维修。

3、下列情况不属于免费维修范围，可提供修理服务，但要收取材料费：

(1)用户使用不当(搬运、磕碰、输入不合适电压等)造成的损害或正常日久损耗。

(2)未经本公司许可，自行或非本公司特约安装维修点安维修造成的损害。

(3)因不可抗力(如火灾、水灾、地震、战争等)造成的损害。

4、在保修期内，乙方接到通知48小时内必须到现场处理。

六、双方职责

1、甲方职责

1、按本合同规定办理工程款支付手续。

2、协调总包单位提供临时堆放场地。

3、协调总包单位提供电源接口。

4、工程安装时，所使用的水电费用。

2. 乙方职责

1、乙方需配专业技术人员进行施工安装，在规定的合同工期内完成该工程。乙方在施工过程中必须服从甲方的管理和现场监理的监督。

七、违约责任

除不可抗力及政府政策行为原因，双方应严格按照合同条款履行义务，不得违约，否则守约方有权按合同总造价的50%向违约方追究违约责任，违约金不足弥补损失的应赔偿不足部分的损失。

八、合同终止

九、其他

1、双方如有新的约定，应签订本合同的补充协议，其同样具有法律效力。本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双

方友好协商解决;协商不成时,可向甲方所在地人民法院起诉。

2 本合同自双方签字盖章之日起生效,款项付清后失效。本合同一式二份,甲方壹份,乙方壹份。甲乙双方合同权利义务履行完毕,本合同终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

弱电工程合同篇八

业主(以下简称甲方): 联系电话:

施工队(以下简称乙方): 杨军 联系电话: _____

甲乙双方本着友好合作的态度,按照《民法典》等相关法律,在平等公正的情况下签定如下合同。

一、 工程概况

工程地址:

使用面积: 平方米

二、 价格

清包工费: 元。

其中包括水电改造,洁具安装.灯具安装,电视音响改造,打墙垃圾清运费、材料搬运费等。

三、 付款方式

- 1、 施工队进场， 预支生活费： 元 ；
- 2、 水试压成功， 付 元；
- 2、 电改造完成后付 元；
- 3、 灯具安装完成， 付 元；
- 4、 保修金 100 元， 从竣工之日起__1__月后支付。

四、 施工

- 1、 甲方须向乙方提供水电图纸共_2_张， 并负责交底工作。
- 2、 图纸中没有注明的地方， 乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；
- 4、 施工质量将按照如下进行验收。

五、 材料

- 5、 乙方应帮助甲方收货， 核对数量和配件的准确性；
- 6、 乙方应做好材料的保管工作， 禁止闲杂人员进入工地现场；
- 7、 乙方应做好对施工完成成品的保护工作；
- 8、 未经甲方许可， 乙方不得携带任何建材出门， 若发现偷窃现象， 按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、 工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为20 天。因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费 30 元/天。

七、 材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

八、 垃圾清运

- 1、 垃圾袋装化；
- 2、 垃圾应日日清；
- 3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

九、 劳动力管理

- 1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件；
- 2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜；
- 3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用；
- 5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人；
- 7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员；
- 8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。

十、 施工机具

- 2、 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方承担。

十一、工地现场管理

- 1、 现场禁止使用明火，若引起火灾，后果由乙方全部承担；
- 2、 现场禁止吸烟；
- 3、 乙方应在保证安全的前提下进行施工，若出现工伤事故，由乙方自行负全部责任。

十二、维修

- 3、 若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十三、合同争议

- 1、 出现争议甲乙双方应先协商；
- 2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十五、附加条款

1□

2□

3□

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。两份合同书具有同等法律效力。

甲方签章： 乙方签章：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

此水电安装包工合同书仅供参考，实际合同需要根据具体情况进行拟定，如果需要代写合同或咨询合同相关法律问题，欢迎直接来电详谈。

弱电工程合同篇九

建设单位(甲方)：

承建单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》公平、公正以及结合本工程的具体情况，经双方充分协商后，签订本合同书，望共同遵守。

第一条 工程概况

1.1工程名称：

1.2建设地点：

1.3建设规模(面积)：建筑面积约为m(钢架棚约 m²□标准厂房 m²□实际投影面积为准)。

第二条 工程承包范围及内容：

甲方负责基础及土建，并负责本工程的保险，乙方负责出施工图，并按施工图纸施工，厂房部分包工包料，乙方不负责报建，不提供资质。

第三条 材料要求及工程工期：

3.1材料要求：所有进场材料必须符合材料清单用料。乙方材

料进场在一个工作日内甲方组织验收，若逾期不验收，视为合格，乙方开始施工。若甲方在施工过程中修改签认后的施工图纸，甲方应按本合同规定赔偿乙方材料费及人工费。

3.2 工程工期：

3.3 工期起止日期：合同签定后次日开始计算。

如遇不可抗力因素影响或甲方原因(如不具备安装条件或工程款未能及时支付等)造成的误工则工期顺延。

第四条 工程质量标准及保修条件、期限

4.1 验收标准：按照《钢结构设计与施工规程》进行验收。

4.2 保修期限为壹年。在壹年内如出现质量问题，乙方免费负责维修；如遇不可抗力或甲方因素，乙方负责维修，甲方负责支付材料及工资。

4.3 质保金为总工程造价的2%，保修期满后支付。

第五条 承包方式及工程价款

5.1 承包方式：总价包干(包工包料)方式承包本工程项目的全部内容。由乙方提交施工图给甲方审核。

5.2 工程价款：标准厂房单价2，钢架棚单价2，元本工程总价人民币为 元整(大写： 整)，按实际收方面积计算。

5.3 本合同总价中内包括进场费、机械费、安装费、包装费、材料费及运杂费、预埋件、税金。

第六条 付款方式

本合同使用货币种类为人民币。

本工程第一批材料进场支付工程总价的40%计： 元(大写 伍拾陆万元整)作为工程进度款;主体钢架结构安装完成支付工程总价的 %计： 元(大写： 整)作为工程进度款，封板、封风墙(板、墙)支付工程总价的 %，计 元(大写： 整)，单位工程验收合格扣减质保金后一次性付清。

甲方未及时付款，应赔付在此期间乙方工人工资及损失。

第七条 甲方责任

7.1负责协调乙方与各相关单位、部门的配合工作。

7.2负责提供施工工地所具备的条件(即施工工作面)。

7.3协调乙方施工人员的临时住所、水电及施工用水电。

7.4甲方对本工程进度、质量进行监督，并办理乙方工程移交签证手续，及时按合同规定签证付款。

第八条 乙方责任

8.1乙方在施工过程中，必须严格按照施工规范及图纸要求组织施工，并接受甲方代表质量检查与监督。

8.2做好安全施工，承担并负责本项目施工人员的安全管理及安全相关责任，确保文明施工。

8.3自行解决施工人员的临时住所。

8.4及时跟进施工进度。

第九条 工程设计变更、停建、缓建

9.1甲方因生产或使用需要，需变更设计时，应书面通知乙方，因其造成的工程量及费用的增减按实际发生额结算。

9.2 工程中途停建、缓建或因总设计变更造成的返工，双方应采取措​​施弥补并尽量减少损失，并根据原因承担相关责任。

第十条 工程验收

工程竣工后，甲方应在10个工作日内组织工程验收，逾期不验收则视为验收合格。

第十一条 其他约定

11.1 支付工程款时，乙方需出具正规发票。

11.2 甲乙双方在执行本合同过程中若发生意见分歧，双方应通过友好协商，如协商不能解决，应提交铜仁仲裁委员会，并根据仲裁委员会的规则进行仲裁。

第十二条 合同生效

12.1 本合同自双方签字盖章，甲、乙双方签字起生效。

12.2 质保期满，本合同即告终止。

第十三条 合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。