

拆违治乱总结 控违拆违工作心得体会 (实用5篇)

总结是在一段时间内对学习和工作生活等表现加以总结和概括的一种书面材料，它可以促使我们思考，我想我们需要写一份总结了吧。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

拆违治乱总结篇一

根据区城乡建设指挥部的工作部署，我局控违拆违工作对口包保的街道社区是xxx□一年来在区城乡建设指挥部的统一领导下，通过多方努力，较好地完成了辖区内控违拆违工作任务，自今未发现一起违法建房的现象，实现了社区违法建设“零增长”的目标。我们的主要做法是：一是领导重视，抽调4人专门负责此项工作。二是抽调人员认真负责，不分节假日坚持每日巡视、督查，一方面宣传相关政策，同时发现有违建的苗头及时制止。三是与社区的同志密切配合，共同努力，协同作战。四是注重工作方法，讲究工作效果。

二0xx年六月十七日

拆违治乱总结篇二

拆违建是中国长期以来的一项重要工作，目的在于维护城市规划、保护历史文化遗产，改善城市环境。经过多年的努力，我国在拆违建工作上取得了显著的成果，但仍面临许多挑战。在我参与拆违建工作的过程中，我深刻体会到了这项工作的重要性和意义，并从中获得了一些宝贵的心得体会。

首先，拆违建工作需要明确的目标和策划。一个好的拆违建项目需要明确的目标和策划方案。在开始拆违建之前，我

们需要规划好拆违建的时间、地点、拆除的对象和拆除的方式等。只有将目标和策划方案确定下来，才能有效地进行拆违建工作，避免无效的浪费和不必要的纠纷。

其次，拆违建工作需要充分的沟通和协调。在拆违建的过程中，我们需要与相关的部门和个人进行充分的沟通和协调，了解他们的需求和意见，并作出相应的调整。只有通过沟通和协调，才能将拆违建工作顺利地进行下去，避免冲突和不必要的损失。

再次，拆违建工作需要注重法律法规的遵守。在拆违建的过程中，我们要严格依照相关的法律法规进行操作，遵守程序，确保拆违建过程的合法性和公正性。只有依法行事，才能使拆违建工作得到合法认可，避免引发纠纷和法律问题。

此外，拆违建工作需要关注社会稳定和民意导向。在进行拆违建工作的时候，我们要关注社会的稳定和民意的导向，尊重相关方面的利益和意见，避免引发社会矛盾和纠纷。只有通过合理和公正的方式进行拆违建，才能得到社会的支持和认可，为新的规划和建设工作奠定良好的基础。

最后，拆违建工作需要持之以恒的精神。拆违建是一项长期的工作，需要有坚定的决心和毅力，才能取得成功。在进行拆违建工作的过程中，难免会遇到各种困难和挑战，但只要有持之以恒的精神，就能克服困难，取得胜利。

总之，拆违建工作是一项重要的工作，其目的在于维护城市规划、保护历史文化遗产，改善城市环境。在拆违建工作中，我们需要有明确的目标和策划，充分的沟通和协调，遵守法律法规，关注社会稳定和民意导向，并具备持之以恒的精神。只有遵循这些原则，才能有效地进行拆违建工作，为城市的繁荣和发展做出贡献。

拆违治乱总结篇三

城管拆违是治理城市环境的一项重要工作，也是维护市民生活环境和安全的必要措施。但这项工作往往存在操作难度大、难以避免冲突等问题。本文将结合自己的工作实践，分享一些城管拆违的心得体会。

第二段：认识拆违工作的重要性

要想更好地开展城管拆违工作，首先要认识到拆违工作的重要性。随着城市的快速发展和人口的增加，一些非法建筑和违法用地非常普遍，这些违法建筑已经严重影响到了城市的形象和市民的安全。因此，只有坚持严格执法，将违法建筑严格拆除，才能有效维护城市的良好形象以及市民的生命财产安全。

第三段：拆违工作需要注重法律法规的执行

城市管理部门在开展拆违工作时，需要严格执行相关的法律法规。因为违法建筑不仅会对城市环境造成污染，还会对人民群众的生活造成极大的影响。严格执行法律法规是保证拆违工作顺利开展的基础，也是疏通协调工作的重要环节。在实际工作中，我们要根据具体情况制定拆违方案，合理分配工作和人力资源，确保拆违工作有条不紊地进行。

第四段：注重当事人的沟通和协调

在拆违工作中，往往难免会发生当事人情绪激动的情况。作为城管人员，我们需要注重当事人的沟通和协调，尽可能地在不影响正常工作进程的前提下化解冲突。一方面，我们可以通过走访、交流、协商等方式与当事人进行沟通，在拆违工作前提前解释工作方案和流程，并尽可能地满足当事人的合理需求。另一方面，我们也可以邀请相关部门对违法建筑进行维修或拆除，让工作更加公正合理，减轻当事人的不安

情绪。

第五段：注重拆违后的管理和维护

在拆除违法建筑之后，我们也需要注重对拆违区域的管理和维护。只有做好后续工作，才能保证拆违的效果得到长期的保持。具体来说，我们可以加强宣传和管理，挖掘未来违法建筑的原因，采取相应的措施来防止其再次出现，及时发现和清理占道摆摊、乱搭设施等现象，确保城市环境的整洁、安全和美观。

结论：

通过对城管拆违工作的实际操作和总结，我们发现，城市管理部门应当注重法律法规的执行，注重当事人的沟通协调，注重拆违后的管理和维护，为城市的发展提供有力的支持和服务。希望能够借鉴这些工作心得，进一步提高城管拆违工作的效率和水平，切实维护城市环境的良好形象。

拆违治乱总结篇四

城市管理工作是城市建设过程中一个很重要的组成部分，而城管拆违是城市管理工作中一个重要环节。作为城管工作人员，我们在参与拆违行动中，收获了很多成果和心得，这些心得给我们的工作带来了很大的帮助，下面就让我们来探讨一下城管拆违心得体会。

第二段：了解拆违心得

在拆违行动中，我们需要了解很多相关规定和法律，特别是在拆违整改的过程中，我们需要准确的掌握相关的规定，把握情况，这样才能保证我们的拆违行动达到预期的效果。我们需要从拆违角度出发，找出形成拆违的原因，以此为依据进行整改，逐步达到改进城市环境的效果。

第三段：团队合作

在拆违中的一个重要工作是需要团队合作，我们需要形成一个配合默契、信息共享及时的工作团队，这样才能更好的协作完成拆违工作，提高工作效率。相互间的及时交流协作、完成救助行动任务是拆违行动中不可或缺的一个重要工作。

第四段：法律法规知识

对于城管拆违的人员，必须注重自身的素质，了解相关的法律法规和知识，及时补充和提高自身的拆违接地，思路和方法，这样才能更好的完成拆违工作，为城市环境和社会的美好做出贡献。

第五段：工作责任心

城市管理工作是责任重大的工作，在拆违行动中尤其重要，因为它需要我们有高度责任心。我们的工作不仅仅是为墙壁，而是为群众办实事，我们需要做的是以整体利益为出发点，认真履行好救助行动工作的职责，坚决维护城市的良好形象和环境。

总结：

通过上述几方面的拆违心得体会，我们坚定了对拆违工作的信心，在拆违行动中找到了更好的角度和方法，能够更好的解决社会问题和创造城市环境的美好。虽然拆违工作是一个艰苦卓绝的工作，但是我们也可以从中汲取经验，总结经验教训，越来越好的完成我们的拆违工作。

拆违治乱总结篇五

20xx年的控违拆违工作，牢固树立“服务大局、服务中心”

的意识，以净化、序化、靓化为目标，认真管理各中队(分局)辖区内的市容市貌和环境秩序，使其呈现出新的气象。下面是本站小编为大家收集整理的20xx控违拆违工作心得体会，欢迎大家阅读。

昭山示范区是长株潭改革配套两型社会建设示范区之一，随着项目建设热潮的兴起，控违拆违执法难度和压力也随之增加。为守护好公平公正的城市建设和发展环境，区城市管理和行政执法局迎难而上，自去年起不断掀起控违拆违整治行动新高潮，外严执法履职，内强队伍建设，经过一年多的努力，违法建设蔓延趋势得到有效控制，幸福村、新民村等项目范围内违法建设基本实现零的目标，为我区的和谐发展做出了的重要贡献。

今年以来，区城市管理和行政执法局开展日常性控违巡查一千余次，查处违建行为300多处，通过建设初期的拆除或劝导自拆100多处，面积0.9万多平方米，组织拆违行动101次，拆除170处，面积2.6万多平方米，目前重点控违70余处，控违面积达8000多平方米。

迎难而上，强化领导，守护公平

今年我区拆违控违执法面临着四个方面的问题。一是综合执法起步晚，存量违法建设多、定义难，程序复杂。二是执法主体尚需探索完善，执法人员数量少队伍新，执法经验不足，体制机制不成熟。三是乡村地带，村民多有建杂屋，巡控和拆除任务重，执法阻力大。四是我区范围内工程项目多，征拆范围大，抢搭抢建现象严重。

违法建设事关城市形象、发展环境，拆违控违工作对于保护国家和人民群众的利益，维护社会公平正义具有重大意义。从20xx年至20xx年，我区倾注大量的人力、物力用于保障城市规划的执行力。为拆违控违高位配备领导小组，建立了从城市管理和行政执法局单打独斗到同项目指挥部、乡镇基层

单位甚至村社区延伸的联合的模式，综合执法工作得到快速提升。

整章建制，强化队伍，规范执法

为全面规范综合执法流程，建立有效的管理机制，我局加强执法队伍的法制教育与业务培训[]20xx年至20xx年期间，我局全体执法人员积极参与各类培训10余次，其中执法资格培训2次，执法人员持证率100%。坚决做到依法行政、文明执法、秉公执法，综合执法队伍素质和执法质量得到出色蜕变。

不断调整和完善区拆违控违工作机制，陆续出台了《关于加强国土资源管理执法和理顺拆违控违工作机制的方案》、

《昭山示范区违法建设拆除行动方案》、《制定昭山示范区违法建设巡查工作方案》，使巡查流程、交办投诉处理流程、查勘流程等一系列工作流程更加通畅高效，促进了各级执法队伍间工作衔接和作用发挥质量的提升。综合执法反馈机制灵敏了，行政执法案件规范了，办案流程严谨了。行政案件从无至有，许多重点难点案件通过法律途径得到了妥善处置。据统计，截至12月20日，我局发放法律文书418份，立案50户，结案40户，组织参加了听证会2次，答辩行政复议15次，行政诉讼3次。

严密巡查，依法行政，和谐控违

为加强违法建设控制力度，我局编制了《关于严厉打击违法建设行为的通报》，成为全区今年第一份规范性文件。并利用政策宣讲、下发通告、设立宣传广告牌、广播宣传车等形式，加大对群众的宣传教育力度。印发了千余份宣传资料到24个村(社区)，悬挂宣传横幅近200条，将我区严厉打击违法建设的决心传递给了每一个村民，最大限度的取得群众的支持，引导广大人民群众主动参与监督举报。

同基层单位协作方面，我局探索并试行在控违方面加大与乡

镇配合度的工作方式，采用督办函形式加大了乡镇对控违工作的责任感与参与度，采用信息员制度的方式有效地做到控违网络深入村组。日常巡控以每日6次的巡查频率，对抢搭抢建行为造成高压态势，筑牢了违法建设的防控网络。严防的同时，我们积极为符合条件的开通审批渠道，帮助其走报批流程，跟国土部门衔接建议定期召开国土例会，缓解村民建房的刚性需求。控违工作开展得和谐稳定，从疏堵两方面均充分考虑到并积极争取广大群众的理解和力量。

组织充分，重拳整治，服务项目

在巩固20xx年控拆整治成果的基础上，我局重点开展专项服务项目的执法，开创和完善以项目需要为导向的控拆模式，形成项目负责委领导和行政执法分管委领导双指挥的拆违体系。有计划、分阶段地开展拆违工作，一阶段开展党员干部违法建设摸底，动员自拆，增强党员干部的自律性和示范带头作用。二阶段加强对抢搭抢建和存量违法建设的拆除力度，取得了几场硬仗的胜利，如开展路网红线范围内专项整治，联合乡镇，集中执法力量，专门针对路网项目红线范围内违法建设，开启白晚两班巡控，确保了“两型”社会建设及路网工程等重点项目的顺利推进。开展蒿塘村违法建设集中整治，以五场次的集中整治，有效清理和遏制了控违漏洞引起的大面积抢搭抢建之风。三阶段积极配合征拆等部门下户教育，促进签订协议120余户，效维护城乡建设秩序。保障了项目的顺利推进，维护了我区总体规划的严肃性。

****街道防违控违工作情况汇报** 农村违建是区域整体规划的一个顽症，一直受到市、区两级政府的高度重视，因此分别出台了《沈阳市人民政府关于限期拆除违章建筑和清理违法占地的通告》及《**人民政府关于清理违章建筑和违法用地的通告》，以杜绝违章建筑和违法用地的发生。20xx年成立以来，特别是中心镇建设的启动，我**街道始终把控违防违拆违当作一项重点工作开展，且常抓不懈，成绩显著！20xx年新春伊始，部分居民受到利益的驱使，顶风抢建违章建筑形势有所

抬头;因此, 当务之急严控违章建筑就是必须抓好抓实、抓出成效的重点工程。 根据区委区政府关于清理违章建筑工作的总体部署, 按照区政府政督字[20xx]11号督办单要求;针对违章建筑随时有可能出现和发生的情况, 也为了尽可能地减少强拆给老百姓带来的经济损失。 **街道党工委和街道办事处主要领导高度重视清理违章建筑工作, 街道成立党政主要领导亲自挂帅的清理违章建筑工作领导小组, 现将**街道防违控违工作情况汇报如下: 一、领导重视、思想统一 今年2月末开始, 我街道就在辖区范围内开展大规模的调查、制止、清除违章建筑工作。

建筑认识不清的实际情况。我们从重抓宣传教育劝导入手, 街道设立禁止违章建筑和违法占地流动广播宣传车, 专人专职深入各社区积极开展广泛宣传, 向群众发放政府禁止违章建筑和违法占地的通告和致全体居民禁止违章建筑的一封信, 组织城管科人员会同执法局逐社区进行宣传, 宣传车每天都进社区, 宣传到每个角落, 可以说是防违控违人人皆知, 大力宣传“违建可耻。遵法光荣”的思想, 强化了防违控违的工作。在所辖社区重点地段及人群集中地方悬挂横幅、标语: “严厉打击以骗取国家资财为目的的私搭乱建等一切违法行为”、“依法拆违控违, 营造社会和谐”、“整治违章建筑是全社会的共同责任”等。以各社区为单位给每户居民一封信和防违控违通知单。责成各社区利用一切可以利用的宣传工具, 包括广播、宣传栏等, 定期或不定期宣传, 做到户户知晓, 人人明白违建的后果。让社区居民理解并支持防违控违工作。

一、思路提升, 力量整合, 控违拆违有新变化

随着县域经济的飞速发展, 项目工程建设如火如荼, 但由于多方面的原因, 违法建筑仍是屡控屡建、屡拆屡建, 衍生蔓延的速度远为控拆力度所不及。为从根本上遏制、杜绝违建行为的进一步恶化, 经认真调研和深入思考, 今年4月17日, 县委、县政府决定整合我局原有控违拆违力量, 组建宁乡县

控违拆违执法大队，以全新的思路、全新的力度、全新的方式开展控拆工作。

1、工作思路由主拆向严控转变

大队成立之前，对违章建筑的处理往往只能通过县人民政府组织城管、公安、规划、国土、司法公证等部门进行大规模的拆除行动，以达到清除违章建筑的目的，但受补偿利益的驱使，部分群众抱有侥幸心理，违章建筑仍不断产生。大队成立后，所属7个中队(分局)采取分组、分区域、包村等方式，坚持日常巡查，一旦发现违法建设行为，立即控制，防止因违法建设工程扩大而增加拆除难度，仅4月17日至6月10日，控违面积就达12763m²。大队工作目标也由拆违为主向严密查控、逐步实现规划区内无新建违章建筑转变。

2、工作力度由弱势向强势转变

一是巡查力度进一步加大。经开区城管分局以三环路为界，分二个中队、八个组进行巡查，制定考核细则和督查方案，建立台帐，跟踪巡查，形成“人人有事、事事有人”的巡查机制，从时间、空间上保证了巡查不缺位。通过巡查控违遏制违法建设之风，已产生良好效果，目前在城建投的项目用地和白马桥乡项目用地范围内基本没有在建的违法建筑。

二是拆除力度进一步加大。大队成立以来，三管齐下，对违法建设户进行了严厉打击，对周边群众起了很好的震慑作用。首先，分别对凤形社区贵阳洲、白马桥村樟树、瓦窑组，玉潭镇通益社区、汪家冲村，历经铺乡新宝塔村、金南社区，白马桥乡仁福村的违章建筑采取4次大规模强拆行动，共拆违章建筑150户，拆除房屋面积达28000平方米，拆除围墙近20xx0平方米，土地清表70余亩。其次，通过中队自身力量或几个中队联合强拆，拆除面积达15619m²。再次，借助城管110热线平台，接办违法建设案件投诉112起，做到专人承办、限时处理、件件有回音。

三是宣传力度进一步加大。通过新闻媒体、悬挂横幅、入户交流等方式广泛深入宣传新颁布实施的《城乡规划法》，使“未经规划审批的建筑是违法建筑”、“违法建筑搞不得”等思想深入人心，特别针对违法建设户，执法人员至少上门6次，在依法依规程序的同时，耐心细致地做好当事人思想工作，动员其自行拆除，减少自身损失。

3、工作方式由强拆向助拆转变

大队成立之前，对违章建筑的处理往往采取大兵团、大机械作战的方式强制拆除，破坏性大，群众的损失大，因而其对抗情绪比较严重。大队成立后，积极探索“助拆”的人性化拆违方式，最大程度减轻群众损失，最大可能减少群众对抗情绪。如在白马桥乡仁福村，组织民工队伍进驻已做通思想工作的违法建筑户，不拿其一针一线，不损其一草一木，义务为他们搬家俱、撬门窗、拆砖瓦，共计助拆32户，面积4000平方米，赢得了被拆群众的认同和理解。

4、工作态度由被动向主动转变

大队成立之前，控拆队伍仅有61人，而县城规划区面积达124平方公里，平均1名队员要负责2.03平方公里范围的控违拆违工作，从时间、空间上都难于巡查到位，且发现违建行为也难以控制，久而久之，队员形成了平时只要做法律文书、程序到位，拆除则依赖于大规模强拆行动的思想，导致违法建筑屡拆屡建，如雨后春笋。大队成立后，中队执法力量得到充实(具体情况见附件2)，凭中队自身力量基本可以实施强制停工，组织3—4个中队基本可以实施小规模强拆。4—6月，各中队(分局)或单独或联合，主动出击，组织小规模强拆行动10多次，拆除违法建筑近2万平方米。

二、服务大局，服务中心，辖区环境有新面貌

大队在立足做好本职工作的同时，牢固树立“服务大局、服

务中心”的意识，以净化、序化、靓化为目标，认真管理各中队(分局)辖区内的市容市貌和环境秩序，使其呈现出新的气象。

1、切实加强日常管理，确保辖区环境秩序不落后。经开区分局、玉潭中队、白马桥中队、历经铺中队在相关单位配合下，与辖区内各单位、门店签订“门前三包”责任书8000多份，并进行定时检查，有效促进了责任的落实。白马桥中队在当地政府的支持下，先后二十多次整治汽车南站的市容秩序，清除流动摊贩二十多起，没收乱摆乱放广告牌四十多块。城建投中队积极配合公司沔江两岸三洲植物造景“十里芙蓉”项目工程，多次维护现场施工秩序，查处乱倾乱倒渣土案件十余次。金洲中队按照管委会的工作部署，坚持对新区环卫清扫工作进行日常督查，组织清扫保洁突击行动30多次，确保新区以洁净、清新的环境迎接省、市、县领导的视察和各项工程项目的奠基。

2、全力投入中心工作，确保辖区服务中心不落伍。大队服从当地政府、部门和全局的统筹安排，积极参与“一江两岸三洲”的大拆迁大拆违，全身投入省级文明县城的创建工作，确保各项中心任务顺利完成。城建投中队和玉潭中队自6月份以来，分别进驻“一江两岸三洲”拆迁拆违的东线和西线现场，掌握了违建的基本情况。直属中队对春城路、花明路、八一路、玉潭路沿线房屋顶部搭建的影响市容的34处棚屋进行摸底调查，下达整改通知。

三、建制整章，严格管理，队伍形象有新提升

1、组建新队伍。一是对全局的执法人员进行内部大调整，提拔3名素质较高的执法队员担任大队的中层干部，选拔一批精兵强将进入控拆队伍，进一步增强了控拆力量。二是面向社会择优招聘了39名新队员，4月份对新聘人员进行了为期一个星期的法制培训，专题学习了行政处罚、城乡规划、市容环境卫生管理方面的法律、法规和控拆违办案程序、文书制作

以及执法人员的职业道德等，并进行了队列、体能强化训练。通过培训，使新聘人员初步具备了控拆违工作的基本素质，进一步充实了控拆队伍。三是组建了大队办公室，负责大队财务、工作督查和相关资料的收集整理等工作，逐步实现规范化管理。

2、建立新制度。成立了督查领导小组，制定了《控违拆违大队20xx年督查方案》，对大队执法人员行为规范、车辆管理、财务管理、控违拆违情况申报等方面进行了严格规定，并由督查领导小组组织日常督查，确保控拆大队各项工作落到实处。各中队(分局)根据自身实际，制定了学习制度、出勤管理制度、车辆使用制度等，并组织了新进队员进行了学习，建立了一系列工作台帐，初步形成以制度管人、以制度促事的良好局面。