

最新中国大学学科专业评价报告在哪里看 (通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房地产信息咨询合同篇一

甲方：

乙方：

根据《_证券法》、《_民法典》、《证券投资咨询管理暂行办法》和《会员制证券投资咨询业务管理暂行规定》等相关法律、法规，以及中国证券业协会（以下称协会）的有关自律规则，甲、乙双方本着平等、自愿，诚实信用的原则，就甲方向乙方提供证券投资咨询服务事项，签订本合同。

第一条、甲方系中国证监会核准的证券投资咨询专业机构；具备提供会员制证券投资咨询服务的必要条件和专业能力。

第二条、乙方系证券市场合法投资者；知晓证券市场有风险，对甲方告知的风险提示业已清楚；已经详细阅读了本合同的所有条款并准确理解其含义。

第三条、甲、乙双方共同遵守有关的法律、法规，不利用本合同的关系从事任何违法、违规行为。

第四条、甲方向乙方提供服务，服务内容包括：证券投资信息、分析、预测或咨询意见，个股研究成果及操作建议。服务范围包括：（如：_____）。

第五条、甲方向乙方提供服务采用如下方式：
（如：_____），不通过其它方式提供服务。

第六条、甲方本着勤勉尽责、诚实守信的原则，为乙方提供专业、有偿服务。

第七条、甲方有权根据提供的服务和合同约定收取咨询服务费，并享有所提供的研究分析结果的知识产权。

第八条、甲方向乙方提供证券买入、卖出建议，仅供乙方参考，不承担乙方的投资损失。

第九条、甲方不得代理乙方直接从事证券投资，不得与乙方约定分享乙方证券投资的收益或分担损失。

第十条、甲方保证其所提供的服务内容有关根据并经合理论证，无虚假、片面和误导性的陈述。

第十一条、甲方依法保护因服务关系而知悉的有关乙方的财产状况及其他个人隐私。

第十二条、乙方成为甲方的会员，享受甲方提供的专业服务。

第十三条、乙方基于独立的判断，自行决定证券投资，承担投资损失。

第十四条、乙方不得与甲方另行签订证券投资收益共享、损失分担的约定。

第十五条、乙方不得将甲方提供的研究分析结果或建议泄露给任何第三人。

第十六条、乙方根据合同约定支付咨询服务费。

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中

载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

第十七条、乙方应向甲方支付证券投资咨询服务费，费用共计人民币_____（大写）元整。

第十八条、乙方应在本合同签订之日起____日内支付咨询服务费。以汇款方式支付的，应将款项汇至合同首页指定的咨询服务收费专用账户。

第十九条、本合同约定服务期为_____年，自甲方收到乙方咨询服务费用次日开始计算。

第二十条、对于甲方无法预测或无法控制的设备故障、通讯故障及其它人力不可抗力而造成服务中断的情况，甲方不承担责任，但应尽快将发生不可抗力事故的情况通知乙方，并在乙方要求时提供有关证明文件。

第二十一条、凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应本着善意通过友好协商解决。协商不成的，可申请由协会调解，调解不成或不符合协会调解规定的，应按下述几种方式解决：

（一）提交仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁费由败xx负担。

（二）向有管辖权的法院提起诉讼。风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约

定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确切确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。

第二十二條、在爭議處理過程中，除正在進行審理的部分外，合同的其它部分將繼續執行，任何一方不得因發生爭議故意損害或惡意詆毀另一方，不得威逼、利誘、恐嚇對方，不得干擾和破壞對方的工作、學習和生活，如果違背本條款必須向對方賠付雙倍於本合同所涉款項之違約金。

第二十三條、本合同經雙方簽字（蓋章）即生效，服務期滿終止。經雙方協商同意，合同可提前終止。

第二十四條、本合同簽署生效后，若有關法律、法規及行業規定已修訂，本合同涉及內容及條款按新修訂的法律法規執行，但其它內容及條款繼續有效。如本合同與新的法律法規嚴重背離雙方有義務在體現原合同要義的基礎上修改本合同，或重新簽署合同。

第二十五條、甲乙雙方經協商同意，可以修改本合同。

第二十六條、若此合同一方愿意续约，必须在此合同到期之日前征得另一方同意后重新签订服务合同。

第二十七條、本協議一式_____份，甲乙雙方各執一份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

_____年____月____日

房地产信息咨询合同篇二

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方权利义务，依据《_合同法》，甲乙双方经友好协商，订立本协议，以供双方共同遵照履行。

甲方委托乙方对进行咨询服务工作，乙方向甲方提供咨询服务，包括但不限于口头咨询、电话咨询、书面报告等，最终在双方约定期限内乙方以报告形式交付甲方。

1、本项目服务价款共计。

2、协议签订一周内甲方支付总金额的作为前期调研费用，即人民币伍拾万元整，此费用为乙方进行前期调查、收集及整理资料的必需费用，即甲方对报告产生争议情况下亦不退回。

3、乙方在收到甲方支付的前期调研费用后个月内完成相关调研工作，提交报告后，甲方支付总金额的50%，即人民币伍拾万元整。

1、双方在合作中所获取的任何信息，一切交换的资料均属保密资料，除非事先声明并得到书面确认，否则均不能对外公开。

甲乙双方在本协议执行中若发生争议，双方应进行友好协商，

如协商不成，则提请济南仲裁委员会裁决。

本协议双方签章后生效。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章):

乙方(公章):

_____年_____月_____日

房地产信息咨询合同篇三

甲 方:

地 址:

联系人:

电 话:

乙 方: 深圳市电子政务资源中心

地 址: 福中路中心书城南侧

联系人:

电 话:

根据《_合同法》，经（以下简称甲方）和深圳市电子政务资源中心（以下简称乙方）友好协商，就乙方为甲方提供信息技术支持服务订立协议如下：

一、服务范围和服务内容

在服务过程中，除乙方人员费用外，其他涉及软硬件购路与升级、外送维修等费用，由甲方负责。

乙方提供的服务内容如下：

(一) 硬件设备维护服务。

按每年次编制和更新甲方信息系统设备清单，对系统设备使用情况进行登记；按每月次对服务器设备运行情况进行全面检查，按每月次集中做一次服务器类设备的清洁工作；对甲方报障的硬件设备进行及时检测和修理，已无法修复的配件或设备报甲方确认，取得新配件或设备后及时进行更换。

房地产信息咨询合同篇四

乙方：_____

依据《_合同法》和有关法规的规定，甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供企业管理咨询服务的事宜达成一致，签订本合同，以资共同遵守：

甲方聘请乙方为甲方提供管理咨询服务，项目如下：

乙方应当对甲方企业所处的内外部环境进行深入的访谈、调研，客观中立地审视，提出有前瞻性和建设性的基础建设变革思路，制定切实可行的计划方案，从而强化高、中和基层管理人员的管理意识、提高管理技能以及提高员工的工作积极性。

本协议约定的咨询服务期间自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，乙方咨询顾问可以通过电话、邮件、传真、信件以及其他方式向甲方提供不定时服务，具体服务时间和方式由咨询顾问与甲方协商确定。

专业咨询项目费用从签约之日起计算，合同签订之日起7个工作日内，甲方向乙方全额支付专业咨询服务费。

1. 为保证本项目的顺利进行，甲方应确定1位主要联系人，负责与乙方和咨询顾问进行项目日常工作的接洽与沟通。
2. 甲方应给予乙方咨询顾问适当的授权，即乙方咨询顾问对认为与本项目有关的企业资料有知晓的权力，并可要求甲方配合提供有关资料。如甲方无法提供部分资料，应与乙方进行沟通，协商解决的办法。

(一) 甲方的权利义务

1. 与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料，并保证其真实、合法、有效。
2. 如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。
3. 按照约定支付服务费。

(二) 乙方的权利义务

必须遵守职业道德和执业纪律。应当及时向甲方发表顾问意见；按时完成提交项目报告。对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

1. 本协议书自双方签字盖章之日起生效。
2. 本协议书未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决，并达成书面的补充协议。
3. 本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

房地产信息咨询合同篇五

委托方: _____ (以下简称甲方)

身份证号码: _____

通讯地址: _____

联系方式: _____

受托方: _____ (以下简称乙方)

身份证号码: _____

通讯地址: _____

联系方式: _____

签约地点: _____

根据《_合同法》和有关法规的规定,甲、乙双方经友好协商,就甲方委托乙方向其提供企业经营管理咨询服务的相关事宜达成一致意见,签订本合同,以资共同遵守:

- 1、甲方委托乙方提供以下管理咨询服务:
- 2、领导力、业务流程、销售管理、销售技巧等方面的咨询;
- 3、培训体系、培训制度、课程研发方面的咨询和服务;

- 4、提供企业文化大纲设计方面的咨询；
- 5、培训项目实施方面的模板和流程咨询；
- 6、协助完成相关通用课程及业务方面的教材开发；
- 7、协助完成编撰团队经理工作中常见经典案例集；
- 8、协助完成团队经理和营业部经理层面的领导力、执行力、业务运营等方面的课件；
- 9、协助完成团队经理、营业部经理训练班流程模板设计；
- 10、协助绘制业务线各层级学习地图；
- 11、应甲方要求每年不少于6次现场协助，具体时间由双方协商，并安排在双休日或节假日，所有差旅费由甲方报销。

2、乙方通过现场指导、电话、邮件、传真、信件以及其他方式向甲方提供不定时服务；

3、乙方提供服务的时间一般仅限双休日或节假日，工作日仅接收邮件，如因甲方事项紧急，乙方应在不晚于收到邮件次日予以回复。

1、本合同约定咨询服务费用为人民币_____元（大写人民币_____），甲方通过银行转账的方式汇至乙方指定账户：

开户银行：_____

银行账号：_____

2、咨询服务费用自签约之日起，共分四期支付，具体付款计划如下：

3、乙方应在每期要求甲方付款前提供等额增值税专用发票，甲方在收到增值税专用发票后3个工作日内支付。

4、乙方应甲方要求到甲方提供现场指导时，甲方应当派遣车辆负责接送，若甲方不能派车接送，则乙方往来车费实行实报实销。

为保证本合同的顺利进行，甲方应确定1位主要联系人，负责与乙方进行接洽与沟通；

乙方在甲方所在地的工作期间，甲方应提供完善的办公条件，包括提供食宿和办公室；

甲方应给予乙方适当的授权，即乙方对认为与本合同履行有关的企业资料有知晓的权力，并可要求甲方配合提供有关资料。如甲方无法提供部分资料，应与乙方进行沟通，协商解决。

（一）甲方的权利义务

1、有权委托乙方办理第一条服务范围内事项，并要求乙方按时提交工作成果；

3、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方；

5、按照约定支付服务费；

6、向乙方提出的要求不应与法律规定相冲突。

（二）乙方的权利义务

3、应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益；

4、乙方利用专业经验和应有的职业审慎，按照双方约定的时

间及时向甲方发表顾问意见；

5、对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

乙方对甲方提供资料和信息承担保密义务。合同终止时，乙方应返还甲方为本合同履行所提供的相关资料，对已掌握的上述信息应予保密，如需公开、援引或向其他第三方提供，需经甲方书面同意。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

2、除上述约定外，合同有效期内，任何一方违反合同义务给守约方造成损失的，应当向守约方支付合同总金额_____ %作为违约金，约定的违约金不足以弥补守约方损失的，还应当负责补足差额。

3、因乙方原因，导致未能按时完成甲方委托事项超过2次，或乙方完成甲方委托事项存有重大瑕疵（包括但不限于专业性、合法性、可操作性方面的问题），甲方有权解除本协议，并要求乙方返还当期的服务费，造成甲方损失的，还应赔偿损失。

1、本合同自双方签字或盖章之日起生效；

3、本合同未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决，并达成书面的补充协议；

4、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方（签字和指模）： _____

乙方（签字和指模）： _____

日期： _____年____月____日

房地产信息咨询合同篇六

技术咨询项目： _____

委托方：（以下称甲方）_____

法定代表人： _____

法定地址： _____

邮政编码： _____

顾问方：（以下称乙方）_____

法定代表人： _____

法定地址： _____

邮政编码： _____

房地产信息咨询合同篇七

地址： _____

企业负责人： _____

受托方(乙方)： _____

住所地： _____

法定代表人(负责人)： _____

1. 总则

根据《_民法典》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信

用的原则，双方就_____设备缺陷管理系统技术服务项目事宜，协商一致，签订本合同。

2. 服务内容及方式

服务内容:乙方为甲方提供《设备缺陷管理系统》软件一套。

服务方式:

- 1、现场技术支持;
- 2、电话技术支持、电子邮件技术支持;

房地产信息咨询合同篇八

第十七条保安服务费标准为:

保安员每人每月元人民币。全年费用: 。

第十八条保安服务费实行按预付制，以方式支付。支付日期为每保安服务费: 。如支付日期最后1日为国家法定节假日、公休日，则节假日、公休日后的第1个工作日为支付期限。

六、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

第十九条甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第二十条甲方应为保安员提供必要的执勤装备、通讯技术设备。

第二十一条甲方有责任及时、认真研究解决乙方提出的安全问题，采取必要的改进和防范措施。

第二十二条甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

第二十三条甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

(二) 乙方的权利和义务

第二十四条乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排。

第二十五条乙方对保安服务范围内的不安全隐患有义务向甲方书面提出改进意见和建议。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任。

第二十六条乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第二十七条乙方负责支付保安员的工资、社会保险(如工伤、医疗等)等福利费用和伙食费，提供保安员执勤所需的制式服装。

第二十八条乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十九条乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

第三十条乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

七、双方协商的其他内容

八、合同的变更、解除、终止和续订

第三十一条甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第三十二条合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第三十三条一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定责任的承担。

第三十四条本合同期限届满即终止。如一方要求续签，应在本合同届满前一个月内提出，由双方协商确定。

九、违约责任

第三十五条在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为所聘保安员总数人一个月的服务费元人民币(大写：人民币)。

第三十六条甲方迟延支付服务费，每迟延一日，应按迟延支付部分的千分之三向乙方支付逾期滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约责任，支付违约金。

第三十七条甲方指派保安员从事本合同约定以外工作，由此造成对保安员、甲乙双方或第三方的经济赔偿责任，由甲方承担。

第三十八条因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究乙方的赔偿责任。

十、争议的解决

第三十九条本合同争议由双方协商解决；协商不成可以向北京仲裁委员会申请仲裁，或依法向人民法院提起诉讼。

十一、附则

第四十条未尽事宜由双方依法另行协商。

第四十一条本合同一式肆份，甲己方各执贰份。第四十二条本合同经双方签字(盖章)生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托人： /授权委托人：

地址： 地址： 电话： 电话：

邮编： 邮编：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

签订日期： 年月日

下一页更多精彩“劳务信息咨询服务合同范本”

房地产信息咨询合同篇九

c.即期汇票一式二份。

3.4.6分项四合同价_____%，即_____（大写：_____），在委托方收到咨询方提交的下列单据并经审核无误后_____天内支付给咨询方：

a.签发的标明支付金额的商业发票一式五份；

b.即期汇票一式二份。

3.5如果依据合同规定咨询方应支付预提税和应向委托方支付

违约金，委托方有权从上述款项中扣除。

3.6为执行合同在中国境内发生的银行费用由委托方承担，中国之外的发生的费用由咨询方承担。

第四条交付

4.1前述技术咨询报告以_____价格条件交付的最后期限为：

a.分项一的技术咨询报告：合同生效后_____月内；

b.分项二的技术咨询报告：合同生效后_____月内；

c.分项三的技术咨询报告：合同生效后_____月内；

d.分项四的技术咨询报告：合同生效后_____月内。

4.2咨询方在航空邮寄上述资料时应以传真方式将邮寄日期和航空提单号等通知委托方。委托方收到上述技术咨询报告后应及时通知咨询方。

4.3如果在邮寄过程中上述资料发生丢失、损坏，咨询方应在接到通知后两周内免费予以替换。

第五条保密

5.1由委托方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给咨询方时，均被视为保密的，不得泄漏给除委托方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束咨询方。

5.2合同有效期内，双方应采取适当措施对本合同项下的任何

资料或信息予以严格保密，未经一方的书面同意，另一方不得泄露给任何第三方。

5.3 一方和其技术人员在履行合同过程中所获得或接触到的任何保密信息，另一方有义务予以保密，未经其书面同意，任何一方不得使用或泄露从他方获得的上述保密信息。

第六条 税费

6.1 中华人民共和国政府根据其税法对委托方征收的与执行本合同或与本合同有关的一切税费均由委托方负担。

6.2 中华人民共和国政府根据中国税法和中华人民共和国政府与咨询方国家政府签订的避免双重征税和防止偷逃所得税的协定而向咨询方课征的各项税费均由咨询方支付。委托方依据本国的税法有义务对根据本合同而应得的收入按比例代扣一定的税费并代向税务机关缴纳，在收到税务机关出具的关于上述税款税收单据后，委托方应毫不迟延地转交给咨询方。

6.3 中华人民共和国以外所发生的与本合同有关和履行本合同的各项税费均由咨询方承担。

第七条 保证

7.1 咨询方保证其经验和能力能以令人满意的方式富有效率且迅速地开展咨询服务，其合同项下的咨询服务由胜任的技术人员依据双方接受的标准完成。

7.2 如果咨询方在其控制的范围内在任何时候、以任何原因向委托方提供本合同附件一中的工作范围内的服务不能令人满意，委托方可将不满意之处通知咨询方，并给咨询方_____天的期限改正或弥补，如咨询方在委托方所给的期限内改正或弥补，所有费用立即停止支付直到咨询方能按照本合同规定提供令人满意的服务为止。

7.3 咨询方的保证义务在本咨询服务经委托方最后验收后或最后一批款项支付后的_____月到期。

第八条技术咨询报告的归属

8.1 所有提交给委托方的技术咨询报告及相关的资料的最后文本，包括为履行技术咨询服务范围所编制的图纸、计划和证明资料等，都属于委托方的财产，咨询方在提交给委托方之前应将上述资料进行整理归类和编制索引。

8.2 咨询方可保存上述资料的复印件，包括本合同第五条所指的委托方提供的资料，但未经委托方的书面同意，咨询方不得将上述资料用于与本咨询项目之外的任何项目。

第九条转让

9.1 未经另一方事先书面同意，无论是委托方或是咨询方均不得将其合同权利或义务转让或转包给他人。

第十条违约和合同的解除

10.1 如果由于咨询方的责任，技术咨询报告不能在本合同第4条规定的交付期内交付，咨询方应按下列比例向委托方支付迟延罚金：

a. 第一至第四周，每周支付合同总价的百分之_____；

b. 第五至第八周，每周支付合同总价的百分之_____；

c. 从迟延的第九周起，每周支付合同总价的百分之_____；在计算违约金时，不足一周按一周计。

10.2 迟延交付的违约金总额不得超过合同总价的百分之_____。迟延交付违约金的支付并不免除咨询方交付技

术咨询报告的义务。

10.3对咨询方的下列违约行为，委托方可书面通知的方式全部或部分解除合同，并不影响其采取其它补救措施：

b.无法使技术咨询报告达到合同附件一规定的最低验收标准。对上述解除合同，咨询方应退还委托方已支付的所有金额，并按年利率百分之_____加付利息。

10.4如果一方有下列行为，任何一方可书面通知对方全部或部分解除合同，并不影响其采取其它补救措施：

a.没有履行合同规定的保密义务；

c.破产或无力偿还债务；

d.受不可抗力事件影响超过_____天。

第十一条不可抗力

11.1任何一方由于战争及严重的火灾、台风、地震、水灾和其它不能预见、不可避免和不能克服的事件而影响其履行合同所规定的义务的，受事故影响的一方将发生的不可抗力事故的情况以传真通知另一方，并在事故发生后十四天内以航空挂号信件将有权证明的机构出具的证明文件提交另一方证实。

11.2受影响的一方对因不可抗力而不能履行或延迟履行合同义务不承担责任。然而，受影响的一方应在不可抗力事故消除后尽快以传真通知另一方。

11.3双方在不可抗力事故停止后或影响消除后立即继续履行合同义务，合同有效期和/或有关履行合同的预定的期限相应延长。

第十二条 仲裁

12.1 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交_____仲裁委员会，按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则在_____进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁适用中华人民共和国法律。

12.2 除非另有规定，仲裁不得影响合同双方继续履行合同所规定的义务。

第十三条 语言和标准

13.1 除本合同及附件外，委托方和咨询方之间的所有往来函件，咨询方给委托方的资料、文件和技术咨询报告、图纸等均采用英文。

13.2 尺寸均采用公制。

第十四条 适用的法律

14.1 本合同的法律含义、效力、履行等均受中华人民共和国法律管辖。

第十五条 合同的生效及其它

15.1 本合同在双方授权代表签字后，如果需要，由各方分别向本国政府当局申请批准。双方应尽一切努力使合同在签字后30天内获得各自国家当局的批准，各方应立即将批准日期书面通知对方。最后一方的批准日期为本合同生效日期。

15.2 本合同有效期自合同生效之日起为_____年。

15.3 本合同期满时，合同项下的任何未了的债权债务不受合同期满的影响。

15.4 本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。如合同正文与附件有矛盾之处，合同正文内容优先。

15.5 所有对本合同的修订、补充、删减、或变更等均以书面完成并经双方授权代表签字后生效。生效的修订、补充、删减、或变更构成本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

15.6 双方之间的联系应以书面形式进行，涉及重要事项的传真应随后立即以挂号信件或特快专递确认。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房地产信息咨询合同篇十

本公司(公司名称)参加(招标编号：)的投标活动，现承诺：

我公司满足政府采购法关于供应商的资格要求：

- (一)具有独立承担民事责任的能力；
- (二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四)由依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违

法记录；

(六)法律、行政法规规定的其他条件。

同时，我公司单位参加本次采购项目前未参与本采购项目的前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

投标人名称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：年月日