

2023年战略合作框架协议有用吗 战略合作框架的协议书(模板7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

战略合作框架协议有用吗篇一

甲方：

乙方：

鉴于甲方是以研发、制造、外销石油钻采机械设备以及提供有关的石油工程服务为主的大型外向型工贸集团，并且拥有完善的销售体系和较强的销售能力；乙方拥有对erw焊管□lsaw焊管□ssaw焊管较强的生产能力，能够为甲方提供较为雄厚的产品和技术支持。现甲乙双方友好协商，甲乙双方友好协商，秉着共同发展、诚信合作的宗旨达成如下协议：

2、本协议的基本原则是自愿、双赢、互惠互利、相互促进、共同发展、保守秘密、保护协作市场。

3、充分发挥双方优势，优势互补，提高竞争力，共同进行市场开拓。

4、本协议为框架协议，应是双方今后长期合作的指导性文件，也是双方签订相关合同的基础。

二、战略合作关系合作方式

1、甲、乙双方各自建立专业的业务团队进行营销信息交流乙方授予甲方在国家（或区域）对（产品）的销售代理权，甲

方根据乙方提供的产品信息寻找在该地区的需求信息。乙方通过甲方指定的业务员了解其相应国家（或区域）等产品的需求信息，乙方对以上信息负严格保密责任。乙方向甲方提供乙方的产品信息（包括技术更新进步和新产品信息）以及公司的产品动态和变化。

2、甲乙双方在战略合作中可采用的合作方式和操作方式

（1）甲方根据不同客户实际情况，参加招投标和报价等。为顺利夺标和获得订单，根据竞争对手和投标以及订单实际情况，乙方根据自己的实际情况报出合理的价格和交货期，支持甲方投标。乙方在报价有效期内确定的价格不得随意更改。甲方中标后，甲乙双方将根据实际标的另行签订产品买卖或定作合同，以确定双方的权利义务，合同付款方式以及其他条款应根据（不优于）甲方与最终客户签订的合同条款确定，给予甲方足够的支持。

（2）在甲方的积极参与及支持、并且双方就具体项目签订合作协议的情况下，乙方通过招标或者直接销售与当地需求客户直接签订合同时，乙方按合同金额的一定比例向甲方支付报酬（根据项目另行协商）。

三、甲方的权利和义务

1、甲方每年可以对乙方公司进行拜访、考察，以了解乙方产品的生产过程和技术工艺水平，并有权监造其定制产品的生产。

2、甲方可以根据其对乙方产品的使用情况向乙方做出反馈，乙方应对甲方的反馈和建议做出积极的回应。

3、如甲方的产品售往国外，甲方有权要求乙方提供其产品的售后服务，具体事宜另行协商。

四、乙方的权利和义务

- 1、在甲方按约履行付款义务的情况下，乙方有义务根据甲方或海外分公司与乙方签订的合同规定向甲方交付产品。
- 2、乙方应向甲方提供相当数量的产品的销售和促销资料，如：中英文产品目录，宣传手册。
- 3、如甲方要求，乙方应接待甲方客户的相关考察，乙方承认并尊重甲方客户信息属于商业秘密，未尽甲方允许乙方不得自行接触和泄露上述信息。
- 4、乙方应积极回应甲方的询价和招标邀请。
- 5、乙方有责任根据与甲方签订的合同对其产品的质量负责，并根据合同约定向甲方提供产品的技术和售后服务支持。

五、保密

- 1、双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经对方事先书面同意，不得向第三方披露。
- 2、除本协议规定工作所需外，未经对方事先同意，不得擅自使用、复制对方的技术资料、商业信息及其他资料。

六、本协议有效期一年，自20年月日起至年月日止。

如果双方对于彼此之间的合作感到满意，经双方同意则本协议将自动续延一年。

七、对于本协议中未约定的事宜，双方应友好协商解决；产生的争议可向甲乙双方各自所在地法院提起诉讼。

八、本协议经双方签字盖章后生效，本协议一式四份，双方

各执两份，各份具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

日期：

战略合作框架协议有用吗篇二

甲方：

乙方：

鉴于甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利、实现双赢的目标，建立战略合作关系，成为战略合作伙伴。

（一）甲方

（二）乙方

（一）平等原则。双方在自愿、平等的前提下签署本协议，协议内容经过双方充分协商。（二）长期、稳定合作原则。双方的合作基于彼此充分信任，着眼于长期利益，双方致力于长期、稳定的合作。

（三）共同发展原则。本协议旨在利用各自的资源和条件开展合作，互惠互利、共同发展。

（四）诚实守信、市场化原则。双方恪守本协议中所作之承诺，确保双方的共同利益，具体合作事项应按市场化方式运作。

工业云平台开发经甲乙双方协商同意，乙方负责开发甲方的工业云平台。

(一) 建立信息通报制度。甲方及时向乙方提供相应资料或文档。乙方向甲方提供云平台设计及进度等。

(三) 甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。

(四) 本协议正本一式肆份，双方各执贰份，法律效力均等。

(六) 本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

战略合作框架协议有用吗篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方为了共同提升在达州的品牌知名度和市场占有率；为了整合双方营销资源，削减营销成本；同时为了甲方更好地为客户供应配套服务，本着互惠互利、公允公开公正的原

则，双方就乙方在甲方店内设立婚庆服务项目一事，达成以下合作协议：

- 1、 若分店年营业额在50万以内，甲方获得分店营业收入的5%的业务提成；
 - 2、 要求乙方在不低于成本价范围内支持甲方的各种营销活动；
 - 3、 要求乙方分店人员策划相应婚礼标准方案以协作甲方营销活动；
 - 4、 有权管理在店乙方工作人员的日常工作行为规范；
 - 5、 对每个成交订单具有具体的知情权。
- 1、 在店内一楼供应独立区域用于乙方展示婚庆项目和布置办公桌和谈判桌；
 - 2、 管理监督乙方在店工作人员的客户服务质量；
- 1、 对策划案和成交价有最终审核权；
 - 2、 拥有对分店一切事务的管理权；
 - 3、 对甲方销售员介绍提成发放状况具有知情权和干脆发放权力；
- 1、 负责店中店布置，但要求协作甲方原有装修风格；
 - 2、 派遣至少1名店长和1名婚礼策划师进驻该分店；
 - 4、 乙方供应合理的资源（打折项目、免费项目）协作甲方的营销活动；

4、听取并接受乙方案针对分店管理的合理化建议；

5、按时给甲方结算业务提成；

在合作过程中出现以上条款未提及事务，由双方友好协商解决，若不能解决的可向双方所在地法院起诉解决。六、本协议一式三份，双方签字生效，各执一份，甲方总部执一份。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

战略合作框架协议有用吗篇四

根据甲方城市投资建设的客观需求，在十三五期间，乙方将突出主营业务，利用资本、技术、管理、品牌、业绩等优势，在xx市参与项目投资200亿元人民币。

（一）依法依规参与xx市的城市市政基础设施、公路、桥梁、水利、地下管廊和海绵城市等项目的投资建设。

（二）选择与建筑行业相关的优质项目，按市场法则，依法依规运营与销售。

（三）依法依规参与xx市的政府投资引导基金的创建或扩容，联合发行基础设施建设基金、新型工业化产业升级创新基金等金融投行产品，做大xx市建设的资金池。

战略合作框架协议有用吗篇五

甲方：_____ (以下称为甲方)

乙方：_____ (以下称为乙方)

丙方：_____ (以下称为丙方)

经甲乙丙三方友好协商，就灵芝项目产品开发，渠道整合，战略调整，管理并进，品牌宣传等方面，秉着共同发展、诚信合作的宗旨达成如下协议：

一、合作宗旨

- 1、三方在合作中建立的互信、惯例与默契是商业合作战略伙伴关系的基础，提高效率与共同发展是三方合作的目标和根本利益。
- 2、本协议的基本原则是自愿、双赢、互惠互利、相互促进、共同发展、保守秘密、保护协作市场。
- 3、充分发挥三方优势，优势互补，提高竞争力，共同进行市场开拓。战略合作框架协议4、本协议为框架协议，应是三方今后长期合作的指导性文件，也是三方签订相关合同的基础。

二、战略合作关系及合作方式

- 1、甲、乙、丙三方在合作中为平等互利关系。
- 2、三方共同建立营销团队，将各方优势项目纳入己方的经营项目中。就三方优势项目的融合，三方定期派遣专业团队人员到各方公司进行学习交流。对于产品需求、产品动态变化等信息，三方负有严格保密 责任。

3、三方在战略合作中可采用的合作方式和操作方式

(1) 以战略框架为基础，每个单独项目签订相关合约

(2) 战略合作项目费用由三方共同商议后支出

三、双方的权利和义务

1、各方可以不定期对另两方公司进行拜访、考察，以了解各方发展近况及合作进度

2、各方可以根据情况做出反馈，另两方应对反馈和建议做出积极的回应。

3、如产品售往国外，具体事宜另行协商。

4、三方均有权监管、抽查各项费用。

四、保密

1、三方应对通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经三方书面同意，不得向三方以外者披露信息。

2、除本协议规定工作所需外，未经另两方事先同意，不得擅自使用、复制对方的技术资料、商业信息及其他资料。

六、本协议有效期两年，自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。如果三方对于彼此之间的合作感到满意，经三方同意则本协议将自动续延一年。

七、对于本协议中未约定的事宜，三方应友好协商解决；产生的争议可向甲乙丙三方各自所在地法院提起诉讼。

八、本协议经三方签字盖章后生效，本协议一式三份，双方各执一份，各份具有同等法律效力。

战略合作框架协议有用吗篇六

甲方：

乙方：

按照平等互利、团结协作、优势互补、共同发展的原则，经甲乙双方友好协商，达成如下协议条款。

- 1、本协议为双方长期性合作协议，甲乙双方根据本协议给予对方战略合作伙伴地位。
- 2、合作双方是独立的平等伙伴，按照双约定的合作范围履行相关职责和义务。

1、工程管理

甲乙双方建立工程管理交流平台，就钢结构专业工程管理方面进行充分的信息交流，以期提高双方的工程管理水平，降低工程管理成本，研究探讨符合钢结构专业特点的工程管理模式。

2、市场开发

随着企业规模的日益扩大，甲乙双方均有扩大市场辐射力，提高市场占有率的强烈需求。甲乙双方在企业所在地都有一定的知名度和影响力，在生产资源、技术装备方面互补性明显。双方同意在市场开拓方面相互支持，在重大工程项目的招标、生产安装等方面进行战略合作。具体合作方式结合工程项目，本着“友好、互惠”的原则，由双方协商确定。

3、技术合作

甲乙双方成立以总工程师为首的技术交流小组，就轻钢、网架、工业重钢等钢结构专业的技术设计、生产工艺、新产品研发等方面进行全方位的合作。双方承诺在对方生产过程中存在无法独自克服的技术难题时，由双方总工程师负责成立技术攻关小组，共同研究制定解决方案，技术上给予对方强力支持。在合作过程中取得的技术成果，由双方共享。

4、生产合作

甲乙双方同意在对方生产能力、施工能力无法满足市场需要时，以优于市场价格的条件，给予对方加工制造资源和施工资源的支持，且双方应优先考虑对方的需求。

- 1、本协议的变更必须由甲乙双方协商，并以书面形式确定。
- 2、本协议一式四份，甲乙双方各两份，具有同等法律效力。
- 3、本协议经双方代表签字盖章生效，建立长期稳定的战略合作关系。
- 4、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

战略合作框架协议有用吗篇七

甲方：××××建设开发有限公司

乙方：××××投资有限公司

丙方：××××农业开发有限公司

鉴于合作三方均位于×××风景名胜规划区内，且有着共同的项目发展目标，相似的项目开发理念，为使各方的经营项

目优势达到最大化，更好地贯彻“生态是基础，文化是灵魂”的旅游发展理念，突出×××生态、健康、时尚的旅游特色，甲、乙、丙三方经充分协商，就共同开发×××风景名胜区分立战略合作框架协议如下：

一、合作宗旨

甲、乙、丙三方各自的经营项目均重点突出“生态、文化、休闲”的主题思想。甲方×××作为乙方高尔夫社区“吃、住、游、玩、乐”的配套服务网络；而乙方高尔夫社区作为甲方×××连接湿地公园纽带的美丽风景线；丙方高新农业园可为×××及湿地公园的开发提供科技支撑和技术服务。

甲方的×××欲建立海南第一个、目前也是海南唯一的国家湿地公园，展示海南生态文化的产品特色，建设以海南文化为核心的风情旅游小镇，以“水的世界、花的海洋”总体景观背景为支撑，从建筑、饮食、民俗、民族、艺术、热带兰花等诸多方面诠释具有独特性的海南本土文化。

乙方的大众高尔夫社区打造的是以生态为主题的高尔夫球场和旅游度假社区。

丙方的高新农业开发展示的是现代农业科研成果，-----。
(其具体经营项目，远景发展目标等事项有待于补充)

×××风景名胜区战略合作框架的形成，一方面既能提升协议各方对×××景区开发的知名度；另一方面也能丰富协议各方开发项目的内涵，完善协议各方景区项目的产品结构，与其形成更高层次的战略共同体；更可为××在海南国际旅游岛建设中做出积极贡献。

二、合作原则

合作各方均本着“资源共享、客源交流、优势互补、发展互

惠”的原则确定合作关系。

三、合作项目：

1. 共同研究制定景区旅游发展战略和市场开发策略；
2. 建立景区旅游信息共享库；
3. 构建景区旅游网络营销系统，创建旅游电子商务服务平台，建成统一的营销市场：

（1）合作各方的旅游产品进入市场后，制定统一的定价对外销售；

（3）每年举办的经营产品现场展示会合作各方同步进行，彼此相互宣传；

（5）对各自旅游产品所需的原材料实行统一采购。

4. 共同策划和推广景区精品旅游线路，树立景区旅游形象，打造景区旅游经典品牌；
5. 打造统一的具有热带雨林特色的园林建筑，突出展示低碳、节能、环保的旅游度假区；
6. 建设同一的交通路网：在设计规划上，合作各方各自经营项目沿湖区区域内，修建成彼此相连的观光步行道和自行车道，使之形成一个不可分割的交通网络。

四、合作方式

1. 合作各方本着共同发展的愿望参加合作，并在合作框架中享有平等的地位和权利；
3. 成立由合作三方组建的合作工作小组，组长由甲方委派，

或由各方轮流委派。工作小组的组成方式、工作范围，议事规则等事项见后续补充协议。

五、合作成本分配（本条可否设立视具体情况而定）

1. 合作成本的构成：（1）-----；（2）-----；

2. 合作成本的核定：由合作工作小组组成的操作运作平台负责核算。

六、合作收益分配（本条可否设立视具体情况而定）

具体事宜由合作工作小组负责，可在银行设立共管帐户。其具体的分配比例、分配原则由合作各方经具体协商后制定。

七、合作期限：-----

八、其它

1. 本合作框架经各方认可后，拟定详细方案组织实施，各方应指定专人加强交流与沟通；

2. 本协议经甲、乙、丙三方签字盖章后生效。本协议一式共六份，甲、乙、丙三方各持两份，均具有同等法律效力。

甲方：××××

法定代表人：

乙方：××××

法定代表人：

丙方：××××

法定代表人：

签约地点：

签约时间：

甲方：中国工商银行股份有限公司大连分行

乙方：洪范基金管理有限公司大连分公司

甲方：中国工商银行股份有限公司大连分行（以下简称工行或甲方）

乙方：洪范基金管理有限公司大连分公司（以下简称洪范基金或乙方）

甲乙双方本着平等互利、优势互补的原则，拟在股权投资基金的项目推介、基金产品募集推介、资金监管、资产托管等方面开展深入合作，实现资源共享、互惠共赢，经友好协商达成以下共识：

第一条 协议双方简介

1.1 中国工商银行股份有限公司大连分行

中国工商银行股份有限公司是我国最大的商业银行之一，拥有庞大、优质的客户基础、广泛的分销网络和国内最先进的信息技术平台，是我国最大的公司银行、个人银行、电子银行服务提供行。中国工商银行股份有限公司大连市分行是中国工商银行股份有限公司的直属分行，是大连市经营规模最大、服务功能最全、经营管理先进、科技水平领先的现代商业银行。在总行总体战略部署的指导下，不断深化改革，加快发展，在全体员工的不懈努力下，大连市分行的经营规模和多项经营指标在地区同业中居于领先。在当地具有良好的

公众形象和品牌价值。

1.2 洪范基金管理有限公司大连分公司简介

洪范基金管理有限公司作为目前国内专业从事股权投资的基金

2

管理公司，是经国家工商总局核准，北京金融工作局审批，注册资本金1亿元的专司股权投资企业。公司主营业务是基金管理、产业投资、资产管理和委托理财。洪范基金管理有限公司秉承“专业. 诚信. 价值”的理念，致力于通过客观、系统、持续的研究，挖掘被投企业的内在价值，积极寻找企业的上升空间，获取优于市场的投资收益，为投资者获取最大的回报。大连分公司经总部授权在大连地区独立开展股权投资基金管理，在项目选择立项方面以深厚的政府人脉为辐射，紧紧依托大连市的重点基础设施建设开发方向，秉承丰富的专业经验，利用股权投资基金的独特灵活的方式，重点支持高新园区、花园口、长兴岛等政府的基础设施开发建设与优质地产开发项目。

目前，乙方正在运作的“高新园区大石洞区域基础设施建设项目”，大连市高新园区管委会作为项目主管单位、大连高新技术产业园区土地储备中心作为管理方、大连市高新园区财政局作为工程款支付承诺方，承担投资建设方融资的银行本金及利息，根据与银行约定的还付责任，在中国人民银行同期贷款利率的基础上承担1%的财务费用和6%的项目管理费，项目建成验收合格后移交，财政以三年回购期限，分期分批(按照4: 3: 3的进程)支付各单项工程结算价款(财政审计结果为准)和约定的利息，支付给投资建设方。同时，大连高新技术产业园区土地储备中心作为管理方，承诺以大石洞区域土地出让金优先偿付投资建设方融资的银行本金及利息。此项目在完成“七通一平”后土地出让金可达70多亿元，项

目投资安全可靠，风险可控。

3

第二条 战略合作关系的建立

2.1 甲乙双方经过协商，决定在风险可控的前提下，建立长期的战略合作伙伴关系，共同利用自身的优势为企业提供全方位的金融服务，通过业务合作与创新，加强抗风险能力，共同做大做强，实现跨越式发展，共同为大连区域性经济发展需求加大金融支持，实现企业项目与资金供求的强有力对接，全力支持地方经济平衡较快发展。

2.2 甲乙双方一致同意，本协议签订之日，为战略合作关系确立之日。

第三条 合作事项

3.2 甲方出任乙方的基金募资顾问，在对乙方项目进行充分的内部评审通过的前提下，协助乙方寻找基金出资人，向乙方推荐各类企业、机构以及个人投资者客户，协助开展潜在投资者接触、基金募集推介等顾问服务，乙方承诺基金预期年收益率不低于7%，期限两年，凡是经由甲方募集的资金按照实际到位资金额度的3%作为募集佣金支付给甲方，支付的时间以募集资金到帐后15个工作日内按照甲方指定方式汇划现金。

管、资金划付、会计核算等，甲方按照乙方项目投资额度的每年0.5%收取服务费。

3.4 对于有意购买乙方发行的基金产品同时未在甲方开立银行账户的优质客户，乙方有义务要求客户到甲方开立银行账户。

第四条 责任和义务

4.2甲乙双方应给予对方积极的支持、配合，并建立专门的协调部门或人员：

甲方协调员：

姓名： 职务： 电话： 乙方协调员：

4.4 经商定其他应由对方完成的事项。

第五条 保密条款

5.2甲乙双方对其所知悉的对方之商业秘密，只能用于具体项

目公司发展之唯一目的；

5.4甲乙双方提供的保密信息，其所有权由提供方拥有，接受方对提供方提供的“保密”资料负有保密义务，未经提供方书面许可，不得：

5.4.1向任何第三方披露；

5.4.2使用提供方的商业秘密用于自身的盈利；

5.4.3擅自允许第三方使用提供方的商业秘密。

5.5商业秘密合法公开后相应的保密义务解除；

5.6如发生与本协议有关的分歧或争议，均应首先通过友好协商解决，协商不成，任何一方均可向有管辖权的法院提起诉讼。如果本协议或任何条款被判定为无效，本协议保密条款继续有效。

第六条 违约责任

议，并可要求解除本协议，但该解除协议的意思表示应书面通知相对方。

第七条 适用法律与争议的解决

7.1 本协议的订立、履行、终止与争议的解决均应适用中华人民共和国法律；

7.2 如甲乙双方在履行本协议过程中发生争议，应通过协商的方式解决。经协商无法达成一致意见的，任何一方均有权向原告有管辖权的人民法院提起诉讼。如果本协议任何条款被判定为无效，不影响本协议其他条款的持续有效和履行。

第八条 协议之终止

8.1 本协议的有效期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止；

8.2 本协议有效期届满后，经甲乙双方协商一致可续签本协议；

8.3 不可抗力，如遇国家政治、经济环境发生变化或自然灾害等人力不可抗拒因素影响本协议执行情况，本协议双方以书面形式决定协议的暂缓或终止。

第九条 其他事项

9.2 本协议经甲乙双方法定代表人或授权代理人签字并加盖

双方单位公章后生效；

9.4 本协议的附件：项目政府立项批复、项目五方协议、项

目bt协议、高新园区财政局支付承诺、高新园区土地储备中心优先偿还承诺、项目公司营业执照等相关证照，以上附件作为本协议不可缺少的法律文件。

9.5 本协议正本一式4份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人 法定代表人

（或授权代表）： （或授权代表）：

联系人： 联系人：

联系电话： 联系电话：

传真： 传真：

签署日期： 签署日期：

甲方：

乙方：

为开发 旅游区区位优势、资源优势、特色优势，甲乙双方在平等互利的基础上，遵循市场经济运作规律，经过充分协商，甲方同意将位于（景区四至坐标）属于自己名下、合法拥有所有权的旅游景点租赁给乙方经营。本着诚信合作，发展本市旅游经济为宗旨，依据《中华人民共和国合同法》，经双方共同协商，达成如下条款供在今后的合作中共同遵守：

一、经营项目名称：_____旅游景点（区域位置说明），
租赁经营内容包含：自然景观、历史人文景观、民风民俗。

二、经营单位：_____，该经营单位为本景区唯一经营者。

三、经营年限：乙方独家垄断经营权为_____年
(_____—_____年)。

四、经营目标：按照国家的法律、法规、政策的规定，遵守行业标准，合法经营，努力将景区打造成本区域重点生态旅游文化度假项目，成为生态效益、社会效益和经济效益同步增长的现代旅游企业。

五、租赁期间乙方自主经营，自负盈亏，自担经营风险。租赁期前五年甲方免收乙方租赁费，但经营费用由乙方承担。五年后双方按经营收入的一定比例分成。

六、双方责任、权力划分

(一) 甲方：

1. 责任：

(1) 利用本单位优势协调本地各级政府部门支持乙方完成租赁经营目标；协调政府各公共服务单位为景区各项经营活动提供支持。

(2) 帮助乙方争取国家旅游文化产业的政策及资金支持；

(3) 协助乙方办理占地、经营等合法文件，协助完成筹建工作；

(5) 提供其它扶持本景区发展的优惠条件。

(6) 保证动用所有资源每年本景区提供一定数量的客源。初步定为300万人次。

2. 权力:

(1) 按照国家法规和政策, 对经营区的资源、林政、防火、安保和社区行使管理权;

(2) 有权向乙方推荐优秀职工就业。

(3) 有权对违法经营进行监督或查处。

(二) 乙方:

1. 责任:

(1) 租赁期满五年后甲乙双方按经审计后的税后利润的 分成;

(2) 新开发与经营的项目保证基本维护生态原貌;

(3) 未经甲方同意, 乙方不得擅自扩大经营区域;

(4) 接纳甲方推荐的优秀员工就业;

(5) 努力做到企业应尽的环保和社会责任;

2. 权力:

(1) 自主经营, 自负盈亏, 照章纳税, 自担风险。甲方不得干预乙方的正常经营活动;

(2) 有权拒绝甲方的不合理摊派和不合法收费;

(3) 有权辞退甲方推荐的不称职员工。

七、违约责任及解决办法

合同中出现纠纷，双方应本着友好协商的态度，在相互尊重各自利益的基础上达成充分谅解来解决问题。

如不能协商解决，则选择乙方所在地法院诉讼解决。

九、本协议书所涉租赁经营细则由双方在上款约定期限内签订正式协议加以约定。

附件：景区财产登记表

甲方：（盖章）_____

法人代表：（签字）_____

乙方：（盖章）_____

法人代表：（签字）_____