

2023年大学生创新创业养老院内容 大学生创新创业计划书(优质10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑采购合同篇一

甲方：

乙方：

丙方：

依据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方、乙方签订的《建筑工程施工承包合同》转让给丙方事项协商一致，特定立本协议，其约定如下：

一、甲方与乙方在20_年12月6日签订的《建筑工程施工承包合同》20_年12月20日签订的《建筑工程施工承包合同补充协议》经协商甲方、乙方同意转让给丙方，由丙方履行甲方与乙方签订的《建筑工程施工承包合同》、《建筑工程施工承包合同补充协议》的各项条款。

二、乙方、丙方协商乙方已经施工建设的全部工程转让费为陆拾万元，付款时间为：签订合同之日20_年 月 日付款20万元，剩余40万元由丙方在20_年月 日前全部付清，期付款由丙方向乙方支付违约金5万元。

三、该转让合同签订之日起，所产生的一切费用及涉及施工过程中发生的纠纷与乙方无关。合同鉴定之日前乙方所建工

程下欠的债务由乙方承担与丙方无关，因乙方债务发生的纠纷造成的停工5-15日乙方赔偿丙方违约金5万元并赔偿因此所造成的全部损失。

四、甲方同意丙方用三楼东至西两套房子调换甲方一楼北边西至东八间车库，双方同意互不找钱，甲方必须保证丙方轿车出入通道。

五、本合同甲方、乙方、丙方签字盖章后生效

甲方：

乙方：

丙方：

建筑采购合同篇二

供方：_____

需方：_____

本协议所称定点采购是指甲方在政府采购计划实施中，对乙方中标的_____产品，在一定时间内有相同产品采购需求，由乙方按中标价予以供货。

为了保护供需各方合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定并严格遵循规定和《中标通知书》的要求，经供需双方协商，达成一致意见，特订立本协议，并共同遵守。

注：在签订每一单采购合同前，需方可以就中标产品的服务条款、付款方式、价格与中标供应商进行进一步的洽谈。若单一合同采购金额大于人民币 _____元或数量超

过_____台时，需方可另行组织中标供应商进行重新报价(单一合同指一个需求单位单次成批量向一家中标厂商订购同一包货物所形成的合同)。

1、乙方保证本合同产品为_____年_____月份以后生产的符合国家技术规格和质量检测标准及安全认证的出厂原装合格产品。

2、乙方保证产品安装由有安装资格的人员完成。

3、乙方在接到甲方的报修电话后，维修服务人员应在小时内到场，48小时未修复的，酌情提供备机应急。

4、乙方保证履行生产厂对该产品的其他售后服务措施的承诺。

供方须在所安装的每个产品上粘贴标签，标签上注明销售商、销售日期、售后服务电话、产品保修期限等内容。

供方于_____年_____月_____日前将货物送至_____地点交由需方指定收货人。运输、保险和装卸的费用由供方承担。

验收标准：

1、装箱单：_____；

2、供方保证一次开箱合格率大于98%(百分之九十八)。

提出异议时间：_____。

供方将供货发票交给需方，同时凭采购合同、供货发票的复印件(加盖发票专用章)、《政府采购项目计划执行表》(资金结算联)、_____市本级行政事业单位(定点采购)资金汇总支付单向_____市政府采购办提出结算申请。

供方开户行名称： _____

帐号： _____

1、供方未按合同约定时间供货的，每延期一天，应向需方支付未按时供货部分货款0.5%的违约金。

2、供方逾期10天以上未按时供货的，应向需方支付合同金额3%的违约金，同时需方有权终止合同。

3、需方无正当理由拒收供方按时提供的产品，应向供方支付拒收部分货物合同金额3%的违约金。

4、其它由违约方承担合同金额%的经济责任。

1、双方协商解决；

2、提请仲裁；

3、向人民法院提起诉讼。

1、 _____等办公设备 _____招标文件以及投标文件是本合同不可分割的组成部分，本合同未尽事宜从其规定。

2、本合同一式肆份，供方、需方、采购中心和采购办各一份。交采购中心的一份由供方按月汇总上报。

3、本合同经供需双方签字、盖章后生效。合同内容如遇国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。

需方(盖章)： _____ 供方(盖章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

电话：_____电话：_____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑采购合同篇三

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细的约定，尤其是委托事务的详细要求，为了确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内，进行活动。如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。没有经委托人指示，受托人不得擅自改变委托事务，更不能将办理委托事务所产生的利益据为己有。以下是本站小编为大家精心准备的：3篇政府采购委托合同范本。欢迎阅读与参考！

一

甲方：_____

乙方：_____

根据_____年度政府采购计划，依据《中华人民共和国采购法》及有关规定，甲方就_____项目委托乙方组织(公开/邀请/询价/竞争性谈判)招标。乙方愿接受甲方委托，按照国家有关法律法规和甲方的要求组织采购。甲乙双方经协商一致，就有关事宜达成如下协议：

一、招标项目及范围_____。

三、甲方的权利和义务

1. 指定一位负责人作为甲方的项目负责人，代表甲方联系和处理招标过程中的有关具体事项。

2. 向乙方提供招标项目的有关行政批准文件，确定项目的招标范围、数量及有关技术、商务等方面的具体要求。
3. 参与招标(采购)文件的编写，负责技术招标和要求的审核。
4. 对评标内容保密。
5. 与中标单位签订合同，负责组织项目的验收工作。
6. 指派代表参与评标。

四、乙方的权利和义务

1. 指定一位项目负责人，代表乙方联系和处理招标过程中的有关具体事项，协助做好招标项目的市场调研，制定招标项目的技术文件及服务内容等商务技术要求。
2. 根据甲方提供的技术、服务、商务等材料和要求，负责编制、印刷、发售、解释招标(采购)文件。
3. 负责发布招标公告，审查投标商资格。
4. 落实开标和评标地点等有关事务，与甲方协商确定开标程序和评标细则，组织开标大会。
5. 组织评标委员会进行评标，负责安排评标活动的有关事宜。
6. 根据评委会的评标结论，向政府采购管理部门提交评标报。待审查批准和公示后，按政府采购管理部门批准的评标报告，向中标单位发出《中标通知书》，监督合同的签订并负责上报。
7. 招标结束后，负责将采购项目确认书、投标单位名单、供货企业名单、各投标企业所报技术和价格汇总表、采购合同等上报政府管理部门备案。

五、工作原则

1. 甲乙双方均应严格遵守国家法律，按照政府采购管理部门的有关规定，坚持公开透明、公平竞争、公正、诚实信用的原则开展工作，重大事项由双方协商研究决定。
2. 在整个招标过程中，双方均接受政府采购管理机构及有关部门的监督管理。

六、有关费用问题

乙方按有关规定，向中标方收取_____ %的中标服务费。

本协议一式三份，交政府采购管理部门一份，甲乙双方各一份，双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

_____年_____月_____日

乙方(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

_____年_____月_____日

甲方(采购人)： _____

乙方(代理机构)： _____

甲方的_____ (货物、工程、服务)采购项目，预算投资_____元，所需资金已经落实。根据《_____》，现就上述内容委托乙方进行_____方式采购。双方根据

《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关规定实施本次采购。为明确各自的权益和责任，经双方充分协商，特签订本协议。

第一条协议有效期

本协议有效期为协议签订日起至采购合同签订为止。

第二条委托范围及计划完成采购时间

2.1在本协议有效期内，甲方就下列各项委托乙方实施：编制招标(或谈判、询价)文件、发布采购信息、报名、制定评标办法、组织实施采购程序等。

2.2计划完成采购时间为_____。

第三条甲方责任和义务

3.1向乙方提供委托采购项目的标的物目表，作为采购的依据。内容包括详细分项清单、技术参数或规格、相应服务、质量要求、验收标准等资料。同时附《政府采购计划执行书》。

3.2有权指派专家，技术人员或其他有关人员代表甲方参与采购活动，出任评标小组成员。

3.3协助乙方编制采购文件。甲方应派人协助乙方编制招标(或谈判、询价)文件，制定评标办法。甲方法定代表人或法人授权代表应对招标(或谈判、询价)文件审核并签字确认，以形成正式的招标(或谈判、询价)文件。

3.4根据确定的中标人签订并履行合同。

第四条乙方责任和义务

4.1根据国家有关法律法规，按照甲方的委托，精心设计和组

织采购工作，及时向甲方通报采购计划和进度，保证采购计划顺利实施。

4.2在甲方的协助下，负责编制招标(或谈判、询价)文件，并负责对招标(或谈判、询价)文件进行解释。

4.3负责及时公开发布采购信息，向潜在的供应商发出邀请。

4.4根据《政府采购操作流程》规定，在市采招监管办监督下会同采购人随机抽取评标专家。

4.5负责组织开标、评标、组织采购小组编写采购报告。

4.6负责收取报名费，投标保证金，中标单位的履约保证金等费用。

4.7按国家、省、市有关规定，将采购文件送采购人存档，采招监管办备案。

第五条政府采购中标、成交与合同的签订及备案

5.1甲方接受乙方经合法采购程序产生的中标，成交供应商，并与之签订政府采购合同。

5.2政府采购合同由甲方与供应商签订，所签订的合同不得对采购文件和中标文件进行实质性修改。

5.3甲方应在签订合同七天内将合同副本等资料送采购代理机构报采招监管办备案。

第六条双方的共同责任

6.1在采购活动进行过程中和采购活动结束后，甲乙双方均有责任对评标情况以及采购人和供应商的其他商业秘密和技术秘密保密。

第七条其他事项

7.1 未尽事宜，双方协商解决。

7.2 本协议一式三份，双方各执一份，一份自签订之日起3日内报_____采招监管办备案。本协议自签订之日起生效。甲方非法定事由不得撤销委托，不得拒绝确认评标结果。

甲方(盖章)： _____

法人代表(签字)： _____

地址： _____

电话： _____

乙方(盖章)： _____

法人代表(签字)： _____

地址： _____

电话： _____

_____年_____月_____日

签订地点： _____

甲方(委托方)：

乙方(受托方)：

甲方委托采购项目名称：

项目中拟采购的货物、工程、服务：

就上述项目的采购，甲方委托乙方采取 方式进行采购，乙方同意接受委托，双方达成协议如下：

一、乙方按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国合同法》等法律、法规，依法进行组织采购，为甲方做好服务工作。

二、本协议签订后，即开始进行本项目的采购工作，甲方主要负责以下工作：

(二)参加评审(评标)委员会的工作，与其他评委一起共同完成评、定(标)工作；

(三)按成交(中标)通知规定的时间和地点，与成交(中标)供应商签订供货合同；

(四)验收合格后，采购人按合同约定和政府采购资金管理的有关规定，向同级财政部门申请拨付应当支付给供应商的价款或报酬。

三、乙方主要负责以下工作：

(三)按国家有关法律规定组成项目专家评审(评标)委员会；

(四)组织采购项目的评审(评标)和记录工作；

(六)发出成交(中标)通知，组织甲方与成交(中标)供应商签订供货合同或协议，并在合同(协议)签订后七个工作日内将合同副本报送采购办备案。

(七)根据《政府采购法》第四十一条“采购人或其委托的采购代理机构应当组织对供应商履约的验收。大型或者复杂的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作”有关规定，采购人和采购代理机构应当组织采购项目

验收，并填制《临沂市政府采购项目验收报告单》（一式四联）。

(八)接受临沂市政府采购监督管理部门的监督。

四、甲乙双方均应遵守国家有关法律法规，遵守公开、公平、公正、诚实信用等原则，对采购(开标)前供应商情况、评审(评标)委员会的组成情况、评审(评标)情况均应作好保密工作。

五、甲方（同意/不同意）委托乙方按《政府采购评审专家管理办法》随机抽取专家。

六、乙方承担采购(招标)所需的全部费用。并按国家有关文件规定向成交(中标)供应商收取货物、服务、工程 %;中标服务费，公务用车按定额每辆 元收取服务费。甲方不向乙方支付任何费用。

七、本项目应在 年 月 日之前完成。

八、本协议经临沂市财政局政府采购监督管理办公室确认并备案，甲乙双方代表签字、盖章后生效。除不可抗力或因实施协议可能危害国家或社会公众利益的以外，乙方保证不因自己的原因造成成交(招标)失败，甲方保证不撤消委托并保证与成交(中标)方签订合同;否则，责任方向对方做出相应赔偿。

九、其他未尽事宜，双方协商解决。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

建筑采购合同篇四

（需方）甲方：

（供方）乙方：

根据《xxx合同法》和相关法律规定，经过充分协商，达成如下协议：

一、货物名称，数量及单价

甲方在建设工程中需用乙方供给的建筑保温材料名称，数量_____吨，单价为_____，如果由于其他原因致使供货量不足量，按照实际的供应材料款额计算。

二、货物质量

1、乙方供给甲方的建筑材料，材料质量需按建筑材料质量标准执行，以现场所进的材料进行检验，抽验不合格的产品甲方有权拒绝使用。

三、交货方式

1、乙方对其供应的建材应由汽车运输至甲方指定的施工地点，费用由乙方自行承担。

2、甲方验收货物后，应向乙方开具收料单。

四、货款支付

1、货款支付方式为人民币结算。

2、自甲方接到货物并验收合格后，乙方凭甲方所出具的收料单结算。

五、违约责任

乙方对于其提供货物的质量、交货地点等必须符合甲方的施工要求，否则由此带来的损失乙方承担全部法律责任，并向甲方支付货物总价款的1%的违约金。

六、争议的解决方式

本协议在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

七、其他约定事项：

_____□

八、本协议自双方当事人签字之日起生效

九、本协议一式两份，双方当事人各执一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年___月___日

建筑采购合同篇五

甲方□x有限公司（以下简称甲方）

乙方□x有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立如下条款，以

资共同遵守。

第1条 材料名称

1.1材料(产品或设备)名称： 详见材料清单

1.2规格型号： 详见材料清单

1.3质量标准(或技术指标)： 符合国家相应产品质量标准

1.4所购材料附送服务项目还包括第 3和4 项。

1.4.1. 可就所购材料、设备的安装及其使用功能和方法向乙方咨询。

1.4.2. 可派技术人员到场指导甲方施工。

1.4.3. 乙方负责安装到位，并指导甲方或材料、设备使用者正确使用及一般维护。

1.4.4. 乙方负责所购材料的售后服务及维修工作。(保修时间按所购材料或设备的保修单规定或依甲方与业主所签承包合同的相关规定)

5. 其它：

第2条 材料包装

2.1包装标准： 一般

2.2包装费用： 由乙方承担

2.3包装物的处理方法： 选择以下第 1和3 种处理方法。

1. 甲方负责自行回收

2. 包装物随产品归乙方所有

3. 其它方法：现场所产生的其它与产品包装有关的垃圾及其相关的清理工作由乙方负责

第3条 材料数量

3.1 采购数量： 详见材料清单

3.2 计量单位： 详见材料清单

3.3 合同数量确认方法： 以甲方材料入库耗用单所确认数量为准

第4条 收货规定

4.1 交货单位 x有限公司

4.2 收货单位 x有限公司

4.3 收货地点：

4.4 收货方法： 以甲方相关人员确认为准

4.5 运输方式： 汽运

4.6 运输费用的承担： 由乙方承担

4.7 收货时间： 以甲方通知为准确性

第5条 收货时间

5.1 本合同起止时间 20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止 。
期间具体节点，见甲方提供的相关文件。

5.2若属乙方原因而使合同逾期，则每逾期一天按乙方材料总价款的万分之二在采购结算时扣除。

5.3如遇下列情况乙方用书面形式通知甲方，经甲方认可后，材料供应可作相应顺延。

5.3.1按施工准备规定，不能提供施工场地，水、电源道路未能接通、障碍物未能清除影响进场施工。

5.3.2甲方提出重大设计变更；新增项目或材料供应量大幅增加。

5.3.3施工期间遇到不可抗力(台风、地震等自然灾害)。

5.3.4乙方在上述情况发生后三天内，将延误内容向甲方提交书面报告，需甲方签证认可，逾期不予确认。

5.4乙方若违反合同及其附件对材料供应时间及附加服务进度的规定，甲方有权对合同范围内的材料及服务范围进行调整。

第6条 合同价款

6.1本合同总价款为 元(大写 元整)。作为支付材料预付款和逐批材料的每批货款的依据。

6.2以上合同价款中含 税 。

本工程竣工前，乙方收取的预付款和进度款总额，达已完成工程量的 80% 。

6.3本合同价款为 固定价格合同 。材料采购总价包干，如因甲方要求更改造成材料采购的增减，则纳入最终结算，其它原因甲方一律不予增减采购量及价格。

第7条 货款支付

7.1材料预付款：按合同的 ?% 支付，发货前 清。

7.2材料采购进度款：按每月甲方公司审核完毕后的乙方当月提供材料及完成附加服务的实际量支付80%的进度款。待甲方办理好审计后，累计资金支付至最终结算价的 ?% 。留 ?% 作为材料质保金，一年后无息返还。

7.3乙方施工和生活用水、电及机械台班、测量，由双方按定额规定或按实结算。

7.4乙方在单位工程竣工验收后一个月内，将工程竣工结算书送交甲方，若因乙方自身原因使结算拖延，责任由乙方自行承担。

7.5乙方的预决算人员应有该单位的授权委托书，明确授权结算的工程项目、时间、金额、转帐的银行账户、账号。没有授权委托书的，不得与甲方办理预决算。

7.6工程完工验收后，乙方报送的工程预决算书(一式三份)只能作为支付进度款的依据，甲方收到乙方预算书一个月内审核完毕。

7.7结算书必须由双方负责人签字(乙方签字人员应有法人授权书)并盖单位公章。

7.8工程结算书不得涂改，如有涂改必须有双方负责人签字，并盖双方修正章，否则为无效结算。

7.9付款依据：

7.9.1 合同、普通发票。

7.9.2 材料入库耗用单、材料耗用汇总表、资金分配单(各种单证要求项目经理、主管工长等相关人员签字俱全)。

7.9.3 甲方收到业主当月进度款后，甲方按不高于甲方自身收款比例同比例支付乙方货款。最高不得高于总价款的80%。

7.10支付方式：转帐支票，不支付现金，乙方支领进度款所用印鉴与签定本合同所使用的印鉴单位相符。

第8条 工程质量与竣工验收

8.1本工程质量应根据设计施工图、修改图、变更通知、施工说明及有关技术文件资料，遵照国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和有关工程质量的规定，由乙方确保其提供的材料及其相应的安装等符合工程质量要求。

保证金。

8.3乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查检验，并按甲方代表要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用，同时向甲方提供工程事故报告。因甲方代表不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

8.4隐蔽工程验收。隐蔽工程在隐蔽前由乙方自检合格后，填写《隐蔽工程验收单》，通知甲方代表检查验收。乙方方可进行下一道工序施工。

8.5工程竣工验收，应以设计施工图、修改图、变更通知、施工说明、施工验收规范为依据。

8.6工程竣工验收必须具备下列条件：

8.6.1达到国家《建筑工程质量检验评定标准》中规定的合格以上标准。

8.6.2提交齐全的工程竣工资料和竣工图2套。

8.6.3已签署工程保修证书。

8.7工程保修期限为壹年。

第9条 文明施工与安全保卫

9.1乙方应严格遵守国家和当地有关文明施工、现场安全和保卫的各项规定，并制定相应的管理制度，采取严格的安全防护设施，承担因安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

9.2乙方施工区域现场应达到文明工地合格标准。若被有关部门评为不合格工地，乙方应在两天内按要求整改完毕，并承担经济处罚。

9.3乙方应建立完善的安全管理制度，乙方现场负责人应是安全负责人。乙方施工区域内发生的安全事故，应由乙方按照国家有关规定进行处理、上报。安全事故发生后应在2小时内通知甲方。

9.5甲、乙双方签定的安全、保卫、治安协议是本合同的附件，具有同等效力。

甲方将按废弃物清理出场，所发生的清理费用由乙方承担。

第10条 争议、违约

10.1发生争议后，除甲、乙双方协商一致同意停止施工外，乙方都应保护施工进度，保护好已完工程。

10.2凡乙方出现或发生下列情况，甲方有权决定终止协议的履行。

10.2.1工程发生重大事故，或在质量检查中被质监部门评为不合格。

10.2.2 工期达不到已确定的节点考核要求。

10.2.3 发生重大安全事故，且现场管理混乱。

10.2.4 甲方依据上述情况的发生终止协议后，乙方有义务保护好已完工程移交甲方，并在三天内将人员、机具，周转材料撤除现场，逾期则按9.6条处理。

10.3 甲方不能履行义务，应承担违约责任，相应顺延工期。

10.4 因乙方不能履行义务，应承担违约责任。

10.5 双方因合同发行发生争议，应协商解决。协商不成，双方同意向xx区法院提请诉讼。

第11条 其他

11.1 本合同未明确事项均按《合同法》、《建筑法》等有关规定和条款执行。

11.2 合同文件范围：

11.2.1 工程施工总承包合同及其附件(含安全协议、治安防火协议、廉政协议)。

11.2.2 中标书、投标文件、招标文件

11.2.3 关于工程协商、变更等

11.2.4 甲方代表的书面指令

11.2.5 施工图纸及说明书

11.2.6 国家、本(省、市、区)关于工程建设标准、规范、规定和技术资料、技术要求。

11.3 本合同经双方代表签字后生效，至合同工程竣工验收，结清工程尾款，保修期满后自动失效。

11.4 本合同正本二份，双方各执一份；副本四份，甲执二份，乙执二份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

建筑采购合同篇六

甲方（采购人）：

乙方（中标人）：

甲方委托（招标代理机构）对（项目名称）进行招标采购[招标编号号]的招标结果，乙方为中标人，现依照招标文件、投标文件及相关文件的内容，双方达成如下协议：

附：1、乙方应按照投标文件中投标报价为依据填写，并对真实性负责，如虚假或不实填写，甲方保留终止该合同并追究乙方责任的权利。

2、交货期以招标文件、投标文件为准，原则上在20 年12月15日之前。

二、交货方式、交货地点

交货方式：

交货地点：

供货清单：包括产品主机、随机备品备件、专用工具的名称

及数量。

（供货清单以招标文件，投标文件为准，原则上不允许变更，如需变更，须经过项目使用单位书面同意后再报经学校相关部门批准。采购人对包装及运输有特别要求的，应作具体约定。）

货物交货付款

货物付款方式以招标文件、投标文件为准。请各中标人按照要求选择付款方式，并填写。签订合同时，按照要求核查付款方式。

（必填项）甲乙双方协商，选定的货物交货付款方式是：

一次性全部付款方式：

全部货物交货并经验收合格后七日内，甲方凭收讫货物的验收凭证和货物验收合格文件等材料向乙方一次性支付%的货物价款。（若乙方有支付履约保证金的，可在支付货款时予以扣除）。

现场交货条件下，乙方要求付款应提交下列单证和文件。

a□金额为有关合同货物价格的正式发票。

b□制造厂家出具的货物质量合格证书。

c□甲方已收讫货物的验收凭证。

d□甲方签发的验收合格文件。

有尾款的付款方式：

全部货物交货并经验收合格后七日内，甲方凭收讫货物的验收凭证和货物验收合格文件等材料向乙方一次性支付%的货物价款。（若乙方有支付履约保证金的，可在支付货款时予以扣除）。

现场交货条件下，乙方要求付款应提交下列单证和文件。

a□国家税务机关监制的正式发票。

b□制造厂家出具的货物质量合格证书。

c□甲方已收讫货物的验收凭证。

d□甲方签发的验收合格文件。

余款 %的货物价款，作为货物的质量保证金，在月后，乙方所供货物无质量问题前提下，甲方一次性向乙方付清。

乙方所提供的货物应当满足以下质量要求

（若无特殊质量要求，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。）

乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按国家或主管部门的标准规定的保护措施进行包装。如无相关标准的，双方约定的该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。由于包装不善所引起的货物损失均由乙方承担。每一包装单元内应附详细的装箱单。包装材料及包装费用均由乙方承担。

因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

乙方货物质量保证期（以招标文件、投标文件为准）为。在质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷所发生的任何不足或故障负责，因此给甲方造成损失的，还应当承担赔偿责任。乙方同意按照以下方式承担责任：

（1）乙方同意退货并将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。

（2）根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方退回货物所遭受损失的金额，经买卖双方商定降低货物的价格。

（3）用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和/或设备来更换有缺陷的部分和/或修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担买方蒙受的全部直接损失费用。同时，乙方应相应延长修补和/或更换件的质量保证期。

货物的到货验收包括：型号、规格、数量、外观质量、及货物包装是否完好。

乙方应将所提供货物的配件（含装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料）及随机工具等交付甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

甲方应当在到货后的（__五__）个工作日内对货物进行验收；需要乙方对货物或系统进行安装调试的，甲方应在货物安装调试完毕后的（__五__）个工作日内进行质量验收。验收合

格的，由甲方签署验收单并加盖单位公章。

甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，应在妥为保管货物的同时，自收到货物后_五_日内向乙方提出书面异议；在托收承付期间，甲方有权拒付合同约定的尾款。

乙方在接到甲方书面异议后，应在__五__日内负责处理并通知甲方处理情况，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

乙方应按照国家有关法律法规规章和“三包”规定以及合同所附的“服务承诺”提供服务。

乙方伴随服务 / 售后服务以招标文件、投标文件规定为准。但设备在质量保证期内，如设备运行发生故障时，乙方的售后服务不得低于下列标准：

在接到甲方故障通知后 四十八小时内应委派专业技术人员到场免费提供咨询、维修和更换零部件等服务，并及时填写维修报告（包括故障原因、处理情况及甲方意见等）报甲方备案，若 四十八小时内无法排除故障，则应先提供同档次备用机供甲方使用。其中发生一切费用由乙方承担。质量保证期内乙方有责任对设备进行不定期的巡查检修。

除前款规定外，乙方还应提供下列服务：

- (1) 货物的现场安装、调试和/或启动监督；
- (2) 就货物的安装、启动、运行及维护等对甲方人员进行免费培训。

乙方须保障甲方在使用该货物或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。

如果任何第三方提出侵权指控与甲方无关，乙方须与第三方交涉并承担可能发生的责任与一切费用。如甲方因此而遭致损失的，乙方应赔偿该损失。

乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日百分之五计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过_七_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。

乙方所交付的货物品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。换货、修理后仍不能满足要求的，甲方有权解除合同，乙方应当退还甲方已经支付的金额。

乙方明确表示不能交货的（逾期七个工作日视为不能交货，因不可抗拒的因素除外），甲方有权终止该合同。

在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修或更换，货物仍不能达到合同约定的质量标准，甲方有权退货，乙方应退回全部货款，并支付合同总价 二十 %的违约金。

乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

货物错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款；合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交

货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任；甲方不再需要货物的，应在接到乙方通知后五日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意乙方发货。

乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

如果乙方破产或无清偿能力，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权力。

对合同的任何修改和变更，合同一方须向另一方发出书面通知，并得到另一方的同意。

任何对合同条款的变更或修改均须甲乙双方签订书面补充协议。

未经甲方允许，乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

本合同中不可抗力事件系指买卖双方在缔结合同时不能预见的、并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件，诸如战争、严重火灾、水灾、洪水、台风、地震、国家政策法规的变更和修改等。

甲方：

乙方：

时间：

建筑采购合同篇七

甲方(购方): 乙方(供方):

地址: 地址:

邮政编码: 邮政编码:

电话: 电话:

法定代表人: 法定代表人:

职务: 职务:

开户银行: 开户银行:

账号: 账号:

经过双方友好协商,依据《中华人民共和国合同法》,双方同意签订以下合同条款,以便双方共同遵守。

第一条 产品清单及付款方式

1. 设备名称: 。
2. 设备型号: 。
3. 数量: 。
4. 单价: 。
5. 合计: 。
6. 中标总价格(大写): 。

第二条 付款方式

全部设备验收合格后的 日内，甲方向乙方支付合同总金额的 %即 元整人民币。若延期付款，甲方每天应向乙方缴纳延期额的 %作为罚金。合同总金额 %的余款，即 元人民币作为质量保证金，若设备运行正常，质量保证金在验收完成 年后的 日内一次性无息给付。

第三条 交货时间及地点

1. 交货时间：投标文件承诺时间。若延期交货，乙方每天应向甲方缴纳延期额的 %作为罚金。因不可抗力力所导致的交货、服务及付款延迟等，按照《中华人民共和国合同法》有关条文处理。

2. 交货地点：送货上门，安装调试。

第四条 保修条款

乙方针对本项目的售后服务保修措施约定为依照投标文件承诺内容。

下例情况不属保修范围：

1. 不可抗力引起的损害。
2. 用户电力系统故障(如接地不良、电压超过规定范围等)引起的损坏。
3. 用户私自维修引起的损坏。
4. 用户自行造成的机械损坏(用户正常使用除外)。
5. 其他不属于供应商负担的保修事宜。

第五条 相关权利及义务

1. 甲方收到乙方设备后，乙方应在 政府采购管理办公室、监察审计部门、 政府采购中心的共同监督下及时验收，验收时可对不符合合同要求及评标样本的设备或产品拒绝接收。
2. 甲方有权监督乙方对所交付设备进行安装调试，并督导完成。
3. 甲方有权监督乙方的售后服务，有权在乙方的售后服务不符合合同要求时加以指出乃至追究合同责任。
4. 甲方在合同规定期限内履行付款责任。
5. 甲方在乙方进行安装调试时应给予协助和协调各方关系，乙方应及时提出需要甲方协助和协调的内容，以便保证合同的正常履行。
6. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密。
7. 乙方有权按照合同要求甲方支付相应款项。
8. 乙方有权在实施安装调试时提出合乎情理的协助要求。
9. 双方指定联系人，所有保修过程均应由双方经手人签字记录。

第六条 争议解决

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为及时协商解决，如不能协商解决，可通过诉讼解决。

第七条 其他

1. 本合同一式四份，甲乙双方各执一份， 政府采购管理办公

室一份， 政府采购中心一份。

2. 本合同自签订之日起生效。

3. 本项目的招标文件、投标文件、中标通知书是合同的附件，与合同具有同等法律效力。

4. 其他未尽事宜，由双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

建筑采购合同篇八

采购方（以下简称“甲方”）：

地址：

电话：

供货方（以下简称“乙方”）：

地址：

电话：

经甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，现就甲方向乙方订购_____物资事宜，达成一致意见，为明确双方权利和义务，特订立本合同：

一、乙方向甲方供应以下产品

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、单品总额：

5、总金额：

二、供货范围和交货方式

1、供货范围：

2、交货方式：由供方负责将合同设备运送至需方指定的交货地点安装调试，并承担全部运费。在合同设备运输及安装调试过程中造成的设备损伤，由供方负责进行修复，并承担修复费用。设备发运前供方需提前书面通知需方并经需方同意。

三、质量、技术标准及质量保证条款

供方保证所供货物是全新的、未经使用过的，并符合双方所签订的技术协议书要求的产品。

四、付款方式

乙方将货物送到甲方处并经甲方检验合格且卸货后_____日内付款。

五、交货时间和地点

_____年_____月_____日前乙方将货物送至_____。
运费由_____方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风

险均由_____方承担责任。

六、双方权利和义务

1、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的手续。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带产品合格证、化验报告等手续。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用（包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等）。

4、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用（包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等），此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

5、如乙方未按照本合同第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金_____元。

七、特别声明条款：_____。

八、本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，具有同等法律效力，双方签字盖章后立即生效。

九、争议解决方法

双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均可

向_____方所在地人民法院提起诉讼。

甲方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订地点：

_____年_____月_____日

建筑采购合同篇九

五. 代理人的义务和责任

- 1、按照国家法律、法规以及政府采购行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。
- 2、在本合同规定的范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。
- 3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。并协助委托人做好采购供应商的询问、质疑的答复。
- 4、代理方工作人员如与本采购项目潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。
- 5、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。
- 6、对代理人在代理过程中自行提出的技术方案、数据参数、

技术经济的分析结论负责。

7、代理人成立招标代理项目组，并任命为项目组组长，负责该项目招标代理工作。

8、因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过招标代理服务费用总额(除去税金)。

9、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

10、代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争；

六. 招标代理服务收费的计取

根据国家现行取费政策，按照以下计算方法确定招标代理服务费用金额：

按国家计委计价格[20xx]1980号《招标代理服务收费管理暂行办法》所规定的收费标准下浮30%收取，签订合同时中标人向招标代理机构一次性付清。 收费标准：

(1) 由委托人支付。

(2) 与投标人约定，由中标人支付。采用第(2)种方式支付招标代理服务费的，招标文件必须写明，并包含在投标报价中。

七. 委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

1、代理工作开始时间：

2、代理工作完成时间：

非代理方原因造成的时间延误，结束时间相应延长；代理结束以完成委托人与中标人签订合同并生效时间为准。

八. 违约和争议的解决

1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

4、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下(1)方式解决争议：

(1) 双方约定向苏州市仲裁委员会申请仲裁。

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

九. 合同分数

双方约定合同正本一式肆份，双方各执两份。补充条款：

委托人(公章)： 代理人(公章)：

负责人(签章)： 法定代表人(签章)：

年 月 日 年 月 日

甲方：(采购人)

乙方:(政府采购代理机构)

根据《中华人民共和国政府采购法》和广东省实施中华人民共和国采购法办法,甲方自愿将本单位(项目名称:)(计划编号:)政府采购项目委托给乙方组织实施采购.乙方愿意接受甲方委托,按照政府采购的有关规定,在甲方委托范围内依法组织政府采购工作.经甲乙双方协商一致,现就有关事项达成如下协议.

第一条 委托项目基本情况

1. 采购计划编号:
2. 项目名称:
3. 项目技术规格,参数及要求(详见附件):
4. 预算金额:

第二条 甲方委托乙方的具体事项

1. 编制,发售,解释采购文件;
2. 在政府采购监督管理部门指定媒体上发布采购信息公告;
3. 供应商资格预审(邀请招标等方式时采用);
4. 制定评审方法,步骤,标准;
5. 依法抽取专家组建评审委员会(谈判,询价小组);
6. 邀请纪检有关部门现场监督;
7. 落实评审地点,主持评审活动,并做好评审记录;

8. 组织评审工作；
9. 整理评审报告送采购人及有关部门；
11. 答复供应商的询问和质疑；
12. 采购活动有关文件报送备案及存档；
13. 组织履约联合验收事项；
14. 法律法规规定的其他事项.

第三条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表, 代表甲方与乙方处理政府采购过程中的有关事宜.
2. 甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书, 包括详细的技术规格, 参数及要求和服务内容等书面材料.
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认.
4. 甲方有权就委托的项目提出合法, 合理的要求, 但不得指定供应商或指定品牌, 不得提出含有倾向性, 限制性或者排斥潜在供应商的要求.
5. 甲方依据有关规定可派一名采购人代表参加评审委员会, 但不得非法干预, 影响评审方法的确定, 评审过程和结果.
6. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标(成交) 候选供应商顺序确定中标(成交) 供应商.
7. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督.
8. 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密.

9. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度.

第四条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督, 维护甲方和供应商的合法权益.

2. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案.

3. 乙方应根据甲方要求编制采购文件, 并报甲方确认.

4. 乙方应满足甲方的合法, 合理要求, 但对违法违规以及无理的要求应予拒绝.

5. 乙方可以依据需要或根据规定, 就采购文件征询有关专家或者供应商意见.

6. 乙方应当依法组建评审委员会.

7. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑.

8. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密.

9. 乙方可依法收取采购代理服务费用.

10. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度.

第五条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下, 可以在采购法和合同法许可范围内对委托协议内容做出变更, 如作出变更的应当签订补充协议; 如发生了不可抗力或重大变故等原因, 致使采购项目发生更改或取消的, 应签订补充协议或终止本协议.

第六条 有关费用

1. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用.
2. 乙方按照有关规定向中标(成交)供应商收取服务费.

第七条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律, 法规, 规章的规定和本协议的约定, 否则, 将承担相应的法律责任. 因违约造成经济损失的, 由违约方承担.

第八条, 其他

1. 本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效. 本协议一式 份, 甲乙双方各执 份.
2. 其他未尽事宜由双方协商后解决.

甲方:(盖章) 乙方:(盖章)

代表签字: 代表签字:

年 月 日 年 月 日

共2页, 当前第2页12