

2023年门窗安装家装合同 家装门窗合同 优选(优秀6篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

门窗安装家装合同篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《xxx法》《xxx建筑法》及其他有关法律、法规、规章、道德平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就玻璃雨搭工程施工事项经协商达成一致，订立本建筑门窗施工合同。

一、工程名称： 。

二、工程地址：

三、承包方式：

四、工程内容：

五、工程用料：

1、框架：

2、拉筋：

3、玻璃：

六、承包总价：（1500元）每平方米，大约66平方米，总计（99000元），拉筋单独合算，不在总平方米造价之内，最终结算以验收实际测量面积结算。

七、工期：收到预付款之日起一个月内完成工期。

八、付款方式：合同签订后，预付壹万元订金，主框钢板进入现场后

付工程款的30%，主框安装完毕后在付30%，完工验收合格后付37%，留3%的质量保证金。（无质量问题按国家规定一年内返还质保金）。

九、违约责任：

1、承包人向发包方承诺按照本合同约定进行施工，在施工期间，由乙方造成停工或人员不足，质量达不到本合同规定要求，须返工重来，造成损失由乙方承担，工期不予顺延。

2、发包方向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。因甲方不按本合同约定支付工程款，乙方有权予以停工，工期顺延，造成人员、机械窝工损失及产生的相应费用由甲方承担，并在复工前支付违约费用。

十、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成可诉讼至肇东市人民法院。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效，望共同遵守。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字): 法定代表人(签字):

年 月 日 年 月 日

门窗安装家装合同篇二

甲方(采购方): (以下简称甲方)

乙方(供货方): (以下简称乙方)

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规,结合浙江省有关规定及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就 门窗采购加工制作项目经协商达成一致,订立本合同。双方同意按以下合同条款签署买卖合同并共同遵守。

第一条 产品名称、数量、规格型号、单价、合同金额

产品名称、数量、规格型号、单价具体见附表。表中单价为到工地综合单价,不再计取其他任何费用,乙方必须向甲方提供发票。双方执行合同时乙方按照甲方提供的分期发运计划提供合同物资。乙方按照甲方要求安排两人到甲方施工现场指导安装。

第二条 质量标准、要求

符合相应验收规范,及相关认证。 年内出现质量问题由乙方负责。

第三条 对质量负责的条件及期限

- 1、乙方应按甲方合同要求的质量要求进行交货。
- 2、若甲方在验收过程中如果发现乙方交付的产品不符合合同

约定，应及时通知乙方，乙方在接到甲方异议后应在 天内进行处理，否则即视为默认甲方提出的异议和处理意见，由此产生的一切费用由乙方承担。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收： 同型号同规格产品应分类成捆包装。包装不予回收。

第五条 随门的必备品、配件、小五金等供应办法：由乙方负责。

第六条 标的物所有权自签收合格标的物时转移。

第七条 交（提）货方式、地点：乙方将标的物运送到 ，甲方负责卸货。

第八条 运输方式和费用负担：铁路、公路和水路运输，费用由乙方承担，在材料运输过程中造成的一切损失损坏及安全责任全部由乙方自行负责。

第九条 验收标准、方法及提出异议期限

1、验收标准，按该产品的国家标准验收，如尚无国家标准的则按行业标准或已经主管部门备案的企业标准验收。

2、甲方在验收时，如发现产品不符合规范要求，乙方应在天内整改完毕。

3、如发现产品有严重质量问题，乙方必须返工重做，并承担一切损失。

第十条 付款及结算方式

1、双方约定按以下第 方式付款：

（1）按月付款：

甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的预付款，每月 日前支付上月供货货款的 %，本合同约定的货物全部供应完毕后 日内甲方支付剩余货款的 %，余款于 年 月 日前付清。

(2) 按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起 日内支付合同总价款 %计 元的预付款，乙方每供货达到 后 日内，甲方支付该批货物价款的 %，本合同约定的货物全部供应完毕后 日内，甲方支付剩余货款的 %，余款于 年 月 日前付清。

(3) 其他方式：

甲方无正当理由超过约定的交（提）货最后时限 日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在 日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

第十一条 担保方式：

第十二条 双方责任

- 1、甲方及时向乙方提供供货计划。
- 2、甲方负责按合同约定支付相应货款。
- 3、乙方负责按甲方要求及时送货至施工现场。
- 4、乙方提供的材料必须保证使用 年以上，如在 年内出现损坏，乙方要负责维修。
- 5、乙方所使用的五金配件及毛条、滑轮、密封条、泡沫胶必须按要求设置。
- 6、窗边必须打防水胶，如出现渗水，由乙方负责维修。

第十三条 本合同解除的条件

合同条款所包含的责任和义务履行完毕后本合同自行终止。因不可抗力可解除或部分解除合同。

第十四条 违约责任

合同签订后，乙方在应及时供货。若乙方不能按照约定时间及时交货或产品质量不合格，甲方有权扣除违约金，同时甲方有权选择解除合同。

第十五条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成，由 法院管辖。

本合同关于争议解决方式的约定具有最高的效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

第十六条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至甲方工程结束。经双方协商可签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

门窗安装家装合同篇三

工程发包方（甲方）：

工程承包方（乙方）：

按照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

工程名称

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

工程质量：

合同价款（人民币大写）：

第二条 甲方工作

开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方份。

负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第三条乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑

物结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》（JGJ73-91）、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》（GBJ300-88）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准时，应向乙方支付由此增加的费用。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，

工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条关于工程价款及结算的约定

双方商定本合同价款采用第种：

(1) 固定价格。

(2) 固定价格加%包干风险系数计算。包干风险包括内容。

(3) 可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

本合同生效后，甲方分次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在天内，结清尾款。

第七条关于材料供应的约定

本工程甲方负责采购供应的材料、设备（见附表一），应为

符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值%的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。应禁止使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条有关安全生产和防火的约定

甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和《消防条例》和其它相关的法规、规范。

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条奖励和违约责任

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的%支付滞纳金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。

乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同款增加优质价款外，甲方支付乙方元，作为奖励。

乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第十条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

第十一条其它约定

第十二条附则

本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

本合同正式两份，双方各执一份。副本份，甲方执份，乙方执份。

本合同履行完成后自动终止。

- (1) 施工图纸或作法说明
- (2) 工程项目一览表
- (3) 工程预算书
- (4) 甲方提供货物清单
- (5) 会议纪要
- (6) 设计变更
- (7) 其他

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮码： 邮码：

开户银行： 开户银行：

户名： 户名：

帐号： 帐号：

年月日年月日

门窗安装家装合同篇四

依据《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就××雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1) 本工程无预付款；

(4) 其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

- 1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。
- 2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。
- 3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。
- 4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。
- 5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。
- 6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及

时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担 元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工

程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解

决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

年 月 日

乙方：

法定代表人：

年 月 日

门窗安装家装合同篇五

依据《_合同法》《_建筑法》的相关规定，结合本工程具体情况，双方本着友好、诚信、自愿的原则，经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

第一条 工程概况

1、工程名称： _____

2、工程地点： _____

第二条 承包范围：

第三条 工程承包方式： _____

第四条 合同工期

开工日期： _____

第五条 工程造价、付款方式及价款调整

工程造价： _____

付款方式： _____

价款调整： _____

第六条 工程质量及验收标准

- 1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。
- 2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。
- 3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》[gb50300-20_][gb50300-20_][gb50300-20_]《火灾自动报警系统施工及验收规范》[gb50166-1992][gb50166-1992][gb50166-1992]《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(20_年版)[gb50261-1996][gb50261-1996][gb50261-1996]《机械设备安装工程施工及验收规范》[gb50231-1998][gb50231-1998][gb50231-1998]《建筑电气工程施工质量验收规范》[gb50303-20_][gb50303-20_][gb50303-20_]《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》[j512-20_][j512-20_][j512-20_]及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。
- 4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

第七条 安全施工

- 1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

第八条 材料设备采购

第九条 质量保修

- 1、本工程免费质量保修期限为壹年，终身维护保养。

2、乙方在接到甲方维修通知后12小时内到达现场并及时处理。

3、在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通达到2次/月，以书面记录材料为准。同时，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。

4、保修金支付方法

质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在第二条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

乙方维修人员到达现场后，必须按照甲方规定的时间、材料、工艺进行维修，对同一问题重复维修两次以上者(含两次)，甲方有权视乙方为责任心不强，技术不过关而自行解决，费用由质保金中扣除。

免费保修期结束后，乙方维修只收取材料成本费，不收取工时费等其他任何费用；

第十条 双方的权利和义务

1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

4、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。

5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如有变更以书面的变更通知单为准。

6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

8、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

9、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

10、乙方负责为甲方培训维护人员共计_____人，直至完全独立操作为止。

第十一条 违约责任、索赔

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方

支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

甲方责任：

1、甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

2、甲方有责任对本单位人员进行廉洁合作管理规定的教育。

3、甲方人员应严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得接受乙方带有娱乐性质的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。

4、甲方在工程项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给乙方单位领导。

5、甲方人员如违反廉洁合作管理规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

6、对于乙方举报买甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方

应及时调查，根据调查情况进行严肃处理。

乙方责任：

- 1、乙方应保证乙方有关人员了解甲方单位有关廉洁合作管理规定，并遵照执行。
- 2、乙方不得邀请甲方人员参加带有娱乐性的宴席，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
- 3、乙方在合作期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给甲方审计部。
- 4、乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间廉洁合作管理执行情况的监督。
- 5、乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方审计部举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在以后合作过程中，在合同单价的基础上再让利20%，并对本方知情不报人员进行相应处罚，否则甲方有权扣除应付乙方所有货款，并终止本协议。

第十三条 争议的解决

本合同发生争议，双方协商解决；协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

第十四条 其他约定

- 1、本合同正本两份，双方各执一份；副本四份，甲方执三份，乙方执一份。
- 2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

门窗安装家装合同篇六

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）结合本工程的具体情况，经双方协商，达成如下条款，共同履行。

一、工程概况

a)工程名称：

b)工程地点：

c)承包范围：门、窗安装

d)结算依据：依据门窗外轮廓尺寸进行面积结算。

二、门窗面积：

_____平方米。

三、工程款金额：

_____元。

四、门窗安装日期：

五、_____。

(1) 甲方在门窗确认单上签署姓名，以收到时间后生效，后因指令错误（包括已做好门窗之后，甲方更改方案）而发生的追加价款和对乙方造成的损失都由甲方承担。

(2) 乙方竣工后，甲方要及时组织相关人员进行竣工验收。

(3) 乙方保证在施工过程中进度及质量问题

(4) 乙方有责任教育其工人严格执行操作规程，严格管理，安全施工。安装期间因为乙方管理不善造成物件破损、丢失等损失，均由乙方负责。

(5) 乙方按实际情况根据现场按要求安装。

六、工程款的支付：

签时，甲方付工程款的50%，余款待安装完成之日，全部结清。

七、保修责任：

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限进行保修。保修期从保修卡签字之日起算起。本保修期为二年。

八、本一式两份，甲乙双方各执一份。两份具有同等法律效力，由甲乙双方签字后分别保存。

九、其他事项：

乙方应加强对施工人员的安全管理和教育，因乙方的不慎或违规操作等原因引起事故，造成人员伤亡的概由乙方自行负

责,与甲方无关。

十、其他未尽事宜,由甲乙双方协商解决。

甲方签字: _____

乙方签字: _____

盖章: _____

盖章: _____

日期: _____

日期: _____